

Divadlo, dílny

# Smlouva o dodávce tepelné energie

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

**Číslo smlouvy: 14 /2011**

Článek 1

## Smluvní strany

### 1. Dodavatel : Tepelné hospodářství Kladno, s.r.o.

registrovaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 60374

držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., skupiny: 31, 32

adresa: ul. Petra Bezruče 1556, Kladno 1, 272 01

zastoupení: Ing. Rostislav Kvarda – jednatel

IČ: 25677233 DIČ: CZ 256 77 233

bankovní spojení:

telefonní spojení:

E-mail:

(dále jen „dodavatel“)

### 2. Odběratel : Kultura pro Kladno, s.r.o.

adresa : ul. Divadelní 1702, Kladno, 272 01

zastoupení: p. Blanka Bendlová - jednatelka

IČ: 275 77 708 DIČ: CZ 275 77 708

bankovní spojení:

telefonní spojení:

E-mail:

(dále jen „odběratel“)

## Článek 2

### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

### Článek 3

#### Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

- 3.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 3.2. Teploty médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teploty médium vracet, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.3. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržением parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
- 3.4. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.
- 3.6. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

### Článek 4

#### Místo předání, místo a způsob měření

- 4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 4.2. Množství dodaného tepla bude stanoveno výpočtem na základě údajů fakturačního měřidla zemního plynu pro kotelnu.

### Článek 5

#### Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky

- 5.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
- 5.2. Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2 „Cenové ujednání“.
- 5.3. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v příloze č. 2 „Cenové ujednání“.
- 5.4. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas.



## **Článek 6**

### **Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení**

- 6.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje dnem 1.1.2011.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v bodě 6.3. této smlouvy.
- 6.3. Smlouva může být ukončena:
- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
  - b) písemnou výpovědí s 12 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 6.4. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.
- 6.5. V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

## **Článek 7**

### **Ostatní a závěrečná ujednání**

- 7.1. Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podléhá režimu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších právních předpisů.
- 7.2. Ustanovení, zde výslovně neupravené, podléhají zákonu č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo zákonu č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů.
- 7.3. Případné spory budou řešeny nejprve vzájemným jednáním. V případě, že se strany nedohodnou, budou všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.
- 7.4. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.
- 7.5. Ve všech případech, kdy je pro účinnost určitého úkonu třeba jeho doručení nebo oznámení druhé straně, nabývá úkon účinnosti kromě okamžiku skutečného doručení i v tomto případě : jestliže je písemnost doručována doporučeně prostřednictvím České pošty, s.p. nebo jiné osoby, která má udělenou platnou poštovní licenci ve smyslu příslušných právních předpisů, pokládá se za doručenu také tehdy, jestliže se odesílateli zásilka odeslaná na adresu pro doručování vrátí jako nepřevzatá, nevyzvednutá či nevyžádaná, a to dnem marného pokusu o doručení.
- 7.6. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží dodavatel a 1 vyhotovení obdrží odběratel.
- 7.7. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určité a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

## Článek 8

### Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 2: Cenové ujednání ( dohoda o zálohách, odběrový diagram, kalkulace ceny tepla )

Příloha č. 3: Platební kalendář

V Kladně dne 14.12.2010

Dodavatel:

..... podpis (ra

Odběratel:

..... podpis (r

**Tepelné hospodářství  
Kladno s.r.o.**  
P. Bezručů 1556, 272 01  
3.

**KULTURA PRO Kladno s.r.o.**  
IČ: 275 77 708, DIČ: CZ27577708  
Divadelní 1702, 272 01 Kladno ☎  
tel.: 312 247 123-4, fax: 312 249 430

**Příloha č. 1 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 14 /2011**  
**Technické parametry odběrného místa**

**1. Dodavatel : Tepelné hospodářství Kladno, s.r.o.**

registrovaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 60374  
držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., skupiny: 31, 32

adresa: ul. Petra Bezruče 1556, Kladno 1, 272 01

zastoupení: Ing. Rostislav Kvarda – jednatel

IČ: 256 77 233 DIČ: CZ 256 77 233

bankovní spojení:

telefonní spojení:

