



MHMPXPJXKQRF

Vyhotovení č.: 1

DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/35/04/016257/2022

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi

Office Center Stodůlky SIGMA a.s.

se sídlem: Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 110 00 Praha 1
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 12012
zastoupenou: Ing. Michalem Kociánem, předsedou představenstva, a Alexanderem Adámkem, 1. místopředsedou představenstva
IČO: 27915310

dále jen „dárce“

a

Hlavním městem Prahou

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupeným Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581

dále jen „obdarovaný“

dále společně také jen „smluvní strany“

I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

- **28 ks sloupů veřejného osvětlení:**

- o ev. č. 524229 umístěný na pozemku parc. č. 162/298 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 524230 umístěný na pozemku parc. č. 162/299 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 524231 umístěný na pozemku parc. č. 162/299 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 524232 umístěný na pozemku parc. č. 162/299 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 524233 umístěný na pozemku parc. č. 162/298 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 524234 umístěný na pozemku parc. č. 162/298 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 524235 umístěný na pozemku parc. č. 162/298 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 524236 umístěný na pozemku parc. č. 162/298 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 524237 umístěný na pozemku parc. č. 162/624 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527413 umístěný na pozemku parc. č. 162/304 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527414 umístěný na pozemku parc. č. 162/304 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527415 umístěný na pozemku parc. č. 162/304 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527416 umístěný na pozemku parc. č. 162/630 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527417 umístěný na pozemku parc. č. 162/630 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527418 umístěný na pozemku parc. č. 162/296 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527419 umístěný na pozemku parc. č. 162/296 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527420 umístěný na pozemku parc. č. 162/296 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527421 umístěný na pozemku parc. č. 162/296 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527422 umístěný na pozemku parc. č. 162/296 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527423 umístěný na pozemku parc. č. 162/296 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527424 umístěný na pozemku parc. č. 162/296 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527425 umístěný na pozemku parc. č. 162/296 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527426 umístěný na pozemku parc. č. 162/296 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527427 umístěný na pozemku parc. č. 162/296 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527428 umístěný na pozemku parc. č. 162/296 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527429 umístěný na pozemku parc. č. 162/296 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527430 umístěný na pozemku parc. č. 162/296 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
 - o ev. č. 527431 umístěný na pozemku parc. č. 162/296 v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
- **kabelového vedení** vedeného pozemky parc. č. 162/296, parc. č. 162/298, parc. č. 162/299, parc. č. 162/304, parc. č. 162/624 a parc. č. 162/630 vše v k. ú. Stodůlky, obec Praha,
- **zapínacího místa ZM1736** umístěného na pozemku parc. č. 162/299 v k. ú. Stodůlky, obec Praha

vybudovaných v rámci staveb „Západní Město – etapa IV.A – rodinné domy“, „Západní Město – IV.BC etapa rodinné domy“ a „Veřejné osvětlení a STL plynovod v rámci stavby Západní Město – IV.BC etapa-rodinné domy“ (dále jen „dar“).

II.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými a obdarovaný tento dar přijímá.
2. Užívání daru bylo povoleno:
 - kolaudačním souhlasem vydaným odborem stavebním ÚMČ Praha 13 pod č. j. P13-03843/2016 ze dne 3. 2. 2016,

- kolaudačním souhlasem vydaným odborem stavebním ÚMČ Praha 13 pod č. j. P13-32666/2017 ze dne 28. 6. 2017,
- kolaudačním souhlasem vydaným odborem stavebním ÚMČ Praha 13 pod č. j. P13-42876/2019 ze dne 25. 9. 2019.

III.

Dárce prohlašuje, že celková hodnota daru činí **1.175.000 Kč vč. DPH**, z toho:

- sloup ev. č. **524229** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **524230** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **524231** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **524232** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **524233** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **524234** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **524235** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **524236** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **524237** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527413** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527414** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527415** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527416** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527417** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527418** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527419** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527420** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527421** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527422** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527423** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527424** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527425** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527426** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527427** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527428** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527429** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527430** – 18.434 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. **527431** – 18.434 Kč vč. DPH,
- kabelové vedení – 557.304 Kč vč. DPH,
- zapínací místo **ZM1736** – 101.544 Kč vč. DPH.

IV.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy a uvedené vymezení daru považuje pro účely této smlouvy za dostatečně určité. Dárce dále prohlašuje, že na daru nevážnou žádná zástavní práva, dluhy, závazky nebo jiné právní vady.
2. Obdarovaný prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy, a že je seznámen se stavem předmětu daru.

V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 5 tohoto článku smlouvy. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou účastníci svými projevy vázáni.
2. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost, předat a převzít předmět daru potvrzeným předávacím protokolem bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy. Dárce předá dar v bezpečném a provozuschopném stavu plně funkčním.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené obdarovaným, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí obdarovaný.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto obdarovaný potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 3/56 ze dne 27. 4. 2023.
7. Tato smlouva je vyhotovena v šesti autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží dva stejnopisy a obdarovaný čtyři stejnopisy. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepřichí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.

