

SPU 129179/2023
UID: spuess8c14219d

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj,
adresa: Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice,
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

AGRA Zvíkov spol. s r.o.

sídlo: náměstí Míru 140/1, 373 72 Lišov

IČO: 49060554

DIČ: CZ49060554

zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 3183,
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Milan Korbel, jednatel

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci
č. 89N21/05 k dodatku č. 3**

Čl. I

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj Katastrálního pracoviště České Budějovice

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | výměra (m ²) | druh pozemku |
|----------|------------|---------------|------------|--------------------------|--------------|
| Ledenice | Zaliny | KN | 738/23 | 1630 | orná půda |
| Ledenice | Zaliny | KN | 537/4 | 6867 | orná půda |

se zavazuje za její užívání od 1. 10. 2021 do 30. 4. 2023 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“) a náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

ČI. II

Roční úhrada za užívání nemovité věci specifikované v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 985,- Kč (slovy: devětsetosmdesát pět korun českých). Výpočet je součástí této Dohody.

Celková úhrada za období od 1. 10. 2021 do 30. 4. 2023 činí 1557,- Kč (slovy: tisícpětsetpadesát sedm korun českých).

Náhrada celkem činí 65,- Kč (slovy: šedesát pět korun českých), a to:

za zdaňovací období 2022 65,- Kč (slovy: šedesát pět korun českých)

Celková částka k úhradě činí 1622,- Kč (slovy: tisícšestsetdvacet dva korun českých).

ČI. III

Uživatel se zavazuje **celkovou úhradu** specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, **číslo účtu 50016-3723001/0710, variabilní symbol 8912105 do 30 dnů** ode dne účinnosti této dohody.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání včetně náhrady za zaplacenou daň z nemovitých věcí, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 8912105.

ČI. IV

Další užívací vztahy k nemovité věci specifikované v čl. I. této dohody budou řešeny v Dodatku č.3 pachtovní smlouvy č. 89N21/05, která bude uzavřena po podpisu této dohody.

ČI. V

Státní pozemkový úřad jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje v dohodě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této dohodě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této dohody. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Účastníci této dohody se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se Státní pozemkový úřad zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

ČI. VI

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. VII

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 28. 4. 2023

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihočeský Kraj

.....
AGRA Zvíkov spol. s r.o.
Ing. Milan Korbel, jednatel

uživatel

Za správnost: Ing. Zuzana Sýkorová

.....
podpis

Souhrn vyúčtování

| K.ú. (název) | p.p.č. | LV | SPÚ podíl /ýměra (m2) | Rozhodné datum | Počet dní | Úhrada Kč |
|--------------|--------|--------|-----------------------|-----------------------|-----------|-----------|
| Zaliny | 662224 | 537/4 | 10002 1/1 6867 | 01.10.2021 30.04.2023 | 577 | 1259 |
| Zaliny | 662224 | 738/23 | 10002 1/1 1630 | 01.10.2021 30.04.2023 | 577 | 299 |

Celkem úhrada za užívání pozemků (včetně minimální ceny) 1557

Daň z nemovitých věcí

Rok

| | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | Celkem |
|--------|------|------|------|------|------|------|------|--------|
| Zaliny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zaliny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 65 | 65 |

Celkem daň z nemovitých věcí 0 0 0 0 0 0 65 65**CELKEM K ÚHRADĚ 1622**