

Nájemce: Cífra, z.s.
 Hradební 1198
 68601 Uherské Hradiště

IČ: 26523213

Kontaktní osoba:
 Kristýna Vlachynská
 723 771 792

Číslo účtu: 5553540237

Banka: 0100

Účel pronájmu: Za písničkou a milováním

Číslo smlouvy: 20230064

Prostory	Datum a čas	Hodin	Cena Kč	Sleva	Cena Kč
Klub kultury: Herecké šatny	5. 5. 2023, 08:00 - 22:00	14	100/h	100%	0
Klub kultury: Vestibul	5. 5. 2023, 08:00 - 22:00	14	231/h	100%	0
Klub kultury: Velký sál	5. 5. 2023, 08:30 - 09:30	1	909/h		909
Klub kultury: Velký sál	5. 5. 2023, 10:00 - 11:00	1	909/h		909
Klub kultury: Velký sál	5. 5. 2023, 19:00 - 21:00	2	909/h		1 818
Klub kultury: Vestibul	6. 5. 2023, 08:00 - 22:00	14	231/h	100%	0
Klub kultury: Herecké šatny	6. 5. 2023, 08:00 - 22:00	14	100/h	100%	0
Klub kultury: Velký sál	6. 5. 2023, 19:00 - 21:00	2	909/h		1 818
Klub kultury: Velký sál	7. 5. 2023, 09:00 - 13:00	4	909/h	25%	2 727
Celková cena za pronájem prostor bez DPH					8 181

Služby	Počet	Hodin *	Cena Kč **	Sleva	Cena Kč
stupňovité hlediště-elevace (63 praktikáblů), židle technická blokace - ř. 17, 18 (11-16), č. 4 (1-2), balkón (37-38)	-	-	14 000	50%	7 000
požární dozor 5. 5. (4 + 4 hodiny) 6. 5. (4 hodiny)	3	12	210/h		7 560
osvětlovač příprava, generálka, akce, úklid (odhad) 4.5. (6 hodiny), 5.5. (4 + 4 hodiny), 6.5. (6 hodin), zvukař vlastní (Petr Bazel), vysílačky, lampičky na notové stojany střímané	1	20	420/h		8 400
dataprojektor FullHD 8000Ansi (profi) 5.5. projekce na zadní horizont, dataprojekce v režii nájemce (vč. ntb)	-	-	5 000		5 000
vrátný předpoklad: 5.5. (8 hodin), 6.5. (4 hodiny), 7.5. úklid (4 hodiny)	1	12	210/h		2 520
předprodej on-line 5% z ceny vstupenky (minimálně však 10,00Kč ze vstupenky), vstupné 300 Kč, předprodej od 12. 4. 2023, 2 představení, blokace a rezervace dle příloženého seat planu. Tržba ze vstupného bude zaslána na č.ú. uvedeného v záhlaví smlouvy.	-	-	0		0
předprodej-pokladna 5.5. a 6.5., vždy hodinu před večerní akcí	1	2	250/h		500
propagace (měsíční plakát KK,web, instagram, výlepové plochy KK) sleva 95% - akce ve spolupráci	-	-	5 000	95%	250
číslování sedadel jen večerní představení - kalkulován jen 1x	-	-	800		800
šatnářka pouze na večerní představení, 5.5. (4 hodiny), 6. 5. (4 hodiny)	2	8	210/h		3 360
reklamní poutač 1x2m (tisk, instalace, zábor prostranství) Masarykovo nám.	1	-	1 500	50%	750
nástěnka interiérová do vestibulu - bude umístěno v souladu s bezpečnostními předpisy	10	-	50	50%	250



dataprojektor FullHD 8000Ansi (profi)	-	-	5 000	5 000
6.5. projekce na zadní horizont, dataprojekce v režii nájemce (vč. ntb)				
baletizol	-	-	2 000	2 000
baletizol 14x9 metrů, pokládka, lepení, úklid				
Služba mimo specifikací	1	-	0	0
Všechny herecké šatny k dispozici. Bude fakturováno dle skutečně odebraných služeb. Večerní programy s přestávkou (požadavek na bar).				

Celková cena za služby bez DPH 43 390

*) počet uvedených hodin udává počet hodin ve standardní sazbě + počet hodin s víkendovými a nočními příplatky

**) cena za jednotku, v závorce je uveden procentuální příplatek za víkend a noc

Celkem	Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena s DPH
Prostory	8 181	21%	1 718	9 899
Služby	43 390	21%	9 112	52 502
Celkem	51 571		10 830	62 401 Kč

Způsob úhrady: převodem



Všeobecné podmínky pro smlouvu o pronájmu místností KK

KK pronajímá místnosti ve volných termínech a poskytuje s tím spojené služby v souladu se Statutem KK a ustanovením zák.č. 455/91 Sb. - Živnostenský list č.j.: 1146/92 UH a č.j.: 1143/92 UH. Uzavření této nájemní smlouvy se řídí ustanoveními §2201 a násl.,zák. č. 89/2012, Občanského zákoníku. Základním předpokladem smlouvy o užívání místností KK je písemně uzavřená smlouva na formuláři KK. Obsahuje zejména účel, termín, dobu konání akce, podrobné požadavky na služby, předběžnou kalkulaci.

