

# DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO O POSKYTOVÁNÍ SLUŽBY

**Název zakázky: „Olomouc ADM Nerudova – Úprava  
přístavby ve dvorní části – PD“**

Smluvní strany:

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384  
zastoupena: Ing. Jiří Macho, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava na základě pověření  
č. 3146 ze dne 15. prosince 2021

**Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

**Korespondenční e-mail (vyjma faktur):** [ePodatelnaOROVA@spravazeleznice.cz](mailto:ePodatelnaOROVA@spravazeleznice.cz)

**Korespondenční e-mail pro doručování faktur v elektronické podobě:**

[ePodatelnaCFU@spravazeleznice.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznice.cz)

(dále jen „Objednatel“)

číslo smlouvy: **E635-S-415/2023**

a

**Ing. Pavel Krátký**

místo podnikání: Opavská 6230/29a, 708 00 Ostrava - Poruba

IČO: 47684577

DIČ: CZ6703200867

zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města Ostravy

bank. spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 19-8156310247/0100

zastoupen: Ing. Pavel Krátký

**Korespondenční adresa:**

Opavská 6230/29a, 708 00 Ostrava - Poruba

**Korespondenční e-mail:**

(dále jen „Zhotovitel“)

číslo smlouvy: **N2301**

**Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, která byla uzavřena dne 31. 1. 2023 mezi výše uvedenými Smluvními stranami (dále jen "Dodatek") a pod výše uvedenými čísly, mění Smlouvu ve znění všech dokumentů tvořících její součást nebo přílohy následovně:**

## 1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 Smluvní strany se vzájemně dohodly **na změně doby plnění pro dílčí – poslední část plnění Díla** uvedeného v čl. 4. Místo a doba plnění, odst. 4.2.5 Smlouvy, a to takto:

*4.2.5 Inženýrská činnost vč. bezvadného podání žádosti o stavební povolení u věcně a místně příslušného stavebního úřadu, příp. žádosti o souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru (v závislosti na podmínkách nastavených legislativou nebo příslušným stavebním úřadem): nejpozději do 30. 6. 2023.*

- 1.2 Ke změně termínu dochází z důvodů nemožnosti podat bezvadnou žádost, zapříčiněných absencí vedle již dalšího tři rozhodných vyjádření požadovaných věcně a místně příslušným stavebním úřadem, a to koordinovaného stanoviska Magistrátu města Olomouce (MMO vydal usnesení o prodloužení standardní lhůty pro jeho vydání na lhůtu 60 dní), závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje (prodloužení z důvodu požadavku KHS na doplnění informací, které byly doplněny – nyní ve stádiu běhu 30denní lhůty pro vydání závazného stanoviska) a závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje (prodloužení z důvodu dodatečného požadavku HZS na podrobnější posouzení zpracovaného Požárně bezpečnostního řešení, které bylo doplněno - nyní ve stádiu běhu 30denní lhůty pro vydání závazného stanoviska), vše tak, jak vyplývá z Přílohy č. 1 tohoto Dodatku, která se Zhotoviteli nepodařila získat z objektivních důvodů v rozhodné lhůtě bez možnosti je ovlivnit ani jednou ze Smluvních stran. Doklady, z nichž vyplývá objektivní nemožnost řádně a včas splnit poslední dílčí etapu a na něž Zhotovitel odkazuje v Příloze č. 1 tohoto Dodatku byly Zhotovitelem rovněž předloženy pro ověření objektivní nemožnosti plnit.

Jedná se o změnu nepředvídanou, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel nemohl předvídat, neboť vznikla zásahem třetí osoby, a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Nově sjednané prodloužení je adekvátní nezbytně nutnému časovému rozsahu pro dokončení příslušné části Díla.

## 2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti v původním znění.
- 2.2 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 2.3 Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 2.4 Obě Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS) s uveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto Dodatku. Zaslání tohoto Dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Zhotovitel podpisem tohoto Dodatku výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla Dodatku (tzn. bez jeho příloh s výjimkou Obchodních podmínek) na internetových stránkách Objednatele.
- 2.5 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v tomto Dodatku, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že

se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

- 2.6 Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Dodatku, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Dodatku v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by Dodatek v důsledku takového označení byl uveřejněn způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran Dodatek v registru smluv uveřejnila. S částmi Dodatku, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením tohoto Dodatku, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení Zhotovitele Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Dodatku včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Zhotovitel je povinen výslovně uvést, že informace, které označil jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 2.7 Osoby uzavírající tento Dodatek za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto Dodatku, spolu s Dodatkem v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 2.8 Součástí Dodatku tvoří tyto přílohy:  
Příloha č. 1 – Žádost zhotovitele

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.**

.....  
Objednatel  
**Ing. Jiří MACHO**  
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava  
Správa železnic, státní organizace

.....  
Zhotovitel  
**Ing. Pavel KRÁTKÝ**

# PŘÍLOHA Č. 1 ŽÁDOST ZHOTOVITELE

PROJEKT STUDIO®

Ing. Pavel Králík  
Opavská 6236/29A | 766 00 Olomouc  
tel./fax : 596 611 126 | kralky@projektstudio.cz

Dobrý den,

chci Vás informovat o průběhu a stavu projednávání PD stavby „**Olomouc, ADM Nerudova – oprava**“ (DSP+DPS) dále jen „PD“ ve vztahu k plánovanému harmonogramu přípravy stavby.

1. **PD k připomínkám objednatele** a projednání s dotčenými orgány byla vyhotovena a předána v souladu s SoD dne **15.3.2023** a obratem byla PD rozeslána s žádostmi o vyjádření pro povolení stavby všem dotčeným orgánům státní správy a ostatním dotčeným subjektům, tak aby při standardních lhůtách k vyjádření a bezproblémovém projednávání PD bylo reálné **podání žádosti o stavební povolení v plánovaném termínu do 15.5.2023**
2. **Správa železnic, s.o. – souhlasné** Souhrnné stanovisko s připomínkami bylo vydáno dne **29.3.2023 – uplatněné připomínky jsou aktuálně do PD již zapracovány včetně zpracování položkového rozpočtu**
3. **Magistrát města Olomouce** – koordinované stanovisko – **30.3.2023** zaslal Vyrozumění o usnesení, že pro vydání KS potřebuje s odkazem na nutnost projednání PD s NPÚ lhůtu **60 dnů**, tedy lhůtu delší než standardní – **předpoklad vydání KS je do 23.5.2023**
4. **Krajská hygienická stanice** – KHS vydala 14.4.2023 Výzvu, doručenou **17.4.2023**, k doplnění podané žádosti zejména s požadavkem na doplnění informací o pracovní náplni provozních pracovníků SŽ s navrhovaným zázemím v řešeném objektu, zejména s požadavky na specifikování škodlivin, používání chemických látek při pracovní činnosti atd., k vlastní PD s marginálními požadavky na doplnění – ve spolupráci se zadavatelem byla **PD doplněna** dle požadavků a aktualizované přílohy KHS doručeny **4.5.2023 – předpoklad vydání závazného stanoviska do 30-ti dnů, tj. do 2.6.2023**
5. **Hasičský záchranný sbor** – HZS vydal 20.4.2023 nesouhlasné závazné stanovisko doručené **21.4.2023** s požadavky na podrobnější posouzení navrženého řešení v rámci zpracovaného Požárně bezpečnostního řešení v určitých aspektech hodnocení požadavků požární bezpečnosti – PBŘ bylo dle požadavků aktualizováno a s novou žádostí **zasláno HZS 5.5.2023 – předpoklad vydání nového závazného stanoviska je tak do 3.6.2023**
6. **Vyjádření ostatních orgánů a subjektů k PD** – ostatní vyjádření jsou již vydaná a jsou souhlasná s možností jejich použití pro žádost o stavební povolení, jedná se o:
  - a. MMO – OŽP, odpadové hospodářství
  - b. ČD telematika
  - c. ČEZ Distribuce
  - d. ČEZ ITC Services
  - e. ČEZ Telco Pro Services
  - f. Technické služby města Olomouce
  - g. 4netgas
  - h. Gassnet
  - i. Cetin
  - j. Merit
  - k. Moravská vodárenská
  - l. Olterm
  - m. Optiline
  - n. Quantcom

- o. Sitel
- p. T mobile
- q. Vodafone

Vzhledem k výše uvedenému není reálné zkompletovat úplnou dokladovou část pro bezvadné podání žádosti o stavební povolení v termínu dle SoD – 15.5.2023.

Z tohoto důvodu Vás chci požádat o projednání této věci s návrhem sjednání dodatku SoD s úpravou termínu podání žádosti o stavební povolení v nově navrhovaném termínu do 15.6.2023, příp. 30.6.2023.

Jelikož připomínky SŽ byly do PD již zapracovány a byl zpracován položkový rozpočet, a je možné je předat objednateli ve smluvním termínu 15.5.2023 chci zároveň navrhnout pro dodatek smlouvy rozložení finančního plnění dle bodu 3.6.3 SoD do dvou částí, např.:

- 40% z celkové částky – po zapracování připomínek SŽ do PD
- 20% z celkové částky – po podání bezvadné žádosti o povolení stavby u stavebního úřadu

S pozdravem

Ing. Pavel Krátký  
projekční a inženýrská kancelář  
IČ 47684577, DIČ CZ6703200867  
člen ateliéru  
**PROJEKTSTUDIO**  
Opavská 6230/29a  
Ostrava - Poruba, 708 00  
tel 602 578 100  
tel 596 911 126  
[kratky@projektstudio.cz](mailto:kratky@projektstudio.cz)