


## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

### Smluvní strany

**Zhotovitel:** **ProCommunica, s.r.o.**  
se sídlem: Choceradská 132, 251 62 Svojetice  
zastoupený: Václavem Cibulkou, jednatelem  
IČ: 02256436  
DIČ: CZ02256436  
bankovní spojení:   
kontaktní osoba: Václav Cibulka  
společnost je zapsaná v OR vedeném C 217376 vedená u Městského soudu v Praze  
(dále jen „zhotovitel“)

a

**Objednatel:** **Statutární město Kladno**  
se sídlem: náměstí Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno  
zastoupený: Ing. Přemysl Mužík, náměstek primátora  
IČ: 00234516  
DIČ: CZ00234516  
kontaktní osoba: Bc. Petr Jorg, MBA, vedoucí OŘBR  
Mgr. Michal Strieborný, ředitel MP  
(dále jen „objednatel“)

### **I. Předmět smlouvy**

- 1.1 Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Studie proveditelnosti rozšiřování MKDS“. Základním podkladem pro plnění dle této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 18. 4. 2023.
- 1.2 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. II této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí definovaných touto smlouvou, a takto zhotovené dílo objednateli řádně předat. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

## **II. Specifikace díla**

- 2.1 Předmětem díla dle této smlouvy se rozumí zpracování studie proveditelnosti videoanalytiky a integrace MKDS městské policie na základě pokynů objednatele a její předání objednateli v elektronické podobě.
- 2.2 V rámci zpracování studie proveditelnosti zhotovitel provede zejména pasportizaci stávajícího stavu MKDS v rozsahu 7 MD, na základě, které zpracuje požadovanou studii včetně návrhu optimálního řešení v rozsahu 12 MD.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost, zajistí přitom na svůj náklad všechna související plnění (zejména doprava či jiné režijní náklady) a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
- 2.4 Při provedení díla postupuje zhotovitel samostatně a je při provedení díla vázán pokyny objednatele.
- 2.5 Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy, případná stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.
- 2.6 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se nápravy ve smyslu § 2593 občanského zákoníku.
- 2.7 Objednatel má právo po uzavření smlouvy změnit rozsah, provedení a technické parametry díla, a to po dohodě se zhotovitelem. Cena díla a doba plnění se upraví o vliv realizovaných změn. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno. Obdobné jako pro vícepráce platí i pro tzv. méněpráce, tedy práce, které realizovány nebudou, ač ve smlouvě sjednány byly.

## **III. Podklady pro provedení díla**

- 3.1 Podkladem pro provedení díla je tato smlouva a nabídka zhotovitele, která je přílohou této smlouvy. Pro zhotovení díla budou použity všechny dokumenty a podklady dostupné v době jeho zpracování. Případné další podklady nutné ke zpracování díla objednatel poskytne zhotoviteli bezprostředně poté, co k tomu bude zhotovitel vyzván.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo. Po předání díla je zhotovitel povinen podklady v listinné podobě neprodleně vrátit objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel se dále zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům. Zhotovitel se dále zavazuje, že digitální podklady a data, která mu budou poskytnuta ze strany objednatele, budou vymazána ze všech jeho nosičů dat po ukončení prací pro objednatele a k tomu, že nebudou předány třetí osobě. Předaná data a podklady nesmí být použita za účelem obchodního užití.

## **IV. Doba a místo plnění**

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle neprodleně poté, kdy tato smlouva nabyde účinnosti.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo nejpozději do 3 měsíců od okamžiku, kdy tato smlouva nabyde účinnosti.
- 4.3 Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tím způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. X. této smlouvy.

- 4.4 Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.
- 4.5 Místem provedení pasportizace, předání díla a konání konzultací je sídlo objednatele.

#### **V. Konzultace při provádění díla**

- 5.1 V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen konzultovat průběh plnění s objednatelem a účastnit se osobních konzultací (nebude-li sjednána jiná forma konzultace) v minimálním počtu čtyř konzultací.
- 5.2 Při konzultacích bude objednateli v případě potřeby předána rozpracovaná verze studie proveditelnosti k aktuálnímu datu v digitální podobě. Náplní těchto konzultací budou informace o postupu prací na díle, řešení vzniklých problémů aj. Tyto konzultace bude svolávat objednatel na základě postupu prací, případně na základě dohody se zhotovitelem. Cena za plnění tohoto závazku je dle dohody smluvních stran již zahrnuta v celkové ceně díla. Počet konzultací je objednatel oprávněn jednostranně zvýšit, bude-li to nutné ke splnění závazků z této smlouvy.
- 5.3 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí svoji účast na všech konzultacích svolaných objednatelem. Přitom podá odborný výklad (včetně zodpovězení případných dotazů) týkající se jím navržených řešení v sídle objednatele, a to podle pokynů objednatele sdělených zhotoviteli minimálně dva kalendářní dny předem.

#### **VI. Cena za Dílo, platební podmínky**

- 6.1 Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za Dílo:
- |       |                                 |                              |
|-------|---------------------------------|------------------------------|
| 5.1.1 | Cena za Dílo bez DPH            | 234 700,- Kč                 |
| 5.1.2 | DPH ve výši                     | 49 287,- Kč (sazba DPH: 21%) |
| 5.1.3 | Cena za Dílo včetně DPH ve výši | <b>283 987,- Kč</b>          |

Tato cena vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, která může být změněna pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou nebo v případech předvídaných touto smlouvou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že pokud jde o cenu za provedení díla, v ostatním na sebe přebírá ve smyslu ustanovení § 2620 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nebezpečí změny okolností.

- 6.2 V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to i náklady, jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat.
- 6.3 Objednatelem nebudou na cenu za provedení díla poskytovány jakékoliv zálohy.
- 6.4 Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – faktura se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne jejího doručení. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelům odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.5 Daňový doklad bude obsahovat označení názvem díla, ke kterému se vztahuje, a dále náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude ve smyslu této smlouvy neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event.



vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

## **VII. Předání a převzetí díla**

- 7.1 Závazek zhotovitele provést dílo nebo jeho část je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže dílo bylo provedeno bez vad a nedodělků a předáno objednateli v požadované formě.
- 7.2 Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato v sídle objednatele. O převzetí a předání díla bude vyhotoven předávací protokol. Před podpisem předávacího protokolu má objednatel právo na seznámení se s dílem po dobu 5 pracovních dnů. Následně objednatel potvrdí předávací protokol a dílo převezme bez výhrad, převezme s výhradami a ujedná lhůtu a způsob odstranění vad, případně dílo vrátí zhotoviteli k přepracování, nebude-li způsobil ke sjednanému účelu, k čemuž poskytne zhotoviteli dostatečnou lhůtu.
- 7.3 Objednatel se zavazuje v termínu daném smlouvou nebo v předem dohodnutém termínu řádně ukončené dílo nebo jeho části převzít.
- 7.4 Předávací protokol podepsaný zástupci obou stran bude vyhotoven ve dvou stejnopisech a bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

## **VIII. Odpovědnost za vady díla, záruka**

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost po dobu 24 měsíců od předání dokončeného díla. Ve stejné lhůtě zhotovitel odpovídá též za vady díla. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí díla, tj. po ukončení přejímacího řízení uzavřeného potvrzením předávacího protokolu.
- 8.3 Dílo má vadu, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům stanoveným touto smlouvou nebo právním řádem České republiky.
- 8.4 Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Nedohodnou-li se však smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen odstranit nahlášené vady vždy nejpozději do 30 dnů od jejich nahlášení.
- 8.5 V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto bez zbytečného odkladu neodstraní (nejpozději však ve lhůtě dle odst. 4 tohoto článku), je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

## **IX. Úrok z prodlení a smluvní pokuta**

- 9.1 Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly strany smlouvy ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním ani zaplacením není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny.

- 9.2 Za prodlení se splněním závazku provést dílo ve lhůtě sjednané touto smlouvou se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 1.000,-Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
- 9.4 Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 1.000,-Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
- 9.5 Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění, je zhotovitel povinen zaplatit zákonný úrok z prodlení.
- 9.6 Smluvní pokuta je splatná do šedesáti dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

#### **X. Vyšší moc**

- 10.1 Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
- 10.2 Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
- 10.3 Trvá-li vyšší moc déle než 2 měsíce a nenajde-li zhotovitel alternativní řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě má objednatel právo si dosud přijatá plnění ponechat za sjednanou úhradu.

#### **XI. Právo duševního vlastnictví**

- 11.1 Objednatel je oprávněn použít dílo, které je předmětem této smlouvy, všemi způsoby užití po dobu neurčitou. Zhotovitel není oprávněn dále dílo užít žádným způsobem, nebo ho poskytnout k užití jinému.

#### **XII. Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být uveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.
- 12.2 Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že objednatel je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje případné osobní údaje fyzických osob jednajících za zhotovitele pouze za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto

smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách [www.mestokladno.cz/GDPR](http://www.mestokladno.cz/GDPR).

- 12.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. V souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 12.4 Společně s touto smlouvou je uzavírána dohoda o mlčenlivosti.
- 12.5 Tato smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém originále.
- 12.6 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha :
- Příloha č. 1:** Nabídka zhotovitele ze dne 18. 4. 2023
- 12.7 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým elektronickým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

*Datum dle elektronického podpisu*

**Přemys  
I Mužík** Digitálně podepsal  
Přemysl Mužík  
Datum: 2023.05.15  
12:58:23 +02'00'

**Václav  
Cibulka** Digitálně podepsal  
Václav Cibulka  
Datum: 2023.05.14  
18:05:27 +02'00'

**Statutární město Kladno**

*objednatel*

*zhotovitel*

Příloha č. 1 nabídka realizace studie proveditelnosti

Popis	rozsah MD	Cena za jednotku	Cena celkem bez DPH
Pasportizace stávajícího stavu MKDS	7MD	12 300,-Kč	86 100,-Kč
Zpracování studie včetně návrhu optimálního řešení	12MD	12 300,-Kč	147 600,-Kč
Ostatní náklady			1 000,-Kč
<b>CELKEM bez DPH</b>			<b>234 700,-Kč</b>
<b>CELKEM s DPH</b>			<b>283 987,-Kč</b>