Odstoupení od smlouvy

Obě smluvní strany mohou bez vzájemných nároků od dohody odstoupit v dohodnuté lhůtě 30 dnů před akcí. Při zrušení dohody ze strany KK po dohodnutém termínu hradí KK objednateli prokazatelně vzniklé náklady spojené s přípravou akce. V případě odstoupení od smlouvy ze strany nájemce bude pronajímatel požadovat od nájemce sankci ve výši 25% z celkové částky za pronájem v případě, že k odstoupení dojde 29 - 15 dní před dnem uskutečnění pronájmu, 50% v případě odstoupení 14 - 3 dny před dnem uskutečnění pronájmu a plnou výši nájmu v případě odstoupení 1 nebo 2 dny před uskutečněním pronájmu nebo při neuskutečnění pronájmu. Nájemce může od odchody odstoupit i po stanované lhůtě bez postihu v případě, že KK nesplnil základní dohodnuté podmínky.

Povinnosti nájemce

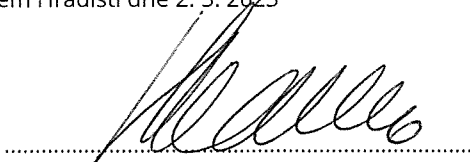
Pověřený pracovník uvedený v této smlouvě musí být v objektu přítomen 60 minut před zahájením akce, prokáže se platnou smlouvou a převezme od pověřeného pracovníka KK prostory a další vybavení. Zjištěné nedostatky je povinnen ihned oznámit pronajímateli. Po skončení akce tentýž pověřený pracovník předá pověřenému pracovníku KK pronajaté místnosti a ostatní vybavení. V případě zaviněného poškození bude nájemci vystavena faktura za případnou opravu nebo náhradu škody. Mezi nájemcem a pronajímatelem musí dojít ke vzájemnému představení stanovené požární hlídky a pořadatelské služby. Nájemce odpovídá za dodržování protipožárních a bezpečnostních opatření KK a dodržování zákazů kouření. Nepřipustí přemístování a odnášení vybavení z prostor KK. Odpovídá za dodržení podmínek smlouvy, zejména za včasné ukončení akce. V případě nedodržení zákazu kouření bude nájemci uložena pokuta ve výši 10.000,- Kč. Skončí-li akce před plánovanou dobou, vyhledá v objektu pověřeného pracovníka KK a o této skutečnosti jej informuje. Nájemce je povinnen uhradit do 14 dnů všechny škody prokazatelně vzniklé při akci, které vznikly zaviněným porušením povinností nájemce. Prodleva v této platbě, jakož i prodleva v úhradě nájemného, bude sankciována 0,5% z celkové částky za každý den prodlení. Pokud není ve smlouvě určeno jinak, veškeré povinnosti vůči třetím osobám (např. OSA) na sebe přebírá nájemce.

Povinnosti pronajímatele

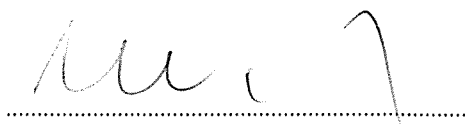
Zajistí včasnou přípravu prostor a poskytnutí sjednaných služeb pro akci dle uzavřené smlouvy. Kontroluje plnění povinností ze strany nájemce. Požární hlídce předkládá deník požární hlídky a dbá, aby po akci byl učiněn zápis. Zjistí - li pověřený pracovník KK, že ze strany nájemce nejsou dodrženy dohodnuté podmínky a není možno sjednat nápravu na místě, je povinnen akci zastavit a zrušit. KK trvá na dodržení povolené doby akce. V případě nedodržení této doby bude nájemci účtováno 5.000,- Kč za každou započatou hodinu navíc.

Dohoda o dočasném užívání místností nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

V Uherském Hradišti dne 2. 5. 2023



Nájemce



Pronajímatel

klub kultury
uherské hradiště

hradištní 1158 • 686 60 uh. hradiště
DIČ CZ06092100 • www.kkuh.cz



U operace proběhla finanční kontrola ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb. a nebyly shledány důvody pro její pozastavení.

.....
Příkazce operace

Datum:

.....
Správce rozpočtu

Datum:

[Faint, illegible text]

