

## Nájemní smlouva

Město Hradec Králové zastoupené Bytovým podnikem města Hradec Králové, ředitelem Ing. Pavlem Zámečnickem, Kydlinovská 1521, 501 52 Hradec Králové

IČO: 083 861

Bank.spojení : č.účtu 5307-511/0100 *z. s. 707 707*

dále jen (pronajímatel).

a

MUDr. Miroslav Kalous, [REDACTED]

IČO : 48149675

Bankovní spojení : [REDACTED]

dále jen (nájemce)

uzavírají podle občanského zákona a zák. č. 116/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) po předchozím souhlasu Úřadu města Hradec Králové dle ust. § 3 téhož zákona

### smlouvu o nájmu

#### I.

#### Předmět a účel nájmu

1/ Pronajímatel je vlastníkem domu čp. 820 na náměstí Osvoboditelů v Hradci Králové, ve kterém se v přízemí nachází soubor nebytových prostor stavebně technicky způsobilý k účelu nájmu dle této smlouvy.

2/Pronajímatel přenechává nájemci do užívání (nájmu) tyto prostory :

- ordinace o výměře 38,74 m<sup>2</sup>

- čekárna o výměře 8,70 m<sup>2</sup>

Uvedený prostor přenechává pronajímatel nájemci do nájmu za účelem provozování privátní stomatologické ordinace.

3/Bližší specifikace nebytových prostor je určena v situačním plánu, který tvoří nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.2

#### II.

#### Výše nájemné a záloh na služby

1/Nájemné za užívání nebytových prostor včetně záloh na služby se stanoví dohodou účastníků v souladu se zák. o cenách č. 526/90 Sb. v platném znění takto :

- nebytové prostory sazba 1m<sup>2</sup>/rok ve výši 110,- Kč

2/Celkové čtvrtletní nájemné včetně záloh činí 4 665,- Kč

- z toho nájemné 1 305,-Kč

- služby záloha 3 360,-Kč + 2.000,-Kč na spol.elektroměr

3/Rozpis nájemného a záloh na služby a energie je uveden v příloze č. 1, který je nedílnou součástí této smlouvy.

4/ Nájemné může být dále pronajímatelem zvýšeno po vzájemné dohodě s nájemcem a to až o míru inflace vyhlášenou a zveřejněnou Českým statistickým úřadem za předchozí rok počínaje však rokem 1998.

5/ Úhrada nájemného včetně záloh za období prvních dvou čtvrtletí roku 1997 t.j. od 1.1. 1997 do 30.6. 1997 bude provedena nájemcem jednorázově a to do 15. července 1997 na účet pronajímatele.

### III.

#### Vyúčtování záloh

1/Nájemce se zavazuje hradit ceny služeb spojených s užíváním nebytového prostoru. Rozpis záloh za služby je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Konečné vyúčtování těchto služeb bude provedeno po skončení kaleudárního roku, nejpozději s vyúčtováním topné sezóny.

2/V průběhu roku může pronajímatel změnit výši záloh, je-li pro to důvod vyplývající ze změny výše nákladů na zajištění těchto služeb. Tuto skutečnost je povinen oznámit nájemci písemně předem.

### IV.

#### Splatnost nájemného a záloh

1/Nájemné a úhrada záloh za služby jsou splatné čtvrtletně, a to vždy do 15. dne druhého měsíce v čtvrtletí na účet Bytového podniku města Hradec Králové, vedený u Komerční banky Hradec Králové, č. účtu 5307-511/0100.

2/Smluvní pokuta:

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, jej pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení penále ve výši 0,1 % z dlužné částky.

### V.

#### Práva a povinnosti nájemce

1/ Nájemce je oprávněn užívat nebytové prostory v rozsahu této smlouvy a za podmínek uvedených v § 5 z.č. 116/1990 Sb.

2/ Nájemce se zavazuje zajišťovat v poměrném rozsahu ve vztahu k ostatním nájemcům úklid chodníku a společných prostor nájemcem užívaných.

3/ Nájemce je oprávněn provádět veškeré stavební úpravy jen se souhlasem pronajímatele a na vlastní náklady. Pronajímatel se seznámil s provedenými úpravami nebytových prostor nájemcem nezbytných k zahájení provozu nestátního zdravotnického střediska, které nájemce provedl v období před uzavřením této smlouvy se souhlasem původního pronajímatele.

4/ Nájemce nesmí přenechat nebytový prostor nebo jeho část do podnájmu jiné osobě bez předchozího souhlasu pronajímatele.

5/ Nájemce je povinen umožnit přístup pracovníkům pronajímatele a správce do pronajatého prostoru za účelem kontroly řádného užívání, a to v doprovodu nájemce. Tuto prohlídku je pronajímatel povinen předem projednat s nájemcem tak, aby nezasáhla do ordinační doby nájemce.

6/ Nájemce je povinen po ukončení nájmu vrátit nebytový prostor pronajímateli ve stavu, v jakém ho převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, resp. úpravám provedeným se souhlasem pronajímatele během nájmu.

7/V případě, že nájemce nepředá nebytový prostor vyklizený a uvedený do původního stavu dle předchozího odstavce nejpozději do 12 hod. prvního pracovního dne následujícího po skončení nájmu, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši dvojnásobku nájemného připadajícího na jeden den nájmu, a to za každý započatý den prodlení.

## **VI.**

### **Doba trvání smlouvy**

1/Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje 1. ledna 1997 s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi, nejdříve však od 1. ledna roku dva tisíce.

## **VII.**

### **Jiná ujednání**

1/Nájemce si zajišťuje na své náklady odvoz pevného domovního odpadu jakož i likvidaci jiného odpadu v souladu se zákonem o odpadech a souvisejících předpisů. Nájemce je rovněž povinen zajistit nezávadnost odpadních vod a nese veškerou odpovědnost za porušení zákona o vodách.

2/Nájemce vlastním nákladem zajistí požární ochranu pronajatého prostoru, jakož i revize basicích přístrojů. Nájemce dále zajistí dodržování předpisů o životním prostředí a provádění pravidelných revizí ostatních vnitřních zařízení v předepsaných termínech.

3/Nájemce uhradí pronajímateli zvýšení daně z nemovitosti podle § 11 odst. 5 zákona č. 338/1992 Sb.

## **VIII.**

### **Závěrečná ujednání**

1/Tato smlouva je provedena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž obdrží každá strana dvě.

2/Jakékoli dodatky k této smlouvě musí být v písemné formě s podpisy obou stran a stanou se nedílnou součástí této smlouvy.

3/ Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 116/90 Sb. a občanského zákoníku.

4/Smluvní strany prohlašují, že jim je znám stav pronajímaného nebytového prostoru, že si smlouvu přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich pravé a svobodné vůle.

přílohy č. 1,2

V Hradci Králové dne 1.ledna 1997

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted text]

[Redacted text]

**Dodatek č. 1**  
ke smlouvě o nájmu ze dne 1.1.1997  
uzavřené mezi těmito stranami:

Město Hradec Králové, zastoupené Správou nemovitostí Hradec Králové, a.s.,  
ředitelem Ing. Pavlem Zámečником, Kydlinovská 1521, 501 52 Hradec Králové  
jako pronajímatel

a

MUDr. Miroslav Kalous  
bytem [redacted]  
jako nájemce

Smlouva o nájmu nebytového prostoru v domě čp. 820 na náměstí  
Osvoboditelů v Hradci Králové, o celkové výměře 47,44 m<sup>2</sup> za účelem provozování  
privátní stomatologické ordinace se mění v článku II. na základě usnesení Rady  
města č. 830/2003 bod II., odstavec 2., ze dne 2.9.2003 takto:

- 1) Nájemné za užívání nebytového prostoru s účinností od 1.10.2003 do  
31.12.2003 se stanovuje na částku 800,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,  
tj. 37952,- Kč roční nájemné      9488,- Kč čtvrtletní nájemné
- 2) Nájemné za užívání nebytového prostoru s účinností od 1.1.2004 se  
stanovuje na částku 1000,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,  
tj. 47440,- Kč roční nájemné      11860,- Kč čtvrtletní nájemné

Nájemce se zavazuje respektovat úpravu nájemného určenou pronajímatelem na  
základě změny obecně závazných předpisů nebo rozhodnutí orgánů města Hradec  
Králové.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčená.

Obě strany si smlouvu přečetly a souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými  
podpisy.

