

Čj.: E654-S-526/2023
Čj.: 3631/2023-SŽ-OŘ PLZ-Ř
Čj.: S3630/2023-SŽ-OŘ PLZ-Ř

Čj. smlouvy o smlouvě budoucí: E654-S-1658/2022

Darovací smlouva

kteřou podle ust. § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, uzavřely tyto smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená: **Bc. Jiřím Svobodou, MBA**, generálním ředitelem

Adresa pro zasílání korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň

(dále jen „dárce“)

a

Město Prachatice

se sídlem Prachatice, Velké náměstí 3, PSČ 383 01

IČO: 002 50 627

DIČ: CZ00250627

zastoupeno: **Ing. Janem Bauerem**, starostou

(dále jen „obdarovaný“)

Článek I.

1. Dárce je investorem stavby „**Prachatice ON – odkanalizování výpravní budovy**“ (dále jen „stavba“), kterou dárce realizoval jako vyvolanou investici.
2. V rámci stavby byly z důvodu nevyhovujícího technického stavu a nedostačující kapacity stávajícího kanalizačního zařízení výpravní budovy v ŽST Prachatice zřízeny nové přípojky splaškové kanalizace a dešťové kanalizace pro výpravní budovu a veřejné WC ve vlastnictví dárce na pozemcích parc. č. st. 477 a parc. č. st. 480/1 k.ú. Prachatice, zrušeny stávající odpadní jímky a upraveny plochy po jejich odstranění. V souvislosti s tím bylo provedeno, jako stavbou vyvolaná investice, prodloužení stávajících kanalizačních stok – kanalizační stoky splaškové kanalizace a kanalizační stoky dešťové kanalizace na pozemku parc. č. 1547 v k.ú. Prachatice ve vlastnictví obdarovaného.
3. Pozemek p. č. 1547 v k. ú. Prachatice, obec Prachatice je zapsaný na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice.
4. Kolaudační souhlas s užíváním stavby byl vydán dne 16. 1. 2023 pod č.j. ŽP: Vod231/2/75934/2022 Městským úřadem v Prachaticích.

Článek II.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v rámci stavby vybudované prodloužení kanalizačních stok splaškové kanalizace a dešťové kanalizace ve smyslu zák. č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu zák. č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, nemůže mít dárce ve svém majetku výše uvedenou stavbu, resp. v majetku České republiky s právem hospodařit pro dárce, a pod svojí správou, neboť se nejedná o stavbu přímo sloužící k účelu provozování drážní cesty.
2. Dárce a obdarovaný se dohodli, že dárce bezúplatně daruje obdarovanému stavbu prodloužení kanalizačních stok – splaškové kanalizace a dešťové kanalizace vybudované na pozemku parc. č. 1547 v k.ú. Prachatice podle projektové dokumentace na akci: **ŽST Prachatice Odkanalizování výpravní budovy a veřejných WC**, a to tyto stavební objekty **SO-01 Prodloužení splaškové kanalizace** – kanalizační stoka z trub PP DN 250 mm délky 81,7 m na parcele KN č. 1547, k.ú. Prachatice a **SO-03 Prodloužení dešťové kanalizace** – kanalizační stoka z trub PP DN 300 mm délky 83 m na parcele KN č. 1547 k.ú. Prachatice.
3. Obdarovaný stavební objekty - stavby „**Prachatice ON – odkanalizování výpravní budovy**“ umístěné na pozemku p. č. 1547 v k. ú. Prachatice přijímá do svého vlastnictví.
4. Dárce prohlašuje, že převáděná stavba není zatížena žádnými vadami, ať už faktickými nebo právními.
5. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav stavby znám, že si stavbu prohlédl před podpisem této smlouvy a že ji bez výhrad přijímá ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy.
6. Účetní hodnota jednotlivých stavebních objektů:
SO-01 Prodloužení splaškové kanalizace činí 1.567.161,86 Kč
SO-03 Prodloužení dešťové kanalizace činí 1.401.336,54 Kč
Celková účetní hodnota převáděné stavby je 2.968.498,40 Kč bez DPH
(slovy: dvě miliony devět set šedesát osm tisíc čtyřicet sedm tisíc korun čtyřicet haléřů korun českých).

Článek III.

1. Město Prachatice prohlašuje, že bezúplatné nabytí stavby, která je předmětem této darovací smlouvy, bylo schváleno Radou Města Prachatice usnesením č. 2520/2021 ze dne 29.11.2021 a usnesením č. 2734/2022 ze dne 23. 2. 2022 a bylo převzato v souladu se směrnicí města Prachatice č. 3/2005 *Pravidla pro přebírání soukromých ZTV do majetku a správy Města Prachatice*, zejména odst. (5) písm. f) (projektové řešení) a písm. h) (kontrola skutečného provedení prací).
2. Na obdarovaného přechází práva a povinnosti ze smlouvy o dílo na zhotovení stavby pod názvem „Prachatice ON – odkanalizování výpravní budovy“ ze dne 11. 7. 2022, která tvoří přílohu této smlouvy.

Článek IV.

1. Tato smlouva je platná dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinná dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Obdarovaný se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv do 30 dnů od jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy smluvních stran řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

5. Změny nebo dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou.
6. Tato smlouva obsahující bez příloh 3 tištěné textové strany je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotovení smlouvy.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

- Smlouva o dílo na zhotovení stavby ze dne 11. 7. 2022
- Zápis o odevzdání a převzetí díla

V Praze dne 04. 04. 2023

V Prachaticích dne 10. 05. 2023

Dárce:



Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel

Obdarovaný:



Ing. Jan Bauer
starosta

