

μ#1093/S/2017-HMSO@n 5

1093/S/2017-HMSO

Č.j.: UZSVM/S/872/2017-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná RNDr. Miroslav Šimon, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Střední Čechy na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014,
v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Město Klecany

se sídlem Do Klecánek 52, 250 67 Klecany

které zastupuje Ivo Kurhajec, starosta města

IČO: 00240290

a

Obec Větrušice

se sídlem Vltavská 14, 250 67 Větrušice

kterou zastupuje Petra Šefčíková, starostka obce

IČO:00240974

(dále jen „nabyvatelé“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. UZSVM/S/872/2017-HMSO

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem id. 361/5000 vzhledem k celku níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo: st. parc. č. 342, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: bez čp/če, obč. vyb, stavba stojí na pozemku p.č. st. 342.
- parcela číslo: poz. parc. č. 176/7, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: hřbitov, urnový háj

zapsaných na listu vlastnictví č. 436, pro kat. území Klecany, obec Klecany, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ.

Součástí pozemku je stavba bez čp/če, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku st. parc. č. 342. (dále jen „majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ohlášení změny práva k nemovitosti k zápisu do katastru nemovitostí č.j. UZSVM/S/16134/2014 ze dne 25.6.2014 příslušný s převádným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb. a od 26. 6. 2016 nakládá s uvedeným majetkem v souladu s § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvatelům vlastnické právo k převádnému majetku, a to tak že:
 - ideální spoluvlastnický podíl 361/10000 nabyvá Město Klecany
 - ideální spoluvlastnický podíl 361/10000 nabyvá Obec Větrušice.Nabyvatelé převádný majetek do svého vlastnictví přijímají.
2. Vlastnické právo k převádnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. Veřejný zájem spočívá ve skutečnosti, že pozemek poz. parc. č. 176/7 je využíván jako hřbitov a pozemek st. parc. č. 342 je zastavěn stavbou hřbitovní kaple.
3. Nabyvatelé prohlašují, že se seznámili s faktickým stavem převádného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatelé shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převádném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převádnému majetku nabyvají nabyvatelé dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převádného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy Ministerstvem financí.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. V.

1. Tato smlouva nabyvá platnosti dnem schválení Ministerstvem financí podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., při splnění podmínek zákona č. 128/2000 Sb.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nesou nabyvatelé.
6. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro Ministerstvo financí a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou
 - doložky dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V

dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Město Klecany

.....
RNDr. Miroslav Šimon
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Ivo Kurhajec
starosta města

V

dne

Obec Větrušice

.....
Petra Šefčíková
starostka obce

Přílohy

- doložky dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

