

# SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0004-2023-028

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

## 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
IČO: 60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

- ve věcech BOZP na staveništi: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0004 Praha, Mladoboleslavská 300, Praha 9, PSČ 197 00  
dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

## 2. STINTER CZ s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, pod sp.zn.: C 17609

Sídlo: Šafaříkova 1737, 539 01 Hlinsko

IČO: 25959506

DIČ: CZ25959506

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-5356050247/0100

Zastoupená: Monika Jančurová, jednatelka

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Monika Jančurová, jednatelka, [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: ekm2irg

Adresa pro doručování: STINTER CZ s.r.o., Šafaříkova 1737, 539 01 Hlinsko

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

## Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení stavebních oprav objektu U Sluncové 4 - Prodejny výstrojních součástí s cílem zajištění řádného stavebně technického stavu objektu.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „ PS 0004 – U Sluncové 4 – stavební opravy objektu“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
  - 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla, včetně zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
  - 2.1.2. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
  - 2.1.3. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 5 pracovních dnů po převzetí staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0004 – U Sluncové 4 – stavební opravy objektu“, s.č. N006/23/V00007650, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
  - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
  - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
  - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
  - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
  - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy, řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, které jsou nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena, vyvstala až v průběhu plnění díla a nebylo možné je při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v předmětu díla a cenové nabídce nejsou nutné k řádnému provedení díla, (dále jen „**méněpráce**“), musí být přesně specifikovány zápisem ve stavebním

deníku. Neprovedení méněprací může být učiněno až po rozhodnutí a odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických a po uzavření dodatku k této smlouvě.

### **Článek 3 Cena za dílo**

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**3.201.994,74 Kč bez DPH**

**3.874.413,64 Kč s DPH**

**(Slovy: Třimilionyosmsetšedesátčtyřitisícečtyřistatřináct 64/100 korun českých).**

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 672.418,90 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 3.874.413,64 Kč.
- 3.2.1. Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- 3.2.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, kdy jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány ani fakturovány.
- 3.5. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že bude nezbytný k naplnění účelu a předmětu této smlouvy.
- 3.7. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
  - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

### **Článek 4 Čas a místo plnění**

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději 1. 6. 2023. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu. Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.

- 4.2. Termín zahájení plnění: 1. 6. 2023
- 4.3. Termín pro ukončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 31. 8. 2023  
Tento termín lze prodloužit pouze na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, tj. po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4. Pracovní doba: pouze ve dnech Po – Čt v době od 6:30 do 15:30 a Pá od 06:30 do 13:00 hod., soboty, neděle a státní svátky pouze po dohodě s velitelem vojenského objektu.
- 4.5. Místem plnění je areál ve správě PS 0004 Praha  
- vojenský objekt: CE: 00-08-03, Výstrojní opravny – U Sluncové 4  
- stavební objekt: 002 – Prodejna výstrojních součástí, v k.ú. Karlín, obec Praha, na pozemku p.č. 721/14 zapsáno na LV č. 9 vedeném u Katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

## Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- a) předání staveniště;
  - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
  - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
  - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
  - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele kontaktní osoba objednatele ve věcech BOZP.
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
  - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
  - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
  - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
  - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele díla na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního



úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byla na stavbě provedena nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.

- 5.4.3. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště, přípojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení.
- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do ukončení díla, do kterého bude pravidelně zapisovat všechny skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, provedení a výsledky zkoušek a měření, svolání kontrolního dne, výsledky z kontrolního dne, odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce, záznamy o mimořádných událostech, vyklizení staveniště. Záznamy ve stavebním deníku musí obsahovat údaje o všech skutečnostech, které mají vliv na provádění díla tak, aby zachycovaly reálný průběh prací. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám, kdy musí obsahovat originální listy, které musí být očíslovány a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám, které svým podpisem prokazují oprávnění k výkonu této činnosti. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11. Objednatel je prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu prováděných prací a kvalitu dodávek. Při nedodržení kvality je objednatel prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn přerušit realizaci nekvalitně prováděných prací s odůvodněním, kdy zápisem do stavebního deníku uvede důvod přerušování a počátek lhůty přerušování prováděných prací. Zhotovitel prostřednictvím osoby pro věci technické je k tomuto zápisu o přerušování prací povinen připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Ukončení přerušování prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku, a to až po zjednání nápravy vadného plnění. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušováním provádění díla.

- 5.12. Zhotovitel je prostřednictvím osoby pro věci technické oprávněn přerušit provádění prací pouze v nezbytném rozsahu, a to v případě nepředvídatelných překážek (např. zjištěné vady v dokumentaci, rozpory ve výkazu výměr, nevhodností věci nebo příkazu atd.), které brání zhotoviteli pokračovat v řádném provádění díla. Tuto skutečnost bezprostředně (tj. ihned po zjištění) oznámí písemně (formou e-mailové zprávy) osobě objednatele ve věcech technických a o přerušení prací provede zápis do stavebního deníku, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez souhlasu objednatele. Osoba objednatele ve věcech technických posoudí odůvodnění přerušení prací a do stavebního deníku připojí své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Pokud se nevhodnost týká pouze části díla, tak je zhotovitel povinen pokračovat v provádění činnosti, jichž se nevhodnost netýká. Bez splnění těchto náležitostí a písemného souhlasu zástupce objednatele je přerušení prací nedůvodné a neplatné. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku.
- 5.13. V případě, že dojde k prodlení s plněním díla z důvodů uvedených v čl. 5.12. této smlouvy nebo neočekávaných okolností (vyšší moci), které nastaly bez zavinění některého z účastníků smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2) OZ, má zhotovitel právo na prodloužení termínu plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností.
- 5.14. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.15. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.16. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.17. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.18. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.19. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2022), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.20. Zhotovitel se zavazuje nezatižit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.21. Při provádění díla zhotovitel:
- zajistí ochranu stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození;
  - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.);
  - provede po dokončení stavebních prací v každém prostoru konečný úklid tak, aby byly prostory připraveny k užívání.

- 5.22. V rámci tohoto závazkového vztahu nesmí zhotovitel využívat k plnění veřejné zakázky poddodavatele, kteří podléhají mezinárodním sankcím dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí (dále jen „sankční zákon“), ve znění pozdějších předpisů, ani sám zhotovitel nesmí být osobou podléhající sankčnímu zákonu. Tuto skutečnost stvrdí vyplněním čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 5 smlouvy. Současně se zadavatel zavazuje informovat neprodleně objednatele o tom, že se dozvěděl, že se na něj a/nebo osobu jeho poddodavatele sankce vztahují. Zhotovitel se dále zavazuje, že učiní účinná opatření, která budou směřovat k odstranění porušení sankčního zákona. Lhůtu k odstranění porušení sankčního zákona určuje objednatel, po případné dohodě se zhotovitelem. Náklady, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstraněním porušení sankčního zákona, nese zhotovitel.

## Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. smlouvy) je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou.
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho rozřídění dle pokynů osoby objednatele ve věcech technických, a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0004 Praha) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

## Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně (formou e-mailové zprávy) datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokladů uvedených v čl. 7.1.1. této smlouvy. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1. K převjímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady v českém jazyce:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, záruční listy, návody k použití, obsluze a údržbě, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
  - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických norem, a požadavků této smlouvy;
  - záruční listy na technologická zařízení, která jsou součástí díla;
  - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;
  - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
  - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele

se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převzetí díla.

Po provedené prohlídce bude dílo:

- a) objednatel převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
- b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla a jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, zjištěné vady budou odstraněny nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, nebo
- c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.

- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

## **Článek 8**

### **Platební a fakturační podmínky**

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla, tj. po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10 dnů následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
  - a) označení „faktura - daňový doklad“;
  - b) evidenční číslo daňového dokladu;
  - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
  - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - e) IČO, DIČ smluvních stran;
  - f) předmět dodávky a název díla;
  - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
  - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
  - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splátnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém

případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

## Článek 9

### Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 9.935.000,- Kč. Smlouvu o pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů od účinnosti této smlouvy.

