

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever  
Odbor bydlení, oddělení správy budov  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785  
Bratislavská 70, 601 47 Brno  
bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100

**DODAVATEL:**

FRESTA s.r.o.  
IČ: 25596420  
DIČ: CZ25596420  
Řípská 20/20a  
627 00 Brno

**Vyřizuje:** Alena Wittgruberová  
**Telefon:** 773 772 058  
**E-mail:** wittgruberova.alena@sever.brno.cz

**Datum vystavení:** 25.04.2023

## OBJEDNÁVKA č. 1488/23

**Objekty:** MERHAUTOVA 937/51, Merhautova 939/53a

**Objednáváme u vás:** na základě provedeného poptávkového řízení provedení výměny střešních oken ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

**Provozní technik:** Ondřej Vals  
**Kontakt:** Mobil 775 426 637

**Nájemce:**  
**Kontakt:**

**Cena:** 439 287,60 Kč bez DPH

**Termín realizace do:** 30.06.2023  
**Záruční lhůta:** 24 měsíců

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

### Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel ulradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatelí bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted].
- V případě nedodržení termínu realizace objednávky může Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení z ceny objednávky. Je-li uzavřena Smlouva o dílo a dojde k nedodržení termínu realizace objednávky, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu dle uzavřené smlouvy.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost [redacted]

Objednávku převzal a akceptu [redacted]

**Dne:** 25-05-2023

## výkaz výměř

Stavba: 1252001 BD Merhautova 51, Brno

Objekt: 1252001 výměna střešních oken

Rozpočet: 1252001 BD Merhautova 51

Objednatel: IČO:  
DIČ:

Zhotovitel: **FRESTA, s.r.o.** IČO: **25596420**  
 Řípská 20a DIČ: **CZ25596420**  
 62700 Brno

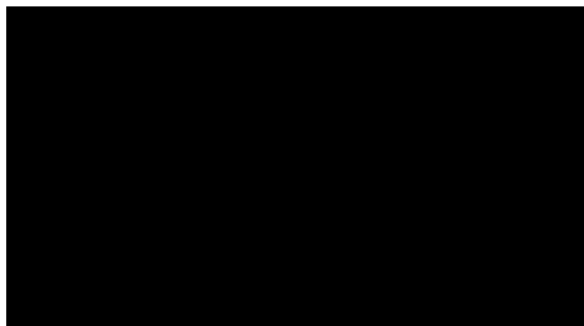
Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	266 144,40
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>266 144,40</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	266 144,40 CZK
Snížená DPH	15 %	39 921,66 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 306 066,06 CZK**



\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
765	Krytiny tvrdé	PSV			8 960,40	3,4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			257 184,00	96,6
Cena celkem					266 144,40	100,0

## Položkový rozpočet

S:	1252001	BD Merhautova 51, Brno
O:	1252001	výměna střešních oken
R:	1252001	BD Merhautova 51

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 765</b>		<b>Krytiny tvrdé</b>				<b>8 960,40</b>
1	765391931R00	Přeložení krytiny drážkové, střež složít.,nasucho	m2	34,20000	262,00	8 960,40
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>257 184,00</b>
2	766624043R00	Montáž střešních oken rozměr 78/140 - 160 cm vč. demontáže	kus	12,00000	4 200,00	50 400,00
3	6114025056R	Okno střešní GLL 1061 MK06 š. 78 x v. 118 cm Velux kyvné, celodřevěné, s hliníkovým oplechováním	kus	3,00000	7 801,00	23 403,00
4	6114025058R	Okno střešní GLL 1061 MK10 š. 78 x v. 160 cm Velux kyvné, celodřevěné, s hliníkovým oplechováním	kus	7,00000	9 677,00	67 739,00
5	61140265R	Kombi lemování Velux EKW 0021G MK10 78x160 cm	kus	3,00000	6 446,00	19 338,00
6	611403053R	Lemování okna Velux EDW 2000 FK06 66 x 118 cm CHODBA se zateplovací sadou, pro profilovou krytinu, šedá manžeta	kus	2,00000	3 520,00	7 040,00
7	611403056R	Lemování okna Velux EDW 2000 MK06 78 x 118 cm se zateplovací sadou, pro profilovou krytinu, šedá manžeta	kus	3,00000	3 719,00	11 157,00
8	611403058R	Lemování okna Velux EDW 2000 MK10 78 x 160 cm se zateplovací sadou, pro profilovou krytinu, šedá manžeta	kus	1,00000	4 181,00	4 181,00
9	611405907R	Sada zateplovací Velux BDX 2000 MK10 78x160 cm	kus	6,00000	1 621,00	9 726,00
10	6114060041R	Výlez střešní Velux GXL 3070 FK06 66 x 118 cm CHODBA pro obytné prostory	kus	2,00000	12 900,00	25 800,00
11	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1,00000	13 000,00	13 000,00
12	0001	Tmelení silikonakryl tmel sdk ostění	kus	10,00000	500,00	5 000,00
13	0002	Zapravení SDK špalet v interiéru CHODBA	kus	2,00000	6 200,00	12 400,00
14	0003	Odvoz a uložení oken na skládku	kpl	1,00000	8 000,00	8 000,00

