

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy: 03-2023

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“), mezi níže uvedenými smluvními stranami

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel:

Název: Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o.
se sídlem: Václava Soumara 2300, 390 03 Tábor
zastoupený: Mgr. Jan Benda, MBA - jednatel společnosti
IČO: 25171127
DIČ: CZ25171127
společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 7622
bankovní spojení: KB Tábor
číslo účtu: [REDACTED]
telefon/fax: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]@tzmt.cz
zástupce pro věci smluvní: [REDACTED] - jednatel společnosti
zástupce pro věci technické: [REDACTED]@tzmt.cz
vedoucí provozní technik

ID datové schránky: zh66rer
(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

Název: DS-DRYWALL s.r.o.
se sídlem: Bydlinského 1563/48, 390 02 Tábor
jednající: David Šíp
IČO: 02234891
DIČ: CZ02234891
společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v ČB, oddíl C, vložka 22176
bankovní spojení: KB
číslo účtu: [REDACTED]
tel. [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]@ds-stavby.cz
adresa pro písemný styk: Bydlinského 1563/48, 390 02 Tábor
zástupce pro věci smluvní: [REDACTED]
zástupce pro věci technické: D [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

Tato smlouva je uzavírána za účelem splnění předmětu veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu §27, §31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) zhotovitelem s názvem „**Stavební úpravy a údržba vestibulu kina Svět**“ (dále jen „Zakázka“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

Předmětem plnění dle této smlouvy jsou stavební práce foyeru kina Svět Tábor dle ZD.

- 2.1 Dílo je detailně vymezeno v projektových podkladech s názvem akce „**Stavební úpravy a údržba vestibulu kina Svět**“ obsahující též soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace Zakázky. Oceněný výkaz výměr tvoří přílohu této smlouvy.
- 2.2 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka“) podaná ve výběrovém řízení Zakázky.

3 URČENÍ DÍLA

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla, přičemž celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávací dokumentací výběrového řízení Zakázky, podmínkami z vydaných územních a stavebních povolení, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a touto smlouvou.
- 3.2 Předmětem plnění díla je obnova interiéru vestibulu, návrh nové pokladny a nových rozvodech sítí a povrchů v řešené části. Nedochází k zásahu do nosné konstrukce, přetížení stavby, ke změně využití, kapacity ani požárního zatížení.
- 3.3 Součástí realizace je zpracování dokumentace skutečného provedení díla (dále jen „DSPS“) dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zajištění vydání výchozí revizní zprávy s vyhovujícím hodnocením/ zkoušek /revizní zprávy, bez závad.
- 3.4 Součástí předmětu plnění díla je též provedení všech dalších činností souvisejících s provedením stavebních prací, dodávek a služeb, jejichž provedení je nezbytné pro úplné dokončení dodávky (díla) tak, aby po dokončení splnila všechny požadované parametry a plně sloužila účelu, který je dán účelem dodávky a technickou dokumentací.
- 3.5 Plnění musí být realizováno v souladu s platnými zákony ČR, normami ČSN a obecně závaznými předpisy. Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami zakázky, zejména v souladu s projektovými podklady a technickou specifikací uvedenou v zadávacích podmínkách Zakázky, a v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými požadavky
- 3.6 Pokud ve výše uvedených demonstračních výčtech dílčích činností některá není uvedena, pak vždy platí, že zhotovitel je povinen zajistit veškeré úkony vedoucí ke zdárnému ukončení díla.
- 3.7 Realizace díla obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby dílo po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo svému účelu.
- 3.8 Zhotovitel se zavazuje přizpůsobit v maximální míře požadavkům objednatele.

4 DOBA PLNĚNÍ

4.1 Termíny plnění:

- termín zahájení plnění: do 5 pracovních dnů po uzavření smlouvy na plnění díla, nejpozději 17.7.2023
- předání ukončeného díla: do 18.8.2023
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby: do 5 pracovních dnů ode dne předání díla

Termíny realizace jsou stanoveny harmonogram v příloze této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn předat dílo objednateli i před stanoveným termínem, ale pouze v případě, že je vyhotoveno tak, že neobsahuje žádné vady a nedodělky. V takovém případě je objednatel povinen dílo od zhotovitele převzít.

4.2 V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat.

4.3 Předmět smlouvy je splněn, tj. dílo je provedeno v souladu s touto smlouvou, úplně dokončeno a předáno.

Zhotovitel oznámí objednateli termín předání díla nebo jeho části písemně, nejpozději tři pracovní dny předem. Objednatel stavební část díla na místě po kontrole provedení převezme pouze za předpokladu, že případné vady nebo nedodělky nebrání užívání díla a převzetí stvrdí v předávacím protokolu stavby. Pokud při předání díla nebo jeho části budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvedou se tyto v předávacím protokolu stavby vč. lhůty pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků bránících užívání díla nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti (dílo není převzato). Po odstranění vad a nedodělků bránících užívání objednatel dílo převezme tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady a nedodělky bránící užívání byly odstraněny a dílo přebírá. Vady a nedodělky nebránící užívání je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtách stanovených v předávacím protokolu. O odstranění těchto vad a nedodělků (nebránících užívání) bude sepsán zápis obsahující datum odstranění a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

Zhotovitel je povinen v předávacím protokolu uvést minimálně typ zařízení, sériové číslo zařízení (pokud existuje), jméno a podpis předávající osoby za zhotovitele, jméno a podpis přebírající osoby za objednatele, datum předání. Zhotovitel odpovídá za to, že informace v předávacím protokolu odpovídají skutečnosti. V případě chybných informací může objednatel odmítnout převzít dílo (příslušnou část), a to až do předání předávacího protokolu s výše uvedeným údaji.

