

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

(dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: 0280/19/2023

část 1 – Stavební práce

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Město Dačice

Sídlo: Krajířova 27, 380 13 Dačice 1
Zastoupený: Bc. Milošem Novákem – starostou města
IČ: 00246476
DIČ: CZ00246476
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s., pobočka Dačice
Číslo účtu: 0603143369/0800

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech smluvních:

Bc. Miloš Novák – starosta

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech finančních a provádění díla:

[redacted]

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění díla:

[redacted]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

[I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.]

sídlo firmy: [U Kulturního domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou]
zápis v obchod. rejstříku: [u KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3873]
Osoba s oprávněním jednat [Ing. Pavel Drbal – jednatel firmy]
IČ: [608 38 531]
DIČ: [CZ60838531]
Peněžní ústav: [Komerční Banka a.s.]
Číslo účtu: [193875730237/0100]
Datová schránka: [zkmce4p]

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech smluvních:

[redacted]

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech provádění díla:



stavbyvedoucí (ve smyslu § 153 odst. 1 a 2 zák. 183/2006 Sb.)



(dále jen zhotovitel)

1. PREAMBULE

- (A) Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem všech příslušných živnostenských a dalších oprávnění potřebných pro provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas a za sjednanou cenu provedl dílo dle této smlouvy.
- (B) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě dle této smlouvy.
- (C) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě dle této smlouvy, zejména proto, že se jedná o práce a činnosti prováděné ve školním areálu, částečně za plného provozu školy, a proto je nezbytné minimalizovat jejich dopad na školní provoz, a proto, že se jedná o plnění realizované v rámci projektu spolufinancovaného z dotačních prostředků Evropské unie v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, reg. č. projektu: CZ.06.04.01/00/22_112/0001323, název projektu: Vybudování školní družiny a jazykové učebny s výukou robotiky v ZŠ B. Němcové. Zhotovitel si je vědom těchto skutečností a bude plánovat a organizovat postup výstavby tak, aby dílo řádně a včas splnil, naplnil účel stavby a nevytvořil překážky pro získání dotace.
- (D) Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že dílo bude provádět v budově školského zařízení a že musí dbát na zvýšenou bezpečnost při práci na staveništi, dopravě materiálu či vybouraných hmot, stejně jako na důkladné zabezpečení staveniště, vč. jeho zařízení.
- (E) Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jednotlivé termíny a lhůty stanovené v této smlouvě pro provedení a dokončení díla či jeho částí jsou zásadní pro návazné plnění ostatních částí veřejné zakázky, a proto jsou vázány sankcemi.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo – stavbu:

„Stavební úpravy pro novou jazykovou učebnu a kabinet v ZŠ B. Němcové v Dačicích“

za podmínek a v rozsahu daném:

- projektovou dokumentací stavby „Stavební úpravy pro nové učebny ZŠ B. Němcové v Dačicích“, zpracovanou Ing. arch. Pavlem Kučerou, IČO: 13375113, sídlo: Antonínská 15, 380 01 Dačice, číslo autorizace ČKA: 00428 (dále jen „projektová dokumentace“),
- soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří jako nedílná součást této smlouvy její přílohu č. 1,
- stavebním povolením vydaným Městským úřadem Dačice, odborem stavebního úřadu dne 27. 5. 2022 pod č. j. DACI/13351/22/OSÚ pro stavbu „Stavební úpravy části prostorů objektu v 2. NP pro jednu kmenovou učebnu, 1 učebnu cizích jazyků a informatiky s kabinetem“

(dále také „stavba“ nebo „dílo“).

příčemž **předmětem díla nejsou stavební úpravy pro jednu kmenovou učebnu**, které jsou rovněž popsány ve výše uvedené projektové dokumentaci a stavebním povolení, **ale pouze stavební úpravy pro učebnu cizích jazyků s kabinetem specifikované v Příloze č. 1 Soupis stavebních prací.**

Provedením díla se dle této smlouvy rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, dodávek, služeb a výkonů, kterých je třeba pro zahájení, řádné dokončení a předání díla k jeho užívání, včetně všech dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, všech činností a služeb, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zabezpečení přístupu, vzorkování, skládkovné apod.) a včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby.

Zhotovitel prohlašuje, že se se všemi potřebnými dokumenty, včetně projektové dokumentace, důkladně seznámil.

Popis stavby:

Jedná se o stavbu, jejímž účelem je rekonstrukce dosavadní učebny chemie vč. přilehlého kabinetu na jazykovou učebnu s výukou robotiky v ZŠ B. Němcové Dačice, Boženy Němcové 213/V, Dačice, tak, aby byl zvýšen stavebně technický standard této učebny a kabinetu a aby nově dodávané vybavení, které je předmětem částí 2 a 3 této veřejné zakázky, bylo možné připojit na příslušné rozvody.


Jedná se o celkovou rekonstrukci učebny a přilehlého kabinetu zahrnující demontáž stávajících silnoproudých a slaboproudých rozvodů, sekání a zapravení drážek a rýh ve zdivu a podlahách, provedení nových silnoproudých a slaboproudých rozvodů pro IT technologie v učebně a kabinetu, opravy omítek, přeštukování stěn a stropů, podlahové stěrky, novou podlahovou krytinu, nové osvětlení a výmalbu, nové žaluzie a rolety, a další související činnosti, práce, výkony, dodávky a služby, nezbytné pro provedení stavby.

