

Smlouva o dílo a poskytování služeb

Číslo smlouvy Objednatele: USD2340001
Číslo smlouvy Poskytovatele: EN-MN-2023-000011

uzavřená v souladu s ustanovením §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

VODA Želivka, a.s.

se sídlem: K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10 – Hostivař,

IČO: 26496224

DIČ: CZ26496224

bankovní spojení XXX XXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7437

Zastoupena: XXXX XXXXXX XXXXX, generální ředitel, na základě plné moci

(dále také jen „Objednatel“),

a

PKV BUILD, s.r.o.

se sídlem: č.p. 284, 394 56 Senožaty

IČO: 28149785

DIČ: CZ28149785

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spisová značka C, oddíl 21506

zastoupená: **Ing. Jiří Pech**, jednatel

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: XXXX XXXXXX obchodní ředitel

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: XXXXX XXXXXXXX projektová manažer

(dále také jen „Zhotovitel“ nebo „Poskytovatel“),

(Objednatel a Poskytovatel dále společně jen „Smluvní strany“ a jednotlivě jen „Smluvní strana“).

uzavírají tuto smlouvu:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy je provedení díla a poskytování služeb souvisejících se zavedením energetického managementu a automatického reportingu OTE Poskytovatelem v objektech Objednatele.
2. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje provést dílo a zavést službu ve třech etapách:
 - Implementace a zavedení online energetického managementu
 - Dodávka a montáž hardwarového řešení
 - Naprogramování automatické obousměrné komunikace s OTEPodrobná specifikace jednotlivých etap je uvedena v Příloze č. 1 – Specifikace předmětu plnění
3. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje Objednateli poskytnout k provedení díla a k zavedení systému údržbu softwaru, pravidelnou aktualizaci a zákaznickou podporu v souladu se Servisní smlouvou, která je Přílohou č. 3 této Smlouvy a představuje samostatný a oddělitelný předmět této smlouvy. Cena za roční plnění dle Servisní smlouvy je součástí nabídky poskytovatele na zajištění veřejné zakázky a je uvedena nejen v Servisní smlouvě ale i v čl. IV. této Smlouvy.
4. Objednatel je povinen umožnit Poskytovateli včasný a řádný přístup na místo provedení díla a poskytnutí Služby a poskytnout mu veškerou potřebnou součinnost k zavedení Služby.

5. Poskytovatel je povinen respektovat a řídit se připomínkami Objednatele k provedení díla a k zavedení Služby dle této smlouvy.

II. MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA A POSKYTOVÁNÍ SLUŽBY

1. Služby budou poskytovány v areálech a objektech Objednatele:
- Areál úpravny vody Želivka, Hulice 106, 257 63 Trhový Štěpánov
 - Areál vodojemu Jesenice I., Vestecká 151, 252 50 Vestec

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Poskytovatel se zavazuje realizovat zavedení energetického managementu a automatického reportingu OTE do 2,5 kalendářních měsíců ode dne účinnosti Smlouvy, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. Nedodržení této lhůty způsobené Objednatelem nemá za následek porušení ze strany Poskytovatele.

IV. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA A SLUŽBY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena předmětu plnění je stanovena na základě nabídky k předmětnému výběrovému řízení pod názvem „Zavedení energetického managementu a reportingu OTE“ dle jednotlivých etap.
2. **Cena za předmět veřejné zakázky činí:**

PŘEDMĚT PLNĚNÍ	Cena v Kč bez DPH
Etapa 1: Implementace a zavedení online energetického managementu	86 089,-
Etapa 2: Dodávka a montáž hardwarového řešení	714 619,-
Etapa 3: Naprogramování automatické obousměrné komunikace s OTE	955 124,-
Roční provozní náklady dle Servisní smlouvy	85 980,-
Celková nabídková cena	1 841 812,-

Ke konečné ceně bude připočtena DPH dle platných zákonů. Objednatel se zavazuje službu uhradit dle níže uvedeného.

3. Oprávněně vystavený daňový doklad musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dále musí zejména obsahovat tyto údaje:
- číslo Smlouvy Objednatele, tj. USD2340001, popřípadě číslo dodatku
 - číslo a název investiční akce, tj. „Zavedení energetického managementu a automatického reportingu OTE“
 - Faktura bude doručena elektronicky na e-mail Objednatele faktury@zelivska.cz, nebo v listinné podobě na adresu sídla objednatel.
 - k faktuře bude připojena kopie dokladu o předání a převzetí plnění, který bude obsahovat minimálně tyto údaje: název akce, číslo smlouvy objednatel a datum jejího uzavření (příp. číslo příslušného smluvního dodatku), soupis a přesnou a úplnou specifikaci předávané

dokumentace nebo vykonaných prací, identifikační údaje strany předávající a přebírající, čitelně celé jméno a podpis osoby předávající; v případě zaslání poštou datum odeslání, v případě osobního převzetí čitelně celé jméno a podpis osoby přebírající a datum převzetí.

