
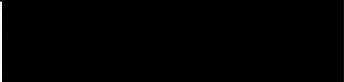


DODATEK č. 2 ke Smlouvě o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících služeb pro Anthropos sportovní a rekreační areál


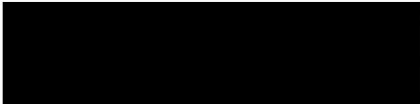

uzavřené dne 3. 9. 2020 smluvními stranami:

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 111246222/0800, ověřený bankovní účet
zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou
podpisem dodatku pověřen: vedoucí Odboru sportu MMB
oprávněná osoba ve věcech technických: 
Telefon: 
E-mail: 
dále jen „**Objednatel**“

a

Arch.Design, s.r.o.

se sídlem: Sochorova 3262/23, 616 00 Brno
IČO: 25764314
DIČ: CZ25764314
plátce DPH
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 43305
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a. s., 2107733449/2700, nebo KB Brno 270504190207/0100
zastoupená Ing. Ivo Kovalíkem, jednatelem společnosti
kontaktní osoba: 
Telefon: 
E-mail: 
dále jen „**Zhotovitel**“

I. Základní ustanovení a účel dodatku

- I.1. Smluvní strany uzavřely dne 3. 9. 2020 Smlouvu a následně 26. 5. 2021 Dodatek č. 1 o zpracování projektové dokumentace v rozsahu přepracování územní studie stavby, dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, dokumentace k podání žádosti o vydání stavebního povolení, dokumentace pro výběr dodavatele a dále zařízení záležitostí, kterými je získání všech povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro řádné

(bezvadné) podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro investiční akci „Anthropos sportovní a rekreační areál“

(dále jen „Smlouva“).

- I.2. V průběhu realizace vyvstala potřeba níže vymezených změn a doplnění projektové dokumentace oproti původnímu zadání. Byly vzneseny nové požadavky investora (viz Příloha 1 tohoto dodatku), které mají vliv na rozsah díla, cenu a termíny jeho dokončení. Účelem tohoto Dodatku je provedení změn práv a povinností smluvních stran v návaznosti na uvedenou potřebu změn a doplnění projektové dokumentace.

II. Předmět dodatku

- I.1. Strany prohlašují, že změna Smlouvy dle tohoto dodatku je realizována souladně s § 222 odst. 4 ZZVZ, neboť:
- a) změny prováděné Dodatkem izolovaně ani v souhrnu nemění celkovou povahu veřejné zakázky,
 - b) celková hodnota změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ dle tohoto Dodatku činí 1 251 000 Kč bez DPH, což je méně, než 10 % z nabídkové ceny zhotovitele ve veřejné zakázce ve výši 12 749 000 Kč bez DPH a méně než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku.
- I.2. Smluvní strany se, v souladu s občanským zákoníkem ve spojení s ustanovením § 222 ZZVZ, dohodly, že se předmět Smlouvy podle čl. II mění a doplňuje o práce nad rámec zadání vyplývajícího zejména z přílohy č. 9 (Technické podmínky) na základě nově vznesených požadavků investora. Jedná se o tyto změny a doplnění:
1. Přípojka kanalizace pro objekt na p.č. 1485/2 a p.č. 1485/4 v k.ú. Pisárky
 2. Zastřešení na lezecké stěně
 3. Změna koncepce sítí
 4. Příprava pro možné umístění nafukovacích hal pro fotbalová hřiště 2, 3 a 4
 5. Prodloužení veřejné kanalizace
 6. Úprava napojení objektu na p.č. 1485/3 v k.ú. Pisárky (spol. Černá a fialová s.r.o.)
 7. Prověření variant dopravního napojení
 8. Úprava celé dokumentace dle dodatečných požadavků
 9. Přeložky sítí
 10. Projektová příprava napojení objektu na p.č. 1485/3 v k.ú. Pisárky (spol. Černá a fialová s.r.o.)

Jednotlivé změny a doplnění jsou podrobně popsány v Příloze č. 1 tohoto Dodatku.

- I.3. Vzhledem k tomu, že se DVD odevzdává před vydáním stavebního povolení, ruší se poslední odstavec ustanovení čl. II. 1. d) Smlouvy a bod A. 1. Přílohy č. 4 Smlouvy a nahrazuje tímto zněním:

Podkladem pro zpracování DVD je DSP převzatá Objednatelem v souladu se Smlouvou. DVD bude zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy, relevantními technickými normami a požadavky Objednatele. DVD nebude obsahovat případné úpravy vyvolané dotčenými orgány či stavebním úřadem.

- I.4. Ustanovení odstavce V.2. odrážky a) až g) a odstavce V.3. odrážky a) až c) a se ruší a nahrazují Přílohou č. 11 tohoto Dodatku – Harmonogramem plnění.
- I.5. Ustanovení odst. VII.1. až VII.5. Smlouvy a ustanovení čl. II odst. 5. Dodatku č. 1 se ruší v celém rozsahu a nahrazuje tímto zněním:

VII.1. *Cena za poskytnutí všech částí plnění zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši **17.595.200 Kč bez DPH**, přičemž cena za poskytnutí všech částí plnění je dána součtem cen za jednotlivá dílčí plnění, jak je uvedeno v následujících odstavcích.*

VII.2. *Cena za poskytnutí částí plnění ÚS zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 637 450 Kč bez DPH.*

VII.3. *Cena za poskytnutí části plnění DUSP a části plnění zajištění SpP zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 8.567.246,- Kč bez DPH.*

VII.4. *Cena za poskytnutí části plnění DVD zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 8.390.504,- Kč bez DPH.*

VII.5. *(vypuštěno bez náhrady)*

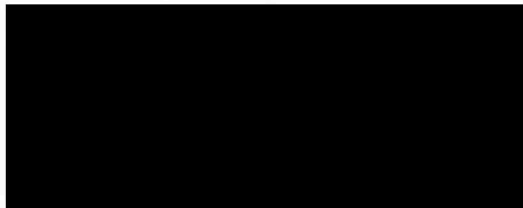
III. Ostatní ujednání

- I.1. Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.
- I.2. Dodatek nabude platnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.
- I.3. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním tak, jak je zachycen výše, což stvrzují svými podpisy.
- I.4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou:
- příloha č. 1 Soupis změn a doplnění
 - příloha č. 2 Harmonogram – aktualizace k 10/2022

Doložka:

Tento dodatek byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/030 konané dne 3. 5. 2023.

V Brně dne*11.5.2023*.....



za Objednatele

Mgr. Petr Božek, vedoucí OS MMB

V Brně dne*9.5.2023*.....



za Zhotovitele

Ing. Ivo Kovalík, jednatel Arch.Design, s.r.o.

Soupis změn a doplnění

SOUPIS POLOŽEK	Cena v Kč bez DPH
1. Přípojka kanalizace pro objekt na p.č. 1485/2 a p.č. 1485/4 v k.ú. Pisárky <ul style="list-style-type: none"> - Prodloužení areálové dešťové kanalizace na hranice p.č. 1485/2 a p.č. 1485/4 - Prodloužení veřejné splaškové kanalizace - Projekt nového objektu 10.01.18 Přípojka splaškové kanalizace objekt p.č. 1485/2 a p.č. 1485/4 - Předjednání a odsouhlasení přípojek s BVK - Koordinace s ostatními sítěmi - Podklady pro jednání s vlastníky objektu 	82.000,-
2. Zastřešení na lezecké stěně <ul style="list-style-type: none"> - Architektonický návrh vč. úpravy opláštění - Projednání a odsouhlasení s uživatelem - Přepracování statického řešení, změna tvaru nosné konstrukce a změna navržených ocelových profilů části konstrukce - Úprava stavebně technického řešení, úprava odvodnění a detailů střechy 	79.000,-
3. Změna koncepce sítí <ul style="list-style-type: none"> - Založení nové struktury objektové skladby sítí - Úprava vedení a materiálové řešení dle standardů správců sítí - Koordinace s ostatními sítěmi a správci sítí - Předjednání a odsouhlasení změn s BVK 	187.000,-
4. Příprava pro možné umístění nafukovacích hal pro fotbalová hřiště 2, 3 a 4 <ul style="list-style-type: none"> - Tvarová úprava komunikací z důvodů přizpůsobení rozměrovým požadavkům technologie - Doplnění venkovních stavebních objektů pro umístění technologie - Prostorová úprava sportovních hřišť z důvodů přizpůsobení rozměrovým požadavkům technologie - Úprava skladovacích prostor pod tribunami hlavního objektu z důvodu uskladnění technologie - Úprava a dopracování požárně bezpečnostního řešení - Navýšení kapacity elektrické energie a doplnění areálových rozvodů elektrické energie pro technologii - Doplnění odvodňovacích žlabů z důvodu změny vsakovacích poměrů při zastřešení hal 	276.000,-
5. Prodloužení veřejné kanalizace <ul style="list-style-type: none"> - Pasport kanalizační odbočky pod ul. Pisárecká, kterou BVK neeviduje - Zapracování do projektové nového objektu dokumentace - Koordinace s ostatními sítěmi a správci sítí - Schválení postupu na BVK 	95.000,-
6. Úprava napojení objektu na p.č. 1485/3 v k.ú. Pisárky (spol. Černá a fialová s.r.o.) <ul style="list-style-type: none"> - Nesouhlas vlastníka přípojky - Nová jednání s BVK - dohoda o ponechání stávajícího napojení vody a kanalizace - Úpravy v navržených trasách vnějšího ZTI (plyn, voda a kanalizace) a trasách rozvodů elektrické energie, včetně vedení VO - Aktualizace vyjádření vybraných DO a správců sítí 	35.000,-
7. Prověření variant dopravního napojení <ul style="list-style-type: none"> - Prověření variant propojení horní a spodní úrovně areálu jejich vyhodnocení a projednání - Návrh úpravy hranice I. a II. etapy jejich vyhodnocení a projednání 	80.000,-

příloha č. 1 dodatku č. 2 ke Smlouvě o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících služeb pro Anthropos sportovní a rekreační areál

Soupis změn a doplnění

8. Úprava celé dokumentace dle dodatečných požadavků	191.000,-
<ul style="list-style-type: none">- Návrh úpravy hranice I. a II. etapy její vyhodnocení a projednání- Přesunutí objektu SO.10.2 z etapy I. do etapy II.- Zapracování změn do souvisejících inženýrských objektů- Zapracování požadavků do SO.12 Lávka přes Svratku- Zapracování hranice do dokumentace všech objektů- Aktualizace vyjádření vybraných DO	
9. Přeložky sítí	148.000,-
<ul style="list-style-type: none">- Přeložka plynovodu v rámci řešení havarijního stavu opěrné stěny u tělocvičny- Přeložka přípojky plynu spol. černá a fialová s.r.o v rámci řešení havarijního stavu opěrné stěny u tělocvičny- Přeložka VO ul. Pisárecká v místě nového sjezdu, který je umístěn v jiném místě oproti zadání- Přeložka VO cyklostezka v místě změny nivelety cyklostezky pod novou lávkou- Přeložka SLP rozvodů a ústředny Cetin v místě bouraného objektu vrátnice- Přeložka trakčního stožáru v místě nového sjezdu, který je umístěn v jiném místě oproti zadání- Protlak elektro z důvodu nedostatečného krytí nad propustkem v ulici Pisárecká- Protlak tlakové veřejné kanalizace z důvodu nedostatečného krytí nad propustkem v ulici Pisárecká	
10. Projektová příprava napojení objektu na p.č. 1485/3 v k.ú. Pisárky (spol. Černá a fialová s.r.o.)	78.000,-
<ul style="list-style-type: none">- projekt nového objektu 10. 02.60 Přípojka vody pro spol. Černá a fialová s.r.o.- projekt nového objektu 10. 01.15 Přípojka splaškové kanalizace pro spol. černá a fialová s.r.o.- předjednání a odsouhlasení přípojek s BVK- koordinace s ostatními sítěmi- podklady pro jednání s vlastníky objektu	
Cena celkem v Kč bez DPH	1.251.000,-

