

# SMLOUVA O DÍLO

dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku (z. č. 89/2012 Sb., v platném znění)  
Po předchozím projednání a dohodě uzavírají smluvní strany:

1. **jméno, sídlo:** Domov sociálních služeb Slatiňany, Klášterní 795  
**zastoupení:** Ing. Miroslav Kubín, *funkce, ředitel organizace*  
**zast. ve věcech techn.:** Petr Křivský, *funkce: vedoucí ekonomicko-provozního útvaru*  
Petr Skalický, *funkce: vedoucí provozního úseku*  
IČO: 15023814  
DIČ: CZ15053814, neplátce DPH
- bankovní spojení:** KB Chrudim  
**č. účtu** 17230531/0100
- (dále jen objednatel)

a

2. **jméno, sídlo:** PLYNTOP JM s.r.o., Zaječice 194, PSČ 538 35  
**zastoupení:** Milan Hromádko – jednatel  
**zast. ve věcech techn.:** Milan Hromádko – jednatel  
**IČO:** 28827058  
**DIČ:** CZ28827058  
**bankovní spojení :** ČS Chrudim  
**č. účtu :** 4113591319/0800
- (dále jen zhotovitel)

tuto smlouvu o dílo.

## I.

### Předmět smlouvy

#### „Výměna ohřívače vody na adrese Vítězství 115/B, Slatiňany“

- Podle této smlouvy provede zhotovitel pro objednatele práce a činnosti v tomto rozsahu: Demontáž a montáž ohřívače vody 1000 litrů typ RBC 1000, připojení na topnou soustavu a připojení vody dle cenové nabídky ze dne 25. 4. 2023.
- Plnění smlouvy bude splňovat všechny technické požadavky a normy. Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny, i dílčí, pracovní postupy plnění této smlouvy má potřebnou kvalifikaci i technické vybavení.
- Zhotovitel provede dílo sám, bez účasti třetích osob.  
/za účasti třetích osob, přitom však odpovídá objednateli díla sám a plně za předmět této smlouvy a ostatní ze smlouvy vyplývající závazky/.

## II.

### Termín a místo plnění

1. Termín splnění předmětu této smlouvy je dle domluvy s objednatelem, nejdéle týden po dodání ohřívače nejdéle do 31. 5. 2023.
2. Smlouva je splněna dnem podpisu záznamu o předání a převzetí díla zástupci smluvních stran.
3. Místem plnění je: Slatiňany, Vítězství 115/B

## III.

### Cena a platební podmínky

1. Za splnění předmětu této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli dohodnutou cenu, a to **114 024,80 Kč**, slovy: jednostočtrnácttisícdvacetčtyři korun českých a osmdesát haléřů. Cena je uvedena včetně DPH. Sazba DPH 15 %.
2. Konečné vyúčtování provede zhotovitel formou daňového dokladu, který bude mít všechny náležitosti stanovené zákonem. Doba splatnosti 14 dnů od převzetí daňového dokladu.
3. Dnem zaplacení je datum předání příkazu k provedení úhrady pobočce bankovního ústavu objednatele.
4. Objednatel se stává vlastníkem předmětu díla, případně jeho části, dnem zaplacení daňového dokladu.

## IV.

### Záruční doba a podmínky

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce **24 měsíců (2 roků)** na ohřívač vody záruku dle záručních podmínek výrobce.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

## V.

### Součinnost objednatele

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost v tomto rozsahu:  
Bod napojení elektrické energie a vody.

2. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.

## VI.

### Ostatní ustanovení

1. Změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to formou písemného dodatku.
2. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná na účet objednatele do 10 dnů ode dne doručení jejího vyúčtování.
3. Za prodlení s úhradou daňového dokladu zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne doručení jejího vyúčtování.
4. Objednatel si vyhrazuje právo průběžně kontrolovat provádění díla. Na zjištěné nedostatky upozorní písemně zhotovitele a požádá o jejich odstranění. Takové žádosti je zhotovitel povinen vyhovět.
5. Bez vědomí a písemného souhlasu objednatele neposkytne zhotovitel předmět této smlouvy, ani jeho část, ani žádné informace s předmětem smlouvy související, žádné třetí osobě.
6. V ostatním, ve smlouvě neuvedeném, se na tuto smlouvu vztahují ustanovení občanského zákoníku v platném znění.
7. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu. Objednatel obdrží jedno vyhotovení, zhotovitel také jedno.
8. Na znamení bezvýhradného souhlasu s obsahem a zněním této smlouvy připojuje zástupce objednatele i zástupce zhotovitele svůj podpis.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – registru smluv.
10. Smluvní strany souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů na dobu neurčitou a osobní údaje poskytují dobrovolně.
11. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 platného zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, splní DSS Slatiňany.
12. Smluvní strany berou na vědomí, že v případě nesplnění této zákonné povinnosti do 3 měsíců od podpisu smlouvy je smlouva bez dalšího zrušena od samotného počátku.

13. Přílohou této smlouvy o dílo je cenová nabídka z 25. 04. 2023

V Zaječicích dne: 11. 5. 2023

.....  
zástupce objednatele

.....  
zástupce zhotovitele