

DODATEK č. 7 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

na zhotovení Dokumentace pro územní řízení stavby „Rekonstrukce traťového úseku Kynšperk nad Ohří (včetně) – Tršnice (mimo)“

Smluvní strany

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená [redacted] ředitelem Stavební správy západ

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

Korespondenční adresa na zasílání faktur:

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217
530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

datová schránka: uccchjm

číslo smlouvy: E618-S-2791/2020/PH

ISPROFIN/ISPROFOND: 541 352 0022

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

SAGASTA s.r.o.

se sídlem: Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

IČO: 04598555, DIČ: CZ04598555

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 250116
bank. spojení: [redacted]

zastoupena: **Ing. Jiřím Čurdou a Ladislavem Beranem**, jednateli společnosti

dále také jako „vedoucí účastník“

a

AFRY CZ s.r.o.

se sídlem: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4

3. **Úprava lhůt k provedení Díla**, přičemž dochází k úpravám termínů odevzdání jednotlivých dílčích etap Díla tak, že dochází k doplnění nových dílčích etap 5a, 5b a 5c, když ostatní dílčí etapy zůstávají beze změny.

Smluvní strany se mohou dohodnout na změně prvku závazku založeného smlouvou, např. lhůtě k plnění. Zákon neobsahuje žádné kogentní ustanovení, které by takové dohodě bránilo, a to ani v případě, kdy původně ujednaná lhůta k plnění již uběhla. Dle § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, je obecně přípustné uzavřít dodatek, kterým bude dohodnut pozdější termín pro splnění povinností smluvních stran, i když původní termín plnění již marně uplynul, nedojde-li uplynutím původně sjednaného termínu plnění k zániku smlouvy, (viz rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR, např. sp.zn. 23 Cdo 5457/2014, sp.zn. 23 Cdo 2126/2018). Dle rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR sp. zn. 33 Cdo 1285/2011 v důsledku takové novace není možné uplatnit nárok na zaplacení smluvní pokuty z důvodu prodlení či úroků z prodlení za období od původního data plnění do uzavření dohody o změně lhůty k plnění, jelikož dochází k odstranění právního důvodu takového nároku, tedy prodlení dlužníka a takový nárok vůbec nevznikne. Na základě výše uvedeného je přípustné uzavřít Dodatek, který bezprostředně nenavazuje na termín původně sjednaný ve Smlouvě, aniž by Objednateli vznikl nárok na smluvní pokutu.

Smluvní strany se analogicky s ustanovením **§ 222 odst. 4 a 6** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“) dohodly na několika výše uvedených změnách Smlouvy, které jsou změnami nepodstatnými z těchto důvodů:

§ 222 odst. 4 ZZVZ

- a) provedená změna závazku ze Smlouvy, jenž se týká zpracování projektu IGP průzkumu pro následující projektový stupeň stavby, nemění celkovou povahu veřejné zakázky, protože takovýmto zadáním víceprací nedochází k zásadní změně původního obsahu veřejné zakázky a pro zhotovitele nepředstavuje provedená změna zcela odlišný úkol,
- b) hodnota této změny je 246.500,- Kč a je tedy nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku dle nařízení vlády č. 172/2016 Sb.¹
- c) a hodnota takovéto změny dosahuje 1,44 % z původní hodnoty závazku ze Smlouvy a je v součtu nižší než 10 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy

§ 222 odst. 6 ZZVZ

- a) změna závazku ze Smlouvy, jejíž potřeba vznikla v důsledku změny v přístupu samosprávy města Kynšperk nad Ohří k objektu podchodu, který nové politické vedení požaduje prodloužit pod celým kolejištěm a umožnit tak přístup na nástupiště ze severozápadního směru, kterému musel objednatel vyhovět, jelikož zástupci města Kynšperk nad Ohří podmiňují prodloužením podchodu vydání souhlasu s rušením tří přejezdů a umožnění hladkého průběhu územního řízení, tedy takových okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl v rámci zásady přiměřenosti objektivně předvídat

¹ <https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2016-172>

- b) a zároveň tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jelikož se uvedené vícepráce týkají původního obsahu a účelu zadání veřejné zakázky a nejsou zcela odlišným úkolem pro zhotovitele.

Celkový cenový nárůst změn závazků ze Smlouvy dle ustanovení § 222 odst. 9 ZZVZ je **13,44 %** původní hodnoty závazku ze Smlouvy. Součet hodnot změn závazků dle ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ je 1,44 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě článků 3.3, 3.5, 4.1 Smlouvy a příloh č. 1, 4 a 5 Smlouvy.