4.4 Převzetí díla objednatel nebrání drobné vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí díla, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebránící převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.

5 CENA

5.1 Cena díla je stanovena dohodou na základě výsledku výběrového řízení provedeném objednatel na předmět plnění smlouvy, je cenou nejvýše přípustnou, je stanovena v cenové úrovni k datu předání díla a činí:

Cena celkem za předmět plnění smlouvy:

cena bez DPH 1.448.120,44,-Kč,

Cena díla obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádné realizaci díla dle této smlouvy a zisk zhotovitele.

- 5.2 Tato cena je doložena položkovým rozpočtem (výkazem výměr), přílohou této smlouvy.
- 5.3 Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy.
Celková cena a jednotkové ceny se sjednávají jako ceny úplné, závazné a maximální, zahrnující veškeré činnosti a náklady spojené se zhotovením díla v požadovaném termínu a kvalitě.
Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, níže uvedených náležitostí faktury, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce písemně sjednány a odsouhlaseny.
- 5.4 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků ocenění jednotlivých položek díla, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění předmětu plnění díla zhotovitelem.

6 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohy na cenu díla.
- 6.2 Objednavatel zaplatí dohodnutou cenu díla v článku 5.1. na základě zhotovitelem vystavené konečné faktury (daňového dokladu).
- 6.3 Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatelem odsouhlasený protokol o převzetí předmětu plnění díla dle čl. 6.2 je nedílnou součástí faktury. Daňový doklad – faktura musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 6.4 Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Dnem doručení faktury se v pochybnostech rozumí nejpozději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky k poštovní přepravě, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 6.5 Pokud fakturované plnění bude předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, musí faktura obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 6.6 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo jeho části je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.

7 PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČÁSTI DÍLA

- 7.1 Termín zahájení prací bude na základě protokolu o předání staveniště zapsán do stavebního deníku.
- 7.2 Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli projektovou dokumentaci pro provedení stavby 1x v tištěné podobě a další doklady týkající se díla.
- 7.3 Stavební deník bude veden v originále a dvou kopiích (průpisech). Záznamy do stavebního deníku budou prováděny průběžně. Nejpozději na konci každého pracovního dne v něm musí být záznamy vztahující se k tomuto datu. Stavební deník musí být v pracovní době stále přítomný na staveništi, tak, aby objednatel, nebo jeho zástupce měl možnost do něj provádět záznamy. Zhotovitel je povinen předávat objednateli vždy jednu kopii stavebního deníku, a to při každém kontrolním dni.

- 7.4 Provádění díla se řídí občanským zákoníkem, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami, technickými podmínkami a technologickými postupy při provádění stavby vztahujícími se k předmětu tohoto díla a zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré tyto předpisy a dokumenty a provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče.
- 7.5 Zhotovitel je povinen provádět stavbu v souladu se sděleními, souhlasy, nařízeními, rozhodnutími a povoleními orgánů státní správy, samosprávy a správců dotčených inženýrských sítí. Dílo bude provedeno a předáno objednateli v souladu s projektovou dokumentací, resp. s případnými předem odsouhlasenými změnami.
- 7.6 Veškeré činnosti při výstavbě je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele příslušné doklady předloží.
- 7.7 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se dále zavazuje splnit veškeré povinnosti uložené mu zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž plnění těchto povinností je zahrnuto v ceně díla. Pokud zhotovitel k provedení díla používá zaměstnance nebo třetí osoby, je povinen zajistit proškolení těchto osob (nebo jejich zaměstnanců) v rozsahu povinností vyplývajících z právních předpisů, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, na úseku požární ochrany, nakládání s nebezpečnými látkami, jakož i v oblasti opatření k ochraně životního prostředí. Rovněž je povinen zajistit, aby tyto osoby plnily výše uvedené povinnosti a zejména, aby při provádění díla důsledně používaly ochranné prostředky a pomůcky.
- 7.8 Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než objednatele, zařízení staveniště, náklady na energie, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zohledněny v ceně díla. Při realizaci díla bude zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
- 7.9 Zhotovitel je povinen minimálně tři dny předem upozornit objednatele, že může zkontrolovat provedení prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen na své náklady k žádosti objednatele provedené práce znovu zpřístupnit kontrole. Tuto svoji povinnost je povinen splnit neprodleně a bez zbytečných průtahů. Porušení povinností stanovených tímto odstavcem se považuje za hrubé porušení smlouvy.
- 7.10 Zhotovitel se zavazuje, že již v průběhu provádění díla bude činit opatření zamezující vzniku vad díla. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem. Zjistí-li objednatel, že dílo není prováděno v souladu se smlouvou, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel provedl nápravu, a to v přiměřené lhůtě. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu plnění díla průběžně a z této kontroly pořizovat zápisy do stavebního deníku. Zástupce zhotovitele je oprávněn se těchto kontrol zúčastnit. Pokud o to objednatel minimálně tři dny předem požádá, je zhotovitel povinen zajistit účast svého zástupce, s oprávněním jednat ve všech záležitostech ve vztahu k této smlouvě o dílo a plnění předmětu díla. Porušení této povinnosti je hrubým porušením smlouvy. Neodstranění vad a nedodělků ve sjednané nebo stanovené lhůtě, je hrubým porušením smlouvy, vyjma případů, kdy nešlo tuto podmínku splnit z objektivních důvodů či příčin.
- 7.11 Každý měsíc, zpravidla poslední pracovní den v měsíci, pokud není dohodnuto jinak, proběhne kontrola provádění díla a jednotlivých provedených prací. Na základě této kontroly provede zhotovitel soupis provedených prací, které budou fakturovány. Právo vystavit dílčí fakturu má zhotovitel pouze za předpokladu, že práce budou odsouhlaseny oprávněným zástupcem objednatele. Porušení povinností konat měsíční kontroly ze strany zhotovitele je hrubým porušením smlouvy.