## Článek 10

### Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 60 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto vynaložené náklady ve lhůtě do 15 dnů ode dne jejich vyúčtování.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

## **Článek 11**

### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení (ekvivalent 0,3)**

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště, nebo zahájení plnění stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. a čl. 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 11.900,- Kč a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 11.900,- Kč a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 11.900,- Kč a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 11.900,- Kč a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.6. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 11.900,- Kč a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.7. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.16. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 794.800,- Kč.
- 11.8. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.9. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.10. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.11. V případě porušení některé z povinností stanovených v čl. 5.22 smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. V případě nedodržení lhůty, stanovené objednatelem k odstranění porušení smlouvy a zjednání nápravy, je zhotovitel v prodlení a uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý další započatý den prodlení.
- 11.12. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.13. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.14. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle

smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

- 11.15. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## **Článek 12** **Zvláštní ujednání**

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
  - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
  - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 10 pracovních dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
  - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

## **Článek 13** **Zánik závazků**

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
  - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
  - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je

- tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- prodlení se zahájením díla déle než 5 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
  - prodlení s dokončením díla déle než 10 kalendářních dnů;
  - pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací na dobu delší než 5 pracovních dnů; neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
  - provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
  - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
  - neodstranění objednatel zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku a v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
  - změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
  - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
  - smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

#### **Článek 14** **Závěrečná ujednání**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání



na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.

- 14.4. Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9. Tato smlouva o 13 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 2

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 15

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

Příloha č. 4: Technická zpráva - počet listů: 17

Příloha č. 5: Čestné prohlášení zhotovitele ohledně dodržování sankčního zákona- počet listů: 1

V Hlinsku dne .....

za zhotovitele

Monika Jančurová  
jednatelka

Digitally signed by Monika Jančurová  
DN: c=CZ, o=STINTER CZ s.r.o., ou=1, cn=Monika Jančurová, sn=Jančurová, g=Monika, serialNUMBER=773100  
Reason: I am approving this document with my legally binding signature  
Location: STINTER CZ s.r.o.  
Date: 2023.05.03 09:59:10 +0200  
Font: PDF Reader Version 12.1.2

**Monika Jančurová**

Ing. Zdenko Pohranc  
Digitálně podepsal Ing. Zdenko Pohranc  
Datum: 2023.05.10 08:44:08 +02'00'

V Praze dne .....

za objednatele

Ing. Zdenko Pohranc  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

## UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### **1. Identifikační údaje stavby**

Název zakázky:	PS 0004 – U Sluncové 4 – stavební opravy objektu
Místo zakázky:	Výstrojní opravny, U Sluncové 4, Praha 8
Objekt:	CE 00-08-03/002 Prodejna výstrojních součástí
Uživatel:	VÚ 551220 Praha

### **2. Rozsah oprav**

#### **2.1. Údaje o provozu**

Jedná se budovu č. 002 – Prodejna výstrojních součástí v areálu výstrojních oprav U Sluncové 4. Budova je zděná, dvoupodlažní se šikmou plechovou střechou. Jsou zde výdejny, sklady a dílny. Opravy budou prováděny za částečného provozu.

#### **2.2. Rozsah oprav**

Cílem opravy je zajištění řádných technických podmínek stavebního objektu pro potřeby uživatele. Předmětem oprav je jak vnější tak vnitřní část budovy. Jedná se o opravu fasády, plechové krytiny, vchodových dveří, stříšek nad vstupy, vnitřních omítek, podlahové krytiny, elektroinstalace, osvětlení, nátěrů a výmalby.

Jedná se o provedení prací v rozsahu a výměrách uvedených v příloze č. 2 – Cenová nabídka.

##### **2.2.1 Vnější opravy**

- Sanační oprava fasády do výše parapetů
- Oprava svislé hydroizolace (nopové folie) včetně ukončení do lišty
- Oprava vnější štukové omítky do 30% plochy
- Celoplošný nátěr vnějších omítek fasádní barvou včetně penetrace (barva dle výběru uživatele)
- Výměna 2 ks vchodových plastových jednokřídlých dveří
- Zazdění nepoužívaných dveří
- Oprava a obložení betonového schodu u vstupu
- Oprava dvou naddveřních stříšek (viz. PD) a výměna osvětlení nad dveřmi
- Oprava plechové stříšky nad rampou (viz. PD)
- Oprava a nátěr plechové krytiny

##### **2.2.2 Vnitřní opravy**

- Opravy vnitřních omítek, včetně sanačních
- Oškrábání a výmalba otěruvzdornou barvou, bělost min. 92%
- Oprava podlah z dlažeb a litého terasa
- Výměna podlahových krytin z PVC, třída zátěže 34-43, tl. nášlapné vrstvy min. 0,7 mm, celoplošně lepené a svařené PVC pruhy
- Výměna zátěžového koberce, zátěžové třídy 33, barvu si vybere uživatel dle předloženého vzorníku
- Odstranění lepidla, vysátí podlahy, penetrace podkladu a vystěrkování podlah pod krytiny
- Oprava elektroinstalace světelných okruhů
- Výměna svítidel za LED 60x60 cm, přisazené ke stropu

- Výměna 2 ks interiérových dveří 90 cm, plné, bílé, výplň DTD
- Nátěry kovových konstrukcí a zárubní
- Oprava SDK příčky
- Výměna protislunečních fólií do oken
- Úprava rozvodů ÚT, ukotvení těles, přetěsnění, nátěr

### **3. Vedlejší náklady**

Stěhování nábytku včetně demontáže a zpětné montáže.

Odvoz a ekologická likvidace veškerého vzniklého odpadu.

### **4. ostatní:**

4.1. Práce budou prováděny v pracovní dny v době od 7:00 hod do 15:30 hod. V pátek do 13.00 hod.

4.2. Pracovníci zhotovitele budou uživatelem poučeni o pohybu v prostoru uvedeného objektu, dodržování BOZP a místních předpisů v místě pracovní činnosti.

4.3. Před zahájením prací zhotovitel předloží seznam pracovníků - jméno, příjmení č. OP a RZ vozidel pro zajištění vstupu do prostor vojenského areálu.

**Zpracoval:** XXXXXXXXXX

## Cenová nabídka

Kód: 2022LMC05901  
Stavba: PS 0004 - U Sluncové 4 - stavební opravy objektu č.2

KSO:   
Místo: CC-CZ:   
Datum: 18.04.2023

Zadavatel:   
IČ:   
DIČ:

Zhotovitel: STINTER CZ s.r.o., Šafaříkova 1737, 53901 Hlinsko   
IČ: 25959506   
DIČ: CZ25959506

Projektant:   
IČ:   
DIČ:

Zpracovatel:   
IČ:   
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 3 201 994,74

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 201 994,74	672 418,90
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 3 874 413,64

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Monika  
Jančurová

Digitally signed by Monika Jančurová  
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ,  
25959506, O=STINTER CZ s.r.o., OU=1,  
CN=Monika Jančurová, SN=Jančurová, G  
=Monika, SERIALNUMBER=P731000  
Reason: I am approving this document  
with my legally binding signature  
Location: STINTER CZ s.r.o.  
Date: 2023.05.03 10:00:07+02'00'  
Foxit PDF Reader Version: 12.1.2

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022LMC05901

Stavba: PS 0004 - U Sluncové 4 - stavební opravy objektu č.2

Místo: Datum: 18.04.2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

3 201 994,74 3 874 413,64

01 Budova č.2 - VNĚJŠÍ OPRAVY  
02 Budova č.2 - VNITŘNÍ OPRAVY



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PS 0004 - U Sluncové 4 - stavební opravy objektu č.2

Objekt:

01 - Budova č.2 - VNĚJŠÍ OPRAVY

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

18.04.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

25959506

DIČ:

CZ25959506

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

**Cena bez DPH**

DPH základní

snížená

**Cena s DPH**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PS 0004 - U Sluncové 4 - stavební opravy objektu č.2

Objekt:

**01 - Budova č.2 - VNĚJŠÍ OPRAVY**

Místo:

Datum: 18.04.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady ze soupisu prací

### HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce

4 - Vodorovné konstrukce

6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

### PSV - Práce a dodávky PSV

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize

741 - Elektroinstalace - silnoproud

764 - Konstrukce klempířské

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

771 - Podlahy z dlaždic

783 - Dokončovací práce - nátěry

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN6 - Územní vlivy

VRN7 - Provozní vlivy

## 2) Ostatní náklady

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PS 0004 - U Sluncové 4 - stavební opravy objektu č.2

Objekt:

01 - Budova č.2 - VNĚJŠÍ OPRAVY

Místo:

Datum: 18.04.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	K	310231055	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pl přes 1 do 4 m2 cihlami děrovanými přes P10 do P15 tl 300 mm	m2	2,600		
2	K	317122551.L	Doplnění a oprava spodní chodníkové římsy obloukové	m	27,400		
3	K	346234314R	Příprava a chem.kotvení pro Univerzální set vhodný pro upevnění vchodových stříšek a pergol do plných zdív s vnější izolací od 10 do 20 cm	kpl	4,000		
4	K	349231821	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 150 do 300 mm	m2	1,800		
5	K	349235861	Doplnění plošných fasádních prvků vyložených přes 80 do 150 mm	m2	10,600		
6	K	389381008	Dobetonování konstrukcí schodů, těles a pod.	m3	0,800		
7	K	389941011	Kovové doplňkové konstrukce do 1 kg pro montáž pomocných konstrukcí, dílů, kotev a pod.	kg	10,000		
8	K	946113163.L	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových o ploše přes 5 m2 v přes 11m do 18m	komple t	1,000		
D	4		Vodorovné konstrukce				
9	K	433351131.L	Zřízení bednění schodů přímočarých schodišť vnějších	m2	6,800		
10	K	433351132	Odstranění bednění	m2	6,600		
D	6		Úpravy povrchu, podlahy, osazení				
11	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	6,400		
12	K	612135000	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápennou tl do 10 mm	m2	6,400		
13	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	2,600		
14	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	4,800		
15	K	612409991	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	6,000		
16	K	621135001	Vyrovnání podkladu vnějších podhledů špalet a pod. maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	15,000		
17	K	621325209	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 podhledů, špalet a pod. v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	18,000		
18	K	622121100	Zatření spár vápennou u maltou vnějších stěn z cihel	m2	4,200		
20	K	622131151	Sanační postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	96,000		
110	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	742,800		
22	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	2,600		
23	K	622324411	Sanační podkladní omítka vnějších stěn nanášená ručně	m2	96,000		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	622324491	Příplatek k sanační podkladní omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 15 mm ručně	m2	96,000		
26	K	622325191	Příplatek k sanační jádrové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 15 mm ručně	m2	192,000		
vv					96*2 'Přepočtené koeficientem množství	192,000	
27	K	622325202	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	742,800		
28	K	622326121	Sanační omítka vnějších stěn nanášená ručně vč.jádra a pod	m2	96,000		
111	K	622521002.LBC.0012	Tenkovrstvý silikátový nátěr 1,0 mm vnějších stěn - barevnost dle AB (dopřesní INV)	m2	742,800		
29	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	742,800		
<b>D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>							
30	K	941311112	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	820,000		
31	K	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	24 600,000		
vv					820*30 "Přepočtené koeficientem množství	24 600,000	
32	K	941311812	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	820,000		
33	K	941955002	Lešení lehké pomocné	m2	72,000		
34	K	953945111	Kotvy mechanické M 8 dl 75 mm pro střední zatížení do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	6,000		
35	M	533950405	kotvy MONTÁŽNÍ SET GUTTAVORDACH TYPE-B	kpl	6,000		
36	K	963013539	Bourání vnějších schodů s podestou Beton	m3	0,800		
37	K	967031142	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MC	m2	1,600		
38	K	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 35 mm do stavebních materiálů do hl 400MM	kpl	6,000		
39	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	96,000		
40	K	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	96,000		
41	K	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	12,314		
42	K	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	221,652		
vv					12,314*18 'Přepočtené koeficientem množství	221,652	
43	K	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	12,314		
44	K	979082121	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	36,942		
vv					12,314*3 'Přepočtené koeficientem množství	36,942	
45	K	979087113	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	12,314		
46	K	979088001	Autokontejner 6T	kpl	4,000		
47	K	010	Úklid dokončené stavby a jejího okolí (vedení do původního stavu zasažené plochy)	komple t	1,000		
48	K	979098191	Poplatek za skládku - netříděné	t	12,314		
49	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	46,000		
50	K	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	28,408		
<b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>							
<b>D 740 Elektromontáže - zkoušky a revize</b>							
54	K	740991200	Celková prohlídka elektrického rozvodu +revize	kus	1,000		
55	K	740991207	Demontáž a Celková úprava napojovacích míst pro stávající zařízení, s přivedením do nových pozic, s ochranou, kompletačními prvky, prověřením funkčnosti, provoznění	kpl	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				
56	K	741111004	D+M úprava přívodu a umístění vnějšího osvětlení, pod povrchem	kpl	2,000		
57	M	34774002.L	svítidlo vnějšího osvětlení přisazené zdroj LED 56,5W 6133lm 4000K	kus	2,000		
D		764	Konstrukce klempířské				
58	K	7640019012	Oprava klempířské konstrukce na stávající krytině - srovnání, přefalcování, oprava a pod do 0,5 m - do 15% plochy	m2	796,000		
59	K	7640019013	Oprava klempířské konstrukce na stávající krytině - srovnání okapů, háků, dotěsnění	kus	82,000		
60	K	764002842	Oprava oplechování horních ploch zdi a nadezdívek	m	21,400		
61	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1 801,320		
D		766	Konstrukce truhlářské				
62	M	54914122	kování bezpečnostní, klíka-klíka R4/O OFFICE	kus	2,000		
63	K	766660012	Montáž dveřních křidel otvíravých dvoukřídlových š přes 1,45 m do ocelové zárubně	kus	2,000		
64	M	61140504	dveře jednokřídle plastové bílé prosklené max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	4,620		
VV			1,1*2,1*2		4,620		
65	K	766660812	Demontáž dveřních dřevěných nebo plastových zárubní plochy přes 2 m2	m2	4,000		
D		767	Konstrukce zámečnické				
66	K	767311310R	Montáž stříšek podélných nebo příčných rozpětí 1800 mm se zasklením	m	2,800		
67	K	767312411R	Montáž + dodávka stěnové lišty , s okdapovým dooplechováním a utěsněním ke stáv.KZS	m	2,800		
68	K	767312415R	Montáž + dodávka okapového systému s řadovým napojením a utěsněním ke stáv.KZS	m	2,800		
69	K	767312416R	Montáž + dodávka spojovacího a ukončovacího prvku splochy stříšky, s úpravou v napojení polykrb.desek	m	2,800		
70	K	767391112	Montáž krytiny z tvarovaných plechů šroubováním	m2	32,000		
71	M	15484351	plech trapézový 92/275 PES 25µm tl 0,88mm	m2	36,256		
VV			32*1,133 'Přepočtené koeficientem množství		36,256		
72	K	767391233	Montáž ukončení krytiny z tvarovaných plechů zdi	m	16,000		
73	M	15486020	Lišta ukončovací k trapézovým plechům malý tl 0,5mm AL poplast.	m	17,600		
VV			16*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		17,600		
74	K	767597801	Demontáž krytiny plechové do sutí	m2	36,000		
75	K	767662120	Montáž mříží pevných přivařených	m2	10,000		
VV			2*2,5*2		10,000		
76	K	767812819	Demontáž markýz , stříšek do 2000 mm ze zdi	mb	2,000		
77	K	767995101	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	20,000		
78	M	553121000	Drobné kovové konstrukce - pomocné, kotvy a pod.	kg	20,000		
79	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	62,000		
80	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	110,000		
81	M	54700075R	Dodávka VCHODOVÁ STŘÍŠKA jako GUTTAVORDACH - Guttavordach PT/XL (205 x 142 cm) - stříbrná / čirá	kpl	2,000		
82	M	547000759L	Oprava stávajících mříží , zprovoznění do 5m2	kpl	2,000		
D		771	Podlahy z dlaždic				
83	K	771271812	Demontáž obkladů stupnic z dlaždic keramických kladených do malty š přes 250 do 350 mm	m	2,400		
84	K	771271832	Demontáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických kladených do malty v do 250 mm	m	2,400		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	771274125	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š přes 350 do 400 mm	m	2,400		
86	M	59761340	schodová tvarovka šířky 400x800mm	kus	3,840		
	vv		2,4*1,6 'Přepočtené koeficientem množství		3,840		
87	K	771274243	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic reliéfních keramických flexibilní lepidlo v přes 200 do 250 mm	m	2,400		
88	M	59761616	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 19 do 22ks/m2	m2	5,280		
	vv		2,4*2,2 'Přepočtené koeficientem množství		5,280		
89	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	24,000		
90	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	174,250		
D	783		<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				
91	K	783121116	Nátěry syntetické OK těžkých "A" barva dražší lesklý povrch 2x antikorozní, 1x základní, 3x email	m2	32,060		
92	K	783306805	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením	m2	32,060		
93	K	783335101	Mezinátěr jednonásobný epoxidový mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	50,600		
94	K	783337101	Krycí jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	50,600		
95	K	783354101	Základní jednonásobný nitrokombinační zámečnických konstrukcí	m2	50,600		
96	K	783401311	Odmaštění klempířských konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	858,400		
97	K	783401401	Ometení klempířských konstrukcí před provedením nátěru	m2	858,400		
98	K	783406805	Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí opálením	m2	858,400		
99	K	783414201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	858,400		
100	K	783415101	Mezinátěr syntetický jednonásobný mezinátěr klempířských konstrukcí	m2	858,400		
101	K	783417101.L	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí (Tech.param.min.jako Hostagrund Zinex 2v1. číslo: 328050)	m2	858,400		
102	K	783422101.L	Tmelení klempířských konstrukcí silikonovým tmelem - při opravě krytiny do 5% plochy	m	769,000		
103	K	783424101	Základní jednonásobný nátěr klempířských konstrukcí - okapů, svodů, oplechování	m2	60,400		
104	K	783435103	Mezinátěr jednonásobný klempířských konstrukcí - okapů, svodů, oplechování	m2	60,400		
105	K	783437102-L	Krycí jednonásobný nátěr klempířských konstrukcí - okapů, svodů, oplechování (Tech.param.min.jako Hostagrund Zinex 2v1. číslo: 328050)	m2	60,400		
D	VRN		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				
D	VRN3		<b>Zařízení staveniště</b>				
106	K	032002000	Vybavení staveniště	...	1,000		
D	VRN4		<b>Inženýrská činnost</b>				
107	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	...	1,000		
D	VRN6		<b>Územní vlivy</b>				
108	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	...	1,000		
D	VRN7		<b>Provozní vlivy</b>				
109	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	...	1,000		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PS 0004 - U Sluncové 4 - stavební opravy objektu č.2

Objekt:

02 - Budova č.2 - VNITŘNÍ OPRAVY

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

18.04.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

25959506

CZ25959506

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

Cena bez DPH

DPH základní

snížená

Cena s DPH

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PS 0004 - U Sluncové 4 - stavební opravy objektu č.2

Objekt:

02 - Budova č.2 - VNITŘNÍ OPRAVY

Místo:

Datum:

18.04.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady ze soupisu prací

### HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

### PSV - Práce a dodávky PSV

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize

741 - Elektroinstalace - silnoproud

744 - Elektromontáže - montáž vodičů měděných

746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů

763 - Montované konstrukce – dřevostavby, sádkokartony

766 - Konstrukce truhlářské

771 - Podlahy z dlaždic

773 - Podlahy z litého teraca

776 - Podlahy povlakové

777 - Podlahy lité

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby

787 - Dokončovací práce - zasklívání

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN6 - Územní vlivy

VRN7 - Provozní vlivy

## 2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PS 0004 - U Sluncové 4 - stavební opravy objektu č.2

Objekt:

02 - Budova č.2 - VNITŘNÍ OPRAVY

Místo:

Datum: 18.04.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D	HSV	Práce a dodávky HSV	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení				
1	K	611142026.L Oprava vnitřních stropů s rákosovou rohoží ve dvou vrstvách	m2	60,000		
2	K	612131121 Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	6,400		
3	K	612131151 Sanační postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	30,600		
4	K	612135000 Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápennou tl do 10 mm	m2	6,400		
5	K	612321121 Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	2,600		
6	K	612325302 Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	4,800		
7	K	612326121 Sanační omítka jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	30,600		
8	K	612328131 Potažení vnitřních stěn sanačním štukem tloušťky do 3 mm	m2	30,600		
9	K	612409991 Zčištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	6,000		
10	K	612471413 Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem s disperzní přínavou přísadou	m2	6,400		
11	K	620471941 Vyrovnání podkladu pro tenkovrstvé omítky tmelem	m2	6,400		
12	K	632451111 Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 30 mm - nivelace pod PVC	m2	6,200		
13	K	642953121 Oprava stávajících ocelových zárubní do 90/197	kus	22,000		
D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				
14	K	941955002 Lešení lehké pomocné	m2	720,000		
15	K	952901111 Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	682,000		
16	K	965046111 Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	15,600		
17	K	978012121 Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	605,000		
18	K	978023411 Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	36,400		
19	K	979081111 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	4,957		
20	K	979081121 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	89,226		
vv		4,957*18 'Přepočtené koeficientem množství			89,226	
21	K	979082111 Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	4,957		
22	K	979082121 Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	14,871		
vv		4,957*3 'Přepočtené koeficientem množství			14,871	
23	K	979087113 Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	4,957		
24	K	979088001 Autokontejner 6T	kpl	4,000		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	979098191	Poplatek za skládku - netříděné	t	4,957		
26	K	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	4,259		
D PSV			Práce a dodávky PSV				
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				
31	M	286181971	Úprava - prověření rozvodů ÚT v dotčené místnosti ( DMT a zpětná MT)	soub	15,000		
D 740			Elektromontáže - zkoušky a revize				
32	K	740991200	Celková prohlídka elektrického rozvodu + revize	kus	1,000		
33	K	740991207	Demontáž a Celková úprava napojovacích míst pro stávající zařízení, s přivedením do nových pozic, s ochranou, kompletačními prvky, prověřením funkčnosti, zprovoznění	kpl	15,000		
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				
34	K	741110144	Montáž trubka pancéřová kovová tuhá závitová D přes 42 mm uložená pevně do podlah a pod	m	24,000		
35	M	34571351	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná do D 41/50 mm, HDPE+LDPE	m	24,000		
VV					21,8181818181818*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	24,000	
36	K	741111004	Montáž - přesunutí povrchových el.vedení pod omítky, vč. stavebních přípomocí, upevnění, , zpětného propojení do nových podomítkových krabic	m	54,000		
37	K	741120301	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 0,55-16 mm <sup>2</sup> pevně (např. CY, CHAH-V)	m	16,000		
38	K	741372112	Montáž svítidlo LED bytové vestavné, podhledové čtvercové do 0,36 m <sup>2</sup>	kus	16,000		
39	M	34851159	LED svítidlo, tenký panel o rozměrech 60x60cm. Spotřeba 45W. barva světla 4000K - neutrální bílá. Vhodný jako závěsné, vestavné svítidlo do podhledu / sádrokartonu nebo přisazené, zavěšené svítidlo. Součástí panelu je nestmívatelný napájecí zdroj	kus	16,000		
40	K	741820101	Měření osvětlení	soubor	2,000		
D 744			Elektromontáže - montáž vodičů měděných				
41	K	744211211	Montáž vodič Cu izolovaný sk.1 do 1 kV žíla 0,35 - 6 mm <sup>2</sup> pod omítku do stropu	m	184,000		
42	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m	84,000		
43	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm <sup>2</sup>	m	100,000		
D 746			Elektromontáže - soubory pro vodiče				
44	K	746211110	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm <sup>2</sup> v rozváděči nebo na přístroji	kus	16,000		
D 747			Elektromontáže - kompletace rozvodů				
45	M	341116903	Kryt Solo spínače dělený 5519B-A02357815	kpl	6,000		
46	M	341116906	Rámeček Solo carat, jednonásobný 1754-0-4250	kpl	6,000		
47	M	345354100	přístroj spínače jednopólového 10ATANGO 3558-A21342	kus	6,000		
48	K	747111125	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	6,000		
49	M	345354250	přístroj přepínače dvojitého střídavého 10ATANGO 3558-A52340	kus	6,000		
D 763			Montované konstrukce – dřevostavby, sádrokartony				
50	K	763113313	SDK předstěna instalační tl 155 mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2x12,5 T předstěny stoupaček	m <sup>2</sup>	2,000		
51	K	763113542	Úprava a upevnění stávajících dvířek	m <sup>2</sup>	3,000		
52	K	763131563	Montáž nosné spodní kovové konstrukce SDK podhled pro přenesení nadhledových instalací	m <sup>2</sup>	2,000		
53	K	998763101	Přesun hmot pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	0,240		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
54	M	429743570	dvířka kontrolní do velikost 400x400	kus	2,000		
D 766			Konstrukce truhlářské				
55	K	766660011	Montáž dveřních křidel otvíracích dvoukřídlových š do 1,45 m do ocelové zárubně	kus	2,000		
56	M	61100012	Dveře Otvírací L,P dveře bílé 80 16	kpl	2,000		
D 771			Podlahy z dlaždic				
57	K	771554906	Oprava spárování podlah z dlaždic teracových přes 9 do 15 ks/m2	m2	86,000		
58	K	771573913	Výměna dlaždice keramické lepené velikosti přes 9 do 12 ks/m2	kus	20,000		
59	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	4,000		
VV			20*0,2 *Přepočtené koeficientem množství		4,000		
D 773			Podlahy z litého teraca				
60	K	773216311	Oprava plochy přírodním litým teracem tloušťky do 20 mm do 0,5m2, vč.všech prací ( DMT, začistění styku, příprava, nová hmota a pod.)	kpl	16,000		