E-mail:

(dále jen „dodavatel“)

**2. Odběratel : Kultura pro Kladno, s.r.o.**

adresa : ul. Divadelní 1702, Kladno, 272 01

zastoupení: p. Blanka Bendlová - jednatelka

IČ: 275 77 708 DIČ: CZ 275 77 708

bankovní spojení:

telefonní spojení:

(dále jen „odběratel“)

**Odběrné místo** (název, adresa): ul. Divadelní 1702, ul. J.Hory 1432, Kladno

- místo předání: uzavírací armatura na výstupu z domovní kotelny
- způsob měření : výpočtem ze spotřeby paliva dle fakturačního měřidla ZP

	divadlo	dílny
Teplonosné médium:		teplá voda
Tlak:	0,015 MPa ;	0,015 MPa
Tlaková diference:		30 kPa
Výkon:		520 kW; 130 kW
Objemový průtok:	23,2 m3/hod;	7,6 m3/hod
Teplota při -15 °C přívod/zpátečka:	90°C / 70°C;	70°C / 55°C
Odběr TUV:		ne
Podlahová plocha (v souladu s vyhláškou č. 224/2001 Sb.):		m <sup>2</sup>
Otopné období:		od 1.9. do 31.5.



**Datum zahájení odběru: 1.1.2011**

**Teplotní diagram:**

**divadlo**

Venkovní teplota [°C]	-15	-12	-9	-6	-3	0	3	6	9	20
Prívodní teplota média [°C]	90	85,1	80,2	75,2	70	64,7	59,3	53,7	47,8	20
Zpáteční teplota média [°C]	70	66,9	63,6	60,3	56,9	53,3	49,6	45,7	41,5	20

**dílny**

Venkovní teplota [°C]	-15	-12	-9	-6	-3	0	3	6	9	20
Prívodní teplota média [°C]	70	66,5	63	59,4	55,7	51,9	48	44	39,8	20
Zpáteční teplota média [°C]	55	52,8	50,6	48,2	45,8	43,3	40,7	38	35,1	20

Dodavatel se zavazuje zajistit v topném období s ohledem na výši venkovní teploty takovou teplotu teplotnosného média, jak je uvedeno v teplotním diagramu.

V Kladně dne 14.12.2010

Dodavatel:



..... podpis (razítko).....

Odběratel:



..... podpis (razítko).....

**Tepelné hospodářství**  
**Kladno s.r.o.**  
P. Bazruče 1556, 272 01  
3.

KULTURA PRO KLADNO s.r.o.  
IČ: 275 77 708, DIČ: C227577708  
Divadelní 1702, 272 01 Kladno ☎  
tel.: 312 247 123-4, fax: 312 249 430

## **Příloha č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 14 /2011**

### **Cenové ujednání**

#### **1. Dodavatel : Tepelné hospodářství Kladno, s.r.o.**

registrovaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 60374

držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., skupiny: 31, 32

adresa: ul. Petra Bezruče 1556, Kladno 1, 272 01

zastoupení: Ing. Rostislav Kvarda – jednatel

IČ: 256 77 233 DIČ: CZ 256 77 233

bankovní spojení:

telefonní spojení:

E-mail:

**(dále jen „dodavatel“)**

#### **2. Odběratel : Kultura pro Kladno, s.r.o.**

adresa : ul. Divadelní 1702, Kladno, 272 01

zastoupení: p. Blanka Bendlová - jednatelka

IČ: 275 77 708 DIČ: CZ 275 77 708

bankovní spojení:

telefonní spojení:

**(dále jen „odběratel“)**

### **I.**

#### **Cena tepelné energie**

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **530,61 Kč/GJ** (včetně DPH), jedná se o cenu předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty náklady na nakupované teplo od dodavatele, v jeho cenách platných k 1. 1. 2011. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky tepel. energie **2 100 GJ** za obd. **1.1.-31.12.2011.**

V případě změny cen nakupovaného tepla v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy. V případě, že po skončení daného roku bude skutečně množství dodávek tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna.

**S ohledem na plánovanou rekonstrukci budovy divadla jsou zálohy stanoveny pouze do 30.6.2011. Dodávka tepla od 1.7.2011 bude řešena samostatným dodatkem.**

Adresa příjemce faktury: totožná s adresou odběratele

Adresa pro zaslání faktury: totožná s adresou odběratele

Lhůta splatnosti : faktury jsou splatné do 14 – ti dnů ode dne vystavení

I.3. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.4. Dodávka tepelné energie je během účtovacího období, tj. leden až prosinec daného roku, hrazena formou záloh s tím, že výše záloh, je uvedena v části II. tohoto „Cenového ujednání“.

I.5. Dodavatel může při změně regulovaných cen paliv a energií změnu výše ceny tepelné energie odběrateli pouze oznámit.

## II.

### Dohoda o zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh na základě platebního kalendáře vystaveného dodavatelem. (viz příloha č.3 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie)

II.2. Celková zálohová částka pro období 1.-6.měs.roku 2011 (budova divadla) a 1.-12.měsíce roku 2011 (dílny) činí **814 100,- Kč** (včetně DPH). Jednotlivé měsíční zálohy jsou stanoveny ve výši:

Měsíc	Sjednaná záloha	Měsíc	Sjednaná záloha	Měsíc	Sjednaná záloha
Leden	103 400,-	Květen	103 400,-	Září	<b>32 500,-</b>
Únor	103 400,-	Červen	103 400,-	Říjen	<b>32 500,-</b>
Březen	103 400,-	Červenec	<b>32 500,-</b>	Listopad	<b>32 500,-</b>
Duben	103 400,-	Srpen	<b>32 500,-</b>	Prosinec	<b>31 400,-</b>
<b>Celkem</b>					<b>814 100,-</b>

II.3. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčt. záloh. faktur do 28.2. následujícího roku.

## III.

### Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za období 1.-12.měsíce roku 2011, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

#### Odběrový diagram:

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	399 GJ	Květen	42 GJ	Září	21 GJ
Únor	336 GJ	Červen	0 GJ	Říjen	168 GJ
Březen	294 GJ	Červenec	0 GJ	Listopad	294 GJ
Duben	189 GJ	Srpen	0 GJ	Prosinec	357 GJ
<b>Celkem</b>					<b>2 100 GJ</b>



III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 31.12. příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

V Kladně, dne

Dodavatel:

14.12. 2010



..... podpis a (razítko).....

Odběratel:



..... podpis a (razítko).....

**Tepelné hospodářství**  
**Kladno s.r.o.**  
P. Bezručů 1556, 272 01  
3.

**KULTURA PRO KLADNO s.r.o.**  
IČ: 275 77 708, DIČ: CZ27577708  
Divadelní 1702, 272 01 Kladno ☎  
tel.: 312 247 123-4, fax: 312 249 430

## Kalkulace ceny tepla pro rok 2011

ul. Divadelní 1702, ul. J.Hory 1432, Kladno

	divadlo kalk.2011	dílny kalk.2011	CELKEM 2011
Palivo	552 297,63	275 154,20	<b>827 451,83</b>
Provoz	42 866,00	32 366,00	<b>75 232,00</b>
Údržba	20 000,00	10 000,00	<b>30 000,00</b>
Revize	12 000,00	20 000,00	<b>32 000,00</b>
Režie	32 200,00	16 100,00	<b>48 300,00</b>
Celkem bez DPH	<b>659 363,63</b>	<b>353 620,20</b>	<b>1 012 983,83</b>
DPH 10 %	<b>65 936,36</b>	<b>35 362,02</b>	<b>101 298,38</b>
Celkem vč.DPH	<b>725 299,99</b>	<b>388 982,22</b>	<b>1 114 282,22</b>
potřeba paliva	48 015 m <sup>3</sup>	24 007 m <sup>3</sup>	<b>72 021,80</b>
Množství tep.energie	1400 GJ	700 GJ	<b>2 100,00</b>
Kč/GJ bez DPH	<b>470,97</b>	<b>505,17</b>	<b>482,37</b>
10 % DPH	<b>47,10</b>	<b>50,52</b>	<b>48,24</b>
Kč/GJ vč. DPH	<b>518,07</b>	<b>555,69</b>	<b>530,61</b>

Plán GJ divadlo	
I	266
II	224
III	196
IV	126
V	28
VI	0
VII	0
VIII	0
IX	14
X	112
XI	196
XII	238
<b>celkem</b>	<b>1 400 GJ</b>

Plán záloh	
I	137 900
II	116 100
III	101 600
IV	65 300
V	14 600
VI	0
VII	0
VIII	0
IX	7 300
X	58 100
XI	101 600
XII	122 800
<b>celkem</b>	<b>725 300</b>

Plán záloh	
I	70 900
II	70 900
III	70 900
IV	70 900
V	70 900
VI	70 700
VII	0
VIII	0
IX	0
X	0
XI	0
XII	0
<b>celkem</b>	<b>425 200</b>

Plán GJ dílny	
I	133
II	112
III	98
IV	63
V	14
VI	0
VII	0
VIII	0
IX	7
X	56
XI	98
XII	119
<b>celkem</b>	<b>700 GJ</b>

Plán záloh	
I	74 000
II	62 300
III	54 500
IV	35 100
V	7 800
VI	0
VII	0
VIII	0
IX	3 900
X	31 200
XI	54 500
XII	65 682
<b>celkem</b>	<b>388 982</b>

Plán záloh	
I	32 500
II	32 500
III	32 500
IV	32 500
V	32 500
VI	32 500
VII	32 500
VIII	32 500
IX	32 500
X	32 500
XI	32 500
XII	31 400
<b>celkem</b>	<b>388 900</b>

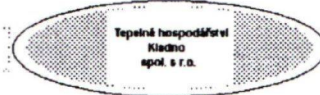
V Kladně  
Zpracováno

**Tepelné hospodářství**  
Kladno s.r.o.



**PLATEBNÍ KALENDÁŘ**

Příloha č.3 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č.: 14/2011



**Dodavatel:**

**sídlo:**

**Tepelné hospodářství Kladno, s.r.o.** ul. Petra Bezruče 1556, Kladno 272 01  
 Společnost zapsána do Obchodního rejstříku dne 29.června 1998 Krajským  
 obchodním soudem pro Prahu 1, v oddílu C, číslo vložky 60374  
**IČO:** 256 772 33 **bank. spoj.:** [redacted]  
**DIČ:** CZ 25677233 **číslo účtu:** [redacted]  
**zastoupena:** Ing.Rostislavem Kvardou

**Odběratel:**

**sídlo:**

**Kultura pro Kladno, s.r.o.** ul.Divadelní 1702, Kladno 272 01  
**IČO:** 275 77 708 **bank. spoj.,č.ú.:** [redacted]  
**DIČ:** [redacted] **středisko:** [redacted]  
**var. symbol:** [redacted] **konst.symbol:** [redacted]  
**zastoupen:** p.Blankou Bendlovou

Kotelny divadlo dílny	zdanitelné období	datum splatnosti	měna - Kč		
			základ zálohy pro DPH 10 %	DPH 10%	záloha učetně 10 % DPH
	1.-31.1.2011	10.1.2011	94 000,94	9 399,06	103 400,00
	1.-28.2.2011	10.2.2011	94 000,94	9 399,06	103 400,00
	1.-31.3.2011	10.3.2011	94 000,94	9 399,06	103 400,00
	1.-30.4.2011	10.4.2011	94 000,94	9 399,06	103 400,00
	1.-31.5.2011	10.5.2011	94 000,94	9 399,06	103 400,00
	1.-30.6.2011	10.6.2011	93 819,12	9 380,88	103 200,00
	1.-31.7.2011	10.7.2011	29 545,75	2 954,25	32 500,00
	1.-31.8.2011	10.8.2011	29 545,75	2 954,25	32 500,00
	1.-30.9.2011	10.9.2011	29 545,75	2 954,25	32 500,00
	1.-31.10.2011	10.10.2011	29 545,75	2 954,25	32 500,00
	1.-30.11.2011	10.11.2011	29 545,75	2 954,25	32 500,00
	1.-31.12.2011	10.12.2011	28 545,74	2 854,26	31 400,00
		<b>celkem</b>	<b>740 098,31</b>	<b>74 001,69</b>	<b>814 100,00</b>

[redacted signature]

17.12.2011  
 datum

[redacted signature]  
 za odběratele

Tepelné hospodářství  
 Kladno s.r.o.  
 P. Bezruče 1556, 272 01  
 3.

KULTURA PRO Kladno s.r.o.  
 IČ: 275 77 708, DIČ: CZ27577708  
 Divadelní 1702, 272 01 Kladno ☎  
 tel.: 312 248 606, fax: 312 249 430



## Dodatek č. 8 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 14/2011 (2011432)

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

### Článek 1

#### Smluvní strany

**Dodavatel: Tepelné hospodářství Kladno, s.r.o.**

registrovaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 60374  
držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., skupiny: 32

adresa: ul. Petra Bezruče 1556, Kladno 1, 272 01  
zastoupení: Ing. Rostislav Kvarda – jednatel  
IČ: 256 77 233; DIČ: CZ 256 77 233  
bankovní spojení: [redacted]  
telefonní spojení: [redacted]  
E-mail: [redacted]

(dále jen „dodavatel“)

**Odběratel: Divadla Kladno s.r.o.**

adresa: ul. Divadelní 1702, Kladno, 272 01  
zastoupení: p. Jan Kraška - jednatel  
IČ: 275 77 708; DIČ: CZ 275 77 708  
bankovní spojení: [redacted]  
telefonní spojení: [redacted]

(dále jen „odběratel“)

### Článek 2

#### Předmět dodatku

Dodavatel a odběratel uzavřeli dne 17.12.2010 Smlouvu o dodávce tepelné energie s platností od 1.1.2011. Účastníci této smlouvy se dohodli na následující změně přílohy č.2 (Cenové ujednání), která je předmětem tohoto dodatku a je platná od **1.1.2016**.

### Článek 3

#### Ostatní a závěrečná ujednání

Tento dodatek č.8 se uzavírá pro období **od 1.5.2016 do 31.12.2016** a byl vyhotoven ve dvou výtiscích, navzájem si rovných, z nichž po vzájemném podpisu, obdrží každá strana po jednom výtisku.

### Článek 4

#### Přílohy

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č.2: Cenové ujednání ( *dohoda o zálohách, odběrový diagram, kalkulace* )

**V Kladně dne 18.11.2016**

**Dodavatel:** [redacted]

**Odběratel:** [redacted]




DIV  
IČ: 2  
Di

**Příloha č. 2 k dodatku č. 8 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie  
č. 14/2011 (2011432)**

**Cenové ujednání**



**Dodavatel: Tepelné hospodářství Kladno, s.r.o.**

registrovaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 60374  
držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., skupiny: 32

adresa: ul. Petra Bezruče 1556, Kladno 1, 272 01  
zastoupení: Ing. Rostislav Kvarda – jednatel  
IČ: 256 77 233 DIČ: CZ 256 77 233  
bankovní spojení:   
telefonní spojení:   
e-mail: 

**(dále jen „dodavatel“)**

**Odběratel: Divadla Kladno s.r.o.**

adresa: ul. Divadelní 1702, Kladno, 272 01  
zastoupení: p. Jan Krafka - jednatel  
IČ: 275 77 708 DIČ: CZ 275 77 708  
bankovní spojení:   
telefonní spojení: 

**(dále jen „odběratel“)**

**I.**

**Cena tepelné energie**

**I.1.** Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

**I.2.** Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **442,56 Kč/GJ (vč. 15% DPH)**, jedná se o cenu předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty náklady na nakupované teplo od dodavatele, v jeho cenách platných k **1.1.2017**.

V případě změny cen nakupovaného tepla v průběhu platnosti tohoto dodatku č. 4 bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy. V případě, že po skončení daného roku bude skutečné množství dodávek tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna.

Adresa příjemce faktury: na adresu odběratele

Adresa pro zaslání faktury: na adresu odběratele

Lhůta splatnosti: faktury jsou splatné do 14 – ti dnů ode dne vystavení

**I.3.** Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení

0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

**I.4.** Dodávka tepelné energie je během účtovacího období hrazena formou záloh s tím, že výše záloh, je uvedena v části II. tohoto „Cenového ujednání“.

**I.5.** Dodavatel může při změně regulovaných cen paliv a energií změnu výše ceny tepelné energie odběrateli pouze oznámit.



## II.

### Dohoda o zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh na základě platebního kalendáře vystaveného dodavatelem. (viz příloha č.3 dodatku ke Smlouvě o dodávce tepelné energie)

II.2. Celková zálohová částka pro rok 2017 činí pro budovu **divadelních dílen 296 400,- Kč.**

Jednotlivé měsíční zálohy jsou stanoveny ve výši:

Měsíc	Sjednaná záloha	Měsíc	Sjednaná záloha	Měsíc	Sjednaná záloha
I	24 700,- Kč	V	24 700,- Kč	IX	24 700,- Kč
II	24 700,- Kč	VI	24 700,- Kč	X	24 700,- Kč
III	24 700,- Kč	VII	24 700,- Kč	XI	24 700,- Kč
IV	24 700,- Kč	VIII	24 700,- Kč	XII	24 700,- Kč
<b>Celkem vč. DPH</b>					<b>296 400,- Kč</b>

II.3. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 28.2.

## III.

### Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za sledované období, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

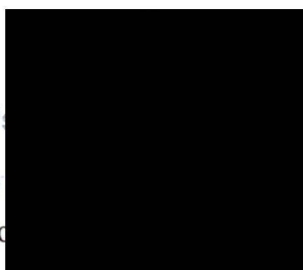
**Odběrový diagram: dílny**

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
I	127 GJ	V	13 GJ	IX	7 GJ
II	107 GJ	VI	0 GJ	X	54 GJ
III	94 GJ	VII	0 GJ	XI	94 GJ
IV	60 GJ	VIII	0 GJ	XII	114 GJ
<b>Celkem</b>					<b>269 GJ</b>

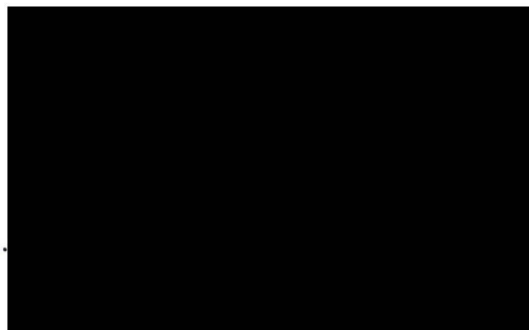
III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 31.12. příslušného kalendářního roku.

V Kladně dne: 18.11.2016

Dodavatel:



Odběratel:



Tepelné hospodářství  
Kladno s.r.o.  
P. Bezručů 1556, 270 01  
3. .... po .....



# Kalkulace ceny tepla pro rok 2017

ul. J.Hory 1432, Kladno

	divadelní dílny
	kalk.2017
palivo	186 583,46
provoz	38 984,00
údržba	0,00
revize	11 500,00
režie	20 770,00
celkem bez DPH	257 837,46
DPH 15 %	38 675,62
celkem vč.DPH	296 513,08
Spotřeba paliva	22 775 m <sup>3</sup>
Množství tep.energie	670 GJ
Kč/GJ bez DPH	384,83
15 % DPH	57,72
Kč/GJ vč. DPH	442,56

Plán záloh vč. DPH	
I	56 400
II	47 500
III	41 600
IV	26 700
V	6 000
VI	0
VII	0
VIII	0
IX	3 000
X	23 800
XI	41 600
XII	49 913
celkem	296 513 Kč

Plán GJ	
I	127
II	107
III	94
IV	60
V	13
VI	0
VII	0
VIII	0
IX	7
X	54
XI	94
XII	114
celkem	670 GJ

Plán záloh vč. DPH	
I	24 700
II	24 700
III	24 700
IV	24 700
V	24 700
VI	24 700
VII	24 700
VIII	24 700
IX	24 700
X	24 700
XI	24 700
XII	24 700
celkem	296 400 Kč

V Kladně dne: 18.11.2016

Zpracoval: M.Krausová

Tepelné hospodářství  
Kladno s.r.o.  
P. B. [redacted]  
3. [redacted]

**PLATEBNÍ KALENDÁŘ**

Příloha č.3 k dodatku č.8 ke SoDTE č.:

14/2011

Tepelné hospodářství  
Kladno  
spol. s r.o.

**Dodavatel:**

**Tepelné hospodářství Kladno, s.r.o.**

Společnost zapsána do Obchodního rejstříku dne 29.června 1998 Krajským obchodním soudem pro Prahu 1, v oddílu C, číslo vložky 60374

**IČO:** 256 772 33 **bank. spoj.:**

**DIČ:** CZ 25677233 **číslo účtu:**

**zastoupena:** Ing.Rostislavem Kvardou

**sídlo:**

ul. Petra Bezruče 1556, Kladno 272 01

**Odběratel:**

**Divadla Kladno s.r.o.**

**IČO:** 275 77 708 **bank. spoj.,č.ú.:**

**DIČ:** ----- **středisko:**

**var. symbol:** ----- **konst.symbol:**

**zastoupen:** p. Janem Krafkou - jednatelem

**sídlo:**

ul.Divadelní 1702, Kladno 272 01

Kotelny: dílny	zdanitelné období	datum splatnosti	měna - Kč		
			základ zálohy pro DPH 15 %	DPH 15%	záloha učetně 15 % DPH
	1.- 31.1.2017	10.1.2017	21 478,26	3 221,74	24 700,00
	1.- 28.2.2017	10.2.2017	21 478,26	3 221,74	24 700,00
	1.- 31.3.2017	10.3.2017	21 478,26	3 221,74	24 700,00
	1.- 30.4.2017	10.4.2017	21 478,26	3 221,74	24 700,00
	1.- 31.5.2017	10.5.2017	21 478,26	3 221,74	24 700,00
	1.- 30.6.2017	10.6.2017	21 478,26	3 221,74	24 700,00
	1.- 31.7.2017	10.7.2017	21 478,26	3 221,74	24 700,00
	1.- 31.8.2017	10.8.2017	21 478,26	3 221,74	24 700,00
	1.- 30.9.2017	10.9.2017	21 478,26	3 221,74	24 700,00
	1.- 31.10.2017	10.10.2017	21 478,26	3 221,74	24 700,00
	1.- 30.11.2017	10.11.2017	21 478,26	3 221,74	24 700,00
	1.- 31.12.2017	10.12.2017	21 478,26	3 221,74	24 700,00
	<b>celkem</b>		<b>257 739,13</b>	<b>38 660,87</b>	<b>296 400,00</b>

Tepelné hospodářství  
Kladno s.r.o.  
P. B.  
3.

18.11.2016

datum