I. Předmět Dodatku

- a) Na předmětu Díla dochází k těmto úpravám:

1. Rozšíření předmětu Díla o:

- 1) Zpracování separátní dokumentace pro vydání územního rozhodnutí „**RTÚ Kynšperk nad Ohří (včetně) – Tršnice (mimo)**“ v rozsahu stavebních objektů potřebných pro prodloužení podchodu v ŽST Kynšperk nad Ohří, předpokládaná objektová skladba je následující:
 - SO prodloužení podchodu včetně šikmému chodníku a zastřešení (budoucí vlastník SŽ)
 - SO osvětlení prodloužení části (budoucí vlastník SŽ)
 - SO přístupového chodníku s napojením na komunikaci (budoucí vlastník město Kynšperk nad Ohří)
 - SO osvětlení přístupového chodníku se samostatným měřením (budoucí vlastník město Kynšperk nad Ohří);
- 2) Zajištění inženýringu, projednání dokumentace, podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a získání územního rozhodnutí;
- 3) Zpracování projektu IGP průzkumu pro následující projektový stupeň stavby „**RTÚ Kynšperk nad Ohří (včetně) – Tršnice (mimo)**“ v celém rozsahu dle předpisu SŽ S4 platném znění k datu uzavření tohoto dodatku

2. Příloha č. 1 Smlouvy o dílo – Specifikace Díla

Smluvní strany se dohodly na úpravě přílohy č. 1. Ruší se znění přílohy č. 1 platné k datu podpisu Smlouvy, ve znění dodatku č. 6, a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu tohoto Dodatku, které je přílohou č. 1 Dodatku (současně příloha č. 1 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

- b) Úprava ceny Díla je dohodnuta takto:

1. **Dochází ke změně ceny Díla tak, že se celková cena Díla navyšuje o 586.500,- Kč bez DPH na částku 19.283.250,- Kč bez DPH.**

2. **Ruší se stávající znění článku 3., odst. 3.3 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:**

3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovené Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou celkovou Cenu Díla ve výši dle Přílohy č. 4 této Smlouvy, ve znění Dodatku č. 7, přičemž celková Cena Díla je:

Cena Díla bez DPH: **19.283.250,- Kč**

slovy: devatenáct milionů čtyři sta dvacet tři tisíce pět set korun českých

3. Příloha č. 4 Smlouvy o dílo – Rozpis Ceny Díla

Smluvní strany se dohodly na úpravě přílohy č. 2. Ruší se znění přílohy č. 2 platné k datu podpisu Smlouvy, ve znění dodatku č. 6, a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu tohoto Dodatku, které je přílohou č. 2 Dodatku (současně příloha č. 4 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

- c) Úprava termínů plnění je dohodnuta takto:

1. **Dochází k doplnění nových dílčích etap 5a, 5b a 5c.** Ostatní dílčí etapy zůstávají beze změny.
2. **Ruší se stávající znění článku 3., odst. 3.3 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:**

3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.5 Zhotovitel se v souladu se svou Nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy, ve znění Dodatku č. 7, (dále jen „Harmonogram plnění“).

- d) Úprava Bankovní záruky za provedení Díla je dohodnuta takto

1. **Dochází k navýšení částky za poskytnutí Bankovní záruky za provedení Díla o částku 142.375,- Kč,** když bankovní záruka za provedení Díla, ve znění Dodatku č. 7, činí **1.928.325,- Kč.**
2. **Ruší se stávající znění článku 4., odst. 4.1 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:**

4. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 4.1 Bankovní záruka za provedení Díla dle čl. 11 Obchodních podmínek činí 10 % z Ceny Díla bez DPH uvedené v odst. 3.3, ve znění dodatku č. 7 této Smlouvy, tj. **1.928.325 Kč.**

II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
2. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:

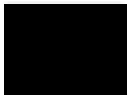

příloha č. 1 (příloha č. 1 Smlouvy): Specifikace Díla

příloha č. 2 (příloha č. 4 Smlouvy): Rozpis Ceny Díla

příloha č. 3 (příloha č. 5 Smlouvy): Harmonogram plnění

Za objednatele:

V Praze


12.05.2023 08:18
Podepsáno elektronicky

ředitel Stavební správy západ
Správa železnic, státní organizace



Za zhotovitele:

Za **SAGASTA s.r.o.**, vedoucího účastníka společnosti „**SAGAF Kynšperk – Tršnice**“ a za **AFRY CZ s.r.o.**, dalšího účastníka společnosti „**SAGAF Kynšperk – Tršnice**“ na základě smlouvy o společnosti ze dne 07.04.2020

V Praze

.....
Ing. Jiří Čurda
jednatel společnosti
SAGASTA s.r.o.

JUDr. Gabriela Mrštná
jednatel společnosti
SAGASTA s.r.o.


