

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

### Město Písek

sídlem: Velké náměstí 114/3, Vnitřní Město, 397 01 Písek  
 IČO: 00249998  
 DIČ: CZ00249998  
 zastoupené: JUDr. Ing. Michalem Čapkem – starostou  
 Bankovní spojení: Komerční banka  
 č. účtu: 127271/0100, 19-127271/0100  
*jako „investor“ na straně jedné*

a

### Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice  
 IČO: 708 90 650 DIČ: CZ 708 90 650

prostřednictvím organizace hospodařící se svěřeným majetkem:

### Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

příspěvková organizace

se sídlem: Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice  
 zastoupena: Ing. Andreou Jankovcovou, ředitelkou organizace  
 k podpisu pověřen: xxxxxxxx xxxxx, ředitel závodu Písek  
 (na základě rozhodnutí ředitele č. 32/2011, podpisový řád, v pl. znění)  
 IČO: 709 71 641  
 DIČ: CZ 709 71 641  
 bankovní spojení: KB České Budějovice  
 číslo účtu: 51-8903440257/0100  
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Českých Budějovicích  
 odd. Pr, vložka 173, datum zápisu 1.7.2002  
*jako „vlastník pozemku“ na straně druhé*

tuto

## **smlouvu o právu provést stavbu**

v souladu s § 1746 odst. 2) zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v pl. znění.

### **I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Vlastník pozemku prohlašuje a prokazuje, že je na základě ustanovení §1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů, v platném znění, a § 9 odstavce 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, výlučným vlastníkem pozemkové parcely KN p.č.:

Parcelní číslo dle KN	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití
2706/1	9989	Ostatní plocha	Ostatní komunikace

zapsané na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, katastrálním pracovišti v Písku na listu vlastnictví č. 496 pro katastrální území Písek, obec Písek a okres Písek.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje hospodaří se svěřeným majetkem v rozsahu stanoveném zřizovací listinou ze dne 14.6.2002 schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č.j.: 183/2002/ZK, v platném znění, a na základě tohoto je oprávněna uzavřít tuto smlouvu. K podpisu smlouvy je oprávněn dle Rozhodnutí ředitele č.32/2011, s účinností ode dne 1.1.2011, p. Jaroslav Kozák – ředitel závodu Písek.

## II. ÚČEL UZAVŘENÍ SMLOUVY

Město Písek je investorem stavby s názvem: „**Písek – připojení panelové plochy na parc.č. 367/2**“ (dále jen „stavba“).

Touto stavbou bude **trvale dotčen pozemek citovaný v čl. I. této smlouvy**. Stavba bude zřízena dle podmínek rozhodnutí stavebního úřadu, na jehož základě je možno realizovat stavbu.

## III. PROHLÁŠENÍ ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY

Vlastník pozemku tímto prohlašuje, že je seznámen s vlastním investičním záměrem stavby a že souhlasí s tím, že realizací této stavby bude dotčen mimo jiné i pozemek v jeho vlastnictví.

Vlastník pozemku prohlašuje jako účastník stavebního řízení ve smyslu ustanovení § 109 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, že souhlasí s tím, aby stavba uvedená v čl. II této smlouvy byla realizována na nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy.

**Tento souhlas se vydává** do doby nabytí práva hospodaření pro investora k částem pozemku uvedeného v čl. I, jež je předmětem této smlouvy.

Vlastník pozemku souhlasí s tím, aby tato smlouva byla jako vyjádření vůle vlastníka pozemku ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) a souvisejícího § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, podkladem pro vydání stavebního povolení stavby v řízení vedeném podle příslušných ustanovení stavebního zákona (event. jiného rozhodnutí stavebního úřadu, na jehož základě je možno realizovat stavbu).

## IV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Investor se zavazuje na své náklady zajistit po dokončení stavby zaměření skutečného stavu stavby a případně následnou aktualizaci výše uvedeného geometrického plánu pro oddělení pozemků trvale dotčených stavbou, na jehož základě bude následně provedeno majetkoprávní vypořádání předmětných pozemků.

## V. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

Rada Města Písku schválila uzavření této smlouvy usnesením č. 212/23 ze dne 13.04.2023, čímž byly splněny podmínky platnosti tohoto právního úkonu ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Osobní údaje poskytnuté investorem jsou nezbytné pro uzavření smlouvy o právu provést stavbu dle čl. 6 odst. 1 písm. b) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a jejich správcem se stává Správa a údržba silnic Jihočeského kraje. Údaje budou správcem uchovávány v souladu se Spisovým a skartačním řádem. Investor má právo požádat správce o přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popř. omezení zpracování a vznést námitku proti zpracování. Tyto požadavky budou vždy řádně posouzeny a vypořádány v souladu s příslušnými ustanoveními obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Svá práva uvedená v předchozí větě může investor uplatňovat prostřednictvím pověřence pro ochranu osobních údajů Jihočeského kraje – Mgr. Kateřiny Adamcové (adamcova@susjk.cz, tel. 387021031). V případě, že se budete cítit poškozeni na svých právech, máte právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů.

Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými, oboustranně podepsanými a vzestupně číslovanými dodatky.

Smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit tuto smlouvu způsobem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Obě smluvní strany berou na vědomí, že smlouva v takovém případě bude uveřejněna v registru smluv způsobem umožňující dálkový přístup.

Pro případ povinnosti uveřejnit smlouvu v registru smluv se smluvní strany dohodly na tom, že uveřejnění v tomto registru provede investor.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu jejími účastníky. V případě povinnosti zveřejnění smlouvy v registru smluv je účinnost této smlouvy podmíněna zveřejněním v tomto registru.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou plně způsobilí právně jednat. Po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato smlouva byla podepsána na základě pravdivých a úplných údajů, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží vlastník pozemku a dvě (2) vyhotovení investor.

V Písku, dne: 04.05.2023

V Písku, dne: 28.04.2023

.....  
XXXXXXXX XXXXX  
ředitel závodu Písek  
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

.....  
JUDr. Ing. Michal Čapek  
starosta Města Písek