

# Smlouva o dílo

SOD 11/2017

Sml 2017/0269/OSM.DSM

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. Občanského zákoníku (zákonu č. 89/2012 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů)

---

## I.

### Smluvní strany

- Zhotovitel:** GIMON, s. r. o.  
se sídlem: Za poštou 12, Praha 10, PSČ 100 00  
zastoupen: Roman Ulbert, jednatel společnosti  
kontakt: [REDACTED]  
IČ: 256 20 061  
DIČ: CZ25620061  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
číslo účtu: [REDACTED]  
(dále též jen „zhotovitel“)
- Objednatel:** Městská část Praha 8  
se sídlem orgánů: Zenklova 35, 180 48 Praha 8 – Libeň,  
IČ: 000 63 797  
DIČ: CZ00063797  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
Oblastní pobočka Praha - východ,  
Pobočka v Praze 8  
Na Hrázi 1, 180 00 Praha 8 – Libeň,  
číslo účtu: [REDACTED]  
zastoupen: Ing. Bc. Eliáš Jiří, vedoucí odboru správy majetku  
(dále též jen „objednatel“)

## II. Předmět smlouvy

- Zhotovitel** se zavazuje provést osazení klimatizační jednotky do 4 kanceláří na adrese Nekvasilova 625/2, 186 00 Praha 8 – Karlín, v rozsahu dle cenové nabídky ze dne 11. 4. 2017 /dále jen „dílo“/.
- Zahájení prací k provedení díla se stanoví na 15. 6. 2017.
- Zhotovitel** provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, nejpozději do 17. 7. 2017.

## III. Věci určené k provedení díla

- Objednatel** předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Po dokončení díla předá zhotovitel objednateli zapůjčený prostor v původním stavu.
- Objednatel** opatří na svůj náklad a předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu: **klíče** od hlavních vchodových dveří a vlastního bytu.

#### IV. Cena za dílo

1. **Objednatel** zaplatí za provedení díla smluvní cenu ve výši **242 680,-Kč** (slovy: dvě stě čtyřicet dva tisíc šest set osmdesát korun českých) **Kč** bez DPH.
2. **Na cenu se vztahuje** režim přenesené daňové povinnosti dle § 92 a - 92 e zákona o DPH.
3. **Objednatel** zaplatí cenu za dílo do 14 dnů po obdržení faktury.

#### V. Platební podmínky

1. Podkladem pro fakturaci je splnění článku VII. odst. 2. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) uvést podrobný rozpis prací dle jednotlivých druhů prací s uvedením ceny za jednotku, celkové provedené množství a celkovou cenu. Bez uvedení těchto náležitostí je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli k doplnění s tím, že splatnost nastane nejdříve 14 dnů po jeho doplnění a opětovnému předložení objednateli.

#### VI. Způsob provádění díla

1. **Objednatel** je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
2. Zjistí-li **zhotovitel** při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.

#### VII. Provedení díla

1. **Zhotovitel** splní svou povinnost provést dílo jeho **řádným ukončením a předáním** objednateli.
2. Po ukončení díla sepíše zhotovitel a objednatel zápis o předání a převzetí díla mezi **zhotovitelem a objednatelem**.

#### VIII. Vady díla

1. **Zhotovitel** odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
2. **Zhotovitel** odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

#### IX. Záruční doba

1. Předáním díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.
2. **Délka doby záruky** za jakost práce, na materiál činí 36 měsíců.

## X. Další ujednání

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními výše cit. Občanského zákoníku.
2. **Zhotovitel** provede dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN) a harmonizovaných ČSN (ČSN EN).
3. **Zhotovitel** zajistí ekologickou likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky díla.
4. **Zhotovitel** se zavazuje při přejímce díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
5. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že v případě nedodržení termínu provedení díla dle čl. II. odst. 3. této smlouvy, které nebylo způsobeno neplněním povinností objednatele, ani událostmi "vis maior" (vyšší mocí), zaplatí zhotovitel objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny za dílo.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní zvláštní právní předpisy.

## XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 5 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží zhotovitel a 4 vyhotovení objednatel.
2. Změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné **pouze písemnou formou.**

V Praze dne *20. 5. 2017* .....

V Praze dne *30-05-2017* .....

**Za zhotovitele:**

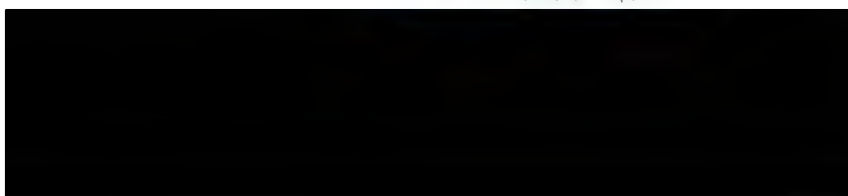


*jednatel společnosti*

**Za objednatele:**



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8  
Úřad městské části  
odbor správy majetku  
Zenklova 1/35  
180 48 Praha 8 - Libeň



802 11/2014

①

Sml 2014/0269/08M.DSM

11.4.2017



Za poštou 12  
Praha - 10  
100 00  
IČ 25620061  
DIČ cz25620061

### III. etapa 2 kanceláře

Technický popis a cenovou nabídku na řešení klimatizace 4 kanceláří Nekvasilova 652.

Klimatizace bude napojena na připravené měděné potrubí. Nová venkovní jednotka bude v provedení multisplit, které umožní připojení 3 vnitřních jednotek. Čtvrtá vnitřní jednotka bude napojena na stávající venkovní jednotku.

### 3. etapa chlazení kanceláří

Chladicí jednotka multisplit Toshiba 3+1, typ Ras 3 M26 S3 AVE	1x	75.700,-
Vnitřní chladicí jednotky nástěnné Toshiba RAS B10 N3 KV2 E1	4ks	52.530,-
Kondenzátní čerpadla vč. hadiček a upevňovacího mat.	4ks	22.400,-
Dopojení a doměry měděného potrubí 10mb		9.600,-
Materiál elektro		8.000,-
Svařovací materiál + náplně		4.000,-
Spojovací a upevňovací materiál konstrukce		12.050,-
Práce		47.600,-
Úprava sdk + začištění		11.800,-

-----  
242.680,- bez DPH