Součástí díla jsou dále zejména tyto činnosti, které provede zhotovitel:

- zajištění důsledného dodržování všech platných předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany pracovníků při práci na staveništi a v oblasti zabezpečení staveniště,
- zajištění dodržování požárního řádu školy a zabezpečení školy,
- zajištění staveništní dodávky elektrické energie a vody pro provedení stavby (lze řešit napojením v areálu školy po dohodě s vedením školy, a to na základě odečtových měřidel),
- odvoz a zajištění skládky suti a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení, přičemž doklady o jejich ekologické likvidaci, případně uložení na recyklační skládku, zhotovitel předá objednateli,
- zajištění řádné koordinace při provádění díla, denní přítomnost stavbyvedoucího na stavbě, koordinace stavby s osobou pověřenou výkonem technického dozoru objednatele a osobou vykonávající autorský dozor projektanta a osobami provádějícími plnění ostatních částí veřejné zakázky (viz také čl. 6. odst. 6.23 této smlouvy),
- v maximální míře provádění opatření vedoucí k omezení prašnosti,
- průběžný denní úklid místa stavby a přístupových cest k němu (podle stavu znečištění),
- v případě provádění plnění v průběhu školního roku musí být v budově základní školy zachován nepřetržitý provoz a plnění smlouvy nesmí narušit probíhající výuku; z tohoto důvodu zhotovitel musí věnovat maximální pozornost opatřením k omezení prašnosti a hlučnosti při realizaci předmětu plnění a důsledně dbát na provádění průběžného a denního úklidu,
- splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení stavby,
- zajištění mezideponie stavební suti vně budovy (kontejner na sut'),

- úklid a vyčištění dotčených prostor po skončení prací a uvedení části budovy školního areálu dotčené stavbou nebo zařízením staveniště (včetně přístupových komunikací) do původního stavu,
 - provedení potřebných zkoušek pro uvedení díla do provozu a ke kolaudaci díla, např. revizi apod.,
 - zřízení, udržování a likvidaci zařízení staveniště,
 - zajištění fotodokumentace zakrývaných částí díla,
 - vzorkování, jak je uvedeno v čl. 6. odst. 6.8 této smlouvy.
- 2.2 Při provádění díla nesmí zhotovitel použít jiné materiály, technologie nebo provádět změny díla proti přijaté nabídce zhotovitele bez písemného souhlasu objednatele, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady spojené s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.
- 2.3 Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
- 2.4 Zhotovitel použije při provádění díla pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů.
- 2.5 Dílo provedené v rozsahu ujednaném v této smlouvě musí mít základní kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, ČSN, dle technických listů výrobců a dle technologických a montážních návodů výrobců.
- 2.6 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu ujednanou v článku 4. této smlouvy.

3. DOBA PLNĚNÍ, STAVENIŠTĚ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 31. 7. 2023**
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje započít práce na díle **23. 6. 2023**
- Součástí provedení díla je jeho předání a převzetí dle článku 7. této smlouvy.
- 3.3 Zhotovitel vyzve objednatele k předání staveniště alespoň 3 pracovní dny před zahájením provádění díla, a to e-mailem na adresu 
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje podílet se na koordinačních činnostech dle čl. 6. odst. 6.23 této smlouvy již ode dne uzavření této smlouvy.
- 3.5 Staveniště zajistí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy. Totéž zhotovitel zabezpečí i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště apod. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště.
- 3.6 Staveniště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu nejpozději s předáním a převzetím díla. Bez splnění této podmínky není objednatel povinen dílo převzít.
- 3.7 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické a požární předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- 3.8 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese škodu a veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 3.9 Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit veškerá znečištění ploch, ke kterým dojde provozem

zhotovitele. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.

- 3.10 Objednatel se zavazuje dílo řádně provedené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu uvedenou v článku 4. této smlouvy.

4. CENA ZA DÍLO

- 4.1 Cena díla je sjednána pro rozsah daný zadávací dokumentací a touto smlouvou jako cena konečná a nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla, s výjimkou případů ujednaných v této smlouvě. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle položkového rozpočtu vzniklého vyplněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 (dále jen „položkový rozpočet“).

Celková cena díla bez DPH činí 490 000, 00 Kč

Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Změna ujednané ceny je možná pouze:

- a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem zadávací dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí (nebo nebudou provedeny) některé práce nebo dodávky z díla;
 - b) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena zadávací dokumentací;
 - c) pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl jejich výskyt předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný podstatný vliv na sjednanou cenu.
- 4.2 **Způsob sjednání změny díla:**

Nastane-li některá z podmínek dle předchozího bodu, za kterých je možná změna ujednané ceny (dále také vícepráce nebo méněpráce), budou předběžně smluvními stranami odsouhlaseny a budou zapsány do stavebního deníku, zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění (Změnový list s pořadovým číslem změny).

Změnový list pak předloží objednateli k odsouhlasení.

Zhotovitel může změny provést teprve po písemném odsouhlasení Změnového listu objednatel.

Pokud má v důsledku změny díla dojít k navýšení celkové ceny za dílo uvedené v odst. 4.1 této smlouvy, obě strany změnu písemně dohodnou formou Dodatku k této smlouvě.

Teprve po odsouhlasení a projednání změn postupem popsáním v předchozích odstavcích má zhotovitel právo na jejich úhradu.

- 4.3 **Postup ocenění změn díla**

Vícepráce – zhotovitel provede kontrolovatelný soupis dodatečných stavebních prací a dodávek s podrobným výpočtem doloženým případným popisem a zákresem do projektové dokumentace skutečného provedení. Dále zhotovitel provede ocenění jednotlivých položek soupisu stavebních prací a dodávek s použitím stejných jednotkových cen jako v rozpočtu pro dílo. Pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Katalogů popisů a směrných cen stavebních a montážních prací vydaných ÚRS Praha, platných v době provádění víceprací.

Na ceny, které nejsou v Katalogích popisů a směrných cen uvedeny, zhotovitel vytvoří rozborovou položku, která bude odsouhlasena objednatel.

Méněpráce - zhotovitel uvede skutečné množství měrných jednotek neprovedených prací s použitím

stejných jednotkových cen vč. specifikací, přesunů hmot (sutí) a přírážek jako v rozpočtu pro dílo a stanoví tak skutečný rozsah a cenu neprovedených prací.

- 4.4 Za vícepráce pro účely této smlouvy nejsou považovány práce, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci (projektová dokumentace se soupisem prací, zadávací podmínky) a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v ceně díla.

