

## I. Smluvní strany:

- I.1. Objednatel: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIPENCE  
 sídlem: K Obci 47, 155 31 Praha 5 – Lipence  
 IČ: 00241431  
 Zastoupený: Ing. Petr Jindra v. r., tajemník úřadu
- I.2. Zhotovitel: **PKbau s.r.o.**  
 sídlem: Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou  
 IČ: 08757127, DIČ: CZ08757127  
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.čtu: 123-1004810267, kód banky: 0100

## II. Předmět díla:

II.1. Předmětem díla je „**Výměna poškozených odtokových žlábků na komunikacích MČ Praha-Lipence**“, provedením prací a dodávek v rozsahu podle rozpočtu podepsaného smluvními stranami při uzavření této smlouvy (dále jen „**Rozpočet**“). Práce a dodávky uvedené v **Rozpočtu budou provedeny podle písemných podkladů uvedených v odst.2 tohoto článku**. Objednatel potvrzuje, že Rozpočet je vypracovaný dle jeho požadavků.

II.2. Objednatel předal zhotoviteli k vypracování Rozpočtu a k provedení díla tyto písemné podklady (dále též označovány jako „**Dokumentace**“): **výkresy projektové dokumentace na akci „Výměna poškozených odtokových žlábků na komunikacích MČ Praha-Lipence“**

- Dokumentace stavu odtokových žlábků

Dále Poptávka oprava a výměna odtokových žlábků.

## III. Cena díla:

- III.1. Cena díla je stanovena pevnou částkou takto:
- |  |                     |
|--|---------------------|
| - Výše ceny díla bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) je: | <b>326 000,- Kč</b> |
| - Výše DPH za předpokladu uplatnění sazby <b>DP (21%)</b> je:    | 68 460,- Kč         |
| - <b>Výše ceny díla s DPH je (po zaokrouhlení):</b>              | <b>394 460,- Kč</b> |

## III.2. Změny díla:

III.2.1. V případě dohody o změně díla bude cena díla navýšena o dohodnutou cenu nových prací a dodávek. Nebude-li její cena dohodnuta nebo smluvní strany výslovně neprojeví vůli provést změnu díla bez dohody o její ceně, bude cena díla navýšena o výši ceny, jakou za provedení takové změny díla stanoví ceník stavebních prací tzv. „**Cenová soustava ÚRS**“ společnosti **ÚRS PRAHA, a.s. v cenové hladině 2022/1**. *Nebude-li možno cenu zjistit dle Cenové soustavy ÚRS*, bude cena díla navýšena o výši ceny, jaká se za provedení takové změny díla obvykle platí.

III.2.2. **DPH** v ceně díla s DPH uvedené **v odst.1 tohoto článku** vychází z aktuálně platného znění zákona **č.235/2004Sb.** Zhotovitel je oprávněn změnit cenu díla s DPH prostřednictvím výše DPH, tak aby procentní sazba DPH, která se bude v den zdanitelného plnění daňového dokladu vztahovat na fakturované plnění byla v souladu se zněním v té době platného zákona upravujícím DPH.

III.2.3. Pokud dojde ke změně cen potřebného materiálu o více než 5% je zhotovitel oprávněn jednostranně zvýšit cenu díla o částku, o kterou se mu zvýšily nákupní ceny každého jednotlivého stavebního materiálu od jeho dodavatelů. Rozdíl cen se určuje mezi cenou stanovenou dodavatelem v den podání nabídky do výběrového řízení a cenou stanovenou v den, kdy zhotovitel u dodavatele daný materiál závazně objedná.

## IV. Platební podmínky:

IV.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla s DPH úhradami **cen dílčích plnění s DPH**. Úhrady ceny každého dílčího plnění bude objednatel provádět vždy nejpozději do **14 dnů** ode dne, kdy mu bude doručena faktura zhotovitele na dílčí plnění. Faktury na dílčí plnění bude zhotovitel vystavovat na základě *Soupisu provedených prací a dodávek*, který bude schválený objednatel, nebo u kterého se objednatel dostane do prodlení se schválením podle **odst.IV.2.** této smlouvy.

IV.2. **Dílčím plněním** jsou všechny práce a dodávky, které zhotovitel oprávněně zahrnul do *Soupisu provedených prací a dodávek* (dále jen „*Soupis provedených prací*“). Zhotovitel je oprávněn do *Soupisu provedených prací* zahrnout pouze řádně provedené jednotky prací a dodávek na díle. Nebude-li dohodnuto jinak, zhotovitel je oprávněn vyhotovit *Soupis provedených prací* vždy ke stavu díla v poslední den běžného kalendářního měsíce a ke stavu v den předání díla

objednateli. *Soupis provedených prací* bude obsahovat cenu dílčího plnění vypočtenou na základě rozsahu dílčího plnění a jeho cenového ohodnocení v souladu s touto smlouvou. Do ceny každého dílčího plnění může být vždy zahrnuta i přiměřená částka, kterou se budou postupně vyčerpávat ceny položek Rozpočtu, které nevymezují hmotný výsledek díla, ale činnosti potřebné k jeho dosažení (ceny režijních položek Rozpočtu, VRN, ceny zařízení staveniště a ceny přesunu hmot). Objednatel schválí každé dílčí plnění tak, že *Soupis provedených prací*, pokud bude vyhotovený v souladu s touto smlouvou, podepíše a doručí zhotoviteli do **3 dnů** ode dne, kdy mu ho zhotovitel odešle elektronicky na email: urad@mclipence.cz

## V. Termíny zhotovení:

V.1. **Zahájení díla:** do 30 dnů od **uzavření této smlouvy a předání místa plnění objednatel zhotoviteli**. Místo plnění **předá** objednatel zhotoviteli **do 30 dnů od uzavření této smlouvy**.

V.2. **Dokončení díla:** do 120 dnů **od předání místa plnění** objednatel zhotoviteli. Termín dokončení díla se prodlužuje o dobu prodlžení objednatele s předáním místa plnění zhotoviteli. Jestliže se při provádění díla vyskytne **skrytá překážka** dle ust. **§2627 odst.1** Občanského zákoníku, prodlouží se termín dokončení díla o dobu přerušení provádění díla z důvodu skryté překážky a dále o dobu, po kterou zhotovitel nemůže provádět dílo v rozsahu, ve kterém by dílo mohl provádět, kdyby se skrytá překážka nevyskytla.

## VI. Smluvní pokuty:

VI.1. smluvní pokutu **1.000,-Kč** díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu za každý den prodlžení s **dokončením díla dle bodu V.2.** v této smlouvě.

VI.2. smluvní pokutu **1.000,-Kč** uhradí objednatel zhotoviteli za každý den prodlžení objednatele s **úhradou ceny díla** dle čl.IV. v této smlouvě.

VI.3. smluvní pokutu **1.000,-Kč** uhradí objednatel zhotoviteli za každý den prodlžení objednatele s **převzetím díla**

VI.3. smluvní pokutu **1.000,-Kč** uhradí objednatel zhotoviteli za každý den prodlžení objednatele s se **schválením dílčího plnění** dle bodu **IV.2.** této smlouvy

## VII. Záruka

Zhotovitel na dílo poskytne záruku v délce **24 měsíců** ode dne převzetí díla objednatel. Záruční doba materiálů a výrobků, které se stanou součástí díla, u nichž ČSN či právní předpis stanoví kratší dobu životnosti než je dohodnutá záruční doba, končí dnem uplynutí takto stanovené lhůty životnosti (záruka je dle záruční doby výrobce).

## VIII. Místo plnění

Místem plnění jsou pozemky v obci Praha - Lipence.

Objednatel zajistí, aby místo plnění bylo po celou dobu plnění přístupné zhotoviteli a aby zhotovitel mohl místo plnění zdarma užívat k provedení díla. Objednatel zhotoviteli zajistí na vlastní náklady a zdarma pro zhotovitele k místu plnění příslušající místo pro zařízení staveniště, parkování vozidel, umístění stavební techniky a složení stavebního materiálu dle pokynů zhotovitele v rozsahu přiměřeném k provedení díla. Objednatel umožní zhotoviteli zdarma se připojit (a také zdarma užívat po dobu plnění zakázky) na odběrná místa elektřiny a vody nejbližší k místu plnění.

## IX. Přílohy

Rozpočet je **přílohou č.1** této smlouvy.

S obsahem této smlouvy souhlasí ve Světlé nad Sázavou dne 4.5.2023

objednatel :

.....

jméno a příjmení: .....

funkce:

**Lenka  
Kadlecová**

Digitálně podepsal  
Lenka Kadlecová  
Datum: 2023.05.05  
11:00:55 +02'00'

podpis:.....

zhotovitel:

**PKbau s.r.o.**

jméno a příjmení: Ing. Ondřej Prášek

funkce: jednatel

**Ing.  
Ondřej  
Prášek**

Digitálně podepsal  
Ing. Ondřej Prášek  
Datum: 2023.05.04  
14:10:08 +02'00'

podpis:.....

Název: Výměna poškozených odtokových žlábků na komunikacích MČ Praha-Lipence

**Z1388 - Výměna poškozených odtokových žlábků na komunikacích MČ Praha-Lipence**

Místo: Praha-Lipence

CC-CZ: Datum: 21. 3. 2023

Objednatel: MČ Praha-Lipence

IČ: 00241431  
DIČ:

Zhotovitel: PKbau s.r.o.

IČ: 08757127  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 326 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	326 000,00	21,00%	68 460,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 394 460,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

**PKBAU**  
IČ: 08757127  
DIČ: CZ08757127  
PKbau s.r.o.  
Dolní 141 | 582 01  
www.pkbau.cz

27-03-2023

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



01.01.01

Výměna poškozených odtokových žlábků na komunikacích MČ Praha-Lipence

01.01.01

**Z\*388 - Výměna poškozených odtokových žlábků na komunikacích MČ Praha-Lipence**

Místo: Praha-Lipence

Datum: 21. 3. 2023

Zadavatel: MČ Praha-Lipence

Projektant:

Zhotovitel: PKbau s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>326 000,00</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	272 624,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	272 624,10
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	53 375,90
VRN4 - Inženýrská činnost	53 375,90

... zrušených odtokových žlábků na komunikacích MČ Praha-Lipence

**... změna poškozených odtokových žlábků na komunikacích MČ Praha-Lipence**

Praha-Lipence

Datum: 21. 3. 2023

MČ Praha-Lipence

Projektant:

PKbau s.r.o.

Zpracovatel:

	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	<b>... su celkem</b>				<b>326 000,00</b>
	<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>272 624,10</b>
	<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>272 624,10</b>
	<b>Odstranění komunikace a zpětná pokládka dle stávající</b>	m2	20,000	1 215,03	24 300,60
	Odstranění komunikace a zpětná pokládka dle stávající <i>Poznámka k položce</i> demontáž stávající dlažby/odstranění živice a zpětná pokládka stávající dlažby/nové živice, v délce vyměřovaných žlábků, šířka cca 200 mm na každou stranu				
	<b>Odvodňovací plastový žlab pro zatížení C250 vnitřní š 100 mm s roštem mříčkovým z litiny</b>	m	50,000	4 966,47	248 323,50
	Odvodňovací plastový žlab pro třídu zatížení C 250 vnitřní šířky 100 mm s krycím roštem mříčkovým z litiny <i>Poznámka k položce</i> odstranění stávající žlabu, úprava podloží, osazení do betonové lože a dodávka nového žlabu např. HAURATON RECYFIX STANDARD 100, litinový rošt C 250				
	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>53 375,90</b>
	<b>Inženýrská činnost</b>				<b>53 375,90</b>
	<b>Kompletační a koordinační činnost</b>	kpl	1,000	30 375,90	30 375,90
	Kompletační a koordinační činnost				
	<b>Odvoz a likvidace odpadu</b>	kpl	1,000	23 000,00	23 000,00
	Odvoz a likvidace odpadu				