- 7.12 Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění předmětného díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 7.13 Věci, které jsou potřebné k plnění smlouvy, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 7.14 V případě, budou-li činnostmi zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad na vlastní náklad v souladu s obecně závaznými právními předpisy. V souladu s uvedeným zákonem se zhotovitel zavazuje likvidovat i stavební suť vznikající při provádění díla. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 7.15 Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění díla a v jeho okolí, tj. včetně veřejných prostranství sousedících se stavbou. V případě, že v souvislosti se zhotovováním díla zhotovitel znečistí místo provádění díla a veřejné prostranství, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenese odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele včetně jeho subdodavatelů. Ve všech případech činností spojených se zhotovováním díla je právně odpovědný zhotovitel.
- 7.16 Za hrubé porušení smlouvy bude považováno nedodání i jednotlivých částí díla v odpovídající kvalitě nebo opakované nedodání i jednotlivých částí díla ve sjednaném termínu nebo odmítnutí dodávky za podmínek uzavřeného smluvního ujednání.
- 7.17 Zhotovitel při provádění díla zajistí dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy. Zhotovitel i jeho subdodavatelé jsou povinni před zahájením prací na stavbě vyhodnotit rizika a přijmout odpovídající opatření k jejich minimalizaci.
- 7.18 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru v souladu s touto smlouvou. V souladu se ZZVZ technický dozor nesmí provádět zhotovitel a ani osoba s ním propojená.
- 7.19 Zhotovitel je povinen v průběhu plnění díla informovat objednatele a na jeho vyžádání mu předat výsledky provedených kontrol a zkoušek a doklady k zabudovávaným materiálům a zařízením včetně podmínek výrobců materiálů a zařízení pro jejich zabudování a použití.
- 7.20 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), za jejíž činnost odpovídá tak, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke schválení každou změnu poddodavatele a objednatel si vyhrazuje právo schválit zhotoviteli každou změnu jeho poddodavatele, přičemž rozhodnutí o tom však nesmí zdržovat ani souhlas bezdůvodně odírat. Poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace ve veřejné zakázce, je možné změnit jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve veřejné zakázce.
- 7.21 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.
- 7.22 Zhotovitel na požádání objednatele umožní vstup dalších třetích osob na staveniště.

- 7.23 Vykližení staveniště po předání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje vyklidit staveniště do 5ti kalendářních dnů. Za vyklizené místo provádění díla se považuje stav, kdy místo provádění díla i ostatní veřejné prostranství kolem provedeného díla bude bez zbytků materiálů nebo zařízení a okolní prostranství bude uvedeno do původního stavu.
- 7.24 Dodatečné práce vč. stavebních budou oceňovány tímto postupem:
- prioritně budou použity jednotkové ceny obsažené ve smluvním rozpočtu,
 - pokud se položka dodatečných prací nenachází ve smluvním rozpočtu, použije se položka dle již v rozpočtu použité cenové soustavy s aktuální cenovou úrovní,
 - pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita RTS kalkulace ceny a její výpočet bude věcně technicky zdůvodněn.

8 OBCHODNÍ (SMLUVNÍ) PODMÍNKY

- 8.1 Objednatel má právo v průběhu plnění smlouvy upravit termín a rozsah plnění v závislosti na výši svých disponibilních finančních prostředků a provozních nároků objednatele.
- 8.2 Předmět plnění bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými a správními podmínkami pro kompletní řešení zejména s požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3 Zhotovitel je odpovědný za kompletní rozsah a kvalitu díla i v případě uzavření poddodavatelské smlouvy na některé dílčí části díla jako by dílo prováděl sám.
- 8.4 Zhotovitel je povinen v rámci plnění smlouvy zajistit, aby on a jím vybraní zpracovatelé dílčích částí díla disponovali všemi oprávněními, jež jsou dle zákonů a nařízení platných v České republice nutná k provedení předmětu plnění smlouvy.
- 8.5 Zhotovitel je zejména povinen:
- a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) zajistit pro plnění smlouvy odborně způsobilý pracovní tým,
 - c) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správce sítí a dotčených orgánů státní správy,
 - d) plně respektovat podmínky vyplývající z projednávání v průběhu prací a vydávané ve správních rozhodnutích vztahujících se k plnění smlouvy,
 - e) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - f) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla,
 - g) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
 - h) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zjistí, že by nastat mohla.
- 8.6 Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazují se obě smluvní strany na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.

- 8.7 Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.
- 8.8 Zhotovitel bude informovat objednatele o každé skutečnosti týkající se realizace předmětu plnění díla, navrhopvat řešení problémů a na žádost objednatele se zúčastňovat jednání s třetími stranami.
- 8.9 Ochrana autorských práv se řídí občanským zákoníkem, autorským zákonem a příslušnými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví. Objednatel má právo použít předmět plnění díla k účelu vyplývajícímu ze smlouvy.

9 VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY A POJIŠTĚNÍ

- 9.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody na díle až do jeho předání.
- 9.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, s výjimkou věcí případně předaných objednatelem, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku vyklizení staveniště.
- 9.3 Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám.
- 9.4 Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 9.5 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s výší pojistného limitu min.2. mil. Kč. Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla až do doby vydání, případně nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o platném pojištění do 5ti dnů po obdržení výzvy od objednatele.
- 9.6 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí.