5. FINANCOVÁNÍ

- 5.1 Cena za dílo, jehož provedení je předmětem této smlouvy, je mezi smluvními stranami ve výši bez daně z přidané hodnoty sjednána v článku 4. této smlouvy. Cena za provedení díla, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, je ze strany objednatele splatná formou bezhotovostního převodu na bankovní účet zhotovitele na základě faktury – daňového dokladu – vyhotoveného zhotovitelem pro objednatele. Faktura musí kromě náležitostí vyžadovaných právními předpisy obsahovat název díla a číslo smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 5.2 Splatnost faktury je mezi smluvními stranami sjednána na 30 dní ode dne doručení faktury objednateli. Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné peněžité částky z bankovního účtu objednatele.
- 5.3 Údaje uvedené na faktuře budou odpovídat rozsahu skutečně provedených prací odsouhlasených oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel není oprávněn do rozsahu skutečně provedených prací, tak jak budou tyto fakturovány objednateli, zahrnout žádné práce neodsouhlasené dle předcházející věty.
- 5.4 Faktura musí kromě náležitostí vyžadovaných právními předpisy, zejména náležitostí daných ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat název díla a číslo smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy a registrační číslo projektu a název projektu: CZ.06.04.01/00/22_112/0001323 – Vybudování školní družiny a jazykové učebny s výukou robotiky v ZŠ B. Němcové. Jestliže faktura nebude mít náležitosti vyžadované právními předpisy nebo náležitosti ujednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě. Vracením faktury zhotoviteli se přeruší plynutí lhůty splatnosti. Nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením řádně opravené faktury objednateli.
- 5.5 V souvislosti s uplatňováním daně z přidané hodnoty se mezi smluvními stranami touto smlouvou sjednává, že plnění spočívá v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 a ve vztahu k tomuto plnění je daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.6 Mezi smluvními stranami se pro potřeby tohoto článku smlouvy sjednává, že zhotovitel vystaví fakturu do 10 dnů od dne předání díla bez vad a nedodčků.
- 5.7 Veškeré provedené změny požadované objednatelem nebo neprovedené práce budou pro potřeby fakturace podloženy soupisem prací – Změnovým listem, který bude odsouhlasen podle odst. 4.2 této smlouvy.
- 5.8 Mezi smluvními stranami se sjednává, že v případě nedostatku finančních prostředků na straně objednatele je objednatel oprávněn přikázat zhotoviteli dočasné zastavení všech činností souvisejících s prováděním díla. Zhotovitel má v tomto případě právo na náhradu prokázaných nákladů z tohoto zastavení vzniklých. Dále se v tomto případě smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě, kterým dojde k prodloužení lhůty pro provedení díla, přičemž se mezi smluvními stranami sjednává, že pokud v této věci nedojde k dohodě, bude lhůta pro provedení díla posunuta o stejnou dobu, po kterou trvalo zastavení prací.

6. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1 Zhotovitel provede dílo samostatně a s odbornou péčí. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré příkazy objednatele týkající se provádění díla nebo upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

- 6.2 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. K projednání podstatných skutečností týkajících se plnění této smlouvy, kontroly celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro provádění díla potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem.
- 6.3 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od objednatele, zejm. vady projektové dokumentace předané mu objednatelem, nebo příkazů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 6.4 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, zjistí-li při provádění díla nepředvídatelné skutečnosti a skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, které mohou mít vliv na další průběh provádění díla nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu provádění díla, popřípadě jiné nejasnosti.
- 6.5 Při provádění díla zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele zhotovitel použít jiné materiály, technologie nebo provést jiné změny proti této smlouvě, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady spojené s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.
- 6.6 Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
- 6.7 Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci, s tím, že tomuto závazku bude odpovídat též kvalita všech zhotovitelem prováděných prací. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů a výrobků. V případě zjištění, že materiály nebo výrobky nesplňují tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 6.8 Zhotovitel je povinen předložit objednateli k odsouhlasení vzorky jednotlivých položek obkladů, povrchů podlah, svítidel, žaluzií a rolet, a to před jejich použitím či zapracováním na stavbě. Objednatel je oprávněn vznést připomínky k výše uvedeným předloženým vzorkům, a to do 3 dnů od jejich předložení objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel je povinen připomínky objednatele zapracovat a upravený či nový vzorek předložit objednateli k novému odsouhlasení. Tento proces se opakuje do úplného odsouhlasení předloženého vzorku.
- 6.9 Zhotovitel se zavazuje, že dílo v rozsahu ujednaném v této smlouvě bude provedeno v souladu s právními předpisy, bude mít základní kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, ČSN, EN, dle technických listů výrobců a dle technologických a montážních návodů výrobců.
- 6.10 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů a výrobků užitých k provedení díla.

Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění díla příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem.

V případě, že na vyžádání objednatele, nebo dotčeného orgánu státní správy takové doklady zhotovitel nepředloží, má dotčený orgán státní správy nebo osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech provádění stavby (dle této smlouvy) právo práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu provedení díla nebo na úhradu nákladů spojených s pozastavením prací.
- 6.11 Podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), jsou stanoveny základní povinnosti fyzických a právnických osob při nakládání s odpady. Při plnění předmětu této smlouvy zhotovitel přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti ve smyslu zákona o životním prostředí a právních předpisů upravujících nakládání s odpady

a je původcem odpadů dle § 5 zákona o odpadech. Přitom je zhotovitel povinen dodržovat předpisy na úseku ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství a zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je při předání díla povinen předložit objednateli doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu vzniklými při provádění díla. Bez splnění této podmínky není dílo provedeno a objednatel není povinen dílo převzít.

- 6.12 Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na stavbě a musí být přístupný pro oprávněné osoby objednatele. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti jakož i další náležitosti ve smyslu ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, případně nahrazujícího platného právního předpisu).

Objednatel a dotčené orgány státní správy jsou oprávněni sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Za objednatele jsou oprávněny do stavebního deníku provádět zápisy osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby, osoba pověřená výkonem technického dozoru objednatele, a osoba provádějící výkon autorského dozoru projektanta.

- 6.13 K požadavkům objednatele zapsaným do stavebního deníku se zhotovitel vyjádří do 3 pracovních dnů, nebo nejpozději do objednatelům stanoveného prodlouženého termínu. Toto ustanovení platí i v opačném vztahu, tj. zhotovitel – objednatel.
- 6.14 Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ve lhůtách podle přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, případně dle nahrazujícího platného právního předpisu. V den následující po provedení zápisu je zhotovitel povinen předložit na vyžádání osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech provádění stavby denní záznamy a odevzdat jim první průpis stavebního deníku.
- 6.15 Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným jednat za objednatele ve věcech provádění stavby a osobám pověřeným výkonem technického dozoru objednatele a autorského dozoru projektanta provádění kontroly, zejména:

- a. Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby, osoba pověřená výkonem technického dozoru objednatele a osoba vykonávající autorský dozor projektanta jsou oprávněni kontrolovat, zda je stavba prováděna v souladu se zadávací dokumentací, rozhodnutími orgánů veřejné správy, touto smlouvou, obsahem nabídky zhotovitele, podle platných technických norem, technologických listů výrobců, zda jsou dodržovány bezpečnostní požadavky dle zák. č. 309/2006 Sb. a nař. vl. č. 591/2006 Sb., a zda je stavba prováděna v souladu s dalšími právními předpisy.
- b. Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby, osoba pověřená výkonem technického dozoru objednatele a osoba vykonávající autorský dozor projektanta jsou oprávněni kontrolovat zakrývané konstrukce, upozorňovat zápisem do stavebního deníku a do zápisů z kontrolních dnů na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob jejich odstranění.
- c. Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby jsou oprávněny přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech odstranění zjištěných vad a kontrolovat plnění takové dohody.
- d. Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby a osoba pověřená výkonem technického dozoru objednatele jsou oprávněny žádat bezodkladnou nápravu zjištěných nedostatků nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na náhradu nákladů s přerušením spojených nebo na prodloužení termínu k provedení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.

Nerespektování požadavků výše uvedených osob ze strany zhotovitele opravňuje objednatele k zastavení stavby až do doby zjednání nápravy.

Zastavení stavby musí být učiněno písemně zápisem ve stavebním deníku, příp. písemným příkazem doručeným zhotoviteli s uvedením důvodu, který vedl k zastavení stavby. Náklady související se zastavením stavby nese zhotovitel. V případě, že zhotovitel nesplní příkaz k zastavení stavby, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 6.16 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí osoby uvedené v odst. 6.15 písm. a. tohoto článku smlouvy, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad.
- 6.17 **Zhotovitel je povinen průběžně zvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, alespoň tři pracovní dny před zakrytím.** Pozvání na kontrolu musí být učiněno e-mailem na adresu [redacted] a na e-mailovou adresu osoby pověřené výkonem technického dozoru objednatele, která bude uvedena v zápisu o předání staveniště, a současně zápisem do stavebního deníku. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí jejich odkrytí zhotovitel.
- 6.18 Výkon kontroly nebo dozoru objednatele nad stavbou nebo účast objednatele na řízení o zakrytí prací podle této smlouvy nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné provedení díla ani odpovědnosti ze záruky.
- 6.19 Pokud zhotovitel způsobí újmu objednateli nebo třetím osobám, je povinen bez zbytečného odkladu tuto újmu napravit uvedením do původního stavu, a není-li to možné, nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 6.20 Zhotovitel odpovídá i za újmu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel rovněž odpovídá za újmu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 6.21 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- 6.22 Zhotovitel je povinen minimalizovat hlučnost a prašnost po celou dobu výstavby vhodnými technologickými postupy a vhodnou volbou strojního zařízení. Zhotovitel je povinen stavební práce a doprovodnou činnost související se stavbou provádět v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto nařízením.
- 6.23 **Zhotovitel se zavazuje podílet se na nezbytných koordinačních činnostech, jejichž cílem je dosáhnout souladu a provázanosti mezi plněním navazujících částí – dodávek nábytku a IT technologií a stavební připraveností. Takovými koordinačními činnostmi jsou zejména účast na koordinačních schůzkách svolaných objednatelům či jinou jím pověřenou osobou v místě plnění, poskytování informací zhotovitele o předmětu plnění dle této smlouvy účastníkům takových schůzek, reakce zhotovitele na předávané informace o průběhu a způsobu plnění veřejné zakázky a jejich zohlednění při plnění předmětu této smlouvy, atp.**

7. PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí kompletně dokončeného díla elektronicky emailovou zprávou na e-mailovou adresu: [redacted] nebo telefonicky nejméně 3 dny předem.
- 7.2 Objednatel převezme dílo, bude-li provedení objemu a jakost díla v souladu s touto smlouvou, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, v souladu s technickou a montážní dokumentací výrobců a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci s doklady podle této smlouvy.
- 7.3 Řádné provedení díla bude dále prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému dokončení celého díla. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatel včas

pozvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatelem uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatele.

- 7.4 Zhotovitel je povinen zajistit pro účely převzetí díla předložení veškerých atestů, certifikátů, revizí, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených obecně závaznými právními předpisy, prohlášení o shodě. Dále s dílem předá kompletní vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla ve 2 vyhotovení se zakreslením všech odchylek nebo změn díla a další doklady nezbytné ke kolaudaci a k užívání díla. Případné nepředání této dokumentace a dokladů uvedených v tomto odstavci může být považováno za vadu díla bránící převzetí díla.
- 7.5 Objednatel může převzít dílo i v případě, že při převzetí bude mít dílo ojedinělé drobné vady, které dle objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, a neomezují nástup na realizaci dodavatelů nábytku a IT technologie, poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.
- 7.6 O průběhu a výsledku předání díla sepiší obě smluvní strany zápis, ve kterém určí lhůtu k odstranění vad. Lhůta pro odstranění ojedinělých drobných vad nesmí být delší jak 5 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 7.7 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do doby jeho provedení.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla, a to ve lhůtě určené v zápisu ze závěrečné kontrolní prohlídky provedené stavebním úřadem, a splnit podmínky stanovené pro získání příslušného povolení k užívání díla podle stavebního práva. O odstranění těchto vad bude sepsán mezi oběma smluvními stranami zápis.
- 7.9 Pokud ze závěrečné kontrolní prohlídky provedené dle příslušných ust. stavebního zákona vyplynou další požadavky nad rámec smlouvy, provede zhotovitel požadované práce na základě samostatné dohody za úhradu.
- 7.10 Dílo bude řádně dokončeno, pokud bude proveden konečný úklid a řádné vyčištění staveniště.

8. ZÁRUKY

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastností dohodnuté v této smlouvě.

- 8.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání:

60 měsíců

Smluvní strany se dohodly pro případ vad díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady díla.

Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí provedeného díla bez vad.

Záruční doba na reklamované části díla se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady. Na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby zhotovitel poskytuje záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.

- 8.3 Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do 30 dnů po uplynutí záruční doby a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby.
- 8.4 Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který se zavazuje nastoupit k odstranění reklamované vady neprodleně a vadu odstranit nejpozději do 10 dnů (v případě havarijního stavu nejpozději do 2 dnů) od uplatnění reklamace objednatelem, nedohodnou-li se zástupci smluvních stran jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 8.5 Jestliže zhotovitel neodstraní vady v termínech dle 8.4, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením jiného zhotovitele, nebo jeho prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli do 14 dnů od doručení faktury. Takto

odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.

- 8.6 V případě nesplnění povinnosti podle odstavce 8.1. až 8.5. tohoto článku nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Jestliže zhotovitel nesplní závazek provést dílo v době ujednané v čl. 3.1. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ujednané celkové ceny díla bez DPH (zaokrouhlené na celé tisíce dolů) za každý i započatý den prodlení**. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.2 Pokud zhotovitel nesplní smlouvou ujednaný případně jinak dohodnutý termín odstranění vad v záruční době, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.3 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení za prodlení s termínem splatnosti faktur v zákonné výši.

10. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 10.1 Na odstoupení od smlouvy se použijí ustanovení občanského zákoníku.
- 10.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž pokud:
- bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, včetně případů, kdy byl na majetek zhotovitele vyhlášen konkurs nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku nebo zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - před zahájením prací (předáním staveniště) v případě nezajištění finančních prostředků potřebných k provádění díla,
 - pokud zhotovitel postoupí závazky z této smlouvy nebo tuto smlouvu jinému zhotoviteli,
 - jestliže zhotovitel bude v prodlení s prováděním díla delším než 30 kalendářních dnů,
- 10.3 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením faktury podle této smlouvy delším než 30 dní. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení objednatele předem písemně upozornil a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.
- 10.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.
- 10.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 10.6 Pokud některá ze stran odstoupila od smlouvy, je zhotovitel povinen umožnit do 10 pracovních dnů od odstoupení pokračovat v provádění díla jinému zhotoviteli, zejména vyklizením staveniště, předáním rozestavěného díla a provedením nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování v provádění díla. V případě, že zhotovitel nesplní tuto povinnost, je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škodu, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.

Pro náhradu škody platí ustanovení občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

- 10.7 V případě zastavení stavby či zániku smlouvy způsobeném odstoupením od smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pouze práce provedené v souladu s touto smlouvou na základě inventarizace stavby (skutečně zabudovaného materiálu). V tomto případě se vztahuje záruka za provedení díla uvedená v této smlouvě na takto zaplacené práce, včetně zabudovaného materiálu.

11. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

- 11.1 Zhotovitel provede všechny práce stanovené ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle evropských a českých norem, obecně závazných právních předpisů a v souladu s požadavky orgánů veřejné správy a objednatele.
- 11.2 Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (občanský zákoník), s tím, že se strany ve smyslu § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
- 11.3 Strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
- 11.4 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem stavby a projektovou dokumentací a že je schopen dílo řádně provést a předat jej objednateli ve stavu schopném užívání a bez vad. Dále prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné pro provedení díla specifikovaného v této smlouvě.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou – dodatkem –, který bude dohodnut a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců stran pro vlastní provádění stavebních prací, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzena jako dodatek ke smlouvě nebo jako nová smlouva.
- 12.2 Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a však netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této smlouvě.
- 12.3 Veškeré spory budou přednostně řešeny dohodou stran. Nedohodnou-li se strany budou spory vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti se smlouvou řešeny výlučně obecnými soudy České republiky. Smluvní strany dále sjednávají ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že spory podle předchozí věty budou řešeny u soudu příslušného dle sídla objednatele.
- 12.4 Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- 12.5 Tato smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 12.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- 12.7 Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejňovány v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR. Další informace o ochraně osobních údajů se dozvíte na www.dacice.cz.
- 12.8 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle. Smlouvu si přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 12.9 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích pozdějších dodatků podléhá zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.10 Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
- 12.11 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb

V Dačicích dne 11. 5. 2023

V Kamenici nad Lipou dne 4. 5. 2023

Za objednatele:



Bc. Miloš Novák
starosta

Za zhotovitele:



Ing. Pavel Drbal
Jednatel firmy

LKAMENICKÁ STAVEBNÍ
FIRMA s.r.o.
IČO 770
Kamenice n.L.
tel. 565 433 310
fax 565 433 310
e-mail: info@lkam.n.l.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23/03
Stavba: Jazyková učebna

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 23.04.2023

Zadavatel:
Město Dačice

IČ: 00246476
DIČ:

Uchazeč:
I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ: 608 38 531
DIČ: CZ60838531

Projektant:


IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				490 000,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
snižovaná	21,00%	490 000,00		102 900,00
	15,00%	0,00		0,00
Cena s DPH	v	CZK		592 900,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 23/03

Stavba: Jazyková učebna

Místo:

Datum:

23.04.2023

Zadavatel: Město Dačice

Projektant:

Uchazeč: I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		490 000,00	592 900,00
23	Stavební práce	477 000,00	577 170,00
231	VON	13 000,00	15 730,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Jazyková učebna

Objekt:

23 - Stavební práce

Místo:

Datum: 23.04.2023

Zadavatel:

Město Dačice

Projektant:



Uchazeč:

I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

477 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV

125 706,29

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

81 916,80

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

28 416,96

997 - Přesun sutě

7 819,04

998 - Přesun hmot

7 553,49

PSV - Práce a dodávky PSV

347 535,31

741 - Elektroinstalace - silnoproud

115 662,59

742 - Elektroinstalace - slaboproud

15 528,93

776 - Podlahy povlakové

156 490,18

781 - Dokončovací práce - obklady

4 695,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

18 148,93

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

17 582,48

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

19 427,20

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

3 758,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Jazyková učebna

Objekt: 23 - Stavební práce

Místo:

Datum: 23.04.2023

Zadavatel: Město Dačice

Projektant:

Uchazeč: I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							477 000,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				125 706,29
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				81 916,80
1	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	101,508	83,60	8 486,07
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omezených ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/611131121				
	VV		6,88*6,3+6,55*8,88		101,508		
2	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropích maltou jakékoli šířky rýhy	m2	2,200	573,85	1 262,47
	PP		Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stropích				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/611135101				
	VV		6*6*0,05+2*4*0,05		2,200		
3	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	101,508	198,92	20 191,97
	PP		Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/611311131				
	VV		6,88*6,3+6,55*8,88		101,508		
4	K	611315221	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stropích	kus	5,000	192,50	962,50
	PP		Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stropích, plochy jednotlivě do 0,09 m2				
5	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	167,458	66,09	11 067,30
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omezených ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612131121				
	VV		"učebna" 3,4*(2*6,65+2*8,88+0,35*3+0,25)-1,8*3-2,38*2,1*3		89,630		
	VV		"kabinet" 3,4*(2*6,3+2*6,88)-1,8-2*2,38*2,1		77,828		
	VV		Součet		167,458		
6	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	6,663	506,93	3 377,67
	PP		Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612135101				
	VV		6,5*0,2+(8,9+6,55+3,1*4+2*2*1)*0,07		3,530		
	VV		6,3*0,2+(6,85+3,1*4+4,5+2*1)*0,07		3,133		
	VV		Součet		6,663		
7	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	167,458	156,75	26 249,04
	PP		Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612311131				
8	K	612315201	Vápenná hrubá omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	10,000	123,75	1 237,50
	PP		Vápenná omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivě do 0,09 m2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612315201				
9	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	3,750	334,59	1 254,71
	PP		Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn				
	VV		1,5*(1+1,5)		3,750		
10	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	43,200	42,35	1 829,52
	PP		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/619991011				
	VV		2,4*2,1*5+2*4+10		43,200		
11	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	1,134	5 289,29	5 998,05
	PP		Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/631312141				
	VV		(7*2+6+1,5*2+3,5+5+6,3)*0,5*0,06		1,134		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				28 416,96
12	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	101,508	6,91	701,42
	PP		Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím				
13	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	58,600	88,28	5 173,21
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 70 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/974031122				
	VV		(8,9+6,55+3,1*4+2+2*1)		31,850		
	VV		(6,85+3,1*4+4,5+2+1)		26,750		
	VV		Součet		58,600		
14	K	974031135	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 200 mm	m	12,800	154,00	1 971,20
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 200 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/974031135				
	VV		6,5+6,3		12,800		
15	K	974042557	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 300 mm	m	37,800	514,26	19 439,03
	PP		Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 100 mm a šířky do 300 mm				
	VV		(7*2+6+1,5*2+3,5+5+6,3)		37,800		
16	K	974082173	Vysekání rýh pro ploché vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 50 mm	m	2,200	84,89	186,76
	PP		Vysekání rýh pro ploché vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stropů nebo kleneb, šířky do 50 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/974082173				
	VV		6*6*0,05+2*4*0,05		2,200		
17	K	978021191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	3,750	252,09	945,34
	PP		Otlučení cementových vnitřních ploch stěn, v rozsahu do 100 %				
	VV		1,5*(1+1,5)		3,750		
D		997	Přesun sutě				7 819,04
18	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	3,254	1 494,20	4 862,13
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013212				
19	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	16,270	91,39	1 486,92
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m				
	PP		Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013219				
	VV		3,254*5 'Přepočtené koeficientem množství		16,270		
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,254	287,84	936,63
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501				
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	13,016	12,56	163,48
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509				
	VV		3,254*4 'Přepočtené koeficientem množství		13,016		
22	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládku (skládkovně) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	3,254	113,67	369,88
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládku (skládkovně) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013861				
D		998	Přesun hmot				7 553,49
23	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	4,383	1 723,36	7 553,49
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018002				
D		PSV	Práce a dodávky PSV				347 535,31
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				115 662,59
24	K	741110042	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložena pevně	m	24,000	28,30	679,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm				
25	M	34571065	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (ČSN) 2336	m	26,400	23,60	623,04
	PP		trubka elektroinstalační ohebná z PVC (ČSN) 2336				
	VV		24*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		26,400		
26	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	28,000	46,00	1 288,00
	PP		Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky s listy, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741112001				
27	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	23,000	42,00	966,00
	PP		krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem				
28	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	5,000	86,00	430,00
	PP		krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí				
29	K	741122005	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný plochý 3x1 až 2,5 mm2 (CYKYLo)	m	180,000	28,00	5 040,00
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných plochých nebo bezhalogenových (CYKYLo) počtu a průřezu žil 3x1 až 2,5 mm2				
30	M	34109515	kabel silový s Cu jádrem plochý 1kV 3x1,5mm2	m	189,000	22,60	4 271,40
	PP		kabel silový s Cu jádrem plochý 1kV 3x1,5mm2				
	VV		180*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		189,000		
31	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	250,000	28,00	7 000,00
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2				
32	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2	m	262,500	29,10	7 638,75
	PP		kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2				
	VV		250*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		262,500		
33	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)	m	10,000	32,00	320,00
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2				
34	M	34111100	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x6mm2	m	11,500	136,00	1 564,00
	PP		kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x6mm2				
	VV		10*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		11,500		
35	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	48,000	6,00	288,00
	PP		Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žily do 2,5 mm2				
36	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	24,000	7,00	168,00
	PP		Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žily do 6 mm2				
37	K	741130021	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 na svorkovnici	kus	40,000	28,50	1 140,00
	PP		Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žily do 2,5 mm2				
38	K	741130023	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 na svorkovnici	kus	8,000	38,90	311,20
	PP		Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žily do 6 mm2				
39	K	74121000R	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	1,000	1 256,00	1 256,00
	PP		Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových včetně zapojení vodičů a vystrojení, hmotnosti do 20 kg				
41	M	35711014	rozvodnice nástěnná, plně dveře, IP41, 18 modulárních jednotek, vč. N/PE	kus	1,000	6 550,00	6 550,00
	PP		rozvodnice nástěnná, plně dveře, IP41, 18 modulárních jednotek, vč. N/PE				
42	K	741310206	Montáž vypínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 2-dvoupólový	kus	11,000	56,00	616,00
	PP		Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální vypínačů, řazení 2-dvoupólových				
	P		Poznámka k položce: včetně strojku, krytu a rámečku				
43	M	ABB.355352289 D2	Přepínač dvojitý střídavý, řazení 6+6	kus	11,000	170,00	1 870,00
	PP		Přepínač dvojitý střídavý, řazení 6+6				
44	K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná	kus	9,000	65,00	585,00
	PP		Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná				
45	M	ABB.5513AC023 57B	Zásuvka dvojnásobná s ochr. kolíky, s clonkami, s natočenou dutinou	kus	9,000	155,00	1 395,00
	PP		Zásuvka dvojnásobná s ochr. kolíky, s clonkami, s natočenou dutinou				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
46	K	741313006R	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x (2P + PE) Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) s ochrannými clonkami a přepětovou ochranou	kus	3,000	65,00	195,00
	PP						
47	M	37451241	zásuvka data 1xRJ45 bílá	kus	3,000	458,00	1 374,00
	PP		zásuvka data 1xRJ45 bílá				
93	K	741320135	Montáž jističů dvoupólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	13,000	25,00	325,00
	PP		Montáž jističů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skříní				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741320135				
92	M	35822149	jistič-chránič 2-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	10,000	1 658,00	16 580,00
	PP		jistič 2-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA				
88	M	35822115	jistič 1-pólový 10 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	3,000	151,00	453,00
	PP		jistič 1-pólový 10 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA				
89	K	741320165	Montáž jističů třípólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	1,000	45,00	45,00
	PP		Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A ve skříní				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741320165				
90	M	35822403	jistič 3-pólový 25 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA (hlavní vypínač)	kus	1,000	526,00	526,00
	PP		jistič 3-pólový 25 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA				
48	K	741331004	Montáž přístroje	kus	3,000	865,00	2 595,00
	PP		Montáž měřicích přístrojů bez zapojení vodičů přístroje registračního				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741331004				
	P		Poznámka k položce: Stínící rolety do oken s el.pohonem				
49	K	741372062	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní panelové do 0,36 m2	kus	15,000	220,00	3 300,00
	PP		Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených stropních panelových, obsahu přes 0,09 do 0,36 m2				
50	K	19	LED panel 620x620 mm na strop, AC 230V/50Hz- 500lx,57W 4000K min 425cd min 6400lm	ks	15,000	2 548,00	38 220,00
	PP		LED panelů 620x620 mm na strop, AC 230V/50Hz-500lx,57W 4000K min 425cd min 6400lm				
	P		Poznámka k položce: min. požadované osvětlení pracovišť 500 lx				
51	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	3 550,00	3 550,00
	PP		Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741810001				
52	K	741820102	Měření intenzity osvětlení	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00
	PP		Měření osvětlovacího zařízení intenzity osvětlení na pracovišti do 50 svítidel				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741820102				
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				15 528,93
53	K	742110002	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku	m	20,000	28,30	566,00
	PP		Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených pod omítku				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/742110002				
54	K	742110005	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených v podlaze	m	101,200	28,30	2 863,96
	PP		Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených v podlaze				
	VV		8*7+4*5+3*6+4*6,8-20		101,200		
55	M	34571350	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 32/40mm, HDPE+LDPE	m	84,000	64,60	5 426,40
	PP		trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 32/40mm, HDPE+LDPE				
	VV		80*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		84,000		
56	M	34571051	trubka elektroinstalační ohebná EN 500 86-1141 (chránička) D 22,9/28,5mm	m	38,010	23,60	897,04
	PP		trubka elektroinstalační ohebná EN 500 86-1141 (chránička) D 22,9/28,5mm				
	VV		38,2*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		38,010		
57	M	34571351	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 41/50mm, HDPE+LDPE	m	5,250	68,10	357,53
	PP		trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 41/50mm, HDPE+LDPE				
	VV		5*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		5,250		
58	K	742110202	Montáž podlahových krabic pro slaboproud do mazaniny	kus	2,000	1 120,00	2 240,00
	PP		Montáž podlahových krabic montovaných do mazaniny				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/742110202				

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	M	34571503	krabice univerzální podlahová 332×250×57-75mm	kus	2,000	1 589,00	3 178,00
	PP		krabice univerzální podlahová 332×250×57-75mm				
	D	776	Podlahy povlakové				156 490,18
60	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	101,508	60,87	6 178,79
	PP		Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu anhydritového				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776111111				
61	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	101,508	29,33	2 977,23
	PP		Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776111115				
62	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	101,508	14,39	1 460,70
	PP		Příprava podkladu vysátí podlah				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776111311				
	VV		101,508		101,508		
63	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	101,508	36,67	3 722,30
	PP		Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776121112				
64	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevností 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	101,508	335,51	34 056,95
	PP		Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776141122				
65	K	776251111	Lepení pásů z přírodního linolea (marmolea) standardním lepidlem	m2	101,508	219,09	22 239,39
	PP		Montáž podlahovin z přírodního linolea (marmolea) lepením standardním lepidlem z pásů standardních				
66	M	BSE.873	Marmoleum, přírodní linoleum, role šířky 2m, tloušťka 2,50mm, proez nutno započítat do jednotkové ceny	m2	101,508	643,29	65 299,08
	PP		Forbo, Marmoleum, přírodní linoleum, role šířky 2m, tloušťka 2,50mm				
	P		Poznámka k položce: zátěž 32/41, hořlavost Cfl S1, protiskluznost R9, barevné řešení bude upřesněno v rámci autorského dozoru				
67	K	776251411	Spoj podlah z přírodního linolea (marmolea) svařováním za tepla	m	60,300	61,51	3 709,05
	PP		Montáž podlahovin z přírodního linolea (marmolea) spoj podlah svařováním za tepla				
	VV		3*6,9+6*6,3+2*0,9		60,300		
68	K	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	55,460	183,34	10 168,04
	PP		Montáž soklíků lepením obvodových, výšky přes 80 do 100 mm				
	VV		2*8,9+2*6,55+2*6,3+2*6,88-2*0,9		55,460		
69	M	28411010	lišta soklová PVC 20x100mm, ze dvou kusů s měkkým přechodem na stěnu a podlahu, včetně spojovacího materiálu, koutů, rohů, koncovek	m	58,283	114,59	6 678,65
	PP		lišta soklová PVC 20x100mm				
	VV		57,1406060606061*1,02 Přepočtené koeficientem množství		58,283		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				4 695,00
70	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	3,750	626,10	2 347,88
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem malofornátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2				
71	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	4,331	479,43	2 076,41
	PP		obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2				
	VV		4,125*1,05 Přepočtené koeficientem množství		4,331		
72	K	781477113	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování spár. hmotou barevnou	m2	3,750	20,26	75,98
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárování cement bílý				
73	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	2,000	60,87	121,74
	PP		Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30				
74	K	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90	kus	1,000	72,99	72,99
	PP		Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				18 148,93
75	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,600	116,42	419,11
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783317101				
	VV		2*1,8		3,600		
76	K	783806801	Odstranění nátěrů z omítek obroušením	m2	49,296	24,93	1 228,95
	PP		Odstranění nátěrů z omítek obroušením				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783806801				
	VV		(8,9+2*6,55+2*6,3+6,88-4*0,9+0,8*4)*1,2		49,296		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
77	K	783817121	Krycí jednonásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	49,296	97,17	4 790,09
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně číselnosti 1 a 2 syntetický				
	VV		(8,9+2*6,55+2*6,3+6,88-4*0,9+0,8*4)*1,2		49,296		
78	K	783823137	Penetrační vápenný nátěr hladkých nebo štukových omítek	m2	268,966	43,54	11 710,78
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně číselnosti 1 a 2 vápenný				
	VV		101,508+167,458		268,966		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				17 582,48
79	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	197,060	33,55	6 611,36
	PP		Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		101,508		101,508		
	VV		"učebna" 3,4*(6,65+2*8,88+0,35*3+0,25)-1,8*3-2,38*2,1*3		67,020		
	VV		"kabinet" 3,4*(2*6,3+2*6,88)-1,8-2*2,38*2,1		77,828		
	VV		-49,296		-49,296		
	VV		Součet		197,060		
80	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	268,966	40,79	10 971,12
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvounásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m				
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				19 427,20
81	K	786612200	Montáž zastíňujících rolet z textilií nebo umělých tkanin	kus	3,000	50,00	150,00
	PP		Montáž zastíňujících rolet do jakýchkoli typů oken z textilií nebo umělých tkanin				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/786612200				
82	K	786 R	Stínící textilní rolety do oken s el.pohonem 2,4 m x 2,1 m	ks	3,000	1 900,00	5 700,00
	PP		Stínící rolety do oken s el.pohonem				
	P		Poznámka k položce: látko pro zatemnění; barevné řešení určí autorský dozor při realizaci				
83	K	786613110	Montáž zastíňující rolety papírové skládané jednodílné do oken otevíravých, sklápěcích, vyklápěcích	kus	20,000	91,70	1 834,00
	PP		Montáž zastíňujících rolet papírových skládaných jednodílných do oken otevíravých, sklápěcích nebo vyklápěcích				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/786613110				
	VV		4*5		20,000		
84	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2	25,200	466,00	11 743,20
	PP		žaluzie horizontální interiérové				
	P		Poznámka k položce: 5 čtyřdílných oken				
	VV		5*2,4*2,1		25,200		
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				3 758,40
85	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	10,000	375,84	3 758,40
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS1301				
	P		Poznámka k položce: Další drobné neměřitelné stavební práce (drobné bourání, osazování, zazdění apod.)				

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Jazyková učebna

Objekt:

231 - VON

Místo:

Datum: 23.04.2023

Zadavatel:

Město Dačice

Projektant:



Uchazeč:

I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

13 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

13 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

7 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

2 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

2 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Jazyková učebna

Objekt: 231 - VON

Místo:

Datum: 23.04.2023

Zadavatel: Město Dačice

Projektant:

Uchazeč: I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							13 000,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				13 000,00
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	2 000,00	2 000,00
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby				
	P		<i>Poznámka k položce: 2 paré v tištěné podobě</i>				
	D	VRN3	Zařízení staveniště				7 000,00
2	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	PP		Související práce pro zařízení staveniště				
3	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
	PP		Zrušení zařízení staveniště				
	D	VRN4	Inženýrská činnost				2 000,00
4	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
	PP		Kompletační a koordinační činnost				
	P		<i>Poznámka k položce: koordinace stavebních činností v souladu s požadavky investora, doložení certifikátu, atestů apod.</i>				
	D	VRN9	Ostatní náklady				2 000,00
5	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
	PP		Náklady na opatření BOZP				