61	K	998773202	Přesun hmot procentní pro podlahy teracové lité v objektech v přes 6 do 12 m	%	649,600		
D 776			Podlahy povlakové				
62	K	776111117	Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem	m2	320,900		
63	K	776111211	Broušení schodišťových stupnic š do 300 mm	m	38,600		
64	K	776111222	Broušení schodišťových podstupnic v přes 200 mm	m	38,600		
65	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	320,900		
66	K	776111321	Vysátí schodišťových stupnic š do 300 mm	m	38,600		
68	K	776121321	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah neředená	m2	340,900		
69	K	776144111	Tmelení hran schodišťových	m	38,600		
70	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	320,900		
71	K	776201925	Základní stěrka pod podlahovinu včetně 2 polymer nátěru	m2	320,900		
72	K	776211131	Lepení textilních pásů tkaných	m2	31,500		
73	M	69751062	koberce zátlžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 750g/m2, R ≤ 100MΩ, zátlž 33, útlum 23dB, hořlavost Bfl S1	m2	34,650		
VV			31,5*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		34,650		
74	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	320,900		
76	K	776301811	Odstranění lepených podlahovin bez podložky ze schodišťových stupňů	m	77,200		
77	K	776321111	Montáž podlahovin z PVC na stupnice šířky do 300 mm	m	38,600		
78	K	776321212	Montáž podlahovin z PVC na podstupnice výšky přes 200 mm	m	38,600		
79	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	426,000		
80	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	426,000		
81	M	59054125	profil ukončovací pro PVC	m	500,000		
VV			490,196078431373*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		500,000		
82	K	776411221	Montáž tahaných obvodových soklíků (z koberce) výšky do 80 mm	m	26,000		
83	M	2841106822	Sokl kobecový obšitý s ukonč.hranou	m2	26,000		
84	K	776430811	Odstranění hran schodišťových	m	38,600		
85	K	776431111	Montáž schodišťových hran lepených	m	38,600		
86	M	28342160	hrana schodová s lemovým ukončením z PVC 30x35x3mm	m	46,000		
VV			30,2631578947368*1,52 *Přepočtené koeficientem množství		46,000		
87	K	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	26,000		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
88	M	283421250	lišty pro PVC bílé	m	30,000		
89	M	283421250.L	lišty pr přechodové prahové kov	m	42,000		
90	M	284122850	podlahovina zátěžové PVC, VINYL - dle již instalované v AB lepená jako Heterogení, IVC, PADURA - výběr INV min: Celková výška 2,2 mm Nášlapná vrstva 0,4 mm povrchové vytvrzení PUR Třída zátěže 41 -dle uživatele	m2	380,000		
VV				316,666666666667*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		380,000	
91	K	776525111	Spojování podlah z plastů svařování za tepla	m	480,000		
93	K	776590125	Úprava podkladu nášlapných ploch stěrkováním vyrovnávacím tmelem	m2	361,330		
94	M	246361100	tmel latexový stěrkový bílý V 5010 (á 2 kg)	kg	370,000		
VV				148*2,5 'Přepočtené koeficientem množství		370,000	
96	K	776590210	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	340,900		
97	K	776991822	Odstranění lepidla ručně ze schodišťových stupňů	m	69,000		
98	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	1,908		
99	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	6 883,530		
D 777				Podlahy lité			
100	K	777552250	Podlahy stěrky vyrovnávací	m2	15,600		
D 783				Dokončovací práce - nátěry			
101	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	32,000		
102	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	32,000		
103	K	783601711	Bezoplachové odrezivění potrubí DN do 50 mm	m	242,000		
104	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	242,000		
105	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	242,000		
106	K	783622331	Tmelení akrylátovým tmelem potrubí DN do 50 mm	m	242,000		
107	K	783822111	Tmelení prasklin šířky do 5 mm na omítkách disperzním tmelem	m	18,000		
D 784				Dokončovací práce - malby			
108	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 344,000		
109	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 344,000		
110	K	784161411	Celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou v místnostech výšky do 3,80 m	m2	80,000		
111	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	2 344,000		
112	K	784457131	Vyhlazení tmelem jednonásobné v místnostech v do 3,8 m	m2	120,000		
113	K	784496500	Napuštění disperzí Sokrat 2802	m2	2 344,000		
D 787				Dokončovací práce - zasklívání			
114	K	787911125	Montáž protisluneční fólie na sklo	m2	60,480		
115	M	63479004	fólie protisluneční pro vnitřní instalaci neutrální 35%	m2	62,294		
VV				60,48*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		62,294	
D VRN				Vedlejší rozpočtové náklady			
D VRN3				Zařízení staveniště			
116	K	032002000	Vybavení staveniště	...	1,000		
D VRN4				Inženýrská činnost			
117	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	...	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	VRN6	Územní vlivy				
118	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	...	1,000		
	D	VRN7	Provozní vlivy				
119	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	...	1,000		

## **PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVÍŠTI)**

### **I. Předmět úpravy**

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

### **II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.

10. Skládky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepožizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

### **III. Požární ochrana**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasicími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

### **IV. Ochrana životního prostředí**

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činnostmi na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveniště (pracoviště), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.



3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbory v souladu s platnou právní úpravou. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelém povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatel je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatel. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

AKCE

**STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2**  
**PS 0004 - U Sluncové CE 00-08-03/ 002**  
**v areálu Ministerstva obrany, Výstrojní opravny,**  
**Praha Karlín**

Příloha č.: 4

Počet listů: 17

INVESTOR			Česká republika - Ministerstvo obrany Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 Zastoupené AHNM, Hradební 772/12, 110 05 Praha 1 IČO: 601 62 694		
MANAŽER PROJEKTU					
ARCHITEKT				GP	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT				ČÍSLO ZAKÁZKY	
				HIP	
				ČÍSLO ZAKÁZKY	
				LMC 22/089	
ZMĚNA	DATUM		PODPIS		
STUPEŇ			AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO		
<i>DOKUMENTACE PRO ZADÁNÍ STAVBY</i>					
ČÁST					
<b>STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2</b>					
STAVEBNÍ OBJEKT					
<i>Budova č.2</i>					
AREÁL			PROJEKTANT DÍLČÍ ČÁSTI		
<i>U Sluncové 4, Praha</i>			<b>LMC-SOCIETY s.r.o.</b> Ohradní 61, Praha 4 – Michle, 140 00 IČO: 043 79 586		
PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLA		Č. ZAKÁZKY	POČET A4
				LMC 22/089	
NÁZEV			MĚRITKO	DATUM	
<i>PD - TECHNICKÁ ZPRÁVA</i>			-	10/2022	
			ČÍSLO KOPIE	NÁZEV SOUBORU	
				OZNAČENÍ VYKRESU	
				A	

DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PRÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO, VYKRES, ČI JEHO ČÁST MŮŽE BYT KOPIROVAN NEBO JINYM ZPŮSOBEM ROZŠÍROVAN POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU ZHOTOVITĚLE DOKUMENTACE.