10 ZÁRUČNÍ A POZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje, že vady díla zjištěné objednatelem v záruční době odstraní bezplatně bez zbytečného odkladu, nejpozději v dohodnutém termínu. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli. Za vady, vzniklé po odevzdání díla odpovídá jen tehdy, když jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
- 10.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně objednatele upozornil, ale ten na jejich použití trval.

10.4 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na:

Na dílo jako celek se sjednává záruční lhůta v délce 60 měsíců.

10.5 Pro případ vady díla sjednávají obě strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Možnost jiné dohody se nevylučuje. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem.

10.6 Zhotovitel se zavazuje zajistit záruční opravy v místě plnění a to s nástupem na záruční opravu ve lhůtě do 5.kalendářních dnů od prokazatelného nahlášení vady.

10.7 Reklamované vady v záruční době uplatní objednatel písemně (tj. též faxem a elektronickou poštou). K uplatnění práva z odpovědnosti za vady musí písemné oznámení vady zhotoviteli obsahovat:

- a) popis vady nebo způsobu, jakým se vada projevuje,
- b) případně obchodní název, název výrobce, popis reklamované položky (datum výroby).

10.8 Kontaktní údaje zhotovitele pro oznámení vad: [REDAKCE]

10.9 Odstraňování vad bude prováděno pouze osobami, které mají příslušnou kvalifikaci a oprávnění k provedení předmětného úkonu.

10.10 Smluvní pokuta při nedodržení termínu zahájení odstranění vady dle odst. 10.6 se stanoví ve výši [REDAKCE] - Kč za každý i započatý den prodlení.

10.11 Zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.

11 SANKČNÍ PODMÍNKY

11.1 Sankce nebudou uplatněny v případech, kdy k sankcionované skutečnosti nedošlo vinou zhotovitele, resp. byla způsobena vyšší mocí nebo dodatečnými požadavky objednatele.

11.2 Smluvní pokuta při nesplnění termínu dokončení díla vinou zhotovitele se stanoví ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

11.3 Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za škodu.

11.4 Splatnost smluvní pokuty se stanovuje ve lhůtě 30 kalendářních dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

12 ZMĚNA SMLOUVY

12.1 Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku, změní-li se po uzavření smlouvy výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy, anebo vzniknou nové požadavky objednatele. Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy, zpozdí-li se sám s plněním povinností své součinnosti, dojednané touto smlouvou.

12.2 Smluvní strany se zavazují vyjádřit se k dodatkům této smlouvy písemně do 3 dnů po odeslání dodatků druhou stranou. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala. Pokud bude řešení dodatku vyžadovat na straně objednatele projednání v radě města, prodlužuje se lhůta na

vyjádření objednatele o dobu nutnou k projednání na nejbližší radě města. Jakmile nedojde k dohodě o znění dodatku ke smlouvě, jsou obě strany oprávněné, aby kterákoliv požádala o rozhodnutí soud.

13 ŘEŠENÍ SPORŮ

Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Jakékoli vzájemné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou. Nedoberou-li se smluvní strany smírného řešení, budou spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní řešeny u soudu, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem objednatele.

14 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 14.1 Zhotovitel má povinnost poskytnout objednateli součinnost a umožnit osobám oprávněným, provést kontrolu dokladů, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
- 14.2 Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 14.3 Zhotovitel (dodavatel) souhlasí se zveřejněním této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.4 Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že
 - zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu,
 - příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu,
 - zhotovitel opakovaně poruší nebo nesplní ujednání této smlouvy,
 - zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek předmětného zadávacího řízení Zakázky.
- 14.5 Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit v případě, že mu objednatel neumožní provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 14.6 Každá ze smluvních stran může ve shora uvedených případech od této smlouvy odstoupit po předchozím písemném upozornění druhé smluvní strany. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že povinnost doručení je splněna tehdy, je-li písemnost zasílána na adresu místa podnikání zhotovitele nebo objednatele, uvedených v části I. této smlouvy. V případě, že bude k doručení písemnosti využito doručení poštou, považuje se zásilka za doručenou dnem následujícím po dni, kdy byla na základě podacího lístku doporučeně podána k poštovní přepravě.
- 14.7 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle.
- 14.8 Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.

15 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1 Tato smlouva zaniká oboustranně splněním všech závazků v ní uvedených.
- 15.2 Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou smluvních stran. Ujednání o závazných ustanoveních či změnách (lhůty předání dokumentace, lhůty dokončení prací, cena díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy. Změna závazku ze smlouvy musí být provedena v souladu se ZZVZ, zejména v souladu s ustanovením § 222 ZZVZ.
- 15.3 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 15.4 V dalším se tato smlouva řídí ustanoveními občanského zákoníku a dalších doplňujících, prováděcích a vztahujících se předpisů v aktuálním znění.
- 15.5 Objednatel je povinným subjektem dle zákona o Registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o registru smluv, přičemž objednatel se zavazuje toto uveřejnění zajistit.
- 15.6 Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 15.7 Tato smlouva se pořizuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.
- 15.8 Objednatel se zavazuje uzavřenou smlouvu vč. příloh, a případně její dodatky, bezodkladně uveřejnit v registru smluv.
- 15.9 Nedílnou součástí smlouvy jsou:
- příloha č. 1 - Oceněný výkaz výměr
 - příloha č. 2 – Harmonogram plnění
- Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy.