Digitálně podepsal

Datum: 2023.05.09
08:01:54 +02'00'


Podepsal

Datum: 2023 05 09 08:33:07 +02'00'

PŘÍLOHA Č. 1 (PŘÍLOHA Č. 1 SMLOUVY)

Specifikace Díla

Předmětem zadání je vypracování Dokumentace pro územní řízení (dále DUR) stavby „**Rekonstrukce traťového úseku Kynšperk nad Ohří (včetně) – Tršnice (mimo)**“.

Součástí DUR jsou činnosti zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění potřebných dokladů, podkladů a certifikátů nutných k vydání územního rozhodnutí, případně územního souhlasu nebo závazného stanoviska orgánu územního plánování dle požadavků zákona č. 183/2006 Sb. Za splnění bude považováno řízení bez přerušení. V případě podání neúplné žádosti bude tento stav podléhat sankci.

Dokumentace bude obsahovat úplnou a kompletní dokladovou část, ve které budou soustředěna platná kladná vyjádření dotčených orgánů státní správy, vyjádření všech dotčených správců či vlastníků inženýrských sítí a ostatních organizací v rozsahu nutném pro vydání územního rozhodnutí a pro schvalovací řízení stavby v rámci Správy železnic.

Součástí stavby bude zajištění posouzení vlivu záměru na životní prostředí ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (zákon EIA).

Hodnocení ekonomické efektivnosti (dále EH) bylo zpracováno pro soubor staveb „Rekonstrukce traťového úseku Sokolov (mimo) – Kynšperk nad Ohří (mimo)“, „Rekonstrukce traťového úseku Kynšperk nad Ohří (včetně) – Tršnice (mimo)“ a „Rekonstrukce traťového úseku Tršnice (včetně) – Cheb (mimo)“. V průběhu zpracování dokumentace je nutné hlídat předpínací hodnotu všech tří staveb.

Dokumentace bude odpovídat požadavkům Stavebního zákona č.183/2006 Sb., všech platných vyhlášek dotvářejících tento zákon, dále požadavkům Zákona o dráhách č.266/1994 Sb., a dalším souvisejícím zákonům a vyhláškám v platném znění, jakož i platným směrnici a předpisům Správy železnic (SŽDC). Dokumentace pro územní řízení stavby bude řešit koncepci a rozsah stavby, který je dán Směrnicí generálního ředitele SŽDC č.11/2006, ve znění pokynu SŽDC PO-07/2019-GŘ a pozdějších změn a doplňků.

V průběhu zpracování dokumentace budou provedeny průzkumy a měření v rozsahu potřebném pro zpracování DUR.

Dodatkem č. 1 se předmět díla rozšířil o následující:

Předmět díla, jehož rozsah je částečně vázán na předchozí stupeň dokumentace, byl rozšířen o nový návrh kolejového řešení na tršnickém zhlaví v ŽST Kynšperk, které navrhuje zejména posun kolejové spojky a přejezdu P93.

Předmět díla je dále rozšířen o zapracování vazeb nového harmonogramu staveb úseku Sokolov-Cheb v realizaci, který nebyl v okamžiku uzavření Smlouvy o dílo znám.

Dodatkem č. 3 se předmět díla rozšíří o následující:

Předmět díla byl rozšířen o následující požadavky:

- Důvodem pro úpravu rozsahu předmětu Díla jsou úpravy dokumentace vyvolané projednáním dokumentace s dotčenými orgány v rámci ÚR. Jedná se o požadavek obce Nebanice na zajištění rekonstrukce stávajícího úrovnového přejezdu P94, který měl být v rámci předmětné stavby zrušen.
- Rozsah změn ve zpracované PD:
 - práce na železničním spodku a svršku
 - nový přejezd
 - nové napojení komunikací včetně chodníků, odvodnění
 - úprava zabezpečovacího a sdělovacího zařízení
 - Ochrana inženýrských sítí, případné přeložky
 - Ostatní - úprava projektu část B, zábory, ŽP
 - Geodetické zaměření
 - IČ

Dodatkem č. 7 se předmět díla rozšíří o následující:

- 1) Zpracování separátní dokumentace pro vydání územního rozhodnutí „**RTÚ Kynšperk nad Ohří (včetně) – Tršnice (mimo)**“ v rozsahu stavebních objektů potřebných pro prodloužení podchodu v ŽST Kynšperk nad Ohří, předpokládaná objektová skladba je následující:
 - SO prodloužení podchodu včetně šikmého chodníku a zastřešení (budoucí vlastník SŽ)
 - SO osvětlení prodloužení části (budoucí vlastník SŽ)
 - SO přístupového chodníku s napojením na komunikaci (budoucí vlastník město Kynšperk nad Ohří)
 - SO osvětlení přístupového chodníku se samostatným měřením (budoucí vlastník město Kynšperk nad Ohří)
- 2) Zajištění inženýringu, projednání dokumentace, podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a získání územního rozhodnutí.

