

## Dohoda o narovnání

uzavřená v souladu s ustanovením § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

společností **INTEZA advice a.s.**  
IČO 25084275  
se sídlem Kopečná 234/12, Staré Brno, 602 00 Brno  
zaps. v OR vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 8638  
zastoupenou Mgr. Michaelou Filipiecovou, členkou správní rady

(dále také jen „*Inteza*“)

a

**Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Židenice**  
IČO 44992785  
Se sídlem Gajdošova 4392/7, 615 00 Brno  
zastoupeným Ing. Petrem Kuncem, starostou městské části Brno-Židenice

(dále také jen „*MČBŽ*“)

(Inteza a MČBŽ dále společně také jen „*Smluvní strany*“)

takto:

I.

### Nesporná tvrzení

1. Smluvní strany činí nespornými následující skutečnosti:

- a) Inteza se MČBŽ dne 27.8.2020 uzavřeli příkazní smlouvu nadepsanou jako „*Příkazní smlouva k VZ, Zástupce zadavatele pro výběr zhotovitele akce Rekonstrukce bytových jednotek v Brně-Židenicích 2/2020, č. příkaze: 05202400006*“ (dále jen „*Příkazní smlouva*“);
- b) na základě Příkazní smlouvy se Inteza zavázala pro MČBŽ poskytnout plnění – činnosti související s administrací veřejné zakázky v rámci investiční akce „*Rekonstrukce bytových jednotek v Brně Židenicích 2/2020*“;
- c) za činnosti poskytnuté Inteza na základě Příkazní smlouvy byla sjednána odměna ve výši 66.550,- Kč vč. DPH, přičemž tuto odměnu Inteza vyúčtovala fakturou č. 20210420 znějící na částku 66.550,- Kč splatnou dne 9.6.2021 (dále jen „*Faktura*“);
- d) Faktura nebyla ke dni její splatnosti uhrazena;
- e) MČBŽ bylo v souvislosti s Příkazní smlouvou a Fakturou vyzváno k úhradě částky vyčíslené ke dni 26.1.2023 v celkové výši 85.389,11 Kč, a to dopisem [REDACTED] [REDACTED]

██████, advokáta zastupujícího Inteza, ze dne 26.1.2023 nadepsaným jako „*Předžalobní výzva k úhradě dlužné částky*“;

- f) na pohledávku vyúčtovanou Fakturou ani na její příslušenství nebylo ke dni uzavření této dohody uhrazeno ničeho.

## II.

### Sporná tvrzení, práva a povinnosti

1. Inteza tvrdí a má zejména za to, že:
  - a) řádně a včas splnila všechny své povinnosti vyplývající z Příkazní smlouvy;
  - b) oprávněně vystavila Fakturu;
  - c) má právo na úhradu odměny vyplývající z Příkazní smlouvy v plné výši, jak byla vyúčtována Fakturou včetně příslušenství sestávajícího ze zákonného úroku z prodlení a náhrady nákladů spojených s uplatněním příslušné pohledávky.
  
2. MČBŽ tvrdí a má zejména za to, že:
  - a) Inteza nesplnila své povinnosti vyplývající z Příkazní smlouvy řádně a včas;
  - b) Inteza nebyla oprávněna vystavit Fakturu na odměnu z Příkazní smlouvy v plné výši;
  - c) Inteza nemá právo na úhradu odměny vyplývající z Příkazní smlouvy v plném rozsahu, jak byla vyúčtována Fakturou a nemá tak ani v plném rozsahu právo na příslušenství sestávající ze zákonného úroku z prodlení a náhrady nákladů spojených s uplatněním příslušné pohledávky.

## III.

### Účel dohody

1. Smluvní strany mají zájem o to, aby došlo k vypořádání v čl. II. této dohody popsanych sporných práv a povinností smírnou cestou, a to zejména z důvodu, aby se zamezilo vzniku dalších nákladů souvisejících zejména s vedením soudního řízení o pohledávce vyúčtované Fakturou.
2. Účelem této dohody je, aby Smluvní strany proti sobě navzájem neměly do budoucna žádná jiná práva, závazky, nároky a povinnosti vyplývající či související s Příkazní smlouvou, ani z jakéhokoliv jiného důvodu než ty, se kterými počítá tato dohoda (tj. její článek IV.). Předmětem této dohody je tedy generální narovnání všech sporných práv a povinností, včetně nároků, práv, povinností a závazků souvisejících se spornými právy a povinnostmi. Uzavřením této dohody dochází k zániku veškerých sporných práv a povinností souvisejících Příkazní smlouvou, tedy zejména dochází k zániku pohledávky vyúčtované Fakturou jakožto i k zániku příslušenství této pohledávky a všech souvisejících práv či nároků.

IV.  
**Narovnání**

1. Smluvní strany tímto výslovně narovnávají veškerá shora popsaná vzájemná sporná práva a povinnosti tak, že tato plně nahrazují povinností MČBŽ uhradit Inteza částku ve výši 56.900,- Kč, a to bezhotovostním převodem této částka na účet č. 107-4209470247/0100, vedený u Komerční banky, a.s., s uvedením variabilního symbolu 2785 nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této dohody.

V.  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tuto dohodu lze měnit a doplňovat pouze písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků na základě dohody obou Smluvních stran.
2. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
3. Pokud se ukáže, že některé ustanovení této dohody je nebo se stalo neplatným, v rozporu s vůlí Smluvních stran neúčinným nebo neaplikovatelným nebo že taková neplatnost, neúčinnost nebo neaplikovatelnost neodvratně nastane (zejména v důsledku změny příslušných právních předpisů), zavázaly se Smluvní strany ke vzájemným jednáním s cílem náhrady takového ustanovení jiným, to vše tak, aby byl zachován a naplněn účel této dohody a vůle jejich stran v ní vyjádřená.
4. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností a nesouhlasí s tím, aby byla smlouva měněna či doplňována rozhodnutím soudu.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každý z nich má platnost originálu a bude opatřen podpisy Smluvních stran, z nichž každá ze Smluvních stran dostane po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu přečetly a že její text odpovídá jejich pravé a svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne ..... 2023

V Brně dne 03.05.2023

**Mgr.  
Michaela  
Filipiecová**  
Digitálně podepsal  
Mgr. Michaela  
Filipiecová  
Datum: 2023.05.08  
12:03:13 +02'00'

Mgr. Michaela Filipiecová  
členka správní rady

*podepsáno elektronicky*

Ing. Petr Kunc  
starosta MČ Brno-Židenice