4. Cena díla či její část je uhrazena řádně, pokud je jakákoli platba na Cenu díla v plné výši dle faktury Poskytovatele odeslána do konce doby splatnosti faktury z účtu Objednatele na účet Poskytovatele, anebo pokud Poskytovatel písemně požádá o úhradu Ceny Díla na jiný účet, odesláním platby na tento jiný účet.
5. Objednatel není v prodlení s úhradou Ceny, pokud Poskytovatel nevystavil fakturu anebo tuto nevystavil řádně či ji Objednateli nedoručil.
6. Poskytovatel má nárok na úhradu provedených víceprací pouze pokud byly vykonány na pokyn Objednatele nebo pokud je bylo nutné vykonat v důsledku pravomocného rozhodnutí orgánu veřejné správy. Druh, množství a cena víceprací bude sjednána ad hoc.
7. Poskytovatel nesmí postoupit peněžité pohledávky Poskytovatele za Objednatelem, vzniklé v souvislosti s touto smlouvou, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pokud Poskytovatel pohledávku vůči Objednateli postoupí bez předchozího souhlasu Objednatele, pak pohledávka v plném rozsahu včetně příslušenství zaniká.
8. Objednatel je oprávněn provést kontrolu, zda je Poskytovatel evidován jako nespolehlivý plátců DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu Poskytovatele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně Poskytovatel uveden jako nespolehlivý plátců, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude Objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH. Poskytovatel se zavazuje strpět, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně Objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit Objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.
9. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že plnění má vady nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti. Poskytovatel je povinen v případě oprávněného vrácení fakturu nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury na adresu objednatel.
10. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 30 dní ode dne doručení objednateli, není – li na konkrétní faktuře po dohodě smluvních stran stanoveno jinak.
11. Faktura je dle dohody smluvních stran považována za včas uhrazenou, pokud je poslední den lhůty její splatnosti příslušná částka odepsána z účtu objednatel.
12. Úhrada faktur proběhne v české měně.
13. Je-li Poskytovatel plátcem ve smyslu zákona o DPH, bude faktura uhrazena na účet Poskytovatele, který je správcem daně zveřejněn v registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude Poskytovatel v registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátců, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o DPH.

V. INFORMACE A MLČENLIVOST

1. Smluvní strany jsou povinny bezodkladně a úplně informovat druhou smluvní stranu o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění.
2. Smluvní strany se zavazují, že zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích Objednatele i Poskytovatele vůči třetím osobám s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný orgán.

VI. SMLUVNÍ POKUTY

1. Pokud bude Poskytovatel v prodlení s plněním jakékoliv povinnosti stanovené v této smlouvě, zaplatí Poskytovatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý kalendářní den prodlení. Nárok na náhradu škody způsobenou prodlením Poskytovatele s plněním povinností spojených s plněním předmětu smlouvy není uplatněním smluvní pokuty dotčen.
2. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu, zaplatí Objednatel Poskytovateli smluvní pokutu z prodlení ve výši 2 000 Kč za každý kalendářní den prodlení.

VII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. K ukončení této Smlouvy může dojít dohodou Stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek nebo odstoupením od této Smlouvy v případech uvedených v obecně závazných právních předpisech nebo této Smlouvě.
2. Odstoupit od Smlouvy může Objednatel bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění a stanovení dodatečné přiměřené lhůty pro sjednání nápravy, pokud není výslovně stanoveno jinak, v těchto případech:
 - a) poruší-li Zhotovitel opakovaně některou ze svých povinností plynoucích z této Smlouvy, obecně závazných právních předpisů a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při provádění Díla a poskytnutí služby dodržovat;
 - b) bude-li Zhotovitel při provádění Díla a poskytnutí služby postupovat v rozporu s pokyny Objednatele nebo touto Smlouvou;
 - c) bude-li prohlášen úpadek Zhotovitele v insolvenčním řízení vedeném dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, anebo bude-li na Zhotovitele podán insolvenční návrh podle téhož zákona;
 - d) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
 - e) pozbude-li Zhotovitel kterékoliv oprávnění vyžadované obecně závaznými právními předpisy, touto Smlouvou, pro provádění činností, ke kterým se zavázal v této Smlouvě;
 - f) pokud Zhotovitel přerušil své práce a přes písemnou výzvu Objednatele v těchto pracích nepokračuje.
3. Odstoupit od Smlouvy může Zhotovitel bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění a stanovení dodatečné přiměřené lhůty pro sjednání nápravy, pokud není výslovně stanoveno jinak, v těchto případech:
 - a) neposkytne-li Objednatel Zhotoviteli potřebnou součinnost dle této Smlouvy, a to ani po písemné výzvě Zhotovitele doručené Objednateli;
 - b) ocitne-li se Objednatel v prodlení s úhradou splatného peněžitého závazku vyplývajícího z této Smlouvy po dobu delší než 15 dní a tento nesplní ani po písemné výzvě Zhotovitele doručené Objednateli;
 - c) bude-li prohlášen úpadek Objednatele v insolvenčním řízení vedeném dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, anebo bude-li na Objednatele podán insolvenční návrh podle téhož zákona;
 - d) vstoupí-li Objednatel do likvidace.
4. Odstoupí-li Objednatel nebo Zhotovitel od této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel Objednateli vrátit neprodleně vše, co od Objednatele obdržel, a to včetně již uhrazené Ceny a Objednatel se zavazuje Zhotoviteli zaplatit to, o co se plněním Zhotovitele obohatil. Pokud však lze některé části plnění

