

3891/2022

OM1/026123/2022 – 02211-Čep
č.j. MMHK/091948/2023

**Dodatek č. 1 ke smlouvě
o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti č.
2022/0742**

mezi smluvními stranami:

statutární město Hradec Králové

Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: na základě vnitřních předpisů Bc. Janem Slavíkem, vedoucím odboru
správy majetku města, Magistrátu města Hradec Králové
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810

dále jen „*budoucí povinný*“

a

ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, DIČ: CZ24729035
se sídlem: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502
společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová
značka B 2145.
bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

dále jen „*budoucí oprávněný*“

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 14.11.2022 Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2022/0742 (dále jen „Smlouva“). Předmětem Smlouvy je dohoda smluvních stran o budoucím uzavření smlouvy o zřízení služebnosti k částem pozemků pp. č. 675/1 a pp. č. 675/3, vše v k. ú. Třebeš, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem dle umístění přeložky kabelového vedení nn, kabelové skříně (8ks) a betonového sloupu (1ks) (dále jen „služebné pozemky“) ve prospěch budoucího oprávněného. Služebnost bude spočívat v právu vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem stavbu, včetně práva provádět její obnovu, výměnu a modernizaci umístit stavbu na služebných pozemcích.

II.

Na základě žádosti budoucího oprávněného se smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy formou dodatku:

V článku I. Smlouvy se ruší odst. 1.1., 1.3. a 1.4. a nahrazuje se takto:

1.1. *Budoucí povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků pp. č. 675/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, pp. č. 675/3, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, a pp. č. 635 druh pozemku ostatní plocha, ostatní zeleň, v katastrálním území Třebeš, obec Hradec Králové. Tyto pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Třebeš a obec Hradec Králové.*

1.3. *Budoucí oprávněný prohlašuje, že je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – přeložky kabelového vedení nn, kabelové skříně (8ks), betonového sloupu (1ks) a plastového pilíře (1ks) v celkové délce cca 446 m v částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy (dále též „stavba“).*

1.4. *Tato smlouva je uzavíraná z důvodu záměru budoucího oprávněného umístit v částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy stavbu přeložky kabelového vedení nn, kabelové skříně (8ks), betonového sloupu (1ks) a plastového pilíře (1 ks) v rámci akce „**Hradec Králové, ul. Zámeček, přeložka kvnn**“. Umístění stavby je vyznačeno na situaci, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.*

V článku III. Smlouvy se ruší odst. 3.1. a nahrazuje se takto:

3.1. *Služebnost uvedená v čl. II. této smlouvy, bude zřízena úplatně za cenu stanovenou dle ceníku schváleného usnesením Zastupitelstva města Hradec Králové č. ZM/2021/1414 ze dne 08.11.2021, tj. za cenu stanovenou dle vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), navýšenou o 20 %, přičemž cena stanovená dle výše uvedené vyhlášky může být navýšena maximálně o 20.000 Kč bez DPH. K ceně za zřízení služebnosti dle předchozí věty bude připočtena DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů. Cena za zřízení služebnosti uvedené v čl. II. této smlouvy bude stanovena ve výši minimálně 2.000 Kč + DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.*

III.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek č. 1 ke Smlouvě je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží budoucí oprávněný a 1 budoucí povinný.

3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 ke Smlouvě je projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle, byl sepsán bez nátlaku, a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě bylo schváleno usnesením Rady města Hradec Králové č. RM/2023/61 ze dne 17.1.2023

IV.

1. Budoucí oprávněný prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě.
2. Smluvní strany prohlašují, že na tento dodatek č. 1 ke Smlouvě se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) a budoucí povinný je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Budoucí oprávněný prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě v plném znění (včetně všech příloh) v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1 ke Smlouvě neobsahuje žádná obchodní tajemství a budoucí oprávněný souhlasí s uveřejněním dodatku č. 1 ke Smlouvě (vč. metadat) v registru smluv bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv je k řádnému uveřejnění dodatku č. 1 ke Smlouvě třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:

ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, ID datové schránky v95uqfy

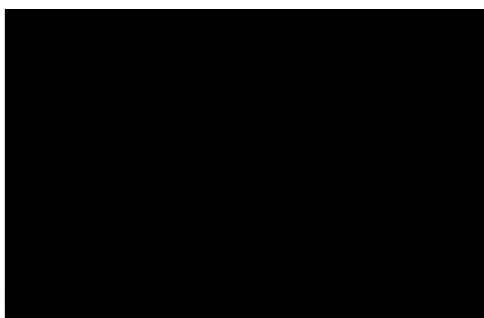
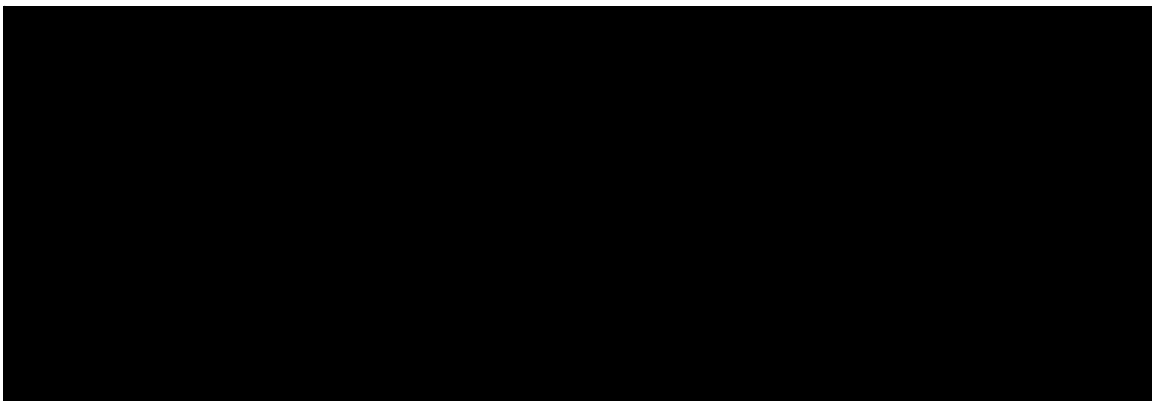
Statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, ID datové schránky bebb2in

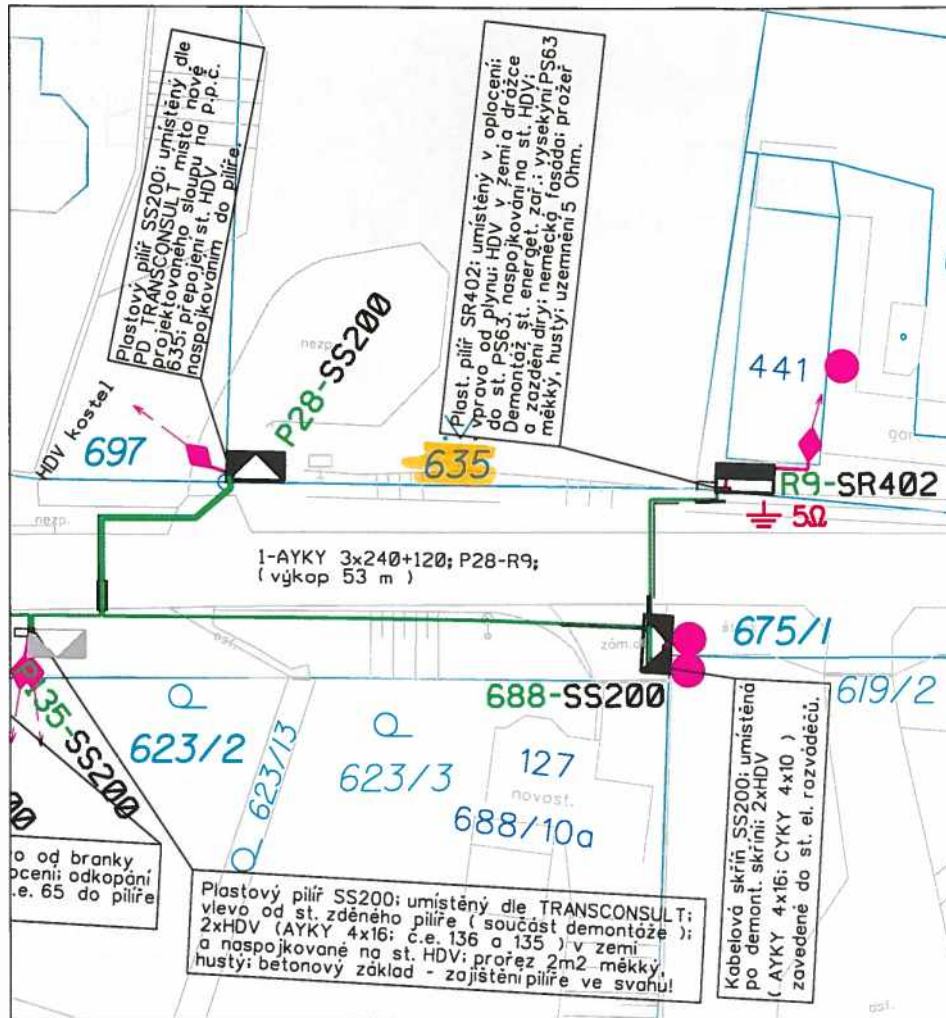
- vymezení předmětu dodatku smlouvy:

dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – přeložka kabelového vedení nn včetně plastového pilíře (1 ks) na pozemku v katastrálním území Třebeš

- cena: 1.740 Kč bez DPH, 2.105,40 Kč včetně DPH
- datum uzavření dodatku smlouvy: datum podpisu dodatku č. 1 ke Smlouvě poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.





Budoucí povinná:

Souhlasím se stavebním záměrem

datum _____ podpis(y) _____

Příloha č.1

SoBS_VB č: 22022/0742– Dodatek č. 1
 HK, ul. Zámeček, přeložka kvnn; IZ-12-2002146

M 1:500

Energetické symboly bez měřítka!

LEGENDA:

- kabelové vedení kV v chrániče projektované
- venkovní vedení na přepětné projektované
- venkovní vedení na stávající
- hlavní domovní vedení HDV projektované (AYKY, CYKY)
- hlavní domovní vedení HDV stávající (AYKY, CYKY)
- skrň kabelová projektovaná
- skrň kabelová stávající
- elektroměrový rozváděč stávající

- dřevěný stoup jednoduchý na bel. patce stávající
- stoup betonový projektovaný
- číslo a typ skříně (číslo dle ČEZd_ME_0048)
- uzemnění projektované
- přepětová ochrana projektovaná
- kabelová spojka kV projektovaná

LEGENDA MAPA:

- hranice parcel dle KN
- 571/4 číslo pozemkové parcely dle KN
- 571/6 číslo pozemkové parcely dle KN
- 358 číslo stavební parcely dle KN
- 308 číslo stavební parcely dle KN
- 34 číslo stavební parcely dle KN
- č.p. / č.e. polohopis

