

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: S\_22\_25  
Stavba: Centrum Jitrocel - výměna výtahu

KSO: 801 31 12  
Místo: Mozartova 43, Olomouc

CC-CZ: 12631  
Datum: 24.03.2023

Zadavatel:  
Správa nemovitostí Olomouc, a.s.

IČ: 25898736  
DIČ: CZ25898736

Uchazeč:  
KONE a.s.

IČ: 00176842  
DIČ: CZ00176842

Projektant:  
SALIP PROJEKT s.r.o.

IČ: 28581164  
DIČ: CZ28581164

Zpracovatel:  
ing. Roman Zubatý

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>714 000,00</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>714 000,00</b>	<b>149 940,00</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>863 940,00</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Uchazeč</b>
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: S\_22\_25

**Stavba:** Centrum Jitrocel - výměna výtahu

Místo: Mozartova 43, Olomouc

Datum: 24.03.2023

Zadavatel: Správa nemovitostí Olomouc, a.s.

Projektant: SALIP PROJEKT s.r.o.

Uchazeč: KONE a.s.

Zpracovatel: ing. Roman Zubatý

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>714 000,00</b>	<b>863 940,00</b>
S_22_25	Centrum Jitrocel - výměna výtahu	714 000,00	863 940,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Centrum Jitrocel - výměna výtahu**

KSO: 801 31 12  
Místo: Mozartova 43, Olomouc

CC-CZ: 12631  
Datum: 24.03.2023

Zadavatel:  
Správa nemovitostí Olomouc, a.s.

IČ: 25898736  
DIČ: CZ25898736

Uchazeč:  
KONE a.s.

IČ: 00176842  
DIČ: CZ00176842

Projektant:  
SALIP PROJEKT s.r.o.

IČ: 28581164  
DIČ: CZ28581164

Zpracovatel:  
ing. Roman Zubatý

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **714 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	714 000,00	21,00%	149 940,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH** **863 940,00**

**v CZK**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Centrum Jitrocel - výměna výtahu**

Místo: Mozartova 43, Olomouc

Datum: 24.03.2023

Zadavatel: Správa nemovitostí Olomouc, a.s.

Projektant: SALIP PROJEKT  
s.r.o.

Uchazeč: KONE a.s.

Zpracovatel: ing. Roman Zubatý

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**714 000,00**

HSV - Práce a dodávky HSV	29 015,15
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	15 007,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	10 589,45
997 - Přesun sutě	3 191,90
998 - Přesun hmot	226,80
PSV - Práce a dodávky PSV	20 606,34
767 - Konstrukce zámečnické	12 609,20
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 316,04
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	6 681,10
M - Práce a dodávky M	658 378,51
33-M - Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh	658 378,51
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	6 000,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	6 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Centrum Jitrocel - výměna výtahu**

Místo: Mozartova 43, Olomouc

Datum: 24.03.2023

Zadavatel: Správa nemovitostí Olomouc, a.s.

Projektant: SALIP PROJEKT  
s.r.o.

Uchazeč: KONE a.s.