Zpracování projektu IGP průzkumu pro následující projektový stupeň stavby „**RTÚ Kynšperk nad Ohří (včetně) – Tršnice (mimo)**“ v celém rozsahu.

PŘÍLOHA Č. 2 (PŘÍLOHA Č. 4 SMLOUVY)

Rozpis Ceny Díla

Cena za zpracování **Dokumentace pro územní řízení** (podle členění na základní a dodatečné služby):

1. Základní služby

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
1	Dokumentace pro územní řízení				
2.1	Zpracování Dokumentace pro územní řízení vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP	hod	■	■	■
2.2	Zpracování Dokumentace pro územní řízení - příloha G v rozsahu stanovení nákladů stavby a rozpočtů jednotlivých SO a PS dle směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP	hod	■	■	■
2.3	Zpracování Dokumentace pro územní řízení - příloha H v rozsahu dokladové části dle směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP včetně inženýrské činnosti	hod	■	■	■
2.4	Zpracování Dokumentace pro územní řízení - příloha I v rozsahu geodetické části dle směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti	hod	■	■	■
2	Definitivní odevzdání Dokumentace pro územní řízení, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
3	Definitivní odevzdání Dokumentace pro územní řízení dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
Celkem za základní služby:					■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

2. Dodatečné služby

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
5	Zajištění mapových podkladů	km	■	■	■
6	Geodetické práce	km	■	■	■
7	Geotechnický průzkum pro železniční spodek	km	■	■	■
8	Geotechnický a stavebně technický průzkum staveb	hod	■	■	■
9	Inženýrská činnost zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění všech potřebných podkladů a certifikátů nutných k vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu	hod	■	■	■
10	Posouzení vlivu stavby na životní prostředí	hod	■	■	■
11	DUR pro prodloužení podchodu v ŽST Kynšperk	hod	■	■	■
12	Projekt IGP	hod	■	■	■
Celkem za dodatečné služby:					■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

3. Cena Díla

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
19.283.250 Kč	4.049.482,50 Kč	23.332.732,50 Kč

Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování díla

Specifikace položky	Cena položky (bez DPH)	Cena položky (s DPH)
1. Dílčí etapa	██████████ ██████████	██████████
2. Dílčí etapa	██████████	██████████
3. Dílčí etapa	██████████ ██████████	██████████
4.a) Dílčí etapa	██████████ ██████████	██████████
4.b) Dílčí etapa	██████████	██████████
4.c) Dílčí etapa	██████████ ██████████	██████████
5.a) Dílčí etapa	██████████ ██████████	██████████
5.b) Dílčí etapa	██████████ ██████████	██████████
5.c) Dílčí etapa	██████████ ██████████	██████████
Celkem:	19.283.250 Kč	23.332.732,50 Kč

PŘÍLOHA Č. 5

Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
Termín zahájení prací	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
1. Dílčí etapa	do 4 měsíců od účinnosti SOD	Návrh technického řešení k projednání	Předávací protokol
2. Dílčí etapa	do 10 měsíců od účinnosti SOD	Čistopis projednané DÚR se zapracovanými připomínkami. Předložení podrobné kalkulace CIN, Zpracování a odevzdání kompletního a úplného Oznámení EIA	Předávací protokol
3. Dílčí etapa	do 20 měsíců od účinnosti SOD	Podání žádosti o Územní rozhodnutí	Předávací protokol, žádost o územní rozhodnutí potvrzená místně příslušným stavebním úřadem
4a. Dílčí etapa	do 25 měsíců od účinnosti SOD	Aktualizovaná dokumentace na základě dodatečných požadavků	Předávací protokol
4b. Dílčí etapa	do 35 měsíců od účinnosti SOD	Doplnění požadavků SÚ do žádosti o ÚR a aktualizace potřebných stanovisek z důvodu změny technického řešení	Předávací protokol
4c. Dílčí etapa	do 6 měsíců od doplnění podání žádosti o ÚR	Nabytí právní moci vydaného rozhodnutí o umístění stavby.	Protokol o provedení díla, územní rozhodnutí
5a. Dílčí etapa	do 2 měsíců od účinnosti dodatku č. 7	Zpracování projektu IGP	Předávací protokol
5b. Dílčí etapa	do 5 měsíců od účinnosti dodatku č. 7	Čistopis projednané DÚR prodloužení podchodu v ŽST Kynšperk se zapracovanými připomínkami, aktualizace SR a kalkulace CIN, podání žádosti o Územní rozhodnutí	Předávací protokol
5c. Dílčí etapa	do 9 měsíců od účinnosti dodatku č. 7	Nabytí právní moci vydaného rozhodnutí o umístění stavby (prodloužení podchodu)	Předávací protokol