

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

č. smlouvy objednatele: **0250/2023**

č. smlouvy zhotovitele: **09-0055a23**

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Objednatel:

Zhotovitel:

Město Vsetín

PORR a.s.

Svárov 1080

Dubečská 3238/36

755 24 Vsetín

100 00 Praha 10, Strašnice

dále jen „objednatel“

dále jen „zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy
ve věcech smluvních:

Jiří Čunek, starosta města

Ing. Martin Hanáček, MBA, předseda
představenstva

Ing. Antonín Daňa, člen představenstva



Bankovní spojení:



Identifikační číslo:

003 044 50

430 05 560

Daňové identifikační číslo:

CZ00304450

CZ43005560

Objednatel není pro tuto VZ plátcem DPH.

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku
u Městského soudu v Praze
oddíl B vložka č. 1006

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a provádění díla specifikovaného v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Název veřejné zakázky: **Zanášdražní prostor Vsetín**

Stavební povolení: Č.j.: MUVS-S 18195/2021/OÚPSŘD-280.13/Li-8, které nabylo právní moci dne 4.12.2021
Č.j.: MUVS 117974/2021, elektronicky podepsané ze dne 6.12.2021, které nabylo právní moci dne 5.1.2022

Místo stavby: Zlínský kraj, okres Vsetín, k.ú. Vsetín a Rokytnice u Vsetína

Projektant: Pelčák a partner architekti, s.r.o.,
Dominikánské náměstí 656/2, 602 00 Brno
IČO 282 70 355

Autorský dozor: Pelčák a partner architekti, s.r.o.,
Dominikánské náměstí 656/2, 602 00 Brno
IČO 282 70 355

Koordinátor BOZP objednatele: 

Technický dozor objednatele - stavby – dopravní stavby: 

Technický dozor objednatele - stavby – mosty: 

Stavbyvedoucí zhotovitele: 

Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení
a zaslání daňových dokladů: 

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb:



II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Název veřejné zakázky:

„Zanádražní prostor Vsetín“

Dílem se rozumí:

- a) zhotovení stavby specifikovaných touto smlouvou o dílo, obchodními podmínkami a projektem předaným zhotoviteli objednatelem
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby
- c) geodetické zaměření stavby vč. vyhotovení geometrického plánu.

ad a) Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to zejména:

- a) kompletační a koordinační činnost,
- b) geodetické vytyčení stavby před zahájením stavby, v průběhu stavby v počtu dle projektu (soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr),
- c) zpracování výškopisu a polohopisu včetně vytyčení základních výškových a směrových bodů stavby,
- d) v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby provést vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou,
- e) zajištění ploch pro zařízení staveniště a úhrada nájmů s tím spojených, zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu včetně úhrady všech spotřebovaných médií, dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších předpisů,
- f) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla,
- g) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- h) oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,

- i) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, pokud jsou vyměřeny,
- j) provedení fotodokumentace prováděných prací, zejména zakrývaných prací,
- k) zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu provádění díla a následné odstranění po předání díla,
- l) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky), čištění komunikací v průběhu stavby (včetně opravy a údržby komunikací užívaných v průběhu výstavby),
- m) zabezpečení podmínek stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury a vlastníků pozemků dotčených stavbou. Dále je zhotovitel povinen provádění díla realizovat i za dodržení všech podmínek stanovených v příslušných stavebních povoleních a stanovisek dotčených orgánů,
- n) vyhotovení dílenské, výrobní dokumentace tam, kde je potřeba,
- o) vyhotovení realizační dokumentace pro mosty,
- p) obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení,
- q) doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení,
- r) umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a následující zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího,
- s) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení, veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí objednatele,
- t) provedení veškerých prací a dodávek, souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- u) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy,
- v) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů, především výslovně dodržení podmínek daných Koordinovaným závazným stanoviskem MěÚ Vsetín sp. zn.: MUVS-S 12812/2021 OŽP/XII/448-330.2 č. j.: MUVS 71033/2021 OŽP. Bližší podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách v čl. IX odst. 5 obchodních podmínek (Příloha č. 1 této smlouvy o dílo),
- w) vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších právních předpisů a přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších právních předpisů, a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla,
- x) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činnostmi zhotovitele,
- y) provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání objednateli,
- z) zpracování mostního listu (zajištění a provedení mostního listu pro každou lávku včetně potřebné administrace),
- aa) zajištění a provedení první hlavní mostní prohlídky včetně potřebné administrace,

- bb) zpracování návrhu povodňového a havarijního plánu, včetně projednání s dotčenými orgány,
- cc) předání záručních listů a návodů k obsluze k zařízením v českém jazyce,
- dd) zajištění péstební péče o dřeviny, keře, rostliny a údržby zatravněných ploch po dobu 2 let od ukončení výsadby. Výsadba zeleně bude realizována až při realizaci poslední etapy díla. Blíže popsáno v jednotlivých Soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, položky Sadové úpravy
- ee) dodání zápisů o kontrolách dotčených sítí TI správci před jejich zásypem, s fotodokumentací provedeného křížení stavby se sítěmi TI,
- ff) úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla,
- gg) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby,
- hh) zpracování pokynů k údržbě dokončené stavby,
- ii) zajištění kladných vyjádření dotčených orgánů státní správy a samosprávy k vydání kolaudačního/ ch rozhodnutí, popřípadě souhlasu/-ů.

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a projektové dokumentace pro zadání stavebních prací zpracované Pelčák a partner architekti, s.r.o., IČO 28 270 355, Dominikánské náměstí 656/2, 602 00 Brno (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace, pravomocným stavebním povolením, správních povolení a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a na základě předložených dokumentů objednatelem, které považuje za dostatečné pro zpracování nabídky, přistoupil ke zpracování nabídky.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Stavba je projektem členěna na následující stavební objekty a technická a technologická zařízení:

Příprava území

- SO 1000.2 Hrubé terénní úpravy MV (v trase pod komunikacemi, chodníky, parkovišti MV, kácení stromů v trase komunikace)
- SO 1000.3 Hrubé terénní úpravy při A1, A2, A3
- SO 1010.2 Odstranění drobných staveb a objektů, vyklizení staveniště MV (odstranění komunikace a chodníku v oblasti Na Lapači, panelů, kolejí v trase pod komunikací, chodníky, parkovišti MV)
- SO 1040.2 Zařízení staveniště MV (staveništní buňky, dočasné napojení na technickou infrastrukturu, oplocení staveniště)
- SO 1050.2 Rušené přípojky MV (plyn v oblasti Na Lapači)
- SO 2500.2 Demolice stávajících staveb MV (stávajícího mostu Na Křivačkárně)

Trubní rozvody

- SO 3110.2 Dešťové vody MV (odvedení dešťové vody z komunikací, chodníků a parkovacích míst budovaných MV)
- SO 3110.3 Dešťové vody při A1, A2, A3
- SO 3110.4 Dešťové vody retence při A1, A2, A3 (retenční nádrž RNDV1, zasakovací objekt ZO1)
- SO 3120 Dešťové vody při ulici Na Lapači (odvedení dešťové vody z komunikací, chodníků)

a parkovacích míst budovaných MV v oblasti Na Lapači)

Kabelové rozvody

SO 4200.2	Veřejné osvětlení MV (při komunikaci a parkovišti MV)
SO 4200.3	Veřejné osvětlení při A1, A2, A3
SO 4210	Přeložka veřejného osvětlení na parc. 538/7 (při komunikaci MV v oblasti Na Lapači)
SO 4420	Přeložka sdělovacího vedení na mostu U Křivačkářny
SO 4520	Multikanál ulice 1B

Doprava – komunikace a zpevněné plochy

Komunikace:

SO 5010	Úprava stávající komunikace Na Lapači (napojení na stávající komunikaci Na Lapači)
SO 5020	Ulice 1A (realizace komunikace MV mezi ulicemi Na Lapači a mostem Na Lapači)
SO 5030	Ulice 1B (realizace komunikace MV mezi mostem Na Lapači a dráhou)
SO 5040	Most Na Lapači
SO 5050	Parkoviště u podchodu (včetně brány k Dřevo Trustu, nadzemního stanoviště tříděného odpadu)
SO 5060	Ulice 1C
SO 5070	Ulice 1D (realizace komunikace MV od domu A3 po most U Křivačkářny)
SO 5080	Most U Křivačkářny
SO 5130	Zastávka MHD
SO 5140	Úpravy komunikace U Křivačkářny (napojení komunikace na komunikaci realizovanou SŽDC)
SO 5150.1	Parkování ulice 1C při A1, A2, A3 u dráhy
SO 5160.2	Parkování ulice 1B MV (stání při východní straně komunikace mezi mostem Na Lapači a dráhou)
SO 5170.2	Parkování ulice 1D MV (stání při severní straně komunikace od A3 po most U Křivačkářny)
SO 5180	Parkování ulice 1A (stání při komunikaci 1A mezi ulicemi Na Lapači a mostem Na Lapači)

Sjezdy:

SO 5210	Dopravní napojení blok sever
SO 5220	Dopravní napojení blok jih

Chodníky a zpevněné plochy:

SO 5310	Ulice 1A – chodníky (chodníky při komunikaci mezi ulicemi Na Lapači a mostem Na Lapači)
SO 5320.2	Ulice 1B – chodníky MV (chodníky při východní straně komunikace mezi mostem Na Lapači a dráhou včetně oplocení směrem k dráze)
SO 5330.1	Ulice 1C – chodník a oplocení při A1, A2, A3 u dráhy
SO 5340.2	Ulice 1D – chodník a oplocení MV (chodníky při severní straně komunikace od A3 po most U Křivačkářny)
SO 5350	Chodník a oplocení k podchodu dráhy (chodníky při severní straně parkoviště u podchodu pod drahou včetně oplocení směrem k dráze)
SO 5360	Úpravy chodníku U Křivačkářny (napojení chodníku na stavbu chodníku realizovaného SŽ)
SO 5400.2	Dopravní značení MV (realizace dopravního značení na komunikacích MV)
SO 5400.3	Dopravní značení při A1, A2, A3

Terénní a sadové úpravy

SO 6150.1	Vegetační úpravy u komunikaci MV U Křivačkárný
SO 6150.2	Vegetační úpravy u komunikace 1C při A1, A2, A3 u dráhy
SO 6150.4	Vegetační úpravy u komunikaci MV u Dřevo Trustu
SO 6150.5	Vegetační úpravy u komunikaci MV Na Lapači

ad b) Dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli předána ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x v digitální formě na CD/DVD ve formátu 1x .pdf a v otevřeném formátu (.dwg popřípadě .dgn) v souladu se stavebním zákonem a prováděcími předpisy, ve znění pozdějších předpisů.

ad c) Geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu pro zápis stavby a věcných práv do katastru nemovitostí ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x v digitální formě na CD/DVD – 1x .pdf. a 1x .dgn. Zhotovitel je povinen předat geodetické zaměření i Krajskému úřadu Zlínského kraje, odbor strategického rozvoje k provedení aktualizace digitální technické mapy Zlínského kraje (DTM ZK) dle pokynů uvedených na internetových stránkách www.jdtm-zk.cz. Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

2. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle projektu, pravomocného stavebního povolení, správních povolení a této smlouvy o dílo. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele.
3. Nejpozději do 10 dnů od zahájení provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, o kterých již ví, že je využije při provádění díla a výkonu činností. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do provádění díla, musí být identifikováni, a to před zahájením provádění díla, výkonu činností poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s využitím osob, jímž bylo prokazováno splnění technických kvalifikačních předpokladů v nabídce na veřejnou zakázku. Zhotovitel je oprávněn změnit tyto osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, který je podmíněn předložením dokladů o kvalifikaci této osoby dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy. Nedodržení povinností stanovených zhotoviteli v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení smlouvy.
4. Má-li být část díla dle této smlouvy, realizována prostřednictvím poddodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace v zadávacím řízení předcházejícímu uzavření této smlouvy, musí se poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky (díla) v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Zhotovitel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele. Nedodržení povinností uvedených v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení smlouvy.
5. Objednatel si vyhrazuje změnu závazku dle § 100 odstavce 1 zákona:
 - a) spočívající ve změně technických podmínek, a to zejména technologie založení stavby s ohledem na hydrogeologické a geologické poměry staveniště s vazbou na provedené průzkumy.
6. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) že provádění stavebních prací dle této smlouvy o dílo bude řízeno osobami s odbornou autorizací, které budou splňovat následující požadavky:

Vedoucí týmu (stavbyvedoucí) – odborná autorizace (autorizace ve smyslu § 5 odst. 1 pro obor dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. – obor „**Dopravní stavby, specializace (ID 00) nebo Dopravní stavby, specializace TD02 – doprava nekolejová**“ a odbornou praxí minimálně 7 let na pozici stavbyvedoucího, resp. odpovědné osoby při vedení realizace zakázek ve stavebním oboru.

Zkušenost osoby na pozici hlavního stavbyvedoucího (či pozici obdobně nazvané) kdy zastával pozici stavbyvedoucího alespoň u jedné zakázky (stavební práce), realizované za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, jejímž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce pozemní komunikace (s výjimkou účelové komunikace, které slouží k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků) vč. pokládky asfaltových vrstev na ploše min. 2000 m², zahrnující i zhotovení kanalizace délky min. 250 m v investiční hodnotě stavebních prací min. **20.000.000 Kč bez DPH**.

- b) Každou změnu v osobě stavbyvedoucího je zhotovitel povinen vždy předem Objednateli písemně ohlásit, přičemž se vždy bude jednat o osobu kvalifikovanou dle písm. a) tohoto odstavce.
- c) Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x týdně. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele. **Zhotovitel zajistí přítomnost stavbyvedoucího na kontrolním dnu.**

7. Objednatel dále sděluje Zhotoviteli, že v bezprostřední blízkosti provádění díla dle této smlouvy jsou realizovány, případně budou realizovány stavby jiných investorů. Konkrétně se jedná o stavby:

- **Rekonstrukce ŽST Vsetín, investora Správy železnic, státní organizace**
- **Obytný soubor Vsetín, investora Delta – vsetínská pila, s.r.o.**

8. S ohledem na skutečnosti uvedené v odst. 7 tohoto článku:

- a) Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli nezbytnou součinnost, která je započítána v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v „provozních vlivech“;
- b) Objednatel si vyhrazuje právo změnit harmonogram provádění díla po předchozím projednání se zhotovitelem díla tak, aby nedocházelo k ohrožení realizace uvedených staveb v odst. 7 tohoto článku jiných investorů a Zhotovitel je povinen na změnu harmonogramu přistoupit,
- c) Zhotovitel umožní v rozsahu, který podstatně neztíží plnění zhotovitele dle této smlouvy o dílo ostatním dodavatelům objednatele, příp. zhotovitelům jiných investorů (např. telekomunikačních, plynárenských, či elektrárenských společností) realizaci technické infrastruktury na staveništi.
- d) **Předá část díla - SO 5040 Most Na Lapači do předčasného užívání, nebo umožní průjezd stavenišťem, a to zejména z důvodu provádění jiné investice třetí osobou na území, na které je možný příjezd pouze po SO 5040.** Zhotovitel umožní v rozsahu, který podstatně neztíží plnění zhotovitele dle této smlouvy o dílo ostatním dodavatelům objednatele, příp. zhotovitelům jiných investorů průjezd po SO 5040 Most na Lapači po jeho předání do předčasného užívání. **Podrobnosti budou dohodnuty smluvními stranami v dodatku k této smlouvě o dílo.**

Bližší podrobnosti a povinnosti jsou uvedeny také v obchodních podmínkách (Příloha č. 1 smlouvy o dílo).

9. Vyhrazené změny v důsledku skutečností dle čl. II odst. 7 a 8 této smlouvy o dílo:

- a) Vyhrazená změna doby provádění díla (nenároková): pakliže zhotovitelé jiných investorů podstatně omezí či podstatně ztíží provádění díla zhotovitele, je zhotovitel oprávněn požádat objednatele o prodloužení doby provádění díla, nejvýše však o počet dní, kdy byl zhotovitel v provádění díla podstatně omezen či jeho plnění bylo podstatně ztíženo. Na prodloužení doby provádění díla nemá zhotovitel právní nárok. Objednatel se tímto vyhrazuje možnost z výše uvedeného důvodu změnit dobu provádění díla.

- b) Vyhrazená změna závazku z důvodu nutných oprav SO 5040 Most Na Lapači: Jelikož po realizaci stavebního objektu SO 5040 Most Na Lapači bude tento objekt předán do předčasného užívání nebo pro průjezd staveniště třetím osobám (investorovi další stavby, a jde zde riziko vzniku poškození v důsledku tohoto předčasného užívání, vyhrazuje si objednatel možnost změnit závazek založený touto smlouvou a to tím, že objednatel bude oprávněn požadovat po zhotoviteli vícepráce v podobě opravy SO 5040 do původního bezvadného stavu za cenu dle Soupisu prací.

III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

1. Objednatel pro provedení díla stanoví následující termíny:

- a) **Předpokládané zahájení doby plnění (předání staveniště) na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli na adresu jeho sídla uvedenou v čl. I této smlouvy o dílo dle písmena b) tohoto odstavce za předpokladu, že bude ukončeno zadávací řízení (předpoklad doručení písemné výzvy během dubna 2023).**
- b) V případě, že nebude zadávací řízení ukončeno v předpokládaném termínu uvedeném v odst. 1 písm. a) tohoto článku Objednatel doručí písemnou výzvu k převzetí staveniště a zahájení prací Zhotoviteli **do 30 dnů** od nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
- c) Práce zhotovitele na provádění díla budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště (zahájení provádění díla). Termín předání a převzetí staveniště (zahájení provádění díla) bude **do 10 dnů** od doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli k převzetí staveniště, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Výzvu zasílá zástupce objednatele ve věcech technických (uvedený v čl. I smlouvy o dílo).
- d) Zhotovení celého díla – dokončení stavebních prací včetně předání všech dokladů potřebných ke kolaudaci stavby, včetně protokolárního předání a převzetí díla do **847 kalendářních dnů** od předání staveniště. Dílo může být protokolárně předáno a převzato po dohodě smluvních stran i dříve, pokud to umožní klimatické podmínky a technologické postupy.
- e) V případě, že nevhodné povětrnostní podmínky nedovolí provádět práce, bude toto přerušení prací projednáno smluvními stranami a odsouhlaseno zápisem ve stavebním deníku smluvními stranami. Tato doba se nebude započítávat do doby provádění díla, přičemž celková doba provádění díla se nezmění ((viz. písmeno d) tohoto odstavce)).
- f) Staveniště bude předáváno po etapách dle harmonogramu předávání staveniště.
2. V případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně objednatele se posunuje i termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla, avšak doba provádění v kalendářních dnech zůstane nezměněna.
3. Z těchto důvodů si objednatel vyhrazuje v souladu s § 100 odstavec 1 zákona právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení doby plnění a zhotovitel je povinen na tento požadavek objednatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména na úpravy rozsahu předmětu veřejné zakázky a ceny, přistoupit, není-li dále uvedeno jinak.
4. Dílčí termíny plnění budou stanoveny v návrhu harmonogramu postupu prací, jehož návrh bude objednateli zhotovitelem předán do 14 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k předání a převzetí staveniště a který objednatel bude připomínkovat nebo odsouhlasí nejpozději k datu předání staveniště. V návrhu harmonogramu postupu prací musí být s grafickým znázorněním uvedené základní druhy prací jednotlivých stavebních objektů, úseků, včetně činností/dokladů potřebných pro předání a převzetí díla a jeho kolaudaci a u nich uvedené předpokládané termíny provádění v členění na kalendářní měsíce a týdny.

V tomto harmonogramu musí být uveden i finanční objem prováděných prací v jednotlivých měsících podle stavebních objektů nebo úseků. Harmonogram postupu prací bude zpracován v souladu s harmonogramem (příloha č. 7A textové části zadávací dokumentace), v němž jsou uvedené závazné milníky postupu prací. Tyto milníky nesmí být změněny bez předchozího souhlasu objednatele.

5. Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 zákona změnu závazku:

- a) v případě, že by objednatel požadoval změny technologie nebo materiálů dle § 100 odstavec 1 zákona, upraví se přiměřeně těmto změnám i doba provádění díla odpovídající rozsahu provedených změn,
- b) pokud nebude písemná výzva zhotoviteli k zahájení prací na díle doručena v termínu dle odstavce 1 tohoto článku, uzavřená smlouva o dílo se stává bezpředmětnou a pohlíží se na ni, jako by nebyla uzavřena (rozvazovací podmínka), a to k datu, kdy mohla být výzva k zahájení prací doručena nejpozději, nedohodnou-li se smluvní strany jinak formou uzavření dodatku k této smlouvě o dílo,
- c) pokud nastanou podmínky dle čl. II odstavec 9 písmena a) této smlouvy o dílo.

6. Místem plnění díla je Zlínský kraj, okres Vsetín, k.ú. Vsetín a Rokytnice u Vsetína.

IV. CENA DÍLA:

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

64.035.666,74 Kč (bez DPH)

(slovy: šedesátčtyřimilionůtřicetpěttisícšestsetšedesátšest 74/100 korun českých)

13.447.490,02 Kč DPH 21%

77.483.156,76 Kč (včetně DPH)

(slovy: sedmdesátšedmmilionůčtyřistaosmdesáttřítisícjedenostopadesátšest 76/100 korun českých)

2. Cena byla stanovena na základě objednatelem vypracovaného a zhotovitelem naceněného položkového rozpočtu díla a odpovídá výsledku zadávacího řízení uskutečněného podle zákona. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu zhotovitele nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro měsíční fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro "dodatečné nebo nepředvídané stavební práce, dodávky a služby" a "méněpráce". Položkový rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu provádění díla, není-li ve smlouvě nebo obchodních podmínkách uvedeno jinak nebo nemožňuje-li zákon jinak.

3. Objednatel si v souladu s § 100 odstavec 1 zákona vyhrazuje změnu závazku: měřený kontrakt – pokud se v průběhu provádění díla prokáže, že k řádnému poskytnutí díla je potřeba menší, nebo větší počet měrných jednotek, zejména u položek, kde není možné přesně určit množství v rámci jednotlivých položek ve výkazu výměr, pak skutečná cena dle smlouvy o dílo bude změněna podle skutečného počtu měrných jednotek takových prací zaměřených zhotovitelem, zaměření musí být odsouhlaseno objednatelem a TDI, a to tak, že jednotková cena uvedená v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude násobena skutečným množstvím měrných jednotek za dodržení podmínky, že odchylka reálného množství výměr od plánovaného bude do 10 % (ať plusem, tak i mínusem).
4. Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 1 zákona změnu závazku: doložku pro změny cen materiálů. Pro výpočet hodnoty změny budou použity indexy vývoje cen podle: Protokolů o vývoji cen stavebních materiálů URS a.s. nebo KROS. Změna ceny se vztahuje na stavební materiály a výrobky, které jsou uvedeny ve smluvním položkovém rozpočtu samostatně nebo jsou jako nosné materiály obsaženy v položkách stavebních prací. Pokud v průběhu plnění nastanou podmínky stanovené tímto ustanovením, pak vypočtená změna ceny zakládá nárok na změnu ceny. Období pro výpočet hodnoty změny začíná měsícem podpisu této smlouvy a končí měsícem zabudování daného materiálu, tzn. uvedením v Soupisu provedených prací daného měsíce. Takto sjednaná vyhrazená změna závazku se použije nejdříve pro faktura prací za leden 2024 a končí protokolárním předáním a převzetím díla. Objednatel stanoví Limit mimořádné změny ceny ve výši 5 % nárůstu nebo 5 % snížení ceny podle Protokolu. Překročení limitů zakládá možnost jedné nebo druhé strany požadovat kompenzaci změny ceny. Objednatel stanoví Limit celkového nárůstu ceny zakázky z důvodu změn cen materiálů ve výši 10% celkové sjednané ceny. Pokud nasčítaná hodnota změny dosáhne v průběhu plnění sjednaného limitu nárůstu celkové ceny (nad 10%), pak se už nejedná o nárok, ale nárůst nad 10% bude podléhat odsouhlasení objednatelem. Materiály, které nelze zařadit do druhu materiálu nebo položky stavebních prací, které nelze zařadit do skupiny prací podle Protokolů nejsou předmětem posouzení podle tohoto ustanovení. Pozn. Položky materiálu nebo stavební práce, pro které v Protokolech 1 nebo 2 není druh nebo skupina nelze zjistit index vývoje cen, a tedy ani posoudit a vyčíslit hodnotu změny. V případě materiálů nebo položek stavebních prací, pro které nelze použít indexy z Protokolů 1 nebo 2, může dokládat zhotovitel mimořádnost vývoje cen průzkumem trhu min. 3 dodavatelů. Dokumentaci posouzení a výpočtu hodnoty změny ceny formou Změnového listu předloží Zhotovitel Objednateli měsíčně v termínech stanovených pro předložení Soupisů provedených prací včetně výzvy k jeho odsouhlasení. Změnový list musí obsahovat údaje o položce materiálu nebo práce s odkazem na Soupis provedených prací, zařazení do druhu nebo skupiny, odpovídající kumulovanému indexu dle Protokolů, cenu dle smlouvy, cenu indexovanou a hodnotu nároku. Objednatel se k těmto ZL dokladujícím změnu ceny materiálů vyjádří do 3 pracovních dnů od vyzvání Zhotovitelem. Na základě odsouhlaseného Soupisu provedených prací a Změnových listů vystaví Zhotovitel fakturu, ve které budou samostatně uvedeny hodnoty změn cen materiálů a celková hodnota k danému soupisu provedených prací. Splatnost je stanovena na 21 dnů ode dne jeho prokazatelného doručení objednateli. V případě mimořádného snížení ceny materiálů postupuje Objednatel obdobně. Předloží Zhotoviteli Změnový list k odsouhlasení, Zhotovitel se vyjádří do 3 pracovních dnů od výzvy Objednatele. Na základě odsouhlaseného Změnového listů vystaví Objednatel fakturu, ve které budou samostatně uvedeny hodnoty změn cen materiálů a celková hodnota k danému soupisu provedených prací.

V případě, že je vyúčtování po obsahové stránce nesprávné, může Objednatel s odůvodněním, proč neodpovídá valorizační doložce, ve lhůtě 14 dnů od doručení požádat Zhotovitele o jeho přepracování.

Smluvní strany pro odstranění pochybností uvádí, že k úpravě ceny (do 10 %) dle tohoto ustanovení smlouvy není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Smluvní strany však mohou z důvodu právní jistoty o navýšení ceny sepsat zápis podepsaný oběma smluvními stranami. Při úpravě ceny nad 10 % musí být dodatek uzavřen vždy.

V. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:

1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že přijímá návrh smlouvy vč. obchodních podmínek a prohlašuje, že tento návrh nezvýhodňuje objednatele.
2. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
3. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Obchodní podmínky pro VZ „Zanášražní prostor Vsetín“ (v jiných ustanoveních smlouvy o dílo také „obchodní podmínky“).
Příloha č. 2 : Nacenené soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr (položkový rozpočet)
Obsah dokumentů uvedených výše bude vykládán s pořadím priority dané v tomto odstavci s tím, že listina smlouvy má prioritu před přílohami.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
6. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy o dílo. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu oznámit změnu druhé smluvní straně.
7. Smluvní strany se podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že majetkové spory z této smlouvy, které se nepodařilo odstranit vzájemným jednáním, předloží k rozhodnutí místně příslušnému soudu podle sídla objednatele.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ní, a na důkaz toho ji podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prostě omylu.

9. Tato smlouva o dílo je vyhotovená v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba smlouvy. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovená ve čtyřech provedeních, z nichž každém má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Rozhodnuto orgánem obce: Rada města Vsetín

Datum a číslo jednací: dne 27. 03. 2023, 3/12/RM/2023

Ve Vsetíně dne

Ve Valašském Meziříčí dne

Za objednatele

Za zhotovitele:

Město Vsetín

PORR a.s.





Firma: PORR a.s.

