



KUJIP01KGUU3

Smlouva o budoucí kupní smlouvě

uzavřená podle ustanovení § 1785 a násl. ve spojení s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi těmito účastníky

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA
k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Karel Janoušek – člen rady kraje
IČO: 708 907 49
na straně budoucího prodávajícího

a

město Golčův Jeníkov

se sídlem Nám. T. G. Masaryka 110, 582 82 Golčův Jeníkov
zastoupené starostou Pavlem Kopeckým
IČO: 002 67 406
na straně budoucího kupujícího

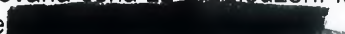
t a k t o:

Článek I.

1) Budoucí prodávající bude vlastníkem prodloužení vodovodního řádu (SO 04) v délce cca 84,7 m a kanalizačního řádu (SO 03) v délce cca 32,72 m, oba na pozemku par. č. 91/1 v k.ú. a obci Golčův Jeníkov. Oba stavební objekty budou zbudované v souvislosti s akcí „Transformace Domova Háj IV. - Výstavba ambulantních služeb a denních aktivit“.

2) Budoucí kupující je vlastníkem pozemku par. č. 91/1 v k.ú. a obci Golčův Jeníkov.

Článek II.

Smluvní strany se dohodly, že budoucí kupující odkoupí do svého vlastnictví prodloužení vodovodního řádu (SO 04) v délce cca 84,7 m a kanalizačního řádu (SO 03) v délce cca 32,72 m, oba na pozemku par. č. 91/1 v k.ú. a obci Golčův Jeníkov za realizovanou cenu + DPH. Odhadovaná cena za prodloužení kanalizačního a vodovodního řádu je dle projektové dokumentace 

Článek III.

Budoucí prodávající prodá a budoucí kupující koupí výše uvedené nemovité věci do svého vlastnictví v hodnotě odpovídající realizované ceně + DPH.

Vlastnické právo k prodávaným nemovitým věcem na pozemku par. č. 91/1 v k. ú. Golčův Jeníkov přejde na budoucího kupujícího k datu podpisu kupní smlouvy.

Záměr prodeje převáděných nemovitých věcí uvedených v článku II. byl zveřejněný na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 27. 2. 2023 – 30. 3. 2023.

Prodej nemovitých věcí uvedených v článku II. této smlouvy musí být ve smyslu ustanovení § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů schválený Radou Kraje Vysočina.

Článek IV.

Budoucí prodávající se zavazuje, že budoucímu kupujícímu předá nejpozději do deseti dnů od podepsání kupní smlouvy veškerou dostupnou technickou dokumentaci, kterou má k dispozici.

Článek V.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva je sepsována ve 4 výtiscích, z nichž 2 výtisky jsou určeny pro budoucího kupujícího a 2 výtisky pro budoucího prodávajícího.

Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu řádně přečetli a souhlasí s jejím obsahem, s tím, že byla sepsána na základě svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě bylo ve smyslu ustanovení § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, projednáno Radou Kraje Vysočina dne 12. 4. 2023 a usnesením 0658/12/2023/RK bylo rozhodnuto uzavřít mezi Krajem Vysočina a městem Golčův Jeníkov smlouvu o budoucí kupní smlouvě.

Ve smyslu ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla Rada města Golčův Jeníkov na svém zasedání dne 11. 4. 2023 usnesením č. 084/2023 uzavřít smlouvu o budoucí kupní smlouvě s Krajem Vysočina na prodloužení vodovodního řadu (SO 04) v délce cca 84,7 m a kanalizačního řadu (SO 03) v délce cca 32,72 m, oba na pozemku par. č. 91/1 v k.ú. a obci Golčův Jeníkov za realizovanou cenu + DPH.

V Golčově Jeníkově dne 28. 4. 2023

V Jihlavě dne 18. 04. 2023

Pavel Kopecký
starosta



Mgr. Karél Janoušek
člen rady kraje

