

# SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

## Čl. I

### Smluvní strany

Zoologická zahrada Jihlava, příspěvková organizace  
Březinovy sady 5642/10, 586 01 Jihlava  
IČ: 00404454  
DIČ: CZ00404454  
Bankovní spojení: xxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxx/xxxx  
Zastoupená: xxxx xxxxx, ředitelem  
(dále jen „Zoologická zahrada“)

a

Eduard Školoud  
r.č. xxxxxxxx/xxxxx  
bydliště: Větrná 301  
538 25 Nasavrky  
IČ: 45519439  
Bankovní spojení: xxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxx/xxxxx  
(dále jen „provozovatel expozice“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 15, § 1724 a násl. a § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o spolupráci, jejímž účelem je úprava práv a povinností smluvních stran při provozu expozice dravých ptáků a sov s ukázkami výcviku dravců a sov ve prospěch návštěvníků Zoologické zahrady.

## Čl. II

### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provozu expozice dravých ptáků a sov, jejíž součástí je doprovodný program **„Ukázky výcviku dravců a sov“** v areálu Zoologické zahrady Jihlava.
2. Expozicí se rozumí prostor, ve kterém je umístěna skupina dravých ptáků v celkovém počtu minimálně 15 kusů v cca 10ti druzích, a ve kterém je provozován doprovodný program s ukázkami jejich výcviku (dále jen expozice).
3. Skupina ptáků je ve vlastnictví provozovatele expozice.
4. Provozovatel expozice je odborně způsobilou osobou pro provozování činností specifikovaných v článku II. této smlouvy. Odbornou způsobilost prokazuje doklady, které jsou součástí této smlouvy (Vysvědčení o sokolnické zkoušce, Živnostenský list).

## Čl. III.

### Platnost smlouvy

1. Tato smlouva o spolupráci se uzavírá na **dobu určitou: od 1. 5. 2023 do 30. 9. 2023.**

## Čl. IV.

### Práva a povinnosti Zoologické zahrady

1. Zoologická zahrada je pro účely zajištění provozu expozice povinna:
  - a) Poskytnout provozovateli prostory pro vystavování ptáků včetně prostor pro umístění ptáků mimo návštěvnickou oblast.
  - b) Poskytnout provozovateli za úplatu:
    - i. prostor poskytující nejnужnější zázemí - odpočinek, úkryt před nepříznivým počasím, prostor na uložení osobních věcí;

- ii. prostor pro uskladnění krmiva pro dravé ptáky a sovy;
  - iii. prostor pro provedení osobní hygieny provozovatele a jeho zaměstnanců.
- c) Umožnit provozovateli expozice umístění vzdělávacích informačních panelů v expozici.
2. Zoologická zahrada:
- a) Nenesse odpovědnost za škody vzniklé provozovateli expozice na jeho majetku (krádež, poranění úmyslné či neúmyslné zabití ptáků, vybavení expozice), a to v otevírací době Zoologické zahrady i mimo otevírací dobu.