Zpracovatel: ing. Roman Zubatý

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**714 000,00**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				29 015,15	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				15 007,00	
1	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	6,420	250,00	1 605,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"vyspravení omítky kolem šachetních dveří"					
	VV		(1,05*2,15*2)*(0,3+0,15*2)*2		6,420			
2	K	617325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm světlíků nebo výtahových šachet, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	86,695	100,00	8 669,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		"šachta"					
	VV		((1,82+2,72)*2*9,5+1,82*2,72)		91,210			
	VV		"dveře"					
	VV		-1,05*2,15*2		-4,515			
	VV		Součet		86,695			
3	K	632451451.1	Zapravení podlahy kolem šachetních dveří	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	
	VV		"zapravení podlahy kolem šachetních dveří"					
	VV		2		2,000			
4	K	632452431	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 20 do 30 mm	m2	4,950	150,00	742,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		"dno šachty"					
	VV		1,82*2,72		4,950			
5	K	632902211	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem s přísadou	m2	4,950	100,00	495,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"dno šachty"					
	VV		1,82*2,72		4,950			
6	K	633992111	Odmaštění betonových podlah od olejových nánosů	m2	4,950	100,00	495,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"dno šachty"					
	VV		1,82*2,72		4,950			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 589,45	
7	K	949311111	Montáž lešení trubkového do šachet (výtahových, potrubních) o půdorysné ploše do 6 m2, výšky do 10 m	m	9,500	10,00	95,00	CS ÚRS 2023 01
8	K	949311211	Montáž lešení trubkového do šachet (výtahových, potrubních) Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111, -1112 nebo -1113	m	190,000	1,00	190,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"počítáno 20 dnů"					
	VV		9,5*20		190,000			
9	K	949311811	Demontáž lešení trubkového do šachet (výtahových, potrubních) o půdorysné ploše do 6 m2, výšky do 10 m	m	9,500	1,00	9,50	CS ÚRS 2023 01
10	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	73,415	50,00	3 670,75	CS ÚRS 2023 01
	VV		"nástupiště, schodiště, chodba"					
	VV		3,5*3,4+4,5*1,6+3,7*2,65		28,905			
	VV		4,7*3,1		14,570			
	VV		6,2*2,8		17,360			
	VV		"strojovna"					
	VV		3,7*3,4		12,580			
	VV		Součet		73,415			
11	K	953965002	Nespecifikované drobné stavební práce - odhad	hod	20,000	250,00	5 000,00	
12	K	967031142	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vyloučení otvorů, na maltu cementovou	m2	3,192	100,00	319,20	CS ÚRS 2023 01
	VV		"případné přisekání ostění a nadpraží - šachetní dveře"					
	VV		(1,02+2,15*2)*0,3*2		3,192			
13	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	4,725	200,00	945,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"šachetní dveře"					
	VV		1,05*2,25*2		4,725			
14	K	973031324	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 150 mm	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"vysekání kapsy osazení nosníků ve strojovně"					
	VV		3		3,000			
15	K	977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 90 do 100 mm	m	0,600	100,00	60,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"prostup ze strojovny do šachty"					
	VV		0,3*2		0,600			
<b>D 997</b>			<b>Přesun sutě</b>				<b>3 191,90</b>	
16	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,541	1 000,00	541,00	CS ÚRS 2023 01
17	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	0,541	1 000,00	541,00	CS ÚRS 2023 01
18	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,541	2 000,00	1 082,00	CS ÚRS 2023 01
19	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	7,574	100,00	757,40	CS ÚRS 2023 01
	VV		0,541*14 "Přepočtené koeficientem množství"		7,574			
20	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,541	500,00	270,50	CS ÚRS 2023 01
<b>D 998</b>			<b>Přesun hmot</b>				<b>226,80</b>	
21	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	2,268	100,00	226,80	CS ÚRS 2023 01
<b>D PSV</b>			<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>20 606,34</b>	
<b>D 767</b>			<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>12 609,20</b>	
22	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	123,510	100,00	12 351,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"strojovna - nosník roštu pod stroj l160"					
	VV		2,3*17,9*3		123,510			
23	M	13010718	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 160	t	0,136	750,00	102,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		123,51*1,1/1000		0,136			
24	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,142	1 000,00	142,00	CS ÚRS 2023 01
25	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,142	100,00	14,20	CS ÚRS 2023 01
<b>D 783</b>			<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>1 316,04</b>	
26	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,933	40,00	157,32	CS ÚRS 2023 01
	VV		"nosníky pod stroj - l 160"					
	VV		0,57*2,3*3		3,933			
27	K	783801505	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omýt s odmaštěním a následným opláchnutím	m2	13,620	40,00	544,80	CS ÚRS 2023 01
	VV		"prohlubeň"					
	VV		(1,82+2,72)*2*1,5		13,620			
28	K	783943151	Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gletovaného betonu, stěrky apod.) polyuretanový	m2	7,674	40,00	306,96	CS ÚRS 2023 01
	VV		"prohlubeň šachty - vytaženo 300mm na stěny"					
	VV		1,82*2,72		4,950			
	VV		(1,82+2,72)*2*0,3		2,724			
	VV		Součet		7,674			
29	K	783947151	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah jednonásobný polyuretanový vodou ředitelný	m2	7,674	40,00	306,96	CS ÚRS 2023 01
<b>D 784</b>			<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>6 681,10</b>	
30	K	784181129	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	95,790	15,00	1 436,85	CS ÚRS 2023 01
	VV		"viz. malba"					
	VV		86,695+9,095		95,790			
31	K	784211009	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	86,695	50,00	4 334,75	CS ÚRS 2023 01
	VV		"šachta"					
	VV		((1,82+2,72)*2*9,5+1,82*2,72)		91,210			
	VV		"dveře"					
	VV		-1,05*2,15*2		-4,515			
	VV		Součet		86,695			
32	K	784211109	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	9,095	100,00	909,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		"NÁSTUPIŠTĚ"					
	VV		"vymalování špalet kolem šachetních dveří a čelní stěny nástupiště"					
	VV		1,6*3,25*2		10,400			
	VV		-1,05*2,15*2		-4,515			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,05+2,15*2)*0,3*2			3,210		
	VV		Součet			9,095		
<b>D M Práce a dodávky M</b>							<b>658 378,51</b>	
<b>D 33-M Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh</b>							<b>658 378,51</b>	
33	K	330000001	Dmtž stávající technologie v šachtě a ve strojovně, včetně likvidace - osobní lanový výtah nosnosti 500kg (2 stanice / 2 nástupiště) - orientační cena	soubor	1,000	24 000,00	24 000,00	
34	K	330000002	Dod.+ mtž nové technologie výtahu - elektrický lanový osobní nosnosti 950kg (2 stanice / 2 nástupiště)	kus	1,000	584 378,51	584 378,51	
<i>Poznámka k položce:</i> <i>Dod.+ mtž nové technologie výtahu - elektrický lanový osobní nosnosti 500kg (2 stanice / 2 nástupiště, kabinové dveře automatické dvoukřídlové stranové 800x2000mm), včetně elektroinstalace - orientační cena</i> <i>Nová elektroinstalace v šachtě (osvětlení šachty, zásuvky v prohlubni, přepínače osvětlení šachty, apod.) a k řízení výtahu je součástí technologie výtahu.</i> <i>Součástí dodávky technologie výtahu bude i dodávka rozvaděče výtahu, který bude umístěn ve strojovně.</i>								
35	K	330000003	Dod.+ montáž šachetních dveří, automatické dvoukřídlové stranové 800x2000mm	kus	2,000	25 000,00	50 000,00	
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>6 000,00</b>	
<b>D 0 Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>6 000,00</b>	
36	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 01
<i>Poznámka k položce:</i> <i>Zahrnuje zabezpečení prostoru při stavebních úpravách šachty, zábor veřejného prostranství, mobilní wc, případné částečné oplocení staveniště, včetně uvedení do původního stavu poškozených ploch, apod.</i>								
37	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01