

## Příloha č. 1 Kalkulace úplaty – údržba zeleně 2023

popis	cena bez DPH
údržba zeleně	1 651 586,- Kč

Položková cena úplaty vychází ze znaleckého posudku č. 6481/142/2018 zpracovaného Ing. Lubomírem Kostkou, znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady a z rozsahu činností blíže uvedeného v příloze č. 2 smlouvy při využití cenových intervalů znaleckém posudku. Jednotkové ceny úplaty jsou meziročně navýšeny o polovinu průměrné meziroční inflace od 06.2022 do 03.2023, tj. 2,8 %.

Podrobný propočet ceny za údržbu zeleně je v příloze č. 2 smlouvy „Rozpis údržby zeleně“. Výpočet vychází z **frekvence sečení 1x až 3x za rok** v závislosti na potřebě sečení, klimatických podmínkách a bezprostřední blízkosti komunikací. Součástí úplaty je také sečení náletových porostů deponií zeminy, které jsou důsledkem stavební činnosti v SPZ Holešov, a to 2x ročně. Byly upraveny výměry vzhledem k převodům pozemků a zohlednění stavu výstavby na jednotlivých pozemcích.

Jednotlivé ceníkové položky v sobě zahrnují všechny náklady přímo spojené s prováděním sečení i veškeré další, režijní náklady spojené s prováděním údržby zeleně dle této smlouvy, podnikatelská rizika i přiměřenou míru zisku, tak aby bylo možné činnosti údržby řádně zajistit.

**Činnost údržby zeleně za rok 2023 bude fakturována dle skutečně provedených prací 1x ročně k 31. 12. 2023.** Fakturace bude doložena fotodokumentací uskutečněných prací, kterou je Poskytovatel povinen vést.