Název stavby <b>STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2</b>	Název dokumentu <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	Stupeň dokumentace <i>Zadání pro výběr</i>
Výstrojní opravny	Verze dokumentu <b>00</b>	ID dokumentu

## A.1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### A1.1) ÚDAJE O STAVBĚ:

#### a) Název stavby

**STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2**  
**PS 0004 - U Sluncové CE 00-08-03/ 002**  
**v areálu Ministerstva obrany, Výstrojní opravny,**  
**Praha Karlín**  
**dokumentace pro zadání stavby k zajištění opravy**

#### b) Místo stavby

Stát: Česká republika  
Kraj: Hlavní město Praha  
Okres: Hlavní město Praha  
Obec: Praha

Pozemky stavby/ objekt s čp.:

Karlín, ppč.: 721/14

#### c) Předmět dokumentace – Opravy

Jedná se o opravu střechy objektu. Opravu a nátěr fasády s výměnou dvou vchodových dveří včetně opravy stříšek nad vchody a střechou nakládací rampy. Opravy vnitřních povrchů a podlah. Dílčí opravy elektroinstalace.

Stavba je stavbou trvalou.

Účel užívání se nemění

### A1.2) ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ:

Česká republika - Ministerstvo obrany

### A1.3) ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE:

ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:


**LMC-SOCIETY s.r.o.**

Se sídlem:

Ohradní 61, Praha 4 – Michle, 140 00

Zastoupený:

Luboš Matys

Zpracoval [REDAKOVANÉ]	Strana / Celkem <b>2 / 17</b>	Datum aktualizace <b>11/2022</b>
Zpracovatel dokumentace 	Název souboru <b>A – TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	

Název stavby <b>STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2</b>	Název dokumentu <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	Stupeň dokumentace <i>Zadání pro výběr</i>
Výstrojní opravy	Verze dokumentu <b>00</b>	ID dokumentu

IČO: 043 79 586  
Spolupráce:

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

██████████  
Autorizovaný projektant v oboru pozemní stavby A.0, č.a. ČKA 0301060

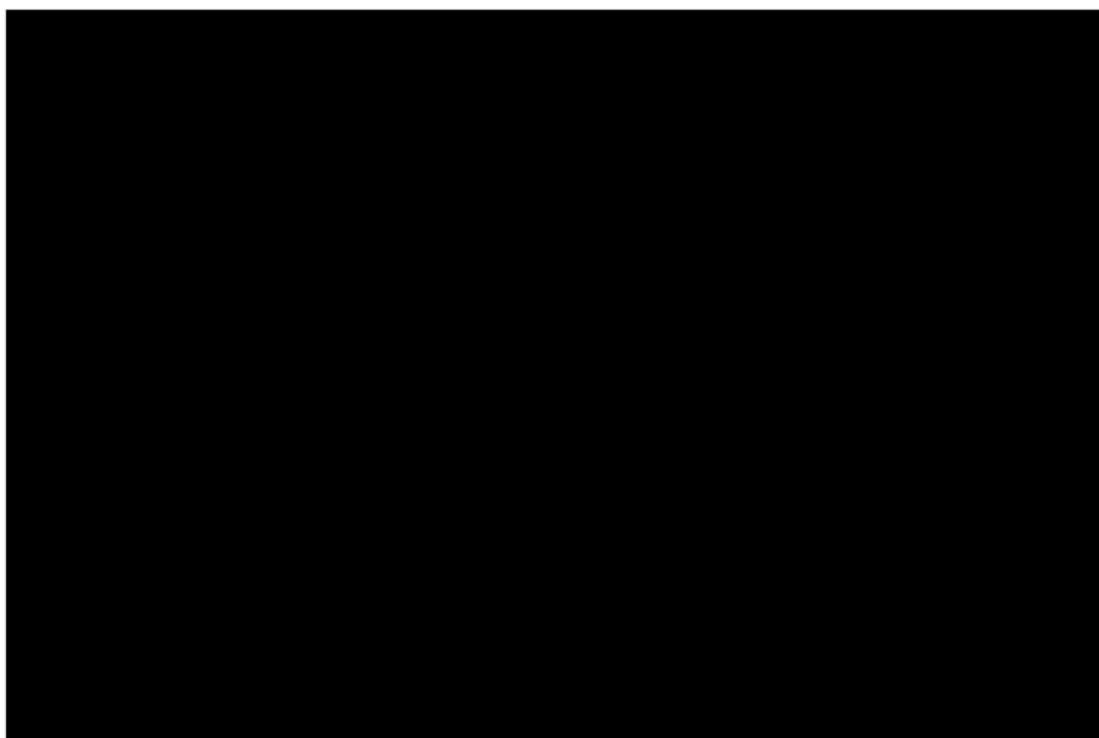
## A.2) ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ


Stavba je jeden objekt  
Konkrétní dotčená část je

**OBJEKT č.2**

## A.3) SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- fotodokumentace stávajícího stavu
- katastrální mapa z webového portálu ČUZK
- požadavky investora



Zpracoval ██████████	Strana / Celkem <b>3 / 17</b>	Datum aktualizace <b>11/2022</b>
Zpracovatel dokumentace 	Název souboru <b>A – TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	



Název stavby <b>STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2</b>	Název dokumentu <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	Stupeň dokumentace <i>Zadání pro výběr</i>
<i>Výstrojní opravy</i>	Verze dokumentu <b>00</b>	ID dokumentu

## B) AKCE:

**STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2**  
**PS 0004 - U Sluncové CE 00-08-03/ 002**  
**v areálu Ministerstva obrany, Výstrojní opravy,**  
**Praha Karlín**

**LMC-SOCIETY s.r.o.**

## a) Identifikace:


Objednatel:

**Česká republika - Ministerstvo obrany**  
Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6  
Zastoupené AHNM, Hradební 772/12, 110 05 Praha 1  
IČO: 601 62 694

Zhotovitel:

**LMC-SOCIETY s.r.o.**

se sídlem: Ohradní 1394/61, 140 00 Praha 4  
zastoupen:   
IČO: 043 79 586  
DIČ:   
kontaktní osoba:   
telefonní číslo:   
e-mail:

Zpracoval	Strana / Celkem <b>4 / 17</b>	Datum aktualizace <b>11/2022</b>
Zpracovatel dokumentace 	Název souboru <b>A – TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	

Název stavby <b>STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2</b>	Název dokumentu <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	Stupeň dokumentace <i>Zadání pro výběr</i>
<i>Výstrojní opravy</i>	Verze dokumentu <b>00</b>	ID dokumentu

b) **Popis stavby**

Objekt slouží jako výstrojní a opravný sklad. Nutno počítat při realizaci, že práce budou prováděny za plného provozu, dotčené vnitřní prostory musí vybraný dodavatel zajistit, vymístit nábytek a regály a po opravě je opět vrátit na místo.

**Základní informace:**

c) **Celkový popis stavby**

**B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Stávající způsob užívání se stavební opravou se nemění.

**B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

Beze změny

**B.2.3. Celkové provozní řešení**

Beze změny

**B.2.4. Bezpečnost při užívání stavby**

Stavební oprava je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při její realizaci nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození. Během realizace stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy. Dále musí být zachován běžný provoz. Podmínky určí **uživatel**.

**Základní charakteristika objektů**

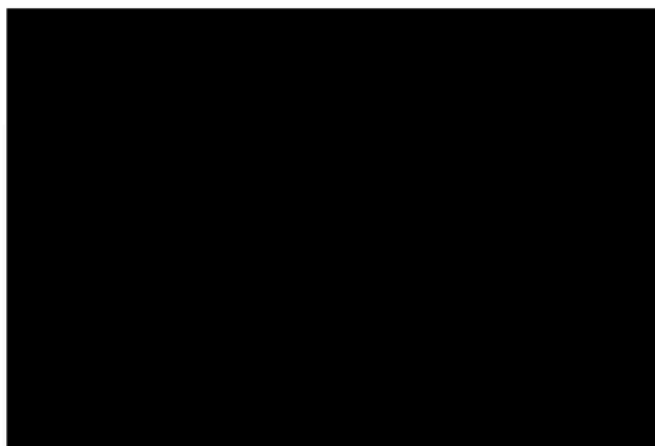
**Stávající stav:**


Stávající místnosti se využívají jako provozně technické výdejní a skladové místnosti. Vše dle vnitřního řádu areálu Ministerstva obrany ČR.

K objektu neexistuje poslední platná verze projektu

Návrh řešení tudíž vychází z:

- obhlídky objektu
- požadavku uživatele
- vizuální prohlídky



Zpracoval	Strana / Celkem <b>5 / 17</b>	Datum aktualizace <b>11/2022</b>
Zpracovatel dokumentace 	Název souboru <b>A – TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	

Název stavby <b>STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2</b>	Název dokumentu <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	Stupeň dokumentace <b>Zadání pro výběr</b>
Výstrojní opravy	Verze dokumentu <b>00</b>	ID dokumentu

## PŘEDMĚT OPRAVY

Předmět opravy je v základu rozdělen na dvě etapy

### Etapa 01 – VNĚJŠÍ OPRAVY

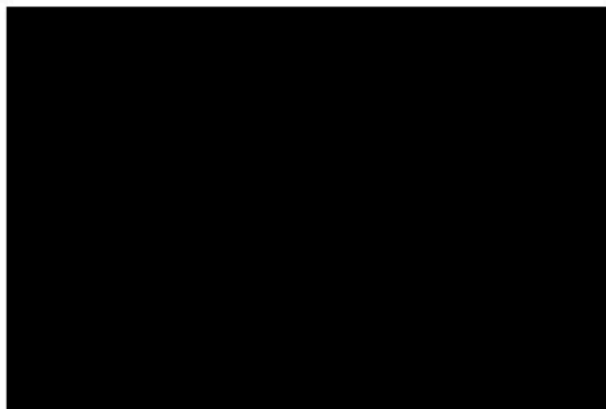
Bude provedena oprava vnější omítky. V základu:

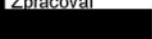

- Odstranění nesoudržných a vlhkostí zasažených omítek až na zdivo
- Vyškrábání spár
- Reprofilace spodní obloukové soklové hrany
- Sanační omítky do výšky parapetů
- Úprava svislé hydroizolace a jejího zakončení
- Oprava ploch omítek, prasklin
- Dokotvení fasádních instalací
- Úprava okapů a svodů včetně zaústění, oplechování parapetů apod.
- Výměna 2 kpl vchodových dveří za nové plastové (rozměr a otvírání dle stávajících)
- Zazdění nepoužívaných vchodových dveří
- Oprava a předláždění vnějšího schodiště
- Oprava dvou naddveřních stříšek (podrobněji viz níže)
- Výměna a umístění vnějšího osvětlení pod stříšku
- Oprava a nátěr předdveřních mříží
- Úprava, oprava stříšky nad rampou (podrobněji viz níže)
- Oprava a nátěr plechové krytiny
- Oprava fasády, vyplnění prasklin, spár, penetrace, spojovací můstek, nátěr (barevně jako budova č.1)

### Návrh:

#### **ÚPRAVA STŘÍŠKY NAD RAMPOU**

Tato stříška je v zadní části častým předmětem poškození od závozných nákladních vozidel. Přesahuje až na roh objektu. Řešením je zkrácení stříšky na kraj rampy (o 200CM). Po této úpravě bude nosná trojúhelníková část s paždíky opravena, natřena a provedena výměna vlnité krytiny. Nový materiál opět tvarovaný plech. Navrhujeme v poplastovaném provedení s nízkou vlnou.



Zpracoval 	Strana / Celkem <b>6 / 17</b>	Datum aktualizace <b>11/2022</b>
Zpracovatel dokumentace 	Název souboru <b>A – TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	

Název stavby <b>STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2</b>	Název dokumentu <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	Stupeň dokumentace <b>Zadání pro výběr</b>
Výstrojní opravy	Verze dokumentu <b>00</b>	ID dokumentu

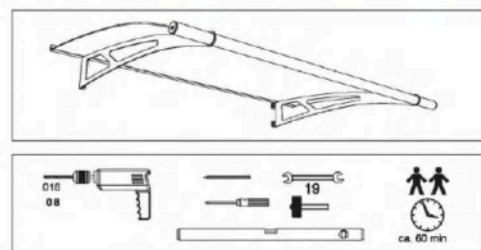
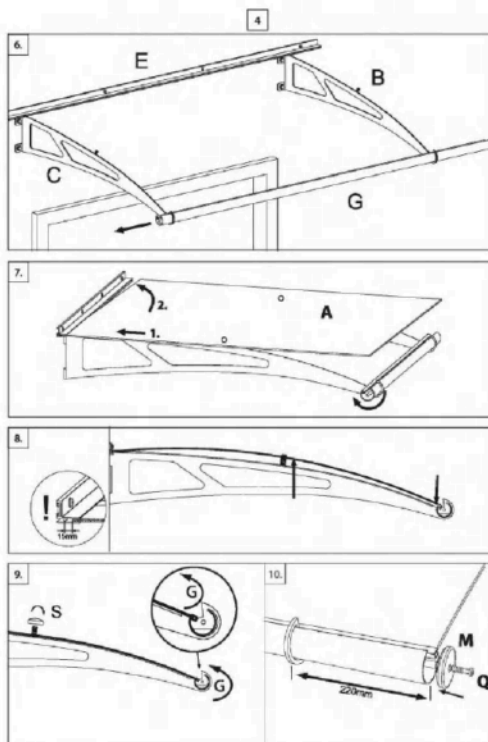
## OPRAVA STŘÍŠEK NAD VSTUPY

Nutné realizovat z provozně bezpečnostního hlediska.

Z důvodů praktičnosti, ceně přijatelnému nákladu a bezúdržbovosti navrhujeme použít typový, skládaný výrobek. Ilustračně viz technický list.

Základní návrh musí ale splňovat minimálně tyto parametry:

- Kompletní demontáž stávajících dožilých stříšek
- zastřešovací konstrukce musí být bezúdržbová
- nosná konstrukce kovová
- zastřešení průhledný polykarbonát. Technicky minimálně a ilustračně dutinkové (komůrkové) střešní panely vyrobené z **vysoce nárazu-odolného polykarbonátu** případně s vodotěsným zámekem. Střešní panely s lepším součinitelem tepelné izolace. polykarbonátové desky musí být velmi odolné proti mechanickému poškození, odolné proti zatížení větrem a sněhem. Mají mít malou povrchovou hmotnost – stěny anebo stropy vyrobené z polykarbonátových panelů jsou lehké a nejsou tak velkým zatížením pro konstrukci. Polykarbonátové desky by měly být vyrobené koextruzí, s jednostrannou ochranou proti UV záření. Z této strany jsou chráněny ochranným filmem, který musí být po instalaci odstraněn. Střešní panely buď v čířém nebo bronzovém provedení.
- Základní minimální vlastnosti:
- Kotvení konstrukce s minimálním poškozením stávajícího pláště
- Okapový systém svodu staženého v levé a pravé části
- Dostatečné lemování u stávajícího objektu
- Minimální šířka 140CM,



**Achtung!**  
Bitte überprüfen Sie vor der Montage des Daches die Beschaffenheit Ihres Mauerwerks. Ggf. müssen andere Schrauben und Dübel (z. B. Stahlbohrschraube M8, die im beigefügtem Montage-Selbstversand werden.


**Radigungsanweisung:**  
Angriffen und Metallbohrer nicht mit Öl- oder Fett beschichten oder schütten. Den Befestigungsmitteln beschreiben. Verwenden Sie robuste Schrauben mit den Befestigungsmitteln mit einem weichen, nicht schleimenden Tuch. Zur optimalen Pflege der Glasflächen mit vorzugeschriebenem Schutz gegen Fingerschmutz empfehlen wir unser Pflegemittel „LICHTLINE Shine“.

**Warning!**  
Please check the condition of the brickwork before mounting the roof. If you may have loose stones and bricks which have those that come with the mounting kit (e.g. hollow and arches or the like).

**Cleaning instructions:**  
Do not use abrasive or solvent-containing cleaners for cleaning acrylic glass and metal. Use mild soap and a soft, non-abrasive cloth. For best results and in order to prevent contact corrosion, we recommend using our care product „LICHTLINE Shine“ on your stainless steel holders.

**ATTENTION!**  
Avant de faire votre montage, vérifiez la composition des murs de votre bâtiment. Vous pouvez éventuellement être amené à utiliser des chevilles et vis autres que celles fournies dans le set de montage ci-joint (par exemple des chevilles pour matériaux creux).

**Conseil de nettoyage:**  
Pour l'entretien des parties métalliques ou du verre acrylique, ne pas utiliser de produits contenant un agent à base de solvant ou d'abrasif. Utilisez seulement utiliser un produit nettoyant non agressif et frotter avec un chiffon doux. Pour un entretien parfait des montants en acier inoxydable, il est que pour une meilleure protection de la corrosion, nous vous conseillons notre lotion d'entretien „LICHTLINE Shine“.

Zpracoval	Strana / Celkem <b>7 / 17</b>	Datum aktualizace <b>11/2022</b>
Zpracovatel dokumentace 	Název souboru <b>A – TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	

Název stavby <b>STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2</b>	Název dokumentu <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	Stupeň dokumentace <i>Zadání pro výběr</i>
<i>Výstrojní opravy</i>	Verze dokumentu <b>00</b>	ID dokumentu

## Etapa 02 – VNITŘNÍ OPRAVY

Bude provedena oprava, výměna podlahovin a výmalba. V základu:

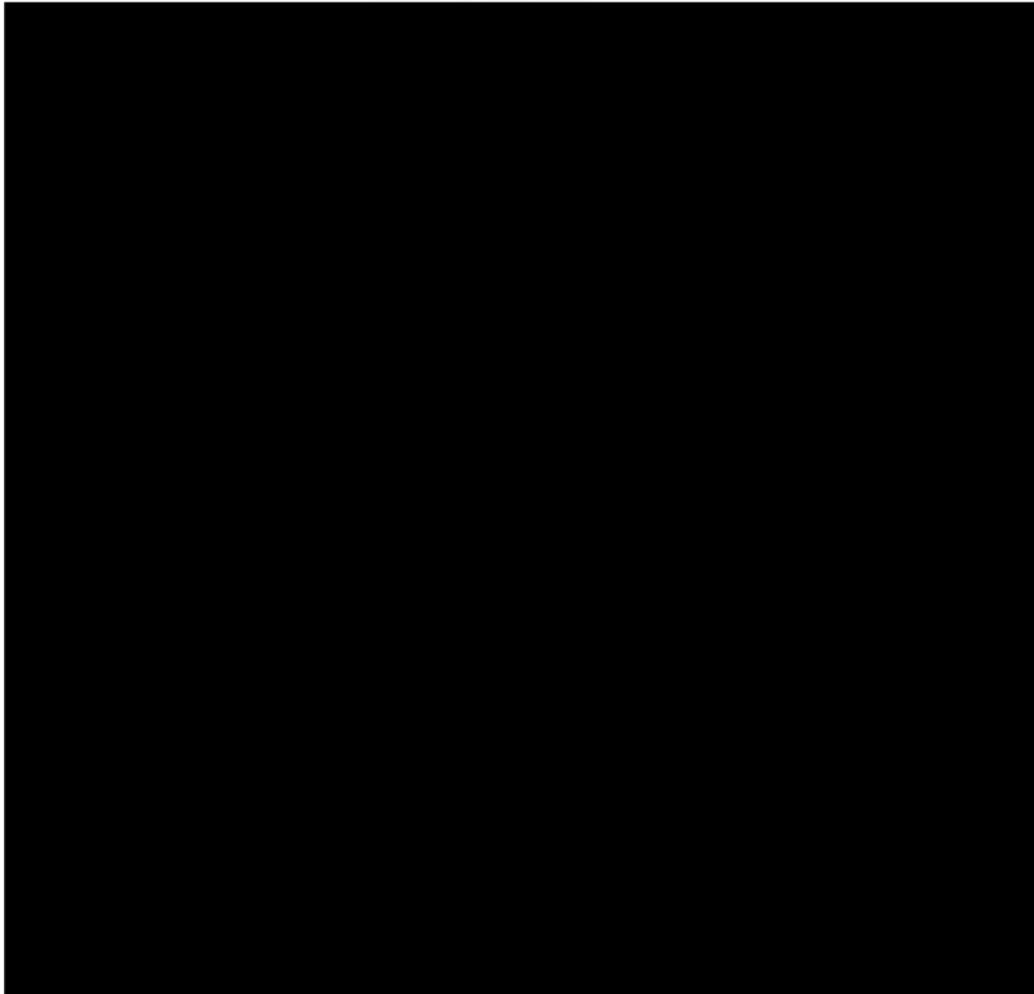
- Odstranění nesoudržných a vlhkostí zasažených omítek až na zdivo (především v části 1.NP, výdejny, schodiště a sklady)
- Výměna podlahovin a oprava dlažeb a lité terasové dlažby
- Oprava větrání ve skladech
- Výměna osvětlovacích těles s úpravou rozvodů a ovládání
- Instalace protislunečních folií do oken
- Nátěry stávajících zárubní, potrubí a ÚT, s ukotvením
- Výměna dožilých vnitřních dveří
- Vytvoření zákrytu z SDK vlevo na schodišti 2.NP (potrubí hydrantu)

Podrobněji k některým místnostem:


*Označení místností je orientační pro tento předmět plnění*

### **SCHEMATICKY**

**1.NP**



**2.NP**

Zpracoval	Strana / Celkem <b>8 / 17</b>	Datum aktualizace <b>11/2022</b>
Zpracovatel dokumentace 	Název souboru <b>A – TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	



Název stavby <b>STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2</b>	Název dokumentu <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	Stupeň dokumentace <b>Zadání pro výběr</b>
<i>Výstrojní opravy</i>	Verze dokumentu <b>00</b>	ID dokumentu

#### Místnost 11 – Výdejna - Recepce (půdorys 58,2 m2, stěny 166 m2)

Podrobněji rozepsáno ve VV, ale v hlavních bodech:

- Opatrná demontáž a zpětná montáž a sestavení interiérového nábytku (na místo dle určení UŽI)
- Odstranění původní podlahoviny s přebroušením podkladu (vč. soklů a pod.)
- Zakrytí prvků na stěnách a střepech (čidla, hlásiče, vypínače, luxfery a pod.)
- Demontáž starých svítidel, kabeláží
- Oškrábání (přebroušení) omítek, s mydlením, vyspravením a bandážováním
- Odstranění degradovaných omítek až na cihlu s vyškrábáním spár a okartáčováním
- Sanační omítka
- Oprava omítek, vytmelení, penetrace, malby otěruodolné pro dané prostředí
- Oprava elektroinstalace s rozdělením světelných okruhů (3) nové stropní povrchové vedení a montáž nových LED svítidel 60x60 přisazených – zavěšených na klenby
- Přestěrkování podlah, pokládka nové podlahoviny PVC (specifikace dle již položené v budově č.1)
- Nátěr ocelových zárubní
- Úprava rozvodů ÚT, ukotvení, utěsnění těles, nátěr potrubí a těles
- Úklid díla, likvidace odpadu

#### Místnost 12, 13 – Čekárna (půdