

Dohoda o úhradě nákladů za poskytované internetové služby

Účastníci dohody:

Správa Pražského hradu

sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

Zřizovací listina č.j. 401.495/93 ze dne 19.4.1993

právní forma: příspěvková organizace

zastoupena: ...

bankovní spojení: ...

č. účtu: ...

(dále jen „Správa“)

a

JLV, a.s.

sídlem: Chodovská 228/3, Michle, 141 00 Praha 4

IČO: 45272298

DIČ: CZ45272298

zastoupena: ...

zapsaná u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou oddíl B, vložka 1430

bankovní spojení: ...

č. účtu: ...

(dále jen „nájemce“)

Dohoda o úhradě nákladů za poskytované internetové služby se uzavírá v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon“).

I.

1. Účastníci této dohody prohlašují, že mezi sebou uzavřeli dne 23. prosince 2022 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání Restaurace Vikárka č.j. SPH 2169/2022 (dále jen „smlouva o nájmu“).
2. Předmětem smlouvy o nájmu je nájem mj. prostor v budovách čp. 38, 39, 40 a 198, jež společně tvoří funkčně a technicky propojený prostor nazývaný Restaurace Vikárka za účelem provozování restaurace a dalších provozů specifikovaných ve smlouvě o nájmu (dále jen „předmět nájmu“).
3. Předmět nájmu byl nájemci Správou pronajat na dobu určitou, od 2.1.2023 (den předání předmětu nájmu nájemci) do 31.12.2027.

II.

1. Správa se zavazuje zajistit v předmětu nájmu pro nájemce internet o rychlosti 5/5Mbit/s s jednou veřejnou IP adresou připojením metalického kabelu do aktivního prvku Správy v DR Vikárka, a to na dobu od 15. 5. 2023 do 31. 12. 2027. Poskytnutá služba internetu bude sloužit

pro interní potřebu nájemce jako je pokladní či interní účetní systém atp. V žádném případě nebude poskytnuta návštěvníkům provozovny ani jinak veřejně sdílena.

2. Nájemce se zavazuje hradit Správě za zajištění služby specifikované v předchozím odstavci měsíčně částku ve výši 395,- Kč bez DPH. DPH bude uplatňována v souladu s platnou legislativou.

3. Na měsíční částku (včetně příslušné DPH) bude Správou vystavován k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce daňový doklad (faktura), splatný dnem na něm uvedeným.

4. Pro případ prodlení nájemce s úhradou příslušné částky se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

5. Pro případ porušení povinnosti nájemce v odst. 1 tohoto článku (zejména poskytnutí služby internetu veřejnosti) se nájemce zavazuje uhradit Správě smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení.

6. Smluvní pokuty budou vyúčtovány na základě samostatně vystavených daňových dokladů Správou se splatností na dokladu uvedenou.

7. Daňové doklady vystavené na základě této smlouvy je Správa oprávněna zasílat nájemci na e-mail – ...

III.

1. Požadavky na jakékoli změny související s poskytovanou službou bude nájemce zasílat písemně k rukám vedoucího Oddělení informačních technologií – na e-mail – ... Poruchy budou oznamovány bez zbytečného odkladu na tel.: ...

2. Účastníci této dohody prohlašují, že tato dohoda je závislá na účinnosti smlouvy o nájmu, tj. tato dohoda trvá po dobu účinnosti citované smlouvy. Dojde-li k ukončení citované smlouvy zaniká společně se smlouvou i tato dohoda.

3. Tuto dohodu je možné ukončit i bez toho, aniž by došlo k ukončení smlouvy o nájmu, a to dohodou účastníků dohody, případně výpovědí jedné ze stran (i bez uvedení důvodu) s jednoměsíční výpovědní dobou, přičemž výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

4. Účastníci dohody sjednávají, že si budou písemnosti dle této dohody zasílat na kontakty, které jsou pro konkrétní jednání uvedené v této dohodě či na adresu sídla druhého účastníka. Účastníci dohody také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této dohody i do příslušné datové schránky formou datové zprávy (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Účastníci dohody dále sjednávají, že se na doručení písemností dle této smlouvy uplatní příslušné domněnky dojití dle § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dle § 18a zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

IV.

1. Účastníci této dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, neodporuje zákonu a nepřičí se dobrým mravům a že jim není známa žádná okolnost, která by bránila jejímu uzavření.

2. Účastníci této dohody se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly za tím účelem výslovně označeny, nepřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro

plnění podmínek této dohody, a to po celou dobu trvání dohody i po jejím skončení, a to až do doby, než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy Správě vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle platných právních předpisů, a dále bude-li o tyto informace požádána svým zřizovatelem. Účastníci dohody sjednávají, že dohoda v uvedeném znění může být kterýmkoliv z účastníků zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.

3. Tato dohoda může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění, byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci účastníků dohody, jakákoliv ústní ujednání o změnách této dohody budou považována za právně neplatná a neúčinná.

4. Dohoda je uzavřena podpisem oprávněných zástupců účastníků dohody a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění dohody včetně jejích případných změn v registru smluv zajistí Správa bez zbytečného odkladu po jejím podpisu.

5. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se budou řídit příslušným ustanovením platných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Účastníci dohody sjednávají, že nájemce na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 a § 1766 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

6. Pro případ soudního sporu účastníci dohody sjednávají místně příslušným soud Správy dle jejího sídla v Praze.

7. V případě předčasného ukončení dohody se účastníci dohody zavazují vzájemně vypořádat již poskytnutá plnění.

8. Je-li kterékoli ustanovení této dohody neplatné nebo neúčinné nebo nevykonatelné případně, stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se neplatnost, neúčinnost nebo nevykonatelnost takového ustanovení platnosti, účinnosti či vykonatelnosti ustanovení ostatních. Účastníci dohody v takovém případě vyvinou veškerou snahu, aby vadné ustanovení nahradily bezvadným, které se svým obsahem a účelem nejvíce přibližuje nahrazovanému ustanovení.

9. Dohoda se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž Správa obdrží po dvou a nájemce po jednom stejnopise.

V Praze dne

V Praze dne

JLV, a.s.

Správa Pražského hradu