

**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB č. 2304110151**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Fakultní nemocnice v Motole

státní příspěvková organizace

se sídlem: V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 - Motol

zastoupená [redacted]

IČO: 00064203

DIČ: CZ00064203

(dále jen jako „objednatel“)

a

Miloš Kaplánek, OSVČ

podnikající fyzická osoba zapsaná v živnostenském rejstříku vedeném Úřadem městské části Praha 2

se sídlem: Mánesova 1613/54, 120 00 Praha 2

zastoupená [redacted]

IČO: 15303080

DIČ: CZ5405031610

nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen jako „poskytovatel“)

Objednatel a poskytovatel (dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“) prohlašují, že mají právní osobnost, jsou svéprávné a po vzájemném projednání a shodně uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“) v souladu s nabídkou poskytovatele ze dne 6. 3. 2023, kterou podal do veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „FN Motol – Mytí oken“.

I.**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytovat objednateli na svůj náklad a nebezpečí služby spočívající v zajištění mytí oken v prostorách FN Motol, specifikované v příloze č. 1 této smlouvy. Služby budou poskytovány dle požadavků objednatele vymezených dále v této smlouvě (dále jen „služby“, „práce“ nebo „předmět plnění“), a to řádně, bez vad a nedodělků. Rozsah služeb, jejich četnost a časová frekvence bude definován požadavkovými listy z jednotlivých pracovišť.
2. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby v souladu s hygienickými předpisy, interními směrnicemi a požadavky objednatele. Služby budou přizpůsobeny podmínkám provozu jednotlivých pracovišť.
3. Objednatel se zavazuje hradit poskytovateli za řádně a včas poskytované služby cenu za podmínek dle této smlouvy.

II.**Cena za služby**

1. Cena za poskytované služby dle této smlouvy (dále jen „cena“) činí za m² jednostranného mytí 4,- Kč bez DPH, tj. **4,84 Kč vč. 21% DPH**.
2. Jednotková cena za m² včetně DPH je sjednána jako závazná a nejvýše přípustná. Jednotková cena může být překročena pouze v případě změny sazby DPH či zákonných poplatků.
3. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele nezbytné pro řádné a včasné poskytování služeb dle této smlouvy, zejména veškeré práce, pracovní pomůcky, dodávky úklidových prostředků a materiálů potřebných k výkonu sjednaných činností (mycí a čisticí prostředky a pomůcky apod.), služby, poplatky, pojištění nutné pro řádné splnění předmětu této smlouvy, a je konečná.
4. Případná potřeba dalších prací či služeb nad rámec této smlouvy bude řešena v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
5. Objednatel nebude poskytovateli poskytovat zálohy.

III.**Platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za poskytování služeb cenu uvedenou v čl. II. této smlouvy, na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného poskytovatelem po řádném

splnění díla dle této smlouvy. Splatnost faktury činí 60 dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli. Platba bude probíhat výlučně bankovním převodem na účet poskytovatele, a to v české měně.

2. Poskytovatel vystaví fakturu 1x měsíčně vždy do 7 kalendářních dnů po převzetí a akceptaci služeb objednatelem v souladu s čl. V. této smlouvy. Podmínkou pro vystavení faktury je řádné poskytnutí služeb a zároveň jeho vyúčtování; přílohou faktury proto musí být soupis skutečně poskytnutých služeb, provedených prací apod., resp. předávací protokol dle čl. V. této smlouvy.
3. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavená faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 435 občanského zákoníku a ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět poskytovateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s placením ceny. Důvody vrácení sdělí objednatel poskytovateli písemně zároveň s vrácenou fakturou. V závislosti na povaze závady je poskytovatel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo vyhotovit novou. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněné či opravené faktury.
5. Místem pro doručení faktury je podatelna objednatele na adrese sídla objednatele. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den vyznačený na faktuře podatelnou objednatele.

IV.

Místo plnění

1. Místem poskytování služeb je sídlo objednatele na adrese: V Úvalu 84, Praha 5, 150 06, upřesnění vybraných míst je v Příloze č. 1 této smlouvy.
2. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele ve věcech provozních (dále jen „oprávněný zástupce objednatele“) je pro účely této smlouvy určena vedoucí Oddělení provozních a ubytovacích služeb.
3. Kontaktní osobou poskytovatele (dále jen „oprávněný zástupce poskytovatele“) je pro účely této smlouvy určen.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje k poskytování služeb v termínech uvedených objednatelem v dílčích objednávkách – žádankách.
2. Kontaktní osoba objednatele předá žádanku kontaktní osobě poskytovatele vždy nejpozději 1 týden před požadovaným termínem zahájení poskytování služeb dle každého požadavku objednatele.
3. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby, které jsou předmětem této smlouvy, na vlastní náklady a vlastní nebezpečí. Pokud poskytovatel pověří provedením sjednaných služeb nebo jejich části jinou osobu má poskytovatel odpovědnost, jako by službu prováděl sám.
4. Poskytovatel odpovídá objednateli za:
 - a) kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných služeb, za dodržování právních předpisů a norem při používání čisticích, dezinfekčních, mycích a technických prostředků i dalšího materiálu a věci používaných při poskytování sjednaných služeb,
 - b) dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatele stanovující provozně technické a bezpečnostní podmínky pohybu zaměstnanců a pracovníků v prostorách a zařízeních, které jsou předmětem plnění této smlouvy za předpokladu, že objednatel s těmito vnitřními pokyny a směrnicemi pracovníky poskytovatele v plném rozsahu prokazatelně seznámí.
5. Poskytovatel je povinen zajistit vybavení svých zaměstnanců, kteří budou vykonávat smluvené služby, jednotným pracovním oděvem vhodným pro dané prostředí zřetelně označeným logem poskytovatele. Pracovní oděv musí být udržován v čistotě a řádném stavu. Poskytovatel nesmí používat pracovní oblečení FN Motol. Všechny osoby vykonávající službu jsou povinny toto vybavení používat. Pracovní oděv bude označen vhodným způsobem obchodní firmou zhotovitele a na viditelném místě opatřen visačkou s fotografií a jménem a příjmením příslušné osoby
6. Poskytovatel je povinen ke dni zahájení prací předat objednateli jmenný seznam všech svých zaměstnanců, kteří budou vykonávat pro objednatele smluvené práce, a je povinen aktualizovat tento seznam a předkládat jej vždy v případě jakékoliv změny v tomto seznamu zaměstnanců.
7. Poskytovatel je povinen všechny zjištěné závady, nedostatky a škody na nábytku, zařízení, elektrických a vodovodních instalacích neprodleně nahlásit objednateli.
8. Poskytovatel se zavazuje zajistit, aby všichni jeho zaměstnanci poskytující služby pro objednatele byli schopni komunikovat v úředním jazyce a dbali pokynů osoby pověřené oprávněným zástupcem objednatele (vedoucí příslušného pracoviště nebo jinou pověřenou osobou, tj. staniční sestra, vrchní sestra, vedoucí oddělení apod.)

9. Poskytovatel je povinen zajistit pracovní povolení a povolení k pobytu pro všechny osoby, jejichž prostřednictvím bude vykonávat služby na základě této smlouvy, pokud to nejsou osoby české státní příslušnosti. Dále hradit za tyto osoby veškeré zákonné odvody a poplatky, zejména zálohy na daň z příjmu, odvody na zdravotní a sociální pojištění.
10. Objednatel se zavazuje umožnit pracovníkům poskytovatele řádné plnění jejich pracovních povinností a zejména pak:
 - a) poskytnout poskytovateli v nezbytném rozsahu přístup k přívodům médií nezbytných pro provádění sjednaných služeb,
 - b) umožnit přístup do prostor, v nichž budou služby poskytovány, umožnit přístup k místům vypouštění odpadních vod do kanalizace a k odběru vody,
 - c) poskytnout bezplatně nezbytné prostory pro úschovu úklidového materiálu s možností zabezpečení, které pro tento účel předá k termínu zahájení poskytování služeb.
11. Pověření zástupci objednatele jsou oprávněni kontrolovat poskytování služeb a zaznamenávat do předávacího protokolu zjištěné nedostatky a požadovat odstranění závady.
12. Objednatel je oprávněn provádět kontroly zaměstnanců poskytovatele na požití alkoholických nápojů či jiných návykových látek. V případě, že u kontrolované osoby bude zjištěno požití alkoholických nápojů či jiných návykových látek, nebude této osobě umožněn přístup na pracoviště objednatele. Objednatel nahlásí tuto skutečnost poskytovateli, jenž se zavazuje neprodleně zajistit poskytnutí služeb jinou osobou.
13. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci**
 - a) Smluvní strany se budou vzájemně písemně informovat o rizicích a vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu § 101 zák. č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů.
 - b) Objednatel bude koordinovat ve spolupráci s poskytovatelem opatření k zajištění bezpečného, nezávadného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí v místech provádění služeb,
 - c) Objednatel poskytne poskytovateli kompletní a aktuální materiály pro proškolení pracovníků provádějících služby z protipožárních a bezpečnostních směrnic platných pro zařízení objednatele a poskytovatel prokazatelně své pracovníky proškolí z předpisů BOZP.
14. **Ochrana životního prostředí**
 - a) Poskytovatel se zavazuje při poskytování služeb důsledně dodržovat povinnosti stanovené platnou legislativou v oblasti ochrany životního prostředí a interními předpisy objednatele v této oblasti. Pokud poskytovatel poruší předmětný závazek, odpovídá objednateli za škody, které mu v souvislosti s porušením závazku vznikly.
 - b) Poskytovatel se zavazuje při provádění služeb nakládat s odpady v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem o odpadech a shromažďovat odpady dle požadavků a na místo určené objednatel.
15. Vždy po poskytnutí služeb se provede převzetí provedených prací v místě provádění prací, nebude-li dojednáno jinak. Z tohoto převjímacího řízení bude pořízen protokol o předání a převzetí poskytnutých služeb, který se stává nedílnou přílohou faktury, a to pro každý objekt a nákladové středisko uvedené v žádance. Tento předávací protokol bude schválen a podepsán v místě provedení prací osobou pověřenou oprávněným zástupcem objednatele (vedoucí příslušného pracoviště nebo jinou pověřenou osobou, tj. staniční sestra, vrchní sestra, vedoucí oddělení apod.) a poskytovatele.
16. Jestliže se v průběhu převjímacího řízení zjistí, že práce byly provedeny vadně, jsou nekompletní nebo neodpovídají podmínkám smlouvy, do protokolu o předání a převzetí provedených prací se uvede soupis všech vad, termíny jejich odstranění a termín opakování přejímky prací.
17. Objednatel a poskytovatel jsou povinni podepsat protokol o předání a převzetí prací.

VI.

Reklamacce a odpovědnost za vady, pojištění poskytovatele

1. V případě, že poskytovatel neprovede řádně službu nebo její část dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vadnou službu nebo její část u poskytovatele reklamovat. Reklamacce musí být konkrétní a uplatněna bez zbytečného odkladu u odpovědného zástupce poskytovatele telefonicky a následně dokumentovaným způsobem (písemně v předávacím protokolu, e-mailem) nejpozději do 24 hodin ode dne sjednaného jako termín poskytnutí reklamované služby. Pokud reklamacce objednatele nebude tímto způsobem nebo vůbec u poskytovatele uplatněna, sjednávají smluvní strany pravidlo, že poskytnutá služba byla prosta vad.
2. Reklamované vady a nedostatky služby podle odst. 1 odstraní poskytovatel na vlastní náklady bezprostředně poté, co se s reklamací seznámil nebo v dohodnutém termínu. Pokud oprava není

možná je objednatel oprávněn snížit o hodnotu reklamované služby měsíční cenu služby, a to ve výši, která odpovídá konkrétnímu rozsahu reklamovaných vad a nedostatků.

3. Poskytovatel odpovídá za škody způsobené jeho pracovníky na majetku objednatele při poskytování služby.
4. Taktο vzniklou škodu je poskytovatel povinen neprodleně, nejpozději následující den po vzniku nebo zjištění škody, oznámit objednateli. Smluvní strany se následně dohodnou na způsobu nápravy a to buď uvedením v předešlý stav, nebo uhrazením vzniklé škody v penězích z pojistného plnění poskytovatele.
5. Poskytovatel se odpovědnosti zproští částečně, prokáže-li, že objednatel je za vzniklou škodu spoluodpovědný, a zcela, prokáže-li, že objednatel nese za škodu plnou odpovědnost.
6. Poskytovatel je povinen mít po celou dobu trvání této smlouvy sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám svou provozní činností a to ve výši pojistného plnění v hodnotě min. 1 000 000,- Kč. Existenci platného pojištění v adekvátním rozsahu pojistné ochrany je poskytovatel povinen objednateli na jeho výzvu kdykoliv doložit a to do 3 dnů, kdy jej objednatel k tomu vyzval.
7. Provedené práce mají vady, jestliže jejich provedení neodpovídá smluvně ujednaným podmínkám nebo obvyklým standardům kvality prací.
8. Reklamovat lze pouze ty vady, které objednatel písemně zaznamenal do předávacího protokolu (dále jen „oprávněná vada“), a to do 24 hodin od zjištění vady. Na reklamace, které nebudou v deníku uvedeny, nebude brán zřetel.
9. V případě reklamace vady zaznamenaná zaměstnanec objednatele do úklidového deníku charakter reklamované vady, datum, přesný čas reklamace a své jméno.
10. Poskytovatel je povinen v případě oprávněné reklamace vady zajistit nápravu odstraněním této vady, a to do 6 hodin od okamžiku, kdy byl odpovědný pracovník poskytovatele o této vadě prokazatelně informován. Poskytovatel je povinen vady odstranit na svůj náklad. Odstranění vady bude zaznamenáno v Knize oken. V případě, že reklamovaná vada nebude včas a řádně odstraněna, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny předmětné služby nebo na odstranění vady vlastními pracovníky či třetími osobami na účet poskytovatel. Toto právo objednatel nemá, pokud neumožní poskytovateli odstranit oprávněně reklamovanou vadu.

VII.

Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to 24 měsíců od 1. 9. 2023.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Před uplynutím doby dle odst. 1 tohoto článku lze tuto smlouvu ukončit na základě písemné dohody obou smluvních stran, písemnou výpovědí smlouvy ze strany objednatele dle odst. 5 tohoto článku či ze strany poskytovatele dle odst. 6 tohoto článku nebo odstoupením od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou dle odst. 7 tohoto článku smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoliv, a to i bez udání důvodu. Výpověď smlouvy musí být objednatelem učiněna písemně a doručena poskytovateli, přičemž výpovědní doba v délce 1 měsíce počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi poskytovateli.
6. Poskytovatel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není schopen plnit své povinnosti z důvodu na straně objednatele (např. neposkytnutí součinnosti objednatele, neplnění povinností objednatele). Výpovědní doba bude v takovém případě činit 3 měsíce a počne běžet následující den po doručení písemné výpovědi objednateli.
7. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených příslušnými právními předpisy.
8. V případě předčasného ukončení smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy.
9. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit a to z důvodů:
 - a) na straně objednatele nezaplacení ceny za dílo podle této smlouvy ve lhůtě delší 60-ti dni po dni splatnosti příslušné faktury,
 - b) na straně poskytovatele, jestliže dílo neprovede řádně a včas, pokud nezjednal nápravu, přestože byl objednatelem na neplnění této smlouvy písemně upozorněn.
 - c) při zániku pojištění poskytovatele dle čl. VI bodu 6 této smlouvy.

- d) bylo-li vůči poskytovateli zahájeno řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, byla-li na poskytovatele nařízena exekuce nebo jestliže poskytovatel není schopen jinak plnit své povinnosti související s realizací předmětu smlouvy.

VIII.

Sankce

1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je poskytovatel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení maximálně ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě porušení některé povinnosti poskytovatele podle čl. V. bodu 1 až 15 je objednatel oprávněn po poskytovateli požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. V případě porušení poskytovatele s plněním povinnosti týkající se udržování existence platného pojištění, jak sjednáno výše v čl. VI. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé jednotlivé porušení v průběhu trvání smluvního vztahu.
4. V případě prodlení poskytovatele s odstraněním vad plnění zjištěných a uplatněných objednatel dle čl. VI. smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
5. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši a náhradu nákladů vynaložených na uplatnění svého práva. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce poskytovatele.
6. Smluvní pokuta anebo úrok z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení.
7. Poskytovatel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků poskytovatele dle této smlouvy.
8. Poskytovatel uhradí objednateli náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Poskytovatel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
2. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
4. Případné spory smluvních stran budou řešeny smírnou cestou a v případě, že nedoručí k dohodě, budou spory řešeny příslušnými soudy České republiky.
5. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
6. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
7. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech týkajících se zejména zdravotní, obchodní, ekonomické či technické činnosti objednatele, které se dozví v souvislosti se svojí činností na základě této smlouvy, včetně jednání před uzavřením této smlouvy, pokud tyto skutečnosti nejsou běžně veřejně dostupné. Poskytovatel si je vědom, že se jedná o důvěrné informace a zavazuje se, že výše uvedené skutečnosti neposkytne třetím osobám, ani jich nevyužije ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob. Za důvěrné informace a předmět mlčenlivosti dle této smlouvy se považují rovněž jakékoliv osobní údaje, podoba a soukromí pacientů, zaměstnanců či jiných pracovníků objednatele, se kterými se poskytovatel v souvislosti se svou činností pro objednatele dozví nebo dostane do kontaktu. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti se poskytovatel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý takový případ.

Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy či náhradu nákladů účelně vynaložených na uplatnění jeho práva dle tohoto odstavce.

8. Poskytovatel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy a jejích náležitostí objednatelem za účelem splnění povinností uložených mu platnou a účinnou právní úpravou, a to zejména, zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a dále pokyny a rozhodnutí Ministerstva zdravotnictví České republiky.
9. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel, jakožto státní příspěvková organizace, je povinna na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění, všech jejích náležitostí vč. příloh, které jsou její nedílnou součástí v registru smluv.
11. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněno pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
12. Tato smlouva byla sepsána ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a poskytovatel jedno vyhotovení. To neplatí v případě, že tato smlouva byla podepsána elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je její Příloha č. 1: Technická specifikace a cenová tabulka.

V Praze dne 11.5. 2023

V Praze dne 9. 5. 2023

ZA OBJEDNATELE:



Fakultní nemocnice v Motole

ZA POSKYTOVATELE:



Příloha č. 1 Smlouvy TECHNICKÁ SPECIFIKACE A CENOVÁ TABULKA

Zadavatel požaduje umytí oken včetně rámu, parapetů, meziokenních prostor - tam kde to technický stav umožňuje, a doleštění prosklených ploch oken v areálu FN Motol. Jedná se o okna jež jsou přístupná zevnitř jednotlivých pracovišť, výškové práce nebudou realizovány. Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že **některá okna nelze otevřít**. Tato okna budou čištěna pouze zevnitř. Čištění žaluzií nebude realizováno. Dodavatel na sebe bere rizika BOZP svých zaměstnanců. Dodavatel bude práce provádět **dle dílčích požadavků zadavatele v průběhu celého roku po dobu 24 měsíců**. Cena za mytí oken zahrnuje veškeré náklady na tuto službu (např. cenu práce úklidových pracovníků, čisticí prostředky, pracovní pomůcky, manipulační techniku, dopravu atd). Žádné další poplatky nebudou ze strany dodavatele účtovány. Předpokládaná hodnota zakázky: **1 900 000,- Kč bez DPH**.

Doba trvání smlouvy: **24 měsíců** od data účinnosti smlouvy.

Pojištění dodavatele: 1 000 000,- Kč.

CENOVÁ TABULKA

NÁZEV	MJ	POČET MJ* (m2)	CENA ZA 1 MJ V KČ BEZ DPH	CENA ZA MNOŽSTVÍ CELKEM BEZ DPH
mytí oken - jedna strana, rámu, parapetů a meziokenních prostor	m2	90 500	4,00 Kč	362 000,00 Kč
mytí oken - obě strany, rámu, parapetů a meziokenních prostor	m2	45 250	8,00 Kč	362 000,00 Kč

*Počet MJ je orientační.

Místa poskytování služeb na adrese Fakultní nemocnice v Motole, V Úvalu 84, 150 06, Praha 5:

1) Ředitelství	budova č. 2
2) Poliklinika	budova č. 3
3) Dětská část FN (DFN)	budova č. 3
4) Pneumologická klinika	budova č. 21
5) Centrum následné péče	budovy č. 6 + 22
6) Oddělení tělovýchovného lékařství	budova č. 9
7) Dětská psychiatrická klinika	budova č. 8
8) Ústav patologie a molekulární medicíny	budova č. 11
9) Ústav lékařské mikrobiologie	budovy č. 20 + 24
10) Klinika infekčních chorob	budova č. 22
11) Onkologická klinika	budova č. 23
12) Odběrové centrum	budova č. 24
13) Očkovací centrum	budova č. 2
14) UA point	budova č. 3
15) Pavilon S	-
16) Pavilon P	-
17) Pavilon Q	-
18) Pavilon I	-
19) Pavilon K	-
20) Pavilon O	-
21) Hotel	budova č. 5
22) Ubytovna E – kancelářské prostory	budova č. 5