Za objednatele:

V Táboře dne
Digitálně
podepsal Mgr. Jan
Benda, MBA
Datum: 2023.05.12
08:06:34 +02'00'
Mgr. [redacted] MBA
Jednatel společnosti

Za zhotovitele:

V Táboře dne
Digitálně podepsal
David Šíp
Datum: 2023.05.11
13:48:31 +02'00'
[redacted]
osoby oprávněné jednat za dodavatele

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadane na maximálně dvě desetinná místa

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 230802_1 **Stavební úpravy a údržba vestibulu kina Svět, nám.F.Křížíka 1291/24 Tábor**

Objednatel: Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o. **IČO:** 25171127
 Václava Soumara 2300 **DIČ:** CZ25171127
 39003 Tábor

Zhotovitel: DS-Drywall s.r.o. **IČO:** 02234891
 Bydlinského 1563/48 **DIČ:** CZ02234891
 390 02 Tábor

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			198 587,94
PSV			974 030,00
MON			218 002,50
Vedlejší náklady			10 000,00
Ostatní náklady			47 500,00
Celkem			1 448 120,44

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 448 120,44 CZK
Základní DPH	21 %	304 105,29 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **1 752 225,73 CZK**

v Táboře dne 12 -05- 2023

Digitálně podepsal



Datum: 2023.05.11 13:49:48 +02'00'

Za zhotovitele

 TĚLOVÝCHOVNÁ ZAŘÍZENÍ
VÁCLAVA SOUMARA S.R.O.
390 03 Tábor

Za objednatele

12 -05- 2023

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 1	Stavební úpravy	0,00				100
01	stavební práce	0,00				80
03	elektroinstalace	0,00				20
Celkem za stavbu		0,00				100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
342	Sádkartonové konstrukce	HSV				4,6
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV				5,1
901	Ostatní práce a konstrukce	HSV				0,8
96	Bourání konstrukcí	HSV				2,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV				0,1
741	Elektroinstalace - silnoproud	PSV				1,5
742	Elektromontáže - rozvodný systém	PSV				1,2
743	Elektromontáže - hrubá montáž	PSV				0,2
747	Elektromontáže - kompletace rozvodů	PSV				0,6
748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	PSV				1,3
766	Konstrukce truhlářské	PSV				20,9
766.1	Vnitřní vybavení - interiér	PSV				23,6
767	Konstrukce zámečnické	PSV				0,6
776	Podlahy povlakové	PSV				10,8
783	Nátěry	PSV				0,0
784	Malby	PSV				0,5

785	Tapety	PSV				6,0
787	Zasklívání	PSV				0,3
21-M	Elektromontáže	MON				7,0
22-M	Montáže slaboproud	MON				2,1
22-M_1	CCTV	MON				4,1
46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích	MON				0,4
HZS	Hodinové zúčtovací sazby	MON				1,5
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU				0,3
VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	VN				0,3
VRN3	Zařízení staveniště	VN				0,3
ON	Ostatní náklady	ON				3,3
Cena celkem						100,0

Položkový rozpočet

S:	230802_1	Stavební úpravy a údržba vestibulu kina Svět, nám.F.Křižíka 1291/24 Tábor
O:	SO 1	Stavební úpravy
R:	01	stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 342 Sádrokartonové konstrukce						
1	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky stand tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	96,30000		
2	342264035RR0	Příplatek k podhledu sádrokart. za výškový přechod podhledu	m2	9,60000		
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						
3	612421221R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - hladkých	m2	18,00000		
		vyspravení pod obklad linoleem : 4+14		18,00000		
4	612421331RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím su maltové směsí	m2	70,40000		
5	632421130RT2	Potěr WEBER Saint-Gobain,ručně zpracovaný,tl.20 mm weberflo 4160, samonivelační, pevnost 30 MPa	m2	113,80000		
		vestibul, zádveří : 96,3+4,8		101,10000		
		zádveří, pod čistící koberce : 3,9+8,8		12,70000		
6	711212312R00	Penetrace podkladů weberpodklad haft	m2	113,80000		
		pro zvýšení přilnavosti vyrovnávací stěrky, vestibul, zádveří : 96,3+4,8		101,10000		
		zádveří, pod čistící koberce : 3,9+8,8		12,70000		
7	771101111R00	Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm	m2	0,42000		
		po odstranění kamen.dlažby : 1,05*0,4		0,42000		
8	58585108R	Disbocret 548 malta SPCC 25 kg opravná malta pro tl.10-100 mm dle SPCC	kg	4,00000		
		vyrovnání po odstranění kamen.dlažby : 4		4,00000		
Díl: 901 Ostatní práce a konstrukce						
9	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	107,05000		
		96,3+10,75		107,05000		
10	941955101R00	Lešení lehké pomocné,schodiště, H podlahy do 1,5 m	m2	9,00000		
11	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	119,85000		
		96,3+18,75+4,8		119,85000		
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
12	216903111R00	Otryskání ploch pískem FP, stěn a rubů kleneb	m2	7,43000		
		kamenné schod.stupně, schodiště do patra : 1,8*1,35+5,0		7,43000		
13	289902111R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	1,20000		
		odstranění části fabionu pro osazení roštu podhledu SDK : 0,15*(2,5+5,5)		1,20000		
14	596491113R00	Řezání kamenné dlažby tl. 80 mm	m	2,10000		
		ve vstupu do kavárny pro odstranění dlažby : 1,05*2		2,10000		
15	965081812RT2	Bourání dlažeb tl.do 30 mm, pl. 1 m2 kamenná dlažba	m2	0,44000		
		1,1*0,4		0,44000		
16	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	8,00000		
17	766411812R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti nad 1,5 m2	m2	46,15000		
		4,3+7,2+1,85+5,25+3,5+5,25+2,55+2,9+1,35+3,15+1,1+2,85+4,9		46,15000		
18	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	46,15000		
19	96 R976601	Demontáž shrnovací koženkové stěny, včetně uložení dle pokyn zadavatele	kpl	1,00000		
20	960090112RR0	Zdrsnění povrchu stávající dlažby broušením	m2	113,80000		
		96,3+4,8+3,9+8,8		113,80000		
21	967422112R00	Demontáž oplechování soklu	m	36,60000		
		14+6,7+12+1,1+1,5+1,3		36,60000		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
22	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	6,78684		
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						

Položkový rozpočet

S:	230802_1	Stavební úpravy a údržba vestibulu kina Svět, nám.F.Křižíka 1291/24 Tábor
O:	SO 1	Stavební úpravy
R:	01	stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kf. do 0,8 m	kus	1,00000		
24	766 R-05	Dveře do kinosálu, 236x250 cm, včetně zárubně do stávajícího otvoru, dubová dýha požární odolnost a typ kování dle PBŘ, D+H	kpl	1,00000		
25	766 R-08	Stolek - při kontrole vstupenek	kus	1,00000		
26	766 R-14	Celoskleněnné dvoukřídle dveře, 153 x 201 cm, bodové kování r kovový rám, dílenský výkres	kus	2,00000		
27	61165391R	Dveře požární EI30 bezpeč. tř.2 80x197 cm	kus	1,00000		
28	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1,00000		
Díl: 766.1 Vnitřní vybavení - interiér						
29	766 R-02	Úložné prostory pro personál, šatní skříň, včetně výsuvného sort odpadu výroba a montáž, výrobní dokumentace	kpl	1,00000		
30	766 R-03	Vyvýšená konstrukce pokladny výroba, montáž, dílenská dokumentace	kpl	1,00000		
31	766 R-06	Skupinová šatní skříňka výroba, montáž, výrobní dokumentace	kpl	1,00000		
32	766 R-07	Sestava individuálních skříněk pro návštěvníky výroba, montáž, výrobní dokumentace	kpl	1,00000		
33	766 R-10, R-11	Stolek a lavice - barové posezení	sestava	1,00000		
34	766 R-15	Konstrukce pro umístění nádob na odpadky - sorter dodání, osazení	kus	1,00000		
35	766 R-20	Dřevěné madlo s nerezovými koncovkami a držáky. Buk, masiv, 42 mm, délka 250 cm dodání, montáž	kus	2,00000		
36	766 R-21	Dřevěné madlo s nerezovými koncovkami a držáky. Buk, masiv, 42 mm, délka 200 cm dodání a montáž	kus	2,00000		
37	766 R-22	Kryt radiátorů - dřevěný rošt, laťový obklad v dezénu dubu dodání, montáž, dílenský výkres	m2	3,70000		
		0,8+0,6+1,8+0,5		3,70000		
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						
38	767422115R00	Montáž opláštění - oplechování soklu, nerezový plech, výška do 5,6+4,8+0,8+4,9+1,85+1,1+4,0+5,8*2+2,4+7,2+2,5+3,1+6,8+0,8 cm vč. dodání	m	57,45000		
39	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	1,00000		
Díl: 776 Podlahy povlakové						
40	771111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových	m	1,60000		
		0,8*2		1,60000		
41	771478001R00	Montáž lišt schodišťových	m	52,15000		
42	776522100RT4	Lepení podlah PVC (např. Altro) z pásů, plochy běžné včetně dodávky podlahoviny	m2	101,10000		
		vestibul, zádveří kinosálu : 96,3+4,8		101,10000		
43	776270010RAB	Povlaková podlaha schodišť textilní koberec zátěžový	m	25,90000		
		3,7*7		25,90000		
44	776570020RAB	Podlaha povlaková textilní lepená, soklík koberec zátěžový, čistící	m2	12,20000		
		3,5+8,7		12,20000		
45	5537020124R	Lišta přechodová nerez l=270 cm	kus	1,00000		
46	5537053024R	Nárožník nerez, schodová lišta dl	m	25,90000		
		3,7*7		25,90000		
47	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	1,00000		
Díl: 783 Nátěry						
48	783224900R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr. 1x + 1x email	m2	1,40000		
		nátěr zárubně : 1,4		1,40000		
Díl: 784 Malby						
49	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	70,40000		
		5,5+2,5+5,5+7,0+7,0+22,7-3,4+8,6+12,8+2,2		70,40000		

Položkový rozpočet

S:	230802_1	Stavební úpravy a údržba vestibulu kina Svět, nám.F.Křižíka 1291/24 Tábor
O:	SO 1	Stavební úpravy
R:	01	stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
50	784195322R00	Malba Primalex Fortisimo, barva, bez penetrace, 2 x	m2	70,40000		
Díl: 785		Tapety				
51	776521200RT1	Lepení krytiny (linoleum, marmoleum) na stěnu pouze položení - krytina ve specifikaci	m2	18,00000		
		14+4		18,00000		
52	781101210RT4	Penetrace podkladu	m2	18,00000		
53	785411132R00	Lepení tapet vinylov.se vzorem na stěnu do v. 3,8m	m2	46,00000		
54	28410101R	Přírodní linoleum, dle výběru projektanta (marmoleum)	m2	20,70000		
		(14+4)*1,15		20,70000		
55	785 R01	Fototapeta - návrh, výroba, dodání	m2	46,00000		
Díl: 787		Zasklívání				
56	787171331R00	Zasklení stěn, tmel/lišty	m2	4,00000		
		nika, pokladna : 3,0+1,0		4,00000		
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
57	979012112R00	Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m	t	2,07727		
58	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	2,07727		
59	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,07727		
60	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	33,23632		
61	979990162R00	Poplatek za uložení sutí - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	2,07727		
62	979087311R00	Vodorovné přemístění sutí nošením do 10 m	t	2,07727		
63	979087391R00	Příplatek za nošení sutí každých dalších 10 m	t	2,07727		
Díl: ON		Ostatní náklady				
64	045203000T	Koordinační a kompletační činnost	Kč	1,00000		
65	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000		
66	0051225T	Ochrana stávajících konstrukcí a prvků kompletace před znečištěním a poškozením	Soubor	1,00000		
67	953RT	Služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu majetku a osob	celek	1,00000		
68	9594RT	Zajištění a předání všech dokladů o zkouškách, revizích, atestec prohlášení o shodě	celek	1,00000		

Celkem

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	230802_1	Stavební úpravy a údržba vestibulu kina Svět, nám.F.Křižíka 1291/24 Tábor
O:	SO 1	Stavební úpravy
R:	03	elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 741 Elektroinstalace - silnoproud						
1	741110021	Montáž trubka plastová tuhá D přes 16 do 23 mm uložená pod omítku	m	65,00000		
2	741110022	Montáž trubka plastová tuhá D přes 23 do 35 mm uložená pod omítku	m	25,00000		
3	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	35,00000		
4	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	540,00000		
5	741310023	Montáž přepínač nástěnný 6-střídací s regulací intenzity osvětlení prostředí normální	kus	3,00000		
6	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 500 000,- Kč	kus	1,00000		
7	741990041	Montáž tabulka výstražná a označovací pro rozvodny	kus	1,00000		
8	10.079.370	Krabice KU 68-1901	KS	35,00000		
9	10.792.741	Trubka oheb.1423/1 pr.23 320N MONOFLEX	M	65,00000		
10	10.935.660	1232HFPP K50D SUPER MONOFLEX 750 N PP	M	25,00000		
11	345355270	Přístroj stmívače pro otočné ovládání a tlačítkové spínání, stropní svítidlo - upřesnit dle investora nebo architekta	kus	3,00000		
Díl: 742 Elektromontáže - rozvodný systém						
12	742111100	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	1,00000		
13	10.052.825	Rozvaděč RH - kompletní včetně zapojení a přepojení stávajících obvodů	KS	1,00000		
Díl: 743 Elektromontáže - hrubá montáž						
14	743411311	Montáž krabice nástěnná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KG97	kus	4,00000		
15	743414321	Montáž rozvodka nástěnná plast čtyřhranná ACIDUR vodič D do 4mm2	kus	5,00000		
16	743419130	Otevření nebo uzavření krabice víčkem na 4 šrouby	kus	9,00000		
17	10.044.057	Sádra balená á 30 kg	KG	30,00000		
18	10.074.486	Krabice 6455-12P acidur	KS	5,00000		
19	10.074.803	Krabice KU 68-1903	KS	4,00000		
Díl: 747 Elektromontáže - kompletace rozvodů						
20	747161512	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P prostředí základní	kus	8,00000		
21	345100006	zásuvka HDMI	kus	8,00000		
Díl: 748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla						
22	741372062	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní panelové do 0,36 m stávající svítidla	kus	10,00000		
23	748111212	Montáž svítidlo žárovkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj se sklem	kus	3,00000		
24	748111212-D	Demontáž svítidlo led stropní přisazené 1 zdroj se sklem - vestibul	kus	9,00000		
25	748123141.1.1	Montáž svítidlo LED pásek	m	4,00000		
26	10.681.158	Bodové svítidlo recepce, 230 V AC, přesný typ konzultovat s investorem nebo architektem	KS	3,00000		
27	253400045	LED profesionální profil 2 m k zabudování, kryt – mléčný, koncový kryt, LED pásek 60led/1m, 24V, kompletní včetně zdrojů	m	4,00000		
28	80004	Led zdroj 24V/150W	ks	1,00000		
Díl: 21-M Elektromontáže						
29	210110031	Montáž zapuštěný vypínač nn jednopólový bezšroubové připojení	kus	1,00000		
30	210110043	Montáž zapuštěný přepínač nn 5-sériový šroubové připojení	kus	1,00000		

Položkový rozpočet

S:	230802_1	Stavební úpravy a údržba vestibulu kina Svět, nám.F.Křižíka 1291/24 Tábor
O:	SO 1	Stavební úpravy
R:	03	elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
31	210111002	Montáž zásuvka vestavná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	3,00000		
32	210111043	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x (2P+PE) dvojnásobná	kus	10,00000		
33	210200040	Montáž svítek nástěnných nouzové	kus	6,00000		
34	210220321	Montáž svorek hromosvodných na potrubí typ Bernard se zhotovením pásky	kus	2,00000		
35	210220451	Montáž vedení hromosvodné - ochranného pospojování volně ne pod omítku	m	50,00000		
36	210810045	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY YSLY 750 V 3x1,5 mm2 uložených pevně	m	385,00000		
37	210810046	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY YSLY 750 V 3x2,5 mm2 uložených pevně	m	285,00000		
38	210810049	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY YSLY 750 V 4x1,5 mm2 uložených pevně	m	90,00000		
39	PD	Přesun dodávek	%	592,86300		
40	PM	Přidružený materiál	%	592,86300		
41	PPV	Podíl přidružených výkonů	%	592,86300		
42	ZV	Zednické výpomoci	%	500,96000		
43	10.151.469	Sví.nouz. 8W-11W1h	KS	6,00000		
44	10180202	VODIC CYY 4 ZELENOZLUTY	m	50,00000		
45	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	385,00000		
46	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	285,00000		
47	341110600	kabel silový s Cu jádrem CYKY 4x1,5 mm2	m	90,00000		
48	345355150	spínač jednopólový 10A bílý, slonová kost	kus	1,00000		
49	345355750452	spínač řazení 5 10A bílý, slonová kost	kus	1,00000		
50	345551030	zásuvka 1násobná 16A Tango bílý, slonová kost	kus	3,00000		
51	345551230	zásuvka 2násobná 16A Tango bílá, slonová kost	kus	10,00000		
52	345626930	svorkovnice KOPOS krabicová bezšroubová TYP017, 400 V, 2 vstupy, 2,5 mm2, 24 A	kus	40,00000		
53	345626940	svorkovnice KOPOS krabicová bezšroubová TYP016, 400 V, 3 vstupy, 2,5 mm2, 24 A	kus	60,00000		1
54	345626950	svorkovnice KOPOS krabicová bezšroubová TYP018, 400 V, 4 vstupy, 2,5 mm2, 24 A	kus	50,00000		
55	345626960	svorkovnice KOPOS krabicová bezšroubová TYP015, 400 V, 5 vstupů, 2,5 mm2, 24 A	kus	40,00000		
56	68500165	SVORKA ST NA POTRUBÍ	ks	2,00000		
Díl: 22-M		Montáže slaboproud				
57	220270243	Montáž UTP, FTP kabelu Cat.5e	m	260,00000		
58	220301201	Montáž zásuvka telefonní 4-pólové pod omítku	kus	4,00000		
59	742430031	Montáž kabelu HDMI se zakončením v zásuvce nebo krabici	kus	4,00000		
60	10.049.551	UTP 4x2x0,5 cat.5 bal.305m	M	260,00000		
61	10.942.065	Zásuvka datová RJ45 kat.5e	KS	4,00000		
62	10008	WiFi AP POE, 802.11a/b/g/n/ac/ac	ks	1,00000		
63	5001773	PremiumCord HDMI 1.4 propojovací 15m	sada	4,00000		
Díl: 22-M_1		CCTV				
64	7422300021	Montáž monitorů pro sledování kamerového systému	kus	3,00000		
65	4445012	31.5" Full HD CCTV LCD monitor pro provoz 24/7, max. rozlišení 1920 x 1080 px, poměr stran 16:9, pozorovací úhel 178° / 178°, mil. barev, odezva 5 ms, 1x VGA vstup, 1x audio vstup, 1x audio	ks	3,00000		

Položkový rozpočet

S:	230802_1	Stavební úpravy a údržba vestibulu kina Svět, nám.F.Křižíka 1291/24 Tábor
O:	SO 1	Stavební úpravy
R:	03	elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
66	4445014	Nástěnný držák pro LCD/LED televize s úhlopříčkou 10–46" (25–117 cm). Možnost náklonu a natočení pro ideální pozorovací úhel, náklon +15/-15°, otočení až o 180 ° nosnost 20 kg, kompatibilita s VESA	ks	3,00000		
Díl: 46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				
67	460680592	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hlou do 5 cm a šířky do 5 cm	m	20,00000		
68	460680593	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hlou do 5 cm a šířky do 7 cm	m	15,00000		
69	460680594	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hlou do 5 cm a šířky do 10 cm	m	10,00000		
70	460690031	Osazení hmoždinek včetně vyvrtání otvoru ve stěnách cihelných průměru do 8 mm	kus	280,00000		
71	460690032	Osazení hmoždinek včetně vyvrtání otvoru ve stěnách cihelných průměru do 12 mm	kus	32,00000		
72	562810820	hmoždinka HL 10 + vrut	tis kus	0,03200		
73	562810840	hmoždinka HL 8 + vrut	tis kus	0,28000		
Díl: HZS		Hodinové zúčtovací sazby				
74	50001	Likvidace stávající elektroinstalace	kpl	1,00000		
75	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář - demontáž stávající elektroinstalace (kabely, světla, rozvaděče)	hod	26,00000		
76	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný (přepojení stávající obvodů v rozvaděči)	hod	40,00000		
Díl: VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				
77	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,00000		
Díl: VRN3		Zařízení staveniště				
78	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	ks	1,00000		
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání



IDS-Drywall s.r.o., Bydlišského 1563/48, 390 02 Tábor, IČ: 02234891

**Stavební úpravy a údržba vestibulu kina Svět,
nám.F.Křižíka 1291/24 Tábor**

Popis	Měsíc		červenec				srpen			
	část měsíce		1	2	3	4	1	2	3	4
	17.07.2023	18.08.2023								
Sádkartonové konstrukce										
Úpravy povrchu, podlahy										
Ostatní práce a konstrukce										
Bourání konstrukcí										
Konstrukce truhlářské										
Vnitřní vybavení - interiér										
Konstrukce zámečnické										
Podlahy povlakové										
Nátěry										
Malby										
Tapety										
Zasklívání										
Elektroinstalace - silnoproud										
Elektromontáže - rozvodný systém										
Elektromontáže - hrubá montáž										
Elektromontáže - kompletace rozvodů										
Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla										
Montáže slaboproud										
CCTV										
Zemní práce při extr.mont.pracích										

Digitálně podepsal

Datum: 2023.05.12

08:43:59 +02'00'