

Smlouva č. 23S001
o provádění technických prohlídek a servisu v pozáruční době

uzavřená mezi:

Společnost: Vsetínská nemocnice a. s.
Nemocniční 955, 755 01 Vsetín

IČO: 268 71 068
DIČ: CZ26871068
Zapsaná: u obchodního rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 2946
Jednající: Ing. Martin Pavlica, MHA, předseda představenstva
Tel: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
(dále jen objednatel)

Společnost : AVOS VYŠKOV měřicí a regulační technika, s.r.o.
Drnovská 51/2, 682 01 Vyškov

IČO: 60748982
DIČ: CZ60748982
bankovní spojení: [REDACTED]
Zapsaná: u obchodního rejstříku vedeném u KS v Brně, vložka 19054
Jednající: Ing. Ladislav Pospíšil, jednatel společnosti
Tel: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
(dále jen zhotovitel)

Obsah:

1. Předmět smlouvy
2. Cena
3. Platební podmínky
4. Povinnosti objednatele
5. Povinnosti zhotovitele
6. Ostatní ujednání
7. Závěrečná ustanovení

Příloha č.1: Vzájemné kontakty

1. Předmět smlouvy a specifikace činností

Předmětem smlouvy je stanovení práv a povinností smluvních stran při činnosti a za podmínek definovaných v této smlouvě. Předmět smlouvy bude plněn na následně specifikovaném zařízení, ve vlastnictví Zlínského kraje, které objednatel užívá na základě nájemní smlouvy.

Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli provedení servisní činnosti a na základě vystaveného daňového dokladu uhradit cenu za provedení servisní činnosti v souladu s touto smlouvou.

V případě, že zhotoviteli není objednatelem umožněno provádět servisní činnost dle této smlouvy, případně není-li zhotoviteli ze strany objednatele poskytnuta nezbytná součinnost nutná při provádění servisní činnosti zhotovitelem dle této smlouvy, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele písemně upozornit. Rozsah nezbytné součinnosti objednatele je uveden v následném textu. Není-li nezbytná součinnost objednatelem poskytnuta ani v následně dohodnuté lhůtě, není zhotovitel k provedení servisní činnosti dle této smlouvy povinen a objednatel nemá vůči zhotoviteli jakýkoli nárok z tohoto neprovedení vyplývající (včetně nároku na náhradu škody).

Servisní činnost bude vykonávána na zařízení dodané v rámci akce „Vsetínská nemocnice – rekonstrukce tepelného hospodářství“ v roce 2014 v areálu Vsetínské nemocnice zařízeních dodaných následně a to:

1.1 Předávací stanice tepla – OPS

Dotčené zařízení

Technologie objektových předávacích stanic (OPS) instalovaných v objektech A, B1, B2, C1 a2, D, F, G, K, L, M, N, T, O a H.

Zařízení elektro a MaR pro centrální teplovodní kotelnu, OPS v jednotlivých pavilonech, vč. přenosu dat na dispečerské pracoviště.

Na zařízení bude prováděn:

- a) Týdenní dozorový monitoring chodu zařízení přes vzdálený přístup.
- b) Půlroční servis zařízení na místě (cca duben a září příslušného roku po vzájemné dohodě s objednatelem); periodické kontroly zahrnují všechny činnosti potřebné k posouzení technického stavu zařízení, zejména:
 - kontrola stavu OPS (těsnost čerpadel, regulačních ventilů, těsnost a kompletnost vybavení technologie stanice)
 - kontrola stavu zanesení deskových výměníků vodním kamenem – 1 x ročně (namátkový výběr jednoho des. výměníku a jeho kontrola zanesení změřením objemu)
 - test funkčnosti jednotlivých komponent technologie stanice (kontrola funkčnosti čerpadel, regulačních ventilů, teploměrů, manometrů, uzavíracích armatur)
 - kontrola měřičů tepla - kontrola vyčítaných parametrů, v souvislosti s kontrolou MaR přenos jednotlivých vyčítaných parametrů na CD
 - kontrola vyčítání a přenosu dat z jednotlivých technologických podskupin soustavy CZT
 - kontrola přenosu dat z jednotlivých měřičů tepla v soustavě CZT Nemocnice
 - kontrola funkčnosti jednotlivých kapitol MaR na CD

Servisní prohlídku provede specialista na část elektro a MaR a specialista na ostatní technologii v délce trvání cca 8 pracovních hodin.

1.2 Zařízení na likvidaci legionely Envirolyte ELA AM 400

Dotčené zařízení

Výrobní zařízení Envirolyte ELA AM 400 + příslušenství umístěné v objektu G v místnosti OPS

dávkovací čerpadla + příslušenství umístěná v místnostech OPS objektů B1, B2, G, K a C1a2 a H.

Na zařízení bude prováděn:

Půlroční servis kompletního zařízení, tj. výrobník + dávkovací systém ve všech 6 pavilonech (B1, B2, C1a2, G, K a H) prováděný zpravidla v měsících března a září. Součástí prohlídky je i kontrola chodu zařízení Envirolite, optimalizace chodu dávkovacího systému (vč. měření sledovaných parametrů TV v kritických místech objektů v součinnosti vodohospodářským pracovníkem nemocnice) a včasné odstranění příp. neshod , kontrola správného chodu všech mechanismů, stavu těsnění apod.

1.3 Kotle Viessmann

Dotčené zařízení

kotel Viessmann Vitoplex 200-SX2A (1.950 kW)	1 ks (dále též "kotel")
regulační příslušenství kotle a výměník tepla Vitotrans 300 kotel Viessmann Vitoplex 200 (1100 kW)	2 ks (dále též "kotel")
regulační příslušenství kotle a výměník tepla Vitotrans 300 kotel Viessmann Vitoplex 100-LS (285 kW plyn. kotel)	1 ks (dále též "kotel")
regulační příslušenství kotle	

Na zařízení bude prováděn:

Roční servis všech prvků měření a regulace. Zhotovitel provede kontrolu funkce a seřízení všech prvků regulačního příslušenství kotle. Frekvence tohoto úkonu je 1 x ročně mimo topnou sezónu, a to v období květen–září.

Mechanické vyčištění kotlů a spalínového výměníku. Zhotovitel provede kontrolu a vyčištění kotle včetně spalínového výměníku na straně spalín. Frekvence tohoto úkonu je 1 x ročně mimo topnou sezónu, a to v období květen–září.

U zařízení Vitoplex 100 LS bude prováděn roční servis mimo provozní dobu oddělení stravování, tzn. po 14:00 hodině.

1.4 Hořáky kotlů Weishaupt

Dotčené zařízení

Weishaupt WM – G30/1-A, výkon 2120 kW	2 ks (dále též "hořák")
Weishaupt WM – G20/2-A, výkon 1 196 kW	1 ks (dále též "hořák")
Weishaupt WG40N/1-A ZM-LN, výkon 285 kW	1 ks (dále též "hořák")

Na zařízení bude prováděn:

Roční servis a seřízení všech hořáků. Všechny body kontroly ve smyslu návodu výrobce na servis a údržbu. Kontrola stavu zařízení a jeho příslušenství. Funkční zkouška bezpečnostních prvků zařízení. Nastavení, kontrola funkce zařízení, zkušební provoz, provozní měření spalín v rámci seřízení hořáků a vyhotovení protokolu. Dále bude provedeno autorizované měření emisí (dle Předpisu 201/2012) včetně příslušných úkonů na ČIŽP, doložené Protokolem o autorizovaném měření . Frekvence tohoto úkonu je 1 x ročně v průběhu topné sezony dle vhodných klimatických podmínek.

V případě zjištění poruchy nebo závady, kterou nelze odstranit ihned v rámci servisní prohlídky všech výše uvedených zařízení, bude tato podrobně popsána v servisním záznamu a s odpovědnými pracovníky objednatele bude dohodnut postup a termín jejího odstranění.

V případě neshody zjištěné v rámci týdenního dozorového monitoringu chodu zařízení přes vzdálený přístup, je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele a dohodnout s ním termín a způsob nápravy.

2. Cena

Veškeré ceny jsou včetně dopravy a bez DPH

	Popis	Počet zařízení	Cena [Kč/rok]	Četnost	Interval	Poznámka	
2.1 Předávací stanice tepla - OPS							
	Pravidelný monitoring stanic	14		52	týden	bod 1.1 smlouvy	
	Servis zařízení na místě	1		2	půl roku	bod 1.1 smlouvy	
2.2 Zařízení na likvidaci legionely Envirolyte ELA							
	Servis kompletního zařízení na místě	1		2	půl roku	bod 1.2 smlouvy	
2.3 Kotle Viessmann							
	Vitoplex 200-SX2A servis všech prvků měření a regulace	2		1	rok	bod 1.3 smlouvy	
	Vitoplex 200 servis všech prvků měření a regulace	1		1	rok	bod 1.3 smlouvy	
	Vitoplex 100-LS servis všech prvků měření a regulace	1		1	rok	bod 1.3 smlouvy	
2.4 Hořáky kotlů Weishaupt							
	Servis všech hořáků	4		1	rok	bod 1.4 smlouvy	
Cena celkem za položky 2.1 až 2.4			217 929				

2.5 Společné

V případě objednávky provozovatele mimo rozsah nebo nad rámec pravidelných prohlídek, které jsou předmětem této smlouvy, nebo které jsou prováděny v rámci záručních oprav, jsou stanoveny následující tarify:

- cena práce servisního technika nad rámec pravidelné prohlídky v pracovní dny:
sazba [redacted] za 1 hodinu
- cena práce servisního technika nad rámec pravidelné prohlídky v pracovní dny mimo pracovní dobu od 17:00 do 22.00 hod:
sazba [redacted] za 1 hodinu
- cena práce servisního technika nad rámec na vyžádání se zaručenou odezvou do 24 hodin:
sazba [redacted] za 1 hodinu
- cena práce servisního technika nad rámec na vyžádání se zaručenou odezvou do 2 hodin:
sazba [redacted] za 1 hodinu
- cena práce servisního technika v sobotu, neděli a svátek:
sazba [redacted] za 1 hodinu
- výjezd technika čas strávený na cestě
sazba [redacted] za 1 hodinu

- dopravné nad rámec pravidelné prohlídky:

sazba [] za 1 km

Budou-li zhotovitelem při provádění servisní činnosti dle této smlouvy použité náhradní díly, které nebudou mít statut vady díla dle SOD D/0911/2014/ŘDP, bude jejich cena a cena práce zhotovitelem určena dle ceníku zhotovitele platného v době provedení servisní činnosti a odsouhlasena a uhrazena objednatelem.

Náklady na materiál spotřebního charakteru použitý během servisních prohlídek, které jsou předmětem této smlouvy (těsnění, mazadla apod.), jsou zahrnuty v ceně.

3. Platební podmínky

Na jednotlivé provedené servisní činnosti zhotovitel do 15 dnů ode dne provedení této činnosti vystaví daňový doklad (fakturu) se splatností 90 dní ode dne doručení faktury. V případě pochybností se rozumí dnem doručení 3. pracovní den od odeslání na adresu sídla objednatele.

U předmětu smlouvy uvedeném v bodě 1.1 a) Předávací stanice – OPS Pravidelný týdenní monitoring, bude vystaven daňový doklad (faktura) jednou za půl roku se splatností 90 dní ode dne doručení faktury.

V případě, že objednatel fakturu neuhradí ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení.

Objednatel je oprávněn snížit či pozastavit platbu zhotoviteli v případě neplnění povinností ze strany zhotovitele. Písemné oznámení o tomto rozhodnutí musí být předáno zhotoviteli nejpozději do 1 kalendářního měsíce od doručení daňového dokladu a nebo termínu , ve kterém měla být servisní činnost provedena. Oznámení musí obsahovat popis neplnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy.

Sjednané ceny zhotovitele budou periodicky v ročních cyklech obnovovány a formou dodatku k této smlouvě schvalovány oběma smluvními stranami v souladu s indexem růstu cen, který vyhláší ČSÚ k 31.12. daného roku. Aktualizovaný ceník je zhotovitel v podobě písemného dodatku této smlouvy povinen odeslat poštou objednateli, přičemž aktualizované ceny je zhotovitel oprávněn účtovat ode dne oboustranného podpisu tohoto písemného dodatku.

4. Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen:

- uschovat a v případě potřeby poskytnout zhotoviteli technickou dokumentaci opravovaného zařízení včetně záručních listů, návodů k obsluze a ostatní technické dokumentace dodané dodavatelem zařízení,
- odsouhlasit s zhotovitelem termíny provedení jednotlivých servisních činností,
- převzít od zhotovitele záznam o servisním zásahu a potvrdit jeho převzetí,
- předávat zhotoviteli potřebné informace a řídit se pokyny zhotovitele vztahujícími se k provozu zařízení.

Objednatel zajistí v dohodnutém termínu servisního zásahu nepřetržitý volný průjezd vozidel a vstup pracovníků zhotovitele k předmětným zařízením.

5. Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel oznámí objednateli termín provedení servisní činnosti dle bodu 1 část 1.1 až 1.4 14 dní předem a vzájemně si jej písemně odsouhlasí.

Zhotovitel je povinen provádět periodickou servisní činnost tak, aby nebyl ohrožen a mimo dobu nezbytně nutnou ani omezen chod zařízení vytvářející podmínky pro provoz nemocnice. O dopadech servisní činnosti, majících vliv na provoz nemocnice, je zhotovitel povinen objednatele před zahájením servisní činnosti informovat a servisní práce zahájit až po jejich odsouhlasení ze strany objednatele.

O provedení každé servisní služby je zhotovitel povinen sepsat servisní záznam, který musí být potvrzen pověřeným pracovníkem objednatele. Servisní záznam musí obsahovat datum a hodinu zahájení úkonu, jeho průběh a výsledek servisního zásahu, spotřebovaný materiál, datum a hodinu ukončení úkonu. Každá ze smluvních stran obdrží jednu kopii servisního záznamu.

Servisní záznam musí obsahovat i výsledky měření, které jsou součástí servisní kontroly. Není-li to možné, zašle zhotovitel výsledky měření objednateli do 7 pracovních dnů od data jejich vyhodnocení.

Záznamy o výsledcích kontrol prováděných formou vzdáleného monitoringu chodu zařízení budou přiloženy k faktuře vždy za uplynulých 6 měsíců.

Zhotovitel provádí správu a údržbu systému v součinnosti s objednavatelem, jejíž rozsah je uveden v bodě 4.

Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost o konfiguraci, stavu, provozních podmínkách a dalších informacích, které by mohly vést k poškození zájmů objednatele.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci a další osoby provádějící servisní činnost v objektu objednatele, byli v rozsahu nezbytném a přiměřeném poučení o povinnostech, vyplývajících z obecně závazných předpisů a vnitřních předpisů objednatele, souvisejících s jejich činností vykonávanou v prostorách zdravotnického zařízení.

Veškeré opravy či servisní činnost, u kterých je přístup pozemními dopravními prostředky k jednotce znemožněn působením vyšší moci budou provedeny neprodleně po zániku působení vyšší moci.

Pro potřeby této smlouvy se pod pojmem „vyšší moc“ rozumí událost, kterou za rozumných podmínek nemůže žádná ze smluvních stran ovlivnit a která znemožňuje zúčastněné straně plnit její povinnosti nebo jejich plnění tak komplikuje, že je nelze rozumným způsobem plnit v takových okolnostech (a nejen takových) jako je válka, povstání, občanské nepokoje, zemětřesení, požár, výbuch, bouře, záplava a jiné nežádoucí vlivy počasí, stávky nebo jiné podobné akce v průmyslu (s výjimkou stávek a jiných podobných akcí, jimž může strana odvolávající se na vyšší moc zabránit); dále sem patří konfiskace a jakákoli jiná činnost vládních úřadů apod.

Do rámce vyšší moci nepatří jakákoliv událost způsobená nedbalostí smluvní strany nebo jejích zaměstnanců, ani žádná událost, kterou by příslušná strana mohla rozumně předpokládat a brát ji v úvahu při uzavírání smlouvy, nebo překonat ji rozumně požadovatelným způsobem při plnění svých závazků. Do rámce vyšší moci rovněž nepatří nedostatečnost fondů nebo zanedbání plateb.

Strana postižená vyšší mocí oznámí tuto skutečnost druhé straně co nejdříve, rozhodně však ne později, než čtyři dny poté, co se vliv vyšší moci projevil. Zajistí důkazy o podstatě příčinné události a podá zprávu o obnovení normálních podmínek ihned, jakmile to bude možné.

Zhotovitel je oprávněn zajistit technickou pomoc třetí strany. Na pracovníky třetí strany je nahlíženo jako na pracovníky zhotovitele.

Všechny zjištěné vady je objednatel povinen reklamovat písemně ihned po jejich zjištění.

Jakákoliv změna či dodatek smlouvy vyžaduje ke své platnosti písemnou formu, totéž platí i pro případné reklamace.

Kterákoli ze stran může smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena do sídla druhé smluvní strany nebo na korespondenční adresu, která byla příslušné straně písemně sdělena. V případě, že výpověď nebude druhou stranou převzata na adresu jejího sídla nebo korespondenční adresy, kterou tato strana písemně sdělila, považuje se za den doručení den, následující po dni, kdy byla zásilka prokazatelně odeslána. Ukončení této smlouvy nemá vliv na povinnost objednatele uhradit zhotoviteli úplatu za provedenou servisní činnost, jakož i na povinnost uhradit případné smluvní pokuty.

Bude-li objednatel v prodlení s placením faktur zhotovitele déle než 120 dní, bude do 14 dnů vyvoláno jednání o nápravě. V případě, že nedojde ke shodě, bude toto důvodem k odstoupení zhotovitele od smlouvy.

Komplexní pojištění zařízení není součástí této smlouvy a objednatel je plně zodpovědný za uzavření řádného pojištění zejména proti vandalizmu a krádeži, živelným pohromám (zejména kroupám a blesku), přepětí a podobně. Náhrady škody a následný servisní zásah za takto způsobené škody je plně v režii objednatele.

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Záruční doba na náhradní díly začíná běžet dnem převzetí opraveného zařízení dle předávacího protokolu a poskytuje se pouze na instalovaný náhradní díl. Délka záruky náhradního dílu je stanovena dle záruk výrobce.

6. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Dodatky a změny k této smlouvě mohou být činěny pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran.

Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží vlastník zařízení Zlínský kraj.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Ve Vsetíně dne 14. 4. 2023

Za objednatele: Vsetínská nemocnice

Za zhotovitele:

Ing. Martin Pavlica, MHA
předseda představenstva

Ing. Ladislav Pospíšil
jednatel společnosti

Příloha č. 1 ke smlouvě č. 19S001– Vzájemné kontakty

1. Ohlášení servisních zásahů:

Kontaktní osoba: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
Mobil: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Adresa: AVOS Vyškov, MaR, Drnovská 51/2, 68201 Vyškov

2. Ostatní kontakty zhotovitele

Příjmení a jméno	Funkce	Telefon	E-mail
[REDACTED]	Technik společnosti	[REDACTED]	[REDACTED]
	Technik společnosti		

3. Kontakty objednatele:

Příjmení a jméno	Funkce	Telefon	E-mail
[REDACTED]	Ved. odd. energetiky	[REDACTED]	[REDACTED]
	Ved. provozního odboru		