



PŘÍKAZNÍ SMLOUVA – dodatek D1 na výkon technického dozoru stavebníka stavby: **„ŠTERNBERK, DOMOV PRO SENIORY“**

uzavřená dle ustanovení § 2430 - § 2444. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy:

000205/22/S/OSV/1

I. Smluvní strany

1. Příkazce: Město Šternberk
Horní náměstí 16
785 01 Šternberk
IČ: 00299529

ID datové schránky: ud7bzn4
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo výdajového účtu: [REDACTED]

Zastoupen:

- kontaktní osoba ve věcech smluvních:
Ing. Stanislav Orság, starosta

a

2. Příkazník: Pavel Volek
Stěbořice 234
747 51 Stěbořice
IČ: 88112799

Obchodní rejstřík:
pod sp. zn.
ID datové schránky: n6u2tsg
Bankovní spojení: ČSOB
č. účtu: [REDACTED]

Zastoupen:

- kontaktní osoba ve věcech
smluvních: Pavel Volek
tech. (TDS): Pavel Volek

II. Předmět plnění

Odst. II.1., II.2. se mění a doplňují následovně

1. Příkazce je objednatelem stavby s názvem „Šternberk, Domov pro seniory“ (dále jen „stavba“). Součástí stavby je i část „Město Šternberk – Komunikační propojení ulic Puškinova, Oblouková, Schodová“ (dále též „komunikace“).

2. Příkazník prohlašuje, že má odpovídající odbornou způsobilost pro výkon činnosti technického dozoru stavebníka (dále též technického dozoru či TDS) při realizaci stavby, odpovídající v plném rozsahu charakteru stavby, tj. Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby a Osvědčení v oboru dopravní stavby.

III. Místo a termín plnění

Odst. III.2. se mění následovně:

2. Příkazce pro stanovení odměny příkazníka stanovuje následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:
- termín zhotovení DPS: **03 – 06/2022**
 - předání staveniště a zahájení stavby, předpoklad: **03/2023**
 - (v termínu 06 – 10/2022 předpokládáme průběh zadávacího řízení na VZ, v termínu do 03/2023 získání pravomocného stavebního povolení)
 - předpokládaná doba realizace stavby dle SOD se zhotovitelem **21 měsíců od zahájení**, nejpozději do **30.10.2024**
 - z toho realizace části „Město Šternberk – Komunikační propojení ulic Puškinova, Oblouková, Schodová“ (předpoklad) **04. – 10.2024**

IV. Odměna příkazníka a platební podmínky

Odst. IV.1. se upravuje a mění následovně

1. Odměna za výkon činnosti TDS dle této smlouvy je sjednána ve výši:

- Cena za výkon TDS ve fázi přípravy	30 000 Kč
- Cena za výkon TDS ve fázi realizace (část „Domov“)	815 850 Kč
- Cena za výkon TDS ve fázi realizace (část „Komunikace“)	179 550 Kč
- Celková cena bez DPH	1 025 400 Kč
- DPH (21%)	215 334 Kč
- Celková cena vč. DPH	1 240 734 Kč

Cena za výkon funkce TDS ve fázi realizace části „Komunikace“ je stanovena jako 7 násobek měsíční odměny ve výši 25 650 Kč/měsíc a bude fakturována dle skutečné doby realizace.

Dojde-li na základě změny právních předpisů v průběhu realizace předmětu smlouvy ke změně sazby DPH, bude k odměně bez DPH připočteno DPH ve výši dle platných právních předpisů. Cena je platná po celou dobu realizace předmětu smlouvy, kryje náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení činností dle této smlouvy. Stejně tak obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen a mezd v národním hospodářství.

2. Smluvní strany se dohodly, že cena bude příkazníkem fakturována na základě měsíčně vystavených faktur následovně:

- Zadavatel neposkytuje zálohy
- Cena za výkon vedoucího TDS bude fakturována na základě měsíčně vystavených faktur, vystavených vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce v poměrné výši vzhledem k dohodnuté délce provádění výkonu TDS a celkové ceně za TDS část „Domov“, k této částce bude přičtena stanovená částka za část „Komunikace“, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- Cena nebude fakturována v období, kdy bude stavba dočasně přerušena či zastavena.
- V případě prodloužení činnosti TDS z důvodů prodloužení termínu stavby, tj. nikoliv z důvodu dočasného přerušování či zastavení, má TDS právo na zvýšení ceny následovně:
 - Část „Domov“ – zvýšení ceny o částku, vypočtenou podílem ceny bez DPH počtem dní trvání původní délky stavby vynásobenou počtem dní prodloužení trvání výkonu TDS (počet dní od 31. dne prodloužení výkonu TDS včetně), nedohodnou-li se smluvní strany jinak z důvodu zvláštního zřetele hodného, zejména pro objektivní a nepředvídatelné skutečnosti. Prodloužení termínu ukončení výkonu TDS o méně než 30 dní nebude mít vliv

