



263/PKV/2023-PKVM

Čj.: UZSVM/PKV/248/2023-PKVM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový ředitel Územní pracoviště Plzeň,
Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Povodí Ohře, státní podnik

Sídlo: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

IČO: 70889988

DIČ: CZ70889988

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl A, vložka 13052

statutární orgán: Ing. Zbyněk Folk, generální ředitel

zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Radkem Jelínkem, ekonomickým ředitelem

(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to **předávající** na základě ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a **přejímající** podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích a podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), tuto

SMLOUVU

**o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do
práva hospodařit státního podniku
č. UZSVM/PKV/248/2023-PKVM**

č. smlouvy přejímajícího: 308/2023

(dále jen „smlouva“)

Čl. I

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

pozemek:

- pozemková parcela č. **533/2**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- hodnota v účetní evidenci 11.403,00 Kč (slovy: Jedenácttisícčtyřistatři korun českých)

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Sedlec u Karlových Var**, obec Karlovy Vary v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Karlovy Vary, včetně všech součástí, zejména trvalých porostů.

- pozemková parcela číslo **363** druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- hodnota v účetní evidenci 3.612,00 Kč (slovy: Třítisícešestsetdvanáct korun českých)

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Bystřice u Hroznětína**, obec Hroznětín v katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“) vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Karlovy Vary, včetně všech součástí, zejména trvalých porostů.
(dále jen „předávaný majetek“).

2. Předávající je příslušný s předávaným majetkem hospodařit na základě listiny Ohlášení příslušnosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (Souhlas s převodem nemovitostí na ÚZSVM) ze dne 3. 7. 2008 pro k. ú. Sedlec u Karlových Var a na základě listiny Ohlášení příslušnosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (Souhlas s převodem nemovitostí na ÚZSVM) ze dne 16. 9. 2008 pro k. ú. Bystřice u Hroznětína, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II

1. Předávající předává přejímajícímu touto smlouvou předávaný majetek s veškerými součástmi a příslušenstvím, zejména s trvalými porosty, se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými.
2. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné dluhy, věcná břemena - služebnosti, zástavní práva, právo nájmu ani jiné závady či právní povinnosti, na které by měl přejímajícího upozornit s výjimkou těch, které vyplývají ze zákona nebo jsou zapsány na listu vlastnictví. Přejímající předávaný majetek, jehož právní i faktický stav je mu znám, do práva hospodařit přejímá.
3. Důvodem předání předávaného majetku pozemku p. č. 533/2 v k. ú. Sedlec u Karlových Var je skutečnost, že tvoří koryto drobného vodního toku LBP Rolavy severně nad Sedleci, IDVT 10226649 který je ve správě přejímajícího na základě rozhodnutí č.j. 86636/2011-MZE-15112 ze dne 10. 05. 2011.
4. Důvodem předání předávaného majetku pozemku p. č. 363 v k. ú. Bystřice u Hroznětína je skutečnost, že tvoří koryto drobného vodního toku LBP Bystřice severně nad Bystřicí, IDVT 10226502 který je ve správě přejímajícího na základě rozhodnutí č.j. 86636/2011-MZE-15112 ze dne 10. 05. 2011.
5. Přejímající potřebuje předávaný majetek k výkonu své činnosti, tj. správy ve smyslu § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb. a k plnění úkolů v rámci své působnosti.
6. Předávaný majetek je pro předávajícího nepotřebný, a proto jej touto smlouvou předává přejímajícímu, který ho přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb. O nepotřebnosti předávaného majetku bylo rozhodnuto podle ustanovení § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb., a to Rozhodnutím o trvalé nepotřebnosti majetku státu č.j. UZSVM/PKV/171/2023-PKVM ze dne 12. 01. 2023.
7. Změna příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
8. Přejímající touto smlouvou nepřebírá do práva hospodařit žádné jiné věci, které nejsou součástí či příslušenstvím převáděného majetku (např. mosty, lávky, propustky apod.).

Čl. III

Předávající a přejímající se v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb. dohodli, že za předávaný majetek nebude mezi nimi poskytnuto žádné peněžité plnění ani náhrada, a to v souladu s ustanovením § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

Čl. IV

Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Přejímající přijal závazek dodržovat Protikorupční program přejímajícího a Etický kodex zaměstnanců přejímajícího (viz <http://www.poh.cz>), čímž se přejímající vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavuje postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Čl. V

Ochrana a zpracování osobních údajů

V případě, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů, jsou tyto zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, které upravují ochranu a zpracování osobních údajů, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů, včetně účelu a důvodu zpracování ze strany přejímajícího lze nalézt na <http://www.poh.cz/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju/d-1369/p1=1459>.

Čl. VI

1. Předávající se zavazuje, že do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu záznamem v katastru nemovitostí dle této smlouvy.
2. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
3. Na základě této smlouvy provede Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary záznam změn v katastru nemovitostí s uvedením vlastnického práva k předávanému majetku pro Českou republiku spolu s uvedením práva hospodařit s předávaným majetkem ve prospěch přejímajícího.

Čl. VII

1. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
3. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

4. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných smluvními stranami.
5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž přejímající a předávající obdrží každý po jednom stejnopise a jeden stejnopis je určen pro podání návrhu na změnu zápisu do katastru nemovitostí dle této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne

V Chomutově dne

Předávající:

Přejímající:

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Povodí Ohře, státní podnik

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel
Územního pracoviště Plzeň

.....
Ing. Radek Jelínek
ekonomický ředitel