Soupis prací objektu

Stavba: 2021/0693 Zanášadřní prostor Vsetín

5040 5 545 605,68

Rožpočet: 5040 Most Na Lapači

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	
						Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
0			Všeobecné konstrukce a práce				752 225,06
1	01400		POPLATKY	KPL	1,00	6 036,00	6 036,00
			Ostatní náklady vyplývající ze znění SOD a VOP - Náklady související s plněním povinností zhotovitele požadované v SOD a VOP, např.: - náklady na sjednání bankovních záruk, - náklady na sjednání stavebně montážního pojištění, - náklady na vypracování technologických postupů, - náklady na vypracování ohlášení změn a změnových listů, - náklady spojené s převzetím staveniště, - náklady spojené s předáním díla, atd. I=1,00 [A]				
2	014102		POPLATKY ZA SKLADKU přebytek zeminy Výkop pro nový most-zpětné zásypy: (390,44-129,5)*1,9=495,79 [A] zemina z vrtů pro piloty: 14*8,0*(3,14*0,6*0,6/4)*1,9=60,14 [B] Celkem: A+B=555,93 [C] zahrnuje veškeré poplatky provozovateli skládky související s uložením odpadu na skládce.	T	555,93	155,73	86 574,98
3	02620		ZKOUŠENÍ KONSTRUKCI A PRACÍ NEZÁVISLOU ZKOUŠEBNOU Náklady na provedení zkoušek, které jsou vyžadovány v technických normách a Technické a kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací (viz SoD) ve vztahu k prováděným pracím nezávislou zkušebnou nebo zkušebnou zhotovitele. I=1,00 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zkouškami	KPL	1,00	3 018,00	3 018,00
4	02861		PRŮZKUMNÉ PRÁCE PROTIKOROZÍ A BLUDNÝCH PROUDŮ NA POVRCHU Elektrická a geofyzikální měření prováděná dle Metodického pokynu DEM mostů pozemních komunikací schválených MD ČR č.j. 20680/95 - 230 I=1,00 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KPL	1,00	6 036,00	6 036,00
5	029113		OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ - CELKY geodetické práce při provádění stavby a po vystavbě I=1,00 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KUS	1,00	36 216,00	36 216,00
6	02912		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYTYČOVACÍ BOD MIKROSÍTĚ Zhotovení HVPB bodů s nucenou centrací a výškovými značkami (mikrosít) pro geodetické práce na stavbě mostu pro krátkodobé i dlouhodobé sledování dle požadavků TKP1, kap. 9, ČSN 73 0420-02, ČSN 73 0405 a Metodického pokynu pro sledování výškového přetvoření mostů - ŘSD PR č. 03/2014, a vč. příktovení na vytyčovací síť celé stavby. I=2,00 [A] zahrnuje vrt D 300-500mm, ocelovou zábrubnici DN 180-300 mm, ochrannou plastovou trubku DN 220-350 mm, plastový uzávěr, čepovou nivelační značku z nerez oceli, kotvu se šroubem z nerez oceli, ochranný tyčový znak s tabulkou, betonovou skruž DN 1500mm výšky 0,5m, beton C30/37-XF4, izolační pěnu, zaměření bodu včetně vyrovnání (velmi přesná nivelace) - dle projektu základní vytyčovací sítě, kde je hloubka určena geologem na základě dostupných průzkumů či dat	KUS	2,00	54 324,00	108 648,00
7	02940		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE Náklady na zpracování havarijního a povodňového plánu I=1,00 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KPL	1,00	6 036,00	6 036,00
8	029412		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ MOSTNÍHO LISTU I=1,00 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KUS	1,00	19 315,20	19 315,20
9	02943		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS Zpracování RDS, zpracování technologických postupů a předpisů pro provádění všech prací požadovaných objednatelem, předložení objednateli ke schválení I=1,00 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KPL	1,00	330 772,80	330 772,80
10	02944		OSTATNÍ POŽADAVKY - DOKUMENTACE SKUTEČ PŘEVEDENÍ V DIGIT FORMĚ I=1,00 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KPL	1,00	31 387,20	31 387,20
11	02945		OSTATNÍ POŽADAVKY - GEOMETRICKÝ PLÁN Náklady na vyhotovení geometrických plánů: I=1,00 [A] položka zahrnuje: - přípravu podkladů, vyhotovení žádosti pro vklad na katastrální úřad - polní práce spojené s vyhotovením geometrického plánu - výpočetní a grafické kancelářské práce - úřední ověření výsledného elaborátu - schválení návrhu vkladu do katastru nemovitostí příslušným katastrálním úřadem	KPL	1,00	14 486,40	14 486,40
12	02950A		OSTATNÍ POŽADAVKY - POSUDKY, KONTROLY, REVIZNÍ ZPRÁVY Výpočet zatížitelnosti. zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KPL	1,00	62 774,40	62 774,40
13	02950B		OSTATNÍ POŽADAVKY - POSUDKY, KONTROLY, REVIZNÍ ZPRÁVY Náklady na zpracování dokumentu KZP a evidenci provedených zkoušek I=1,00 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KPL	1,00	3 621,60	3 621,60
14	02953		OSTATNÍ POŽADAVKY - HLAVNÍ MOSTNÍ PROHLIDKA I=1,00 [A] položka zahrnuje: - úkony dle ČSN 73 6221 - provedení hlavní mostní prohlídky oprávněnou fyzickou nebo právnickou osobou - vyhotovení záznamu (protokolu), který jednoznačně definuje stav mostu	KUS	1,00	25 230,48	25 230,48
15	02960		OSTATNÍ POŽADAVKY - ODBORNÝ DOZOR odborný dozor geologa I=1,00 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovaným dozorem	KPL	1,00	6 036,00	6 036,00
16	03100		ZARÍZENÍ STAVERNÍŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ I=1,00 [A] zahrnuje objednatel pvolené náklady na pořízení (event. pronájem), provozování, udržování a likvidaci zhotovitelova zařízení	KPL	1,00	6 036,00	6 036,00
1			Zemní práce				654 672,40
17	11526		PŘEVEDENÍ VODY POTRUBÍM DN 800 NEBO ŽLABY R.O. DO 2,8M	M	96,00	2 247,81	215 789,76