<b>Celkem</b>	<b>266 144,40</b>
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání



## Výkaz výměr

Stavba:	1282001	BD Merhautova 53a, Brno
Objekt:	1282001	výměna oken byt č.22
Rozpočet:	1282001	BD Merhautova 53a

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

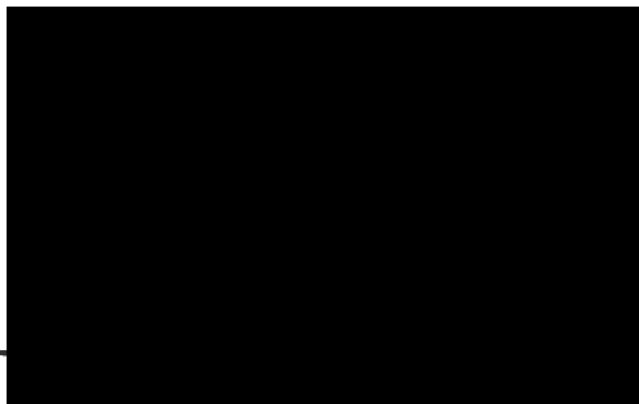
Zhotovitel:	FRESTA, s.r.o. Řípská 20a 62700 Brno	IČO: 25596420 DIČ: CZ25596420
-------------	--	----------------------------------

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	173 143,20
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>173 143,20</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	173 143,20 CZK
Snížená DPH	15 %	25 971,48 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>199 114,68 CZK</b>
--------------------------	-----------------------



\_\_\_\_\_

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
765	Krytiny tvrdé	PSV			4 480,20	2,6
766	Konstrukce truhlářské	PSV			168 663,00	97,4
Cena celkem					173 143,20	100,0

## Položkový rozpočet

S:	1282001	BD Merhautova 53a, Brno
O:	1282001	výměna oken byt č.22
R:	1282001	BD Merhautova 53a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 765</b>		<b>Krytiny tvrdé</b>				<b>4 480,20</b>
1	765391931R00	Přeložení krytiny drážkové, střež složit., nasucho	m2	17,10000	262,00	4 480,20
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>168 663,00</b>
2	766624042R00	Montáž střešních oken rozměr 78/98 - 118 cm vč. demontáže	kus	2,00000	4 200,00	8 400,00
3	766624045R00	Montáž střešních oken rozměr 114/140 cm vč. demontáže	kus	4,00000	4 420,00	17 680,00
4	6114025051R	Okno střešní VELUX GLU 0061 CK02 550 x 780 mm kyvné	kus	1,00000	7 777,00	7 777,00
5	6114025056R	Okno střešní GLL 1061 MK06 š. 78 x v. 118 cm Velux kyvné, celodřevěné, s hliníkovým oplechováním	kus	1,00000	7 801,00	7 801,00
6	6114025063R	Okno střešní VELUX GLL 1061 SK08 1140 x 1400 mm kyvné	kus	4,00000	11 560,00	46 240,00
7	611403051R	Lemování okna Velux EDW 2000 CK02 550 x 780 mm se zateplovací sadou	kus	1,00000	4 998,00	4 998,00
8	611403056R	Lemování okna Velux EDW 2000 MK06 78 x 118 cm se zateplovací sadou, pro profilovou krytinu, šedá manžeta	kus	1,00000	3 719,00	3 719,00
9	611403063R	Lemování okna Velux EDW 2000 SK08 1140 x 1400 mm se zateplovací sadou	kus	4,00000	4 462,00	17 848,00
10	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1,00000	11 000,00	11 000,00
11	0002	Zpravení SDK špalet v interiéru	kus	6,00000	6 200,00	37 200,00
12	0003	Odvoz a uložení oken na skládku	kpl	1,00000	6 000,00	6 000,00

<b>Celkem</b>					<b>173 143,20</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání