

RÁMCOVÁ SMLOUVA

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel:

Masarykova univerzita

se sídlem: Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno,
zastoupena: Ing. Martinem Veselým, kvestorem
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224

Masarykova univerzita je veřejnou vysokou školou zřízenou zákonem. Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána do živnostenského rejstříku vedeného Živnostenským úřadem města Brna

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX

kontaktní adresa: Správa Univerzitního kampusu Bohunice, Kamenice 5, 625 00 Brno

kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXXX

tel.: +420 XXXXXXXXXXX, +420 XXXXXXXXXXX,

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX

e-mailová adresa pro komunikaci s objednatelem: uklid@ukb.muni.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Poskytovatel: ing. Igor Vaculík

se sídlem: Zemědělská 4, 613 00 Brno

zastoupený: ing. Igorem Vaculíkem

IČ: 114 75 731

DIČ: CZ6308241060

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX

zapsán v obchodním rejstříku:

kontaktní osoba: ing. Igor Vaculík

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX

tel.: XXXXXXXXXXXXXXXX

mobil: XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „poskytovatel“)

II. Účel smlouvy

- 2.1 Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem „Úklidové práce pro Univerzitní kampus Bohunice; část 4 – Mytí výškových oken“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané v zadávacím řízení v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZVZ“) rozhodl o výběru nabídky poskytovatele, jakožto uchazeče o veřejnou zakázku. V souladu s § 82 ZVZ tak poskytovatel a objednatel uzavírají ke splnění předmětu veřejné zakázky níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou smlouvu (dále jen „smlouva“).
- 2.2 Účelem této smlouvy je zajištění řádného a včasného poskytování služeb spočívajících v mytí vnějších výškových oken vč. venkovních žaluzií a obkladů pavilonu A1 (Morfocentrum) a pavilonu A35 (CEITEC) a vnitřních výškových oken a ploch z alukobondu v prostorách Knihovny univerzitního kampusu Masarykovy univerzity v Bohunicích, to vše s použitím horolezecké techniky (dále jen „služby“).

III. Předmět smlouvy

- 3.1 Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje k řádnému a včasnému poskytování služeb sjednaných touto smlouvou. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně a včas poskytnutých služeb a zaplacení sjednané ceny za jejich provedení podle podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 3.2 Poskytovatel realizuje předmět smlouvy postupně ve sjednaném rozsahu a sjednaném místě plnění výlučně na základě výzev objednatele k poskytnutí plnění jednotlivých veřejných zakázek zadávaných na základě této smlouvy (objednávek), předaných poskytovateli v elektronické podobě (bez podepsání zaručeným elektronickým podpisem) nebo v listinné podobě, ústních či písemných pokynů objednatele a podkladů objednatelem předaných poskytovateli. Bližší podmínky výzvy k poskytnutí plnění (objednávky) upravuje článek VII. této smlouvy.
- 3.3 Poskytovatel je povinen bezodkladně a prokazatelně upozornit objednatele na případnou nesprávnost či nevhodnost pokynů objednatele, jinak odpovídá za škodu tímto objednateli způsobenou.
- 3.4 Poskytovatel bude používat k realizaci předmětu plnění této smlouvy vlastní prostředky, mechanizaci a stroje (dále také jen „úklidové prostředky a stroje“), které na své náklady obstarává a udržuje.

IV. Podmínky pro poskytování služeb

- 4.1 Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Poskytovatel poskytne služby s potřebnou odbornou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k jejich poskytnutí potřeba. Poskytovatel poskytne služby v souladu s touto rámcovou smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na poskytování služeb přímo či nepřímo vztahují.
- 4.2 Poskytovatel se zavazuje postupovat při realizaci sjednaného plnění hospodárně, chránit zájmy objednatele, které jsou nebo by mu mohly být známy.

4.3 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana (dále jen „BOZP a PO“)

- 4.3.1 Poskytovatel se zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy týkající se užívání nebytových prostor zejména předpisy BOZP a PO včetně interních předpisů objednatele, jejichž znalost poskytovatel potvrzuje podpisem této smlouvy. Interními předpisy jsou:
- Stanovení organizace zabezpečení bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na Masarykově univerzitě (dále jen „MU“);
 - Organizace zabezpečení požární ochrany na MU;
 - Provozní řád UKB;
 - Přehled norem krizového řízení, BOZP a PO v UKB;
 - Vyhodnocení rizik v UKN podle zákoníku práce.