[redacted]  
pronajímatel

V Hradci Králové 26.9.2003

Dodatek vyhotovila: Brabcová

[redacted]  
nájemce

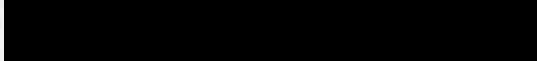
## Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu ze dne 1.1.1997  
uzavřený mezi těmito stranami:

Statutární město Hradec Králové,  
IČ: 268810

Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
zastoupené Ing. Zdeňkou Rychterovou, ředitelkou Správy nemovitostí Hradec Králové,  
příspěvková organizace, Kydlinovská 1521, 501 52 Hradec Králové  
IČ: 64811069, DIČ: CZ-64811069, číslo účtu 27-315020217/0100  
jako pronajímatel

a

MUDr. Miroslav Kalous, bytem   
IČ: 48149675  
jako nájemce

Ve smlouvě o nájmu nebytového prostoru v Hradci Králové v domě čp. 820 na náměstí Osvoboditelů o celkové ploše 47,44m<sup>2</sup>, za účelem provozování **privátní stomatologické ordinace** se na základě usnesení Rady města Hradec Králové č. 942/2008 ze dne 2.9.2008 snižuje nájemné z důvodu nemožnosti využití prostoru na náměstí Osvoboditelů čp. 820 za měsíc srpen 2008, na ¼ sjednané měsíční částky tj. na částku 989,- Kč. Dále se rozšiřuje nebytový prostor o část suterénní místnosti č. 8 k umístění chladících boxů na skladování infekčního odpadu dle výše uvedené smlouvy. V souvislosti s tímto se upravuje čl. I., čl. II., čl. III., a čl. V. s účinností od 1.12.2008 takto:

**v čl. I. se mění výměra o část suterénní místnosti a společné části takto:**

Pronajímatel je vlastníkem nebytového prostoru č. 504 v Hradci Králové v domě čp.820 na náměstí Osvoboditelů o celkové podlahové ploše 59,39 m<sup>2</sup>. Uvedený prostor přenechává pronajímatel nájemci do nájmu za účelem provozování: **privátní stomatologické ordinace.**

**v čl. II. se mění výše nájmu takto:**

Nájemné za užívání nebytového prostoru se stanoví dohodou ve výši 1.000,- Kč/m<sup>2</sup>/rok tj. 59.388,- Kč

slovy: padesátdevět tisíc tři sta osmdesát osm korun českých.

Čtvrtletní nájemné činí 14.847,- Kč.

Pronajímatel má právo nájemné každoročně zvýšit o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen.

**čl. III. se mění takto:**

Nájemce společně s nájmem se zavazuje hradit ceny služeb spojených s užíváním nebytového prostoru zálohově dle rozpisu záloh za služby, který je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Konečné vyúčtování těchto úhrad bude

provedeno po skončení kalendářního roku, nejpozději s vyúčtováním topné sezóny. V průběhu roku může pronajímatel změnit výši záloh, je-li pro to důvod vyplývající ze změny výše nákladů na zajištění těchto služeb.

Nájemce při konečném vyúčtování uhradí náklady na:

dodávku tepla	dle platné vyhlášky
studenou vodu	14,3% z celkových nákladů
osvětlení spol. prostor	11% z celkových nákladů
srážkovou vodu	7% z celkových nákladů

**čl. V. se doplňuje takto:**

bod 8. Nájemce je povinen hradit drobné opravy ve smyslu nařízení vlády č. 258/1995Sb. v platném znění.

bod 9. Nájemce se zavazuje, že umožní pronajímateli 2x ročně přístup ke zdroji vody.

bod 10. Pronajímatel může smlouvu vypovědět, bude-li nájemce v prodlení platby nájemného a služeb více jak dva měsíce.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčená

Obě strany si dodatek přečetly a souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

Dodatek smlouvy je vyhotoven ve třech výtiscích, z toho obdrží pronajímatel dva, nájemce jeden.

V Hradci Králové dne 6.11.2008



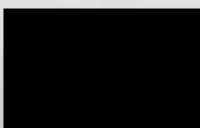
Ing. Zdeňka Rychterová  
ředitelka



nájemce

Příloha: rozpis služeb  
pasport  
plánek

Dodatek vyhotovila: Davidová



Příloha k nájemní smlouvě č. 1  
Platná ode dne 1.12.2008

Nájemce: MUDr. Miroslav Kalous, Vysocká 554, 500 02 Hradec Králové 7 (NP - nám. Osvoboditelů 820, HK)

Prostor	Výměra m <sup>2</sup>	Otápěná m <sup>2</sup>	nájemné/m <sup>2</sup> /rok	Poskytovaná služba - zálohové		
				Druh	Úhrada	
				Ročně Kč	čtvrtletní	
ordinace	38,74	46,49	1000,00	teplo	8000,00	2000,00
společná část	19,12	18,43	1000,00	osv. spol. prostor	200,00	50,00
suterén - spol.část	1,53		1000,00	studená voda	3600,00	900,00
				srážková voda	800,00	200,00
Celkem nájemné			59388,00	Celkem služby	12600,00	3150,00
Úhrada celkem					71988,00	17997,00

Podpis nájemce:





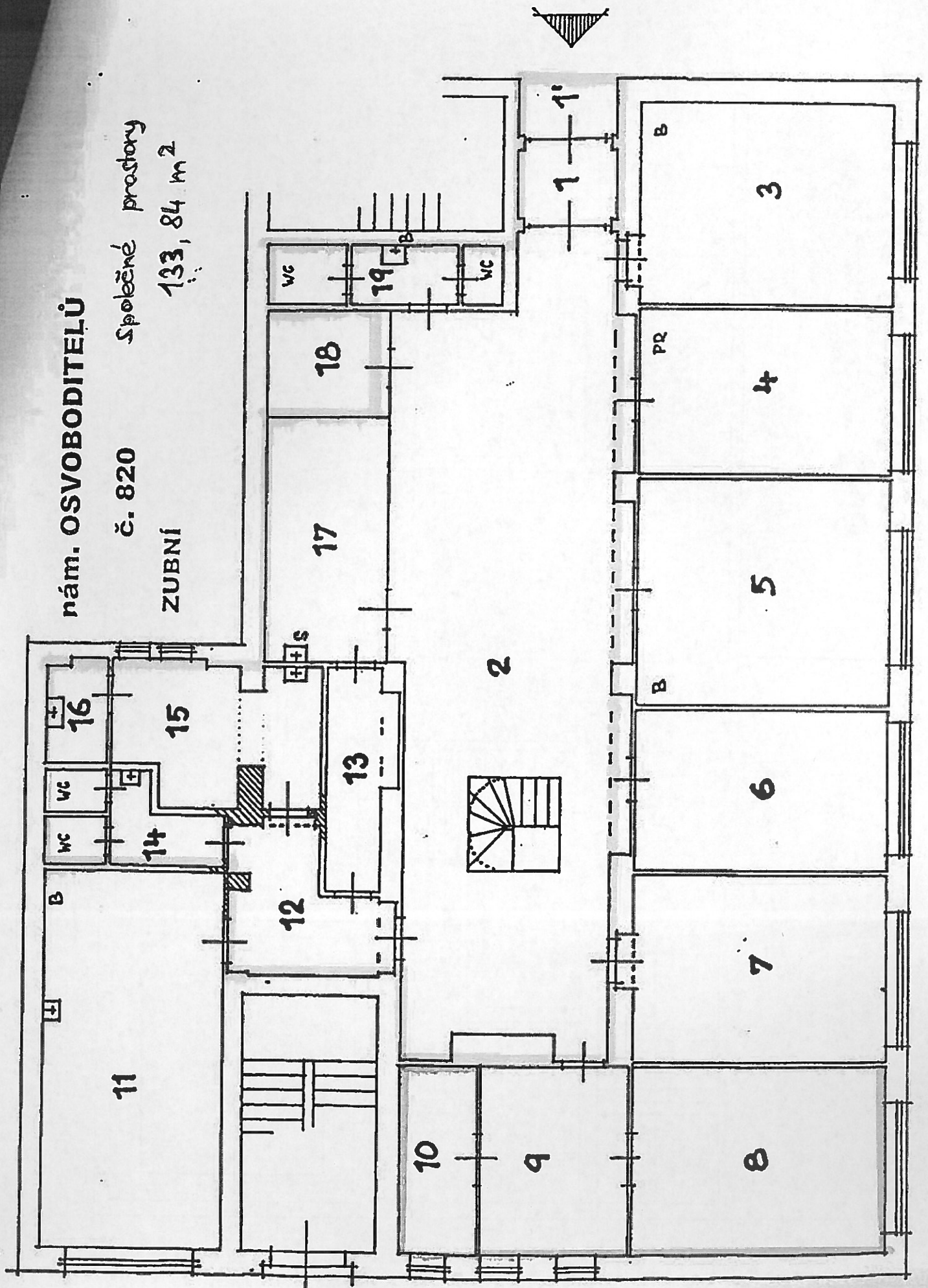
**nám. OSVOBODITELŮ**

č. 820

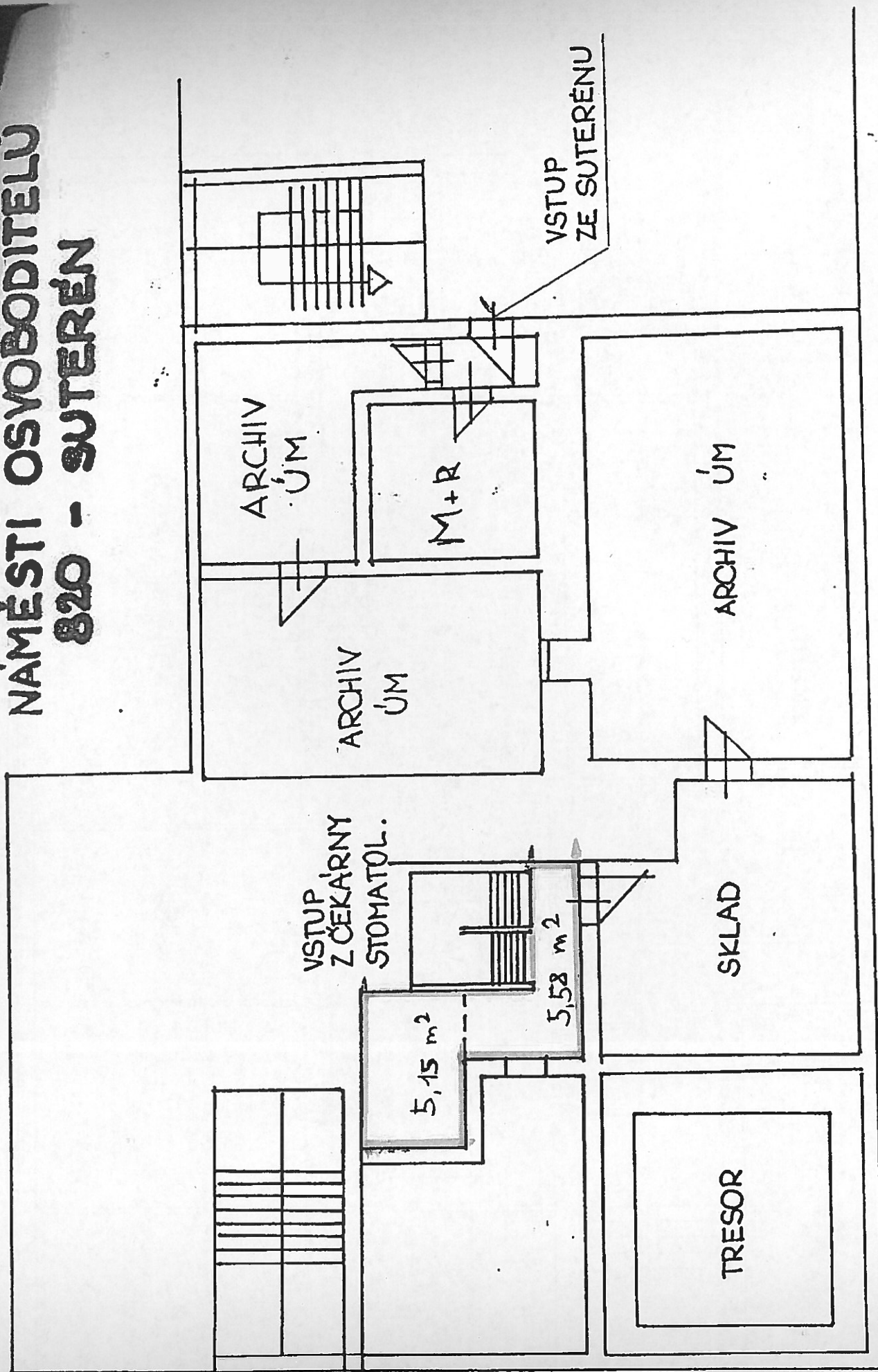
Společné prostory

ZUBNÍ

133,84 m<sup>2</sup>



# NÁMĚSTÍ OSVOBODITELŮ 820 - SUTERÉN



**Dodatek č. 3/2014**  
**k Nájemní smlouvě ze dne 1.1.1997**  
**(WD 3/820/504)**

**Smluvní strany:**

1. **Pronajímatel:**  
**Statutární město Hradec Králové**  
se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
IČ: 00268810; DIČ: CZ00268810; plátce DPH  
zastoupené Správou nemovitostí Hradec Králové, příspěvkovou organizací,  
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové,  
zastoupenou Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace  
(dále jen „pronajímatel“)
  
2. **Správce:**  
**Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**  
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové  
zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace,  
IČ: 64811069; DIČ: CZ64811069; plátce DPH  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové  
v oddíle Pr., vložka 51  
bankovní spojení: KB Hradec Králové  
číslo účtu: 27-315020217/0100  
ID datové schránky: rkyk8m9  
E-mail: [info@snhk.cz](mailto:info@snhk.cz)  
(dále jen „správce“)
  
3. **Nájemce:**  
**MUDr. Miroslav Kalous**  
bytem [REDACTED]  
IČ: 48149675, není plátce DPH  
(dále jen „nájemce“)

**A.**

1. Jako další účastník smlouvy je uveden správce nemovitosti, který je dle platné Příkazní smlouvy uzavřené se Statutárním městem Hradec Králové oprávněn k následujícím jednáním a činnostem vlastním jménem a na vlastní účet:

- 1.1. uzavírání smluv na dodávky plnění spojených s nájmem prostoru s dodavatelem energií, vody, kompletní výtahový servis apod. (dále jen „služby“)
- 1.2. k nákupu služeb a k jejich následnému vyúčtování konečnému spotřebiteli.

Nájemní smlouva ze dne 1.1.1997 (dále jen „smlouva“) prostoru sloužícího podnikání č. 504 na náměstí Osvoboditelů v Hradci Králové v domě čp. 820 o celkové ploše 59,39 m<sup>2</sup> za účelem provozování privátní stomatologické ordinace se na základě usnesení Rady města Hradec Králové č. RM/2014/874 ze dne 29.7.2014 (záměr pronájmu zveřejněn na úřední desce od 27.6.2014 do 14.7.2014) mění v označení nájemce takto:

Nové označení nájemce:

3. **Nájemce:**  
**MUDr. Martin Kalous, r.č.** [redacted]  
bytem [redacted]  
Tel.: [redacted]

(dále jen „nájemce“)

MUDr. Martin Kalous vstupuje od 1.1.2015 do postavení nájemce a přebírá veškerá práva a povinnosti nájemce vyplývající z Nájemní smlouvy ze dne 1.1.1997.

**B.**

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.1.2015

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčená.

Smluvní strany si dodatek přečetly a souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

Dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý o síle originálu, z nichž pronajímatel a správce obdrží po jednom stejnopise a nájemce obdrží dva stejnopisy.

Příloha: příloha č. 1 – Splátkový kalendář – daňový doklad  
příloha č. 2 – Pasport  
příloha č. 3 – Situační plán

V Hradci Králové dne 18.9.2014

Pronajímatel:

[redacted]

Ing. Jaroslava Bernhardová  
ředitelka

Nájemce:

[redacted]

MUDr. Martin Kalous

Správce:

[redacted]

Ing. Jaroslava Bernhardová  
ředitelka

[redacted]

MUDr. Miroslav Kalous

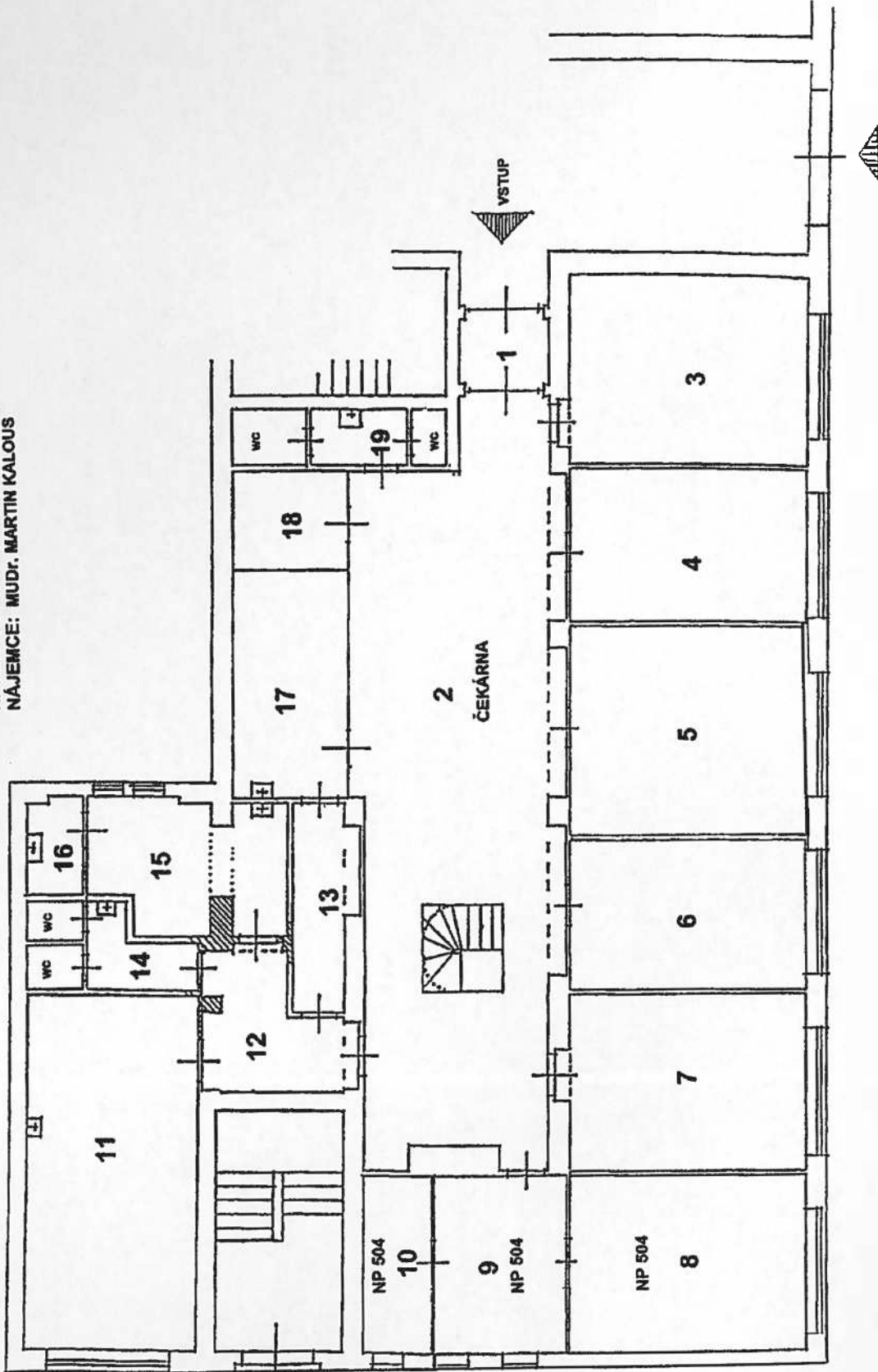
Vypracovala: Davidová

[redacted]





NÁMĚSTÍ OSVOBODITELŮ Č.P. 620, NP 504  
NAJEMCE: MUDR. MARTIN KALOUS



NÁMĚSTÍ OSVOBODITELŮ

**Dodatek č. 4/2022**  
**k Nájemní smlouvě ze dne 1.1.1997**  
**(WD 3/820/504)**

**Smluvní strany:**

1. **Pronajímatel:**  
**Statutární město Hradec Králové**  
se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
IČO: 00268810; DIČ: CZ00268810; plátce DPH  
zastoupené Správou nemovitostí Hradec Králové, příspěvkovou organizací,  
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové,  
zastoupenou Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace  
(dále jen „pronajímatel“)
  
2. **Správce:**  
**Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**  
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové  
zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace  
IČO: 64811069; DIČ: CZ64811069; plátce DPH  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle Pr.,  
vločka 51  
bankovní spojení: KB Hradec Králové  
číslo účtu: 27-315020217/0100  
ID datové schránky: rkyk8m9  
E-mail: [info@snhk.cz](mailto:info@snhk.cz)  
(dále jen „správce“)
  
3. **Nájemce:**  
**MUDr. Martin Kalous**  
se sídlem [redacted]  
IČO: 03549623; není plátce DPH  
Tel.: [redacted]  
(dále jen „nájemce“)

Magistrat mesta HK  
Doručeno: 11.05.2023  
MHK/099048/2023  
Listy: 2 přílohy:  
druh: 11/sv:



mmhkes8c1306e9

**Preambule**

U Nájemní smlouvy (WD 3/820/504) ze dne 1.1.1997 (dále jen „smlouva“) prostor č. 504 na náměstí Osvoboditelů č.p. 820 v Hradci Králové o celkové ploše 59,39 m<sup>2</sup> pro **provozování privátní stomatologické ordinace** se na základě usnesení Rady města Hradec Králové č. RM/2021/1536 ze dne 7.12.2021 mění v čl. II. poslední věta (změna inflační doložky) a dále se na základě usnesení Rady města Hradec Králové č. RM/2022/1318 ze dne 8.11.2022 (zveřejněno na úřední desce Magistrátu města od 21.11.2022 do 7.12.2022) doplňuje takto:

**A.**

Smluvní strany se vzájemně dohodly na tom, že pronajímatel provede na vlastní náklady stavební úpravy společných prostor – čekárny. Movité věci si zajistí na své náklady nájemce. Smluvní strany se dohodly, že **ode dne dokončení stavebních úprav čekárny se nájemci navýší nájemné o 400,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**, a to s ohledem na užívání společných prostor, tj. čekárny. Budova na náměstí Osvoboditelů č.p. 820 je kulturní památka a podmínkou realizace je kladné vyjádření odboru památkové péče a odboru stavebního. **Nájemce tímto souhlasí s navýšením nájmu od data dokončení stavebních úprav společné čekárny. Na základě výše uvedeného, bude nájemci zaslán nový Splátkový kalendář - daňový doklad s novou výší nájemného.**



**B.**

**čl. II. poslední věta smlouvy se mění takto:**

Pronajímatel má právo nájemné každoročně zvýšit o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zjištěného dle Českého statistického úřadu. V případě, že v některém kalendářním roce, popř. letech, nedojde ke zvýšení nájemného o částku odpovídající míře inflace za uplynulý kalendářní rok, popř. roky, podle tohoto článku smlouvy, je pronajímatel oprávněn jednostranně zvýšit nájemné o součet míry inflace za roky, v nichž tato úprava nebyla provedena, nejvýše za 5 uplynulých let. Pronajímatel je dále oprávněn jednostranně zvýšit nájemné, pokud tak stanoví zákon nebo jiný obecně závazný právní předpis.

**C.**

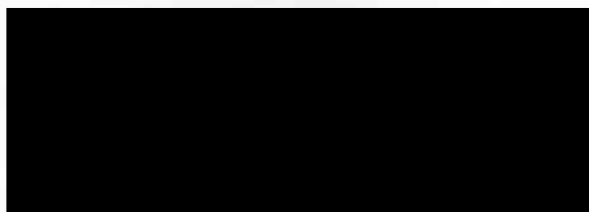
1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že na tento dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním dodatku č.4 ke smlouvě v plném znění (včetně všech příloh).
5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek č.4 ke smlouvě neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním dodatku č.4 ke smlouvě (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek v registru smluv.
6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
  - identifikace smluvních stran:
    - Statutární město Hradec Králové** se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO: 00268810, ID: bebb2in;
    - **Správa nemovitostí Hradec Králové**, příspěvková organizace, se sídlem Kydlínovská 1521, 500 02 Hradec Králové, IČO: 64811069, ID: rkyk8m9;
    - **MUDr. Martin Kalous**, se sídlem [redacted] Hradec Králové, IČO: 03549623;
  - vymezení předmětu dodatku: na náměstí Osvoboditelů 820, Hradec Králové,
  - cena nelze určit
  - datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

7. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčená.
8. Smluvní strany si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy.
9. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, každý o síle originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.

V Hradci Králové dne 27.2.2023

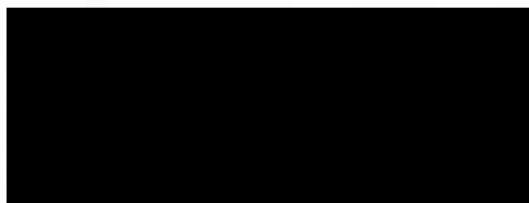
V Hradci Králové dne -5. 05. 2023

Pronajímatel:



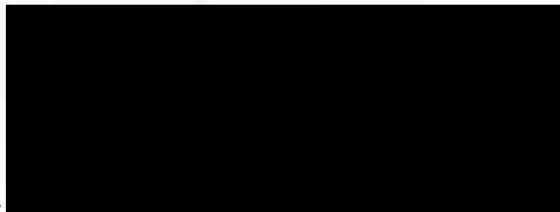
Ing. Jaroslava Bernhardová  
ředitelka

Nájemce:



MUDr. Martin Kalous

Správce:



Ing. Jaroslava Bernhardová  
ředitelka

Dodatek vyhotovila: Davidová