Zhotoviteli bez jejich znehodnocení vrátit, má Objednatel na výběr, zda uhradí Zhotoviteli to, o co se obohatil, nebo mu vrátí poskytnuté části plnění.

5. Týká-li se prodlení Zhotovitele nebo Objednatele pouze části splatného závazku, je druhá Strana oprávněna odstoupit od Smlouvy jen ohledně plnění, které se týká této splatné části závazku, ledaže část plnění či dílčí plnění, ohledně kterého není Strana v prodlení, nemá vzhledem ke své povaze pro Stranu oprávněnou odstoupit hospodářský význam bez plnění, ohledně kterého je Strana v prodlení, či neplnění závazku jako celku má za následek podstatné porušení Smlouvy.
6. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práv a povinností vztahujících se ke splněné části závazku a dále ustanovení, která by vzhledem ke své povaze trvala i po ukončení Smlouvy, zejména ustanovení o smluvních pokutách.
7. Strany jsou oprávněny od Smlouvy odstoupit i v případě, že by jedna ze Stran byla pravomocně odsouzena za některý z trestných činů uvedených v ustanovení § 7 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů.
8. Odstoupení od Smlouvy podle tohoto článku je účinné dnem doručení písemného Odstoupení od Smlouvy druhé Straně. Odstoupením od smlouvy se tato od počátku ruší.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními českého občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy České republiky.
2. Nadpisy jednotlivých článků slouží pouze k snazší orientaci a nemají vliv na interpretaci obsahu. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků akceptovanými oběma smluvními stranami a může být rozšířena o další práce i po splnění dosud sjednaných závazků.
3. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.
4. Tato smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729, § 1751 a § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
5. Tato Smlouva, spolu se svými přílohami, představuje úplnou dohodu Smluvních stran a nahrazuje jakékoli předchozí návrhy, prohlášení, dohody či ujednání učiněná mezi Smluvními stranami, ať již písemně, ústně či konkludentně, upravující předmět této Smlouvy. Pokud by se tato Smlouva či jakákoli její část z jakéhokoli důvodu stala či ukázala být neplatnou, neúčinnou či nevymahatelnou, zavazují se Smluvní strany taková ustanovení nahradit novými, která svým účelem, předmětem a obsahem co nejpřesněji naplní účel, předmět a obsah této Smlouvy.
6. Pokud by Smlouva o dílo a poskytnutí služeb trpěla právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celé smlouvy. Všechna ustanovení smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit toto ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
7. Poskytovatel bere podpisem smlouvy na vědomí, že objednatel má schválený Etický kodex zahrnující zejména základní zásady proti korupčnímu jednání, pravidla prevence střetu zájmů a další zásady

chování a jednání tak, aby nedošlo ke spáchání jakéhokoliv trestného činu, a zavazuje se seznámit se zněním Etického kodexu umístěným na www.zelivka.cz.

8. Poskytovatel se současně zavazuje jednat v rámci daného smluvního vztahu tak, aby nedošlo ke spáchání trestného činu včetně spáchání trestného činu ve formě účastenství, který by mohl být kterékoli ze smluvních stran přičten ve smyslu zákona o trestní odpovědnosti právnických osob č. 418/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby uzavřená Smlouva byla zveřejněna za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a za předpokladu, že je zveřejnění obligatorní. Smluvní strany se dohodly, že text označený modrou barvou považují obě strany za neveřejný a v textu bude takto označený text nahrazen znaky „x“.
10. Tato smlouva je uzavřena okamžikem, kdy písemné vyjádření bezvýhradného souhlasu druhé strany s obsahem smluvního návrhu dojde straně, která smlouvu navrhla, platnosti a účinnosti nabývá smlouva tímž dnem. Jak smluvní návrh, tak vyjádření souhlasu (akcept) musí být podepsány osobami oprávněnými smluvně jednat uvedenými v čl. „SMLUVNÍ STRANY“.

XXXXXXXXXX XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXX XX

V Praze dne *dle elektronického podpisu*

.....
XXXX XXXXXXX XXXXX
generální ředitel
VODA Želivka, a.s.

.....
Ing. Jiří Pech
jednatel
PKV BUILD, s.r.o.