## **Čl. V.**

### **Práva a povinnosti provozovatele expozice**

1. Provozovatel expozice je povinen:

- a) Dodržovat dohodnutý počet ukázek výcviku dravců bez ohledu na počet návštěvníků Zoologické zahrady takto:
  - dva 30 minut trvající programy denně s výjimkou každé středy
    - 1. ukázka v 11:00 hodin
    - 2. ukázka v 15:00 hodin
- b) Zajistit na vlastní náklady dezinfekci pro účastníky ukázek, zajistit vlastními silami a prostředky dodržování epidemických opatření vztahujících se na činnost ukázek výcviku dravců.
- c) Zajistit na vlastní náklady výstavní exponáty (dravce a sovy).
- d) Uspořádat expozici technicky, materiálně a personálně, a to na vlastní náklady.
- e) Dbát na bezpečnost návštěvníků v místě expozice a v místě ukázek výcviku uvedeného v čl. II. této smlouvy.
- f) Odpovídat za technický stav expozice.
- g) V případě nevhodného zásahu do majetku Zoologické zahrady na vlastní náklady uvést vše do původního stavu, případnou škodu nahradit Zoologické zahradě.
- h) Zajistit finančně řádný chod expozice.
- i) Ve všech vhodných formách propagace používat jako označení pro místo výstavy název „Zoologická zahrada Jihlava“.
- j) Jakékoliv zásahy do expozice předem konzultovat s vedením Zoologické zahrady.
- k) Zajistit řádný a pravidelný úklid prostor expozice.
- l) Nevybírat v místě expozice a za ukázky výcviku samostatné vstupné – účelem této smlouvy je bezplatné rozšíření služeb pro návštěvníky.
- m) Po ukončení provozu expozice na vlastní náklady řádně uvést vše do původního stavu, pokud se se Zoologickou zahradou v případě jednotlivých věcí nedohodne jinak.
- n) Zajistit si na svoje náklady pojištění zvířat případně dalšího majetku ve vlastnictví provozovatele.
- o) Dodržovat vnitřní směrnici nájemce o pohybu osob v areálu Zoologické zahrady.
- p) Neumožnit jakoukoli podnikatelskou činnost třetí osobě na místě expozice.

## **Čl. VI.**

### **Sjednaná odměna**

1. Provozovateli expozice náleží odměna za dobu trvání této smlouvy v celkové výši 637 500 Kč.
2. Smluvní strany se dohodly na těchto termínech fakturace:
  - Odměny za měsíc květen ve výši 127 500 Kč splatná do 10. 6. 2023
  - Odměna za měsíc červen ve výši 127 500 Kč splatná do 10. 7. 2023
  - Odměna za měsíc červenec ve výši 127 500 Kč splatná do 10. 8. 2023
  - Odměna za měsíc srpen ve výši 127 500 Kč splatná do 10. 9. 2023
  - Odměna za měsíc září ve výši 127 500 Kč splatná do 10. 10. 2023
3. Zoologická zahrada je povinna uhradit sjednanou výši odměny na základě faktury vystavené provozovatelem expozice.

4. Provozovatel expozice je povinen uhradit Zoologické zahradě odměnu za poskytnutí prostor v souladu s ustanovením v čl. IV. bod 1b) v této výši:

a) Za období květen – září za každý kalendářní měsíc paušální sazbu 5 000 Kč včetně DPH. Zoologická zahrada vystaví a předá provozovateli expozice fakturu pravidelně po skončení kalendářního měsíce. Způsob úhrady bude zápočtem.

## **Čl. VII**

### **Možnosti ukončení smlouvy**

1. Smlouva o spolupráci bude ukončena uplynutím doby stanovené v čl. III. této smlouvy.
2. Před uplynutím doby stanovené v čl. III je smlouvu možno ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran pouze v těchto případech:
  - Nutný a prokazatelný zánik předmětu nájmu
  - Zásah „vyšší moci“
3. Ze zvlášť závažných důvodů, kdy některá ze smluvních stran nebude plnit podmínky smlouvy v plném rozsahu nebo bude opakovaně a soustavně i přes písemné upozornění druhé smluvní strany porušovat důležité povinnosti dle této smlouvy a nesjedná nápravu v přiměřené lhůtě uvedené v písemné výzvě druhé smluvní strany, může druhá smluvní strana neporušující své povinnosti odstoupit od smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, musí v něm být přesným způsobem vymezen a specifikován důvod odstoupení a musí být smluvní straně porušující své povinnosti prokazatelně doručeno. Výpovědní lhůta v tomto případě činí 1 měsíc a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď prokazatelně doručena druhé straně. Odstoupením od smlouvy smlouva o spolupráci zaniká.

## **Čl. VIII**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní Zoologická zahrada Jihlava, příspěvková organizace, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv, není-li ve smlouvě stanovena účinnost pozdější.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, po jednom pro každou ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla jimi před podpisem přečtena a jako správná podepsána. Činí tak podle své pravé a svobodné vůle, určitě, srozumitelně a vážně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze smluvních stran.
5. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

V Jihlavě dne 28. 4. 2023

---

Zoologická zahrada Jihlava  
xxxxxx xxxxxx

---

Eduard Školoud