




## SMLOUVA O DÍLO

č. j.: KRPU-77557/ČJ-2017-0400VZ

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“)  
(dále jen „smlouva“)

Článek I.

### Smluvní strany

Název:	Česká republika - Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje (dále i „KŘP-U“)
Sídlo - ulice, číslo, PSČ, město:	Lidické nám. 899/9, 401 79 Ústí nad Labem 2
Identifikační číslo:	75151537
Daňové identifikační číslo:	CZ75151537
Banka:	Česká národní banka Ústí nad Labem
Číslo účtu / kód banky:	
Ve věcech smlouvy oprávněn jednat:	Ing. René Konečný, vedoucí odboru správy nemovitého majetku KŘP-U
Ve věcech technických oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Pasecký, investiční referent odboru správy nemovitého majetku KŘP-U
Kontaktní adresa:	Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Petrovická 172, 403 40 Ústí nad Labem - Božtěšice
Telefon:	
E-mail:	

dále jen „objednatel“

a

Název:	Ing. Hana Šedová
Sídlo - ulice, číslo, PSČ, město:	Akátová 564, 412 01 Litoměřice
Identifikační číslo:	47779985
Daňové identifikační číslo:	CZ6953102915
Banka:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu / kód banky:	
Ve věcech smlouvy oprávněn jednat:	Ing. Hana Šedová
Ve věcech technických oprávněn jednat:	Ing. Hana Šedová
Kontaktní adresa:	Akátová 564, 412 01 Litoměřice
Telefon:	
E-mail:	
Obchodní rejstřík:	101 – fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

dále jen „zhotovitel“

**„Ústí nad Labem, Božtěšice, Petrovická 172 a 174 – zpracování projektové dokumentace na výměnu ČOV a opravu kanalizace v areálu“**

## Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele projektovou dokumentaci (dále jen dílo), jak je specifikováno v této smlouvě, řádně a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
2. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně a včas provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ projektovou dokumentaci.

## Článek III. Specifikace předmětu díla a termíny dodání

1. Předmětem tohoto díla je konkrétně zpracování projektové dokumentace v rozsahu dokumentace pro stavební povolení (o dokumentaci staveb, DPS, DPS), a prováděcí dokumentace, rozpočtu, včetně výkazu výměr. Součástí zpracování PD je napojení na stávající přípojky inženýrských sítí. Dokumentace bude předána v počtu 6 tištěných vyhotovení a v 1 vyhotovení na CD ve formátu \*.pdf, \*.dwg vč. orientačního rozpočtu s výkazem výměr ve formátu \*.xls, které budou doručeny na adresu KRP-U, Odbor správy nemovitého majetku, Petrovická 172, 403 40 Ústí nad Labem – Božtěšice.
2. Dílo dle bodu 1 čl. III smlouvy bude předáno objednateli do 60 kalendářních dní od podpisu smlouvy o dílo.
3. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, v aktuálním znění, dále v rozsahu a obsahu dle §2 a §3 Vyhlášky č.499/2006 Sb., Vyhláška o dokumentaci staveb v aktuálním znění, v souladu s aktuálními právními předpisy, vztahujícími se k předmětu plnění.
4. Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování průběžně konzultována s pověřeným pracovníkem ve věcech technických uvedené v článku I. této smlouvy.
5. Projektová dokumentace bude obsahovat zařídění stavebního díla a stavebních prací podle kódů CZ-CC.

## Článek IV. Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

**Cena celkem:                    150 000,00 Kč**

Slovy: stopadesátisíckorunčeských

Cena je stanovena mezi smluvními stranami podle zákona o cenách dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.

2. Cena dle bodu 1. čl. IV. této smlouvy může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.

3. Cena díla bude zaplácena na základě celkové faktury, jež bude vystavena zhotovitelem na základě skutečně provedených a odsouhlasených prací oprávněnou osobou objednatele.

4. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů:

- a) označení faktury a její číslo;
- b) název firmy, IČO, DIČ, údaj o zapsání v obchodním rejstříku či jiné evidenci;
- c) sídlo objednatele a zhotovitele;
- d) bankovní spojení zhotovitele;
- e) předmět plnění;
- f) fakturovanou částku;
- g) údaj o splatnosti faktury;
- h) číslo jednacích smlouvy o dílo.

5. Faktura bude předložena ve dvou vyhotoveních a doručena na adresu: Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Odbor správy nemovitého majetku, Lidické nám. 899/9, 401 79 Ústí nad Labem.

6. Po předání díla dle bodu 1 čl. III. této smlouvy a po odsouhlasení předmětu plnění dle bodu 4 čl. IV. této smlouvy vystaví zhotovitel nejpozději do 14 dnů fakturu - daňový doklad. Splátnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.

7. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele vzájemně dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky s DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.

8. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění uvedený v bodě 2 čl. III. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla s DPH za každý, byť i započatý, den prodlení. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst nezaplacenou a splatnou smluvní pokutu proti ceně díla.

9. Na fakturovanou částku je objednatel v souladu s ustanovením § 1982 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, oprávněn jednostranně započíst jakékoliv splatné peněžité pohledávky vůči zhotoviteli, a to především pohledávky smluvních pokut dle článku IV. této smlouvy.

10. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k jejímu zaplacení povinné straně s dobou splatnosti 14 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Nárok na smluvní pokutu vzniká okamžikem porušení smluvní povinnosti.

11. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli započtení dluhu zhotovitele na pohledávku objednatele, a to do 7 dnů ode dne započtení. Toto oznámení nemá konstitutivní charakter.

12. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje povinného povinnosti k náhradě škody vzniklé porušením smlouvy, na jehož základě je smluvní pokuta požadována.

13. Cena díla bude uhrazena na účet zhotovitele uvedeném v čl. I. této smlouvy.

14. Objednatel nemá povinnost účasti na režimu přenesení daňové povinnosti dle §92a ve smyslu ustanovení §5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH.

15. Zhotovitel, který poskytuje zdanitelné plnění, je povinen bezprostředně, nejpozději do dvou pracovních dnů od zjištění insolvence nebo hrozby jejího vzniku, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.

16. Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku na základě této smlouvy bude od data uzavření této smlouvy do ukončení její účinnosti zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 ZDPH, v opačném případě je zhotovitel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 96 ZDPH. Pokud bude zhotovitel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106a ZDPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně písemně informovat objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala.



17. Pokud objednateli vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od zhotovitele, nebo se objednatel důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má objednatel právo bez souhlasu zhotovitele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně, tzn., že je objednatel oprávněn odvést částku DPH podle faktury vystavené zhotovitelem přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na §§ 109,109a ZDPH.

18. Úhradou DPH na účet příslušného finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení této smlouvy za uhrazenou. Objednatel je povinen zhotovitele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.

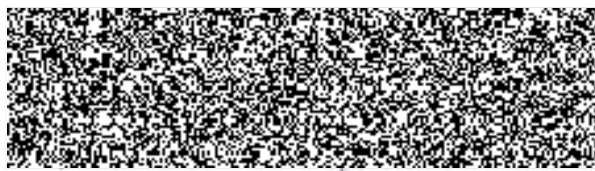
#### Článek V.

#### **Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání**

1. Záruka za jakost předmětu plnění dle bodu 1 čl. III. této smlouvy se stanovuje na 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli a v případě vad a nedodělků předaného díla ode dne jejich úplného odstranění. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla ihned, pokud to není možné, pak dle pokynů objednatele v nejbližším možném termínu. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle předchozí věty, může objednatel u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad jinému zhotoviteli, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
2. Nesplnění ujednání o závazcích zhotovitele zakládá objednateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty. Ostatní ustanovení občanského zákoníku o odstoupení od smlouvy nejsou tímto ustanovením jakkoli dotčena.
3. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Poruší-li některá ze smluvních stran tuto smlouvu, zavazuje se nahradit druhé straně vzniklou škodu a ušlý zisk. Smluvní sankce nelze započítat vůči nároku na náhradu škody a ušlého zisku.
5. Změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány jen písemnou formou ve formě dodatku a musí být potvrzeny oběma stranami.
6. Smlouva se uzavírá ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři (3) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží zhotovitel.
7. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 27. dubna 2017, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.
8. Podpisem smlouvy stvrzuje zhotovitel, že proti němu není v současné době vedena exekuce, ani proti němu není vedeno insolvenční řízení, není v úpadku, ani nebyl insolvenční návrh zhotovitele zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

9. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, který nabyl účinnosti dne 1. července 2016.

V Litoměřicích dne 1.6.2017



**Ing. Hana Šedová**

V Ústí nad Labem dne 17-05-2017



**Ing. René Konečný**  
vedoucí odboru  
správy nemovitého majetku KŘP-U

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE  
ÚSTECKÉHO KRAJE  
POŠTOVNÍ SCHRÁNKA 179  
401 79 ÚSTÍ NAD LABEM