Úplné znění těchto předpisů (popř. odkaz na znění těchto předpisů) je poskytovateli přístupné na webové stránce <http://www.ukb.muni.cz/dokumenty/externiste>.

- 4.3.2 Pověřená osoba objednatele poskytne poskytovateli před zahájením plnění této smlouvy základní vstupní instruktáž BOZP a PO v místě plnění. K tomuto je povinen zástupce poskytovatele telefonicky kontaktovat XXXXXXXXXX Útvaru bezpečnosti a ostrahy Správy Univerzitního kampusu Bohunice, XXXXXXXXXX, tel.: +420 XXXXXXXXXX.
- 4.3.3 Poskytovatel se zavazuje, že dále proškolí všechny své zaměstnance, kteří budou realizovat sjednané služby pro objednatele v oblasti BOZP a PO a jejich znalosti bude pravidelně kontrolovat a obnovovat.

- 4.4 Poskytovatel vybaví své zaměstnance či jiné osoby podílející se na plnění veřejné zakázky potřebnými ochrannými pracovními pomůckami a zajistí, aby byli tyto pracovníci jednoznačně odlišeni od ostatních zaměstnanců.
- 4.5 Poskytovatel odpovídá za škody způsobené třetí osobě v souvislosti s realizací předmětu této rámcové smlouvy.
- 4.6 Poskytovatel ukládá odpad na místo určené objednatelem a dle jeho pokynů. Materiál, který není možno považovat za komunální odpad, musí poskytovatel ukládat a likvidovat dle relevantních právních předpisů a na své náklady.
- 4.7 Objednatel umožní poskytovateli pro plnění účelu smlouvy bezplatný odběr elektrické energie a vody a vstup do prostor, v nichž budou sjednané služby poskytovány.

V. Čas, místo a způsob plnění

- 5.1 Smlouva se uzavírá na dobu 4 let od data účinnosti této smlouvy.
- 5.2 Termín splnění každé veřejné zakázky zadávané na základě této smlouvy bude stanoven ve výzvě k poskytnutí plnění této veřejné zakázky (objednávce), tento termín nesmí být kratší než 3 pracovní dny od doručení objednávky.
- 5.3 Splněním konkrétní veřejné zakázky je den předání dokončeného a řádně provedeného plnění této veřejné zakázky a jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.

- 5.4 Poskytovatel eviduje provedené služby v soupisu řádně provedených služeb. Tento soupis musí být odsouhlasen kontaktní osobou objednatele ke dni ukončení realizace jednotlivé realizační smlouvy na plnění dané veřejné zakázky (objednávky) uzavřené na základě této smlouvy (dále také jen „realizační smlouva“). Takto potvrzený soupis se stane podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury).
- 5.5 Předává se řádně provedené plnění, tj. plnění provedené ve sjednaném rozsahu, v místě plnění a bez vad a nedodělků. Nebude-li plnění prosto vad či nedodělků, a to i v průběhu plnění konkrétní realizační smlouvy, vyzve objednatel zástupce poskytovatele ke sjednání nápravy a stanoví lhůty k jejich odstranění. Předání plnění s vadami či nedodělků není splněním poskytovatelova závazku, pokud objednatel do soupisu provedených prací neuvede, že plnění se zjištěnými vadami a nedodělků přebírá.
- 5.6 Místem plnění je pavilon A1, Kamenice 3, Brno, pavilon A35 (CEITEC) a pavilon A9 (Knihovna Univerzitního kampusu Masarykovy univerzity), Kamenice 5, Brno.

VI. Cena

- 6.1 Ceny za jednotlivé položky služeb poskytovaných dle této smlouvy se stanoví ve výši dle přílohy č. 1 – Položkový rozpočet této smlouvy.
- 6.2 Ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou cenami nejvýše přípustnými a nelze je překročit za žádných podmínek. Smluvní strany mohou pro plnění jednotlivých realizačních smluv uzavřených na základě této smlouvy sjednat i ceny nižší.
- 6.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována vždy ve výši určené podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.4 Ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy obsahují veškeré náklady poskytovatele nutné pro řádné plnění závazků poskytovatele z této smlouvy (zejména vlastní stroje, potřebné vybavení a prostředky).

VII. Platební podmínky

- 7.1 Objednatel nebude poskytovat poskytovateli zálohu na plnění jednotlivých realizačních smluv uzavřených na základě této smlouvy.
- 7.2 Poskytovateli vzniká právo účtovat cenu za splnění každé realizační smlouvy uzavřené na základě této smlouvy dnem předání a převzetí plnění, které je předmětem příslušné realizační smlouvy prostého vad a nedodělků.
- 7.3 Daňový doklad (faktura) bude vystaven na základě soupisu řádně provedených prací při plnění dané realizační smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění (dále také jen „DUZP“) je den oboustranného podpisu soupisu provedených prací, činností a výkonů.

- 7.4 Faktury budou objednatelem hrazeny bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele uvedený na faktuře. Peněžité závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu poskytovatele.
- 7.5 Faktura musí mít:
- náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku;
 - náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění,
 - bankovní spojení,
 - soupis řádně provedených prací při plnění dané realizační smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami.
- 7.6 Poskytovatel vystaví daňový doklad do 8 (slovy: osmi) dnů od DUZP a doručí jej objednateli na fakturační adresu dle vystavené objednávky ve lhůtě 2 (slovy: dvou) pracovních dnů od data vystavení daňového dokladu.
- 7.7 Nebude-li faktura obsahovat některou ze stanovených náležitostí, je objednatel oprávněn faktury před uplynutím lhůty splatnosti vrátit poskytovateli k provedení opravy. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou faktury, lhůta splatnosti opravené faktury počíná běžet od počátku ode dne jejího doručení objednateli.
- 7.8 V případě, že číslo bankovního účtu poskytovatele uvedené v této smlouvě nebo na poskytovatelem vystavených daňových dokladech nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ust. § 109 odst. 2 písm. C) ZDPH, je objednatel oprávněn uhradit poskytovateli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu ust. § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a ZDPH, použije se tohoto bodu obdobně.
- 7.9 Splatnost daňového dokladu (faktury) se sjednává v délce 30 (slovy: třiceti) dní ode dne, na nějž připadá DUZP, příp. ode dne jejich vystavení, byla-li faktura vystavena později než v den, na nějž připadá DUZP.

VIII. Objednávky

- 8.1 Podle této smlouvy bude objednatel zadávat plnění jednotlivých veřejných zakázek na základě této smlouvy ústní, písemnou či e-mailovou výzvou k poskytnutí plnění veřejné zakázky (objednávkou). Ústní či emailovou objednávkou bez zaručeného podpisu musí poskytovatel vždy potvrdit písemně či emailem se zaručeným podpisem.
- 8.2 Obsahem výzvy (objednávky) musí být:
- přesně specifikovaný předmět plnění veřejné zakázky,
 - kontaktní osoba oprávněná jednat jménem objednatele ve věcech dané veřejné zakázky,
 - požadovaný termín plnění veřejné zakázky,

d) cena.

- 8.3 Poskytovatel je povinen prokazatelným způsobem potvrdit výzvu objednateli k poskytnutí plnění veřejné zakázky (objednávku) nejpozději první pracovní den po dni obdržení výzvy (objednávky). Doručením poskytovatelem potvrzené objednávky objednateli je uzavřena realizační smlouva na plnění dané veřejné zakázky.
- 8.4 V případě, že výzva (objednávka) nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, poskytovatel výzvu nepotvrdí, neodkladně upozorní objednatele na nedostatky výzvy a poskytne objednateli součinnost nezbytnou pro odstranění závad výzvy.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1 V případě prodlení poskytovatele s plněním služeb dle čl. III této smlouvy, resp. jednotlivých realizačních smluv, je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z částky rovnající se hodnotě konkrétní realizační smlouvy za každou hodinu prodlení.
- 9.2 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je poskytovatel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 V případě, že poskytovatel je v prodlení s plněním dané realizační smlouvy delším než 7 kalendářních dnů, je poskytovatel povinen uhradit objednateli – kromě smluvní pokuty sjednané v bodě 9.1 – též jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých).
- 9.4 V případě prodlení poskytovatele s odstraněním vad či nedodělků v termínu dle článku V. bod 5.5 této smlouvy je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou závadu, která nebyla poskytovatelem odstraněna v termínu stanoveném objednatel.
- 9.5 V případě, že nebude poskytovatelem plnění konkrétní realizační smlouvy poskytnuto vůbec, a nedojde ani k zahájení plnění konkrétní realizační smlouvy, v důsledku čehož dojde k odstoupení od smlouvy, resp. realizační smlouvy ze strany objednatel, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých).
- 9.6 Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno oprávnění objednatele požadovat náhradu škody způsobenou mu porušením povinnosti ze strany poskytovatele, které je zajištěno smluvní pokutou. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- 9.7 Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 7 dnů ode dne doručení výzvy objednateli k jejímu uhrazení, není-li ve výzvě uvedena delší lhůta, a to na účet uvedený ve výzvě.

X. Ostatní ujednání

- 10.1 Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními zákona a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 10.2 Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí některou ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí tři měsíce od doručení výpovědi druhé smluvní straně. V pochybnostech platí, že výpověď je doručena druhé straně třetím kalendářním dnem ode dne jejího podání u provozovatele poštovní licence. Ukončí-li smlouvu výpovědí poskytovatel, je poskytovatel povinen dokončit plnění všech veřejných zakázek zadanych objednatelem do dne předcházejícího doručení výpovědi. Ustanovení § 1999 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužije.
- 10.3 Kterákoliv ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit s právními účinky dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně z důvodů vyplývajících ze zákona nebo při podstatném porušení této smlouvy, kterým se rozumí:
- a) překročení sjednaného termínu pro plnění nejméně jedné veřejné zakázky o nejméně pět kalendářních dnů,
 - b) neposkytnutí plnění nejméně jedné veřejné zakázky,
 - c) plnění nejméně dvou veřejných zakázek, provedené s vadami (například plnění v rozporu s obvyklou kvalitou) či nedodělkou,
 - d) neodstranění vad plnění či nedodělků u nejméně dvou veřejných zakázek ve lhůtě stanovené objednatelem,
 - e) úpadek poskytovatele dle § 136 z. č. 186/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších právních předpisů.
- Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit také v případě, že poskytovatel ztratí oprávnění ke sjednaným činnostem, potřebnou kvalifikaci nebo povolení nezbytná k řádnému plnění této smlouvy
- 10.4 Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky smlouvy, pořadově očíslovanými a podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu se v takovém případě nepovažuje výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Kterákoliv ze smluvních stran může namítnout neplatnost smlouvy nebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plnění. Ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.
- 10.5 Pokud se stane některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy o dílo, které zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 10.6 Poskytovatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Ustanovení § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.

- 10.7 Smluvní strany jsou povinny se vzájemně bezodkladně informovat o změně údajů týkajících se jejich identifikace, jakož i o ostatních skutečnostech, které jsou významné pro řádné plnění této smlouvy.
- 10.8 Smluvní strany se dohodly, že informace získané některou ze smluvních stran v souvislosti s uzavřením této smlouvy a při jejím plnění jsou důvěrné podle § 1730 občanského zákoníku a žádná ze smluvních stran je nesmí prozradit třetí osobě a ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Ochrana informací neplatí v případech, kdy údaje musí nebo mají být poskytnuty na základě právních předpisů nebo dohodnou-li se na tom poskytovatel a objednatel. Na celý obsah této smlouvy si smluvní strany sjednávají obchodní tajemství.
- 10.9 Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli potřebnou součinnost tak, aby objednatel splnil své povinnosti uložené mu § 147a, zejména pak odst. 4 a 5 ZVZ. Konkrétně je poskytovatel povinen do 28. února následujícího kalendářního roku předložit objednateli seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z části ceny veřejné zakázky uhrazené objednatelem v předcházejícím roce.
- 10.10 Poskytovatel je za podmínek stanovených touto smlouvou v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy, vč. případných dodatků, objednatelem podle § 147a ZVZ.
- 10.11 Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po dvou obdrží objednatel a poskytovatel.
- 10.12 V případě rozporu mezi touto smlouvou a objednávkou platí ustanovení této smlouvy.
- 10.13 Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle z. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo objednatel.
- 10.14 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.15 Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 „Položkový rozpočet“

V Brně dne 18. 5. 2015

V Brně dne 11. 5. 2015

.....
objednatel

Ing. Martin Veselý
kvestor

.....
poskytovatel

Ing. Igor Vaculík
majitel
ing. Igor Vaculík