



Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Ředitelství logistického zabezpečení

PPR-13270-2/ČJ-2023-990663





SMLOUVA O DÍLO

„PP ČR - ŘLZ – RZ Richtrovy boudy – oprava nátěru dřevěného obložení“





realizace

Článek I. Smluvní strany

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
 se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
 IČO: 00007064
 DIČ: CZ00007064
 zastoupen: Kateřinou Benešovou, vedoucí ONM ŘLZ PP ČR
příjemce faktury: Policejní prezidium ČR
 ředitelství logistického zabezpečení
 poštovní schránka 62/ŘLZ
 170 89 Praha 7

ID datové schránky: gs9ai55
 bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
 číslo účtu: 5504881/0710
 kontaktní osoba: 
 telefonní číslo: 
 mob. tel.: 
 e-mail: 
 (dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: REVIST s.r.o.
 se sídlem: Kurzova 2202/20, Praha
 IČO: 24815756
 DIČ: CZ24815756
 zastoupen: 
 ID datové schránky: 5qiyyqc
 bankovní spojení: KB a.s.
 číslo účtu: 43-9000670267/0100
 kontaktní osoba: 
 telefonní číslo: 
 e-mail: 
 zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 176872

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v tomto článku a v písemnostech „Cenová nabídka“ a „Rozsah plnění veřejné zakázky“ (Upřesnění podmínek realizace), které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla: zhotovitel se zavazuje k provedení stavebních oprav nátěru dřevěného obložení na budově RZ Richtrovy boudy. Opravy spočívají v přípravě podkladu obroušením a čištěním, obroušením zašlého dřeva v rozsahu výkazu výměr. Dále bude proveden nátěr napouštědlem v jedné vrstvě a nátěr krycí vrchní barvou ve dvou vrstvách. Bude prováděna průběžná likvidace vzniklého odpadu a závěrečný úklid. Realizace díla bude probíhat na základě výkazu výměr, který je základem pro vypracování „Cenové nabídky“ zhotovitele uvedené v odst. 1 tohoto článku. Tento výkaz výměr byl součástí zadávací dokumentace v rámci výběrového řízení a zveřejněn v NEN pod systémovým číslem N006/23/V00012429.

(3) Místem plnění je: RZ Richtrovy boudy č.p.81, Pec pod Sněžkou. (dále též jako „místo plnění“ nebo „staveniště“).

Článek III. Způsob provádění díla

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Zhotovitel převezme staveniště a zahájí práce nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele, která bude zhotoviteli zaslána elektronicky na jeho e-mailovou adresu uvedenou v čl. I této smlouvy.

(3) Objednatel je povinen pro umožnění splnění povinnosti zhotovitele, dle odstavce 2 tohoto článku připravit staveniště k jeho převzetí za účelem zahájení prací a zaslat zhotoviteli písemnou výzvu k převzetí staveniště za účelem zahájení prací na jeho emailovou adresu uvedenou v čl. I této smlouvy. Tuto výzvu je objednatel povinen zaslat nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy.

(4) **Termín provedení díla je nejpozději do jednoho (1) kalendářního měsíce od protokolárního předání staveniště zhotoviteli.** O předání a převzetí řádně dokončeného díla bude zpracován předávací protokol, který bude odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.

- (5) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.
- (6) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do tří (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při převjímacím řízení dohodnuto jinak.
- (7) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude dokončeno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV. Cena díla

- (1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 649 358,60 Kč včetně DPH, tj. 536 660,00 Kč bez DPH**. DPH činí 112 698,60 Kč při sazbě DPH ve výši 21%.
- (2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny
- (3) Dílo je oceněno podle rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel zaručuje. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti s provedením díla.
- (4) Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a **příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, ředitelství logistického zabezpečení, Odbor nemovitého majetku – oddělení pořizování stavebních investic a oprav, poštovní schránka 62/ŘLZ , 170 89 Praha 7)**, kontaktní osoba objednatele: [REDACTED]. Přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací a dodávek, podepsány kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy. Součástí faktury bude i originál předávacího protokolu o převzetí dokončeného díla podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I smlouvy
- (5) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.
- (6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, nebžší lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(7) Provedení změny v realizaci díla je možné pouze na základě objednatelům odsouhlaseného změnového listu. Proces schvalování jednotlivých změn nemá žádný vliv na termíny stanovené touto smlouvou.

(8) Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou po schválení začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.

(9) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po nabytí účinnosti dodatku o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě.

(10) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(11) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo není-li s fakturou dodán soupis skutečně provedených prací a dodávek nebo protokol o předání a převzetí díla dle odst. 4 tohoto článku. Faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodloužení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(12) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V. Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelům v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelům, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a sdělit objednateli jím požadované informace i v písemné formě, a předložit objednatelům požadované dokumenty.

Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do provedení díla zhotovitel.

(2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na pět (5) let a počíná běžet provedením díla.

(3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad bude provedena písemně na emailovou adresu zhotovitele uvedenou v čl. I. této smlouvy. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode

dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(4) V případě havarijního stavu se zhotovitel zavazuje odstranit tuto vadu nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů ode dne oznámení vady objednatelem, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta byla nepřiměřená. O dobu odstraňování vad se prodlužuje záruční doba.

(5) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s některým z předchozích odstavců tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v článku I této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

Článek VII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

(1) Za prodlení zhotovitele s převzetím staveniště nebo se zahájením prací se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení. To neplatí v případě nesplnění povinnosti ze strany objednatele dle čl. III odst. 3 této smlouvy.

(2) Za prodlení zhotovitele s termínem provedení díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 3 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

(3) Za prodlení zhotovitele s termínem odstranění reklamované vady v záruční lhůtě dle článku VI. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady, v případě havarijního stavu 800,- Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

(4) Za včasné nevyklizené staveniště (tj. nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla) se sjednává smluvní pokuta ve výši 200,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

(5) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.

(6) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(7) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob, jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.

(8) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

(9) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:

- a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,

- b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
- c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,
- d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
- e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.

(10) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.

(11) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne následujícího po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

(13) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu"
- c) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení"
- d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury
- e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek VIII. Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené

právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(3) V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho poddodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na staveniště, eventuálně bude ze staveniště vykázán. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.

(4) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(5) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(6) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(7) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit.

(8) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

(9) Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.

(10) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

(11) Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

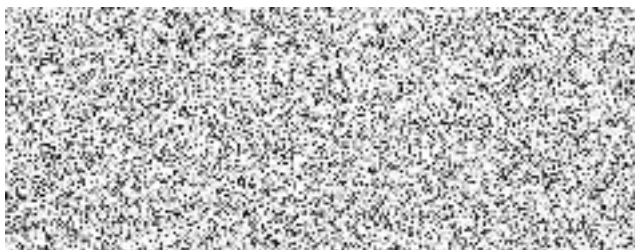
- (1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a znění pozdějších předpisů.
- (2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- (3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číselované dodatky.
- (4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- (5) Zhotovitel na sebe přebírá podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.
- (6) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního
- (7) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují je za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- (8) Tato smlouva se uzavírá elektronicky.
- (9) Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list cenové nabídky

Příloha č. 2 – Rozsah plnění VZ (upřesnění zadávacích podmínek)

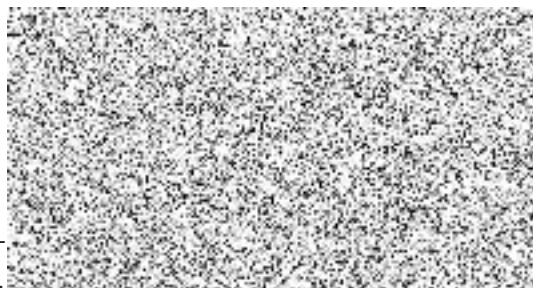
Příloha č. 3 – Položkový soupis prací ze dne 10. 05. 2023 (příloha č.5 Výzvy k podání nabídek)

Za objednatele:



Kateřina Benešová
vedoucí ONM ŘLZ PP ČR

Za zhotovitele:



jedenáct společnosti REVISÍ s.r.o.



POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Ředitelství logistického zabezpečení



Pomáhat a chránit

PŘÍLOHA č. 1 k čj. PPR-13270/ČJ-2023-990663

KRYCÍ LIST CENOVÉ NABÍDKY

k veřejné zakázce na stavební práce s názvem

„PP ČR - ŘLZ - RZ Richtrovy boudy - oprava nátěru dřevěného obložení“ - soutěž na realizaci

Údaje o uchazeči	
Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	REVIST s.r.o.
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	Kurzova 2202/20 15500 Praha 13 – Stodůlky Provozovna : Hradecká 128, Opatovice nad Labem
IČ	24815756
DIČ	CZ24815756
Telefon	[REDACTED]
E-mail	[REDACTED]
Datová schránka	5qiyyqc
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	[REDACTED]

Ozn.	Název položky (výkonové fáze)	Cena [Kč]	Cena [Kč]
	Celková nabídková cena bez DPH		536 660,00
	Celkem DPH 21 %		112 698,60
	Celková nabídková cena včetně DPH		649 358,60

Pozn.:

1 – Do hodnocení nabídek vstupuje celková cena nabídky za kompletní provedení díla

2 – Uchazeči se doporučuje předem se seznámit se všemi skutečnostmi, které mohou ovlivnit cenu díla

V Opatovicích nad Labem... dne... 10.05.2023



jednatel společnosti **REVIST** S.R.O.



Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Ředitelství logistického zabezpečení



Příloha č. 2 k čj. PPR-13270-2/ČJ-2023-990663

Rozsah plnění veřejné zakázky (Upřesnění zadávacích podmínek realizace)

„RZ Richtrovy boudy - oprava nátěru dřevěného obložení“

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Provedení opravy nátěru „nové“ budovy RZ Richtrovy boudy č.p. 81, Pec pod Sněžkou.

MÍSTEM PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY JE:

RZ Richtrovy boudy č.p. 81, Pec pod Sněžkou.

ROZSAH PLNĚNÍ VZ

- Příprava povrchu – Obroušení, čištění
- Příprava podkladu obroušením zvlášť zašlého dřeva v rozsahu výkazu výměr
- Nanesení 1 vrstvy napouštědla s ochrannými účinky proti dřevokazným a dřevozbarvujícím houbám, hmyzu a plísním
- Nanesení dvou vrstev barvy vrchního nátěru krycího, odolného proti vodě, povětrnostním vlivům, teplotám a zažloutnutí s izolačním účinkem proti látkám ve dřevě
- Přesuny hmot

Podrobný soupis prací je uveden v příloze č. 5 – Výkaz výměr

Předložení variantních řešení nabídky zadavatel nepřipouští.

MÍSTNÍ A PROVOZNÍ PODMÍNKY:

- zhotovitel bude plně respektovat provoz a řád v RZ Richtrovy boudy č.p.81, Pec pod Sněžkou
- **realizace bude prováděna za provozu objektu** a bude řízena režimem v předstihu dohodnutým za účasti zhotovitele, uživatele, zástupce objednatele
- **zhotovitel bude s dostatečným předstihem informovat zástupce objednatele o termínu zahájení prací**, vzájemně bude dohodnut termín předání staveniště.
- při předání staveniště bude pověřený zástupce zhotovitele seznámen s Provozním řádem objektu. Zástupce zhotovitele poté prokazatelně seznámí všechny své zaměstnance i případné subdodavatele,
- pracovníci, kteří budou vstupovat do budovy budou seznámeni s prostorem staveniště a prostorem, do kterého budou moci vstupovat a kde se budou moci pohybovat,
- zadavatel nebude zajišťovat zábrory, skládky vybouraných hmot a nebude ani samostatně hradit s tím související poplatky. Zhotovitel bude tyto odpadní hmoty likvidovat průběžně po dobu

realizace akce v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů vč. dokladů o jejich likvidaci,

- práce lze realizovat v pracovních dnech **od 7:00 do 16:00 hod.** Případná změna musí být předem projednána
- objednatel umožní vybranému uchazeči pro plnění předmětu smlouvy bezplatný odběr elektrické energie a vody v místě prováděných prací. Odběrná místa (voda, elektřina) budou upřesněna po uzavření smlouvy o dílo při předání staveniště,
- **celková nabídková cena uchazeče musí zahrnovat veškeré finanční náklady potřebné pro realizaci předmětu veřejné zakázky** v souladu s platnými právními předpisy. Uchazeči se doporučuje předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky a kvalitu prací, a tyto skutečnosti zahrnout do předkládané nabídky,
- **celková nabídková cena uchazeče musí obsahovat veškerý materiál i práce potřebné ke zhotovení díla**, a to i v případě, že tento materiál nebo práce nejsou ve výkazu výměr výslovně uvedeny. Veškerý pomocný a spojovací materiál potřebný k montáži musí být zahrnut v cenách položek,
- Zhotovitel je povinen udržovat průběžný pořádek na staveništi a v části objektu zasaženého přesunem hmot

TECHNOLOGIE PROVÁDĚNÍ:

- realizace bude prováděna běžnými montážními a stavebními pracemi
- zhotovitel je povinen provádět stavební a montážní práce dle výrobní dokumentace a montážních pokynů výrobce použité technologie a dle požadavků a instrukcí objednatele a uživatele
- zhotovitel označí staveniště bezpečnostním značením dle platné legislativy
- zhotovitel vyvěsí u vstupu do společných prostor oznámení o zahájení stavebních prací, obsahující identifikaci místa plnění, údaje o zhotoviteli včetně kontaktu na zodpovědného zástupce zhotovitele a předpokládanou dobu trvání akce.

POŽADAVKY NA KVALITU A POUŽITÍ MATERIÁLU:

- dodavatel ručí za kvalitu své práce a za provedení předmětu plnění v souladu s odsouhlasenou smlouvou o dílo, včetně použitých materiálů a povrchových úprav
- ke všem instalovaným výrobkům a technologiím zhotovitel předloží objednateli ke schválení před zabudováním veškeré certifikáty, prohlášení o shodě, technické listy, zkoušky, revize. Veškeré výrobky musí dodávat certifikovaný výrobce ze zemí Evropské unie,
- zhotovitel předloží prohlášení o shodě stanovená zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a technickými předpisy, způsobem odpovídajícím stanoveným postupům posuzování shody.

VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU:

- **zhotovitel po dobu provádění stavebních prací povede jednoduchý záznam o stavbě**, který po dokončení stavby předá objednateli

DALŠÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE:

- a) umožnit zástupci zadavatele provádění kontrolních prohlídek rozestavěné stavby a zajistit účast stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího na pravidelných kontrolních dnech stavby
- b) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně uhrazení poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení. Skládku pro odpady ze stavební a montážní činnosti si zajistí zhotovitel, skládkovné je součástí ceny díla.
- c) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (vnitřní prostory, povrchy chodeb, komunikace, chodníky),
- d) úklid a vyklizení staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
- e) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem o zajištění BOZP a prováděcími předpisy
- f) odstranit případné závady zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce stavby

Příloha č.5

Výkaz výměr k cenové nabídce na akci: PP ČR - ŘLZ - RZ Richtrový boudy - oprava nátěru dřevěného obložení

pol.	Popis	výměra	MJ	cena / jedn	cena	Kč
RICHTROVY BOUDY - PEC POD SNĚŽKOU - POLOŽKOVÝ ROZPOČET - nátěr dřev. obkladu						
Nabídková kalkulace						508 047,3 Kč
1	Řešení přístupu - lešení, plošiny apod. cca 30 dní	1150,00	m2	69,00 Kč	79 350,0 Kč	
2	Příprava podkladu obrus čištění	540,00	m2	44,00 Kč	23 760,0 Kč	
3	Příprava podkladu obrus zašlého dřeva	252,00	m2	178,00 Kč	44 856,0 Kč	
4	Nátěr napouštědlem* 1 vrstva	766,00	m2	152,00 Kč	116 432,0 Kč	
5	Nátěr barvou** 2 vrstvy	766,00	m2	276,00 Kč	211 416,0 Kč	
6	Nátěr střešních arkýřů napouštědlem* 1 vrstva	61,28	m2	215,00 Kč	13 175,2 Kč	
7	Nátěr střešních arkýřů barvou** 2 vrstvy	61,28	m2	311,00 Kč	19 058,1 Kč	
	VRN(doprava,ekoř. likvidace odpadu,...)				28 612,7 Kč	
Celkem bez DPH					536 660,0 Kč	
	DPH - sazba daně 21%	21,00%			112 698,6 Kč	
Celkem včetně DPH					649 358,6 Kč	

* napouštědlo s ochrannými účinky proti dřevokazným a dřevozbarvujícím houbám, hmyzu a plísním

** barva vrchní nátěr krycí, odolný proti vodě, povětrnostním vlivům, teplotám a zažloutnutí s izolačním účinkem proti látkám ve dřevě

vyplnit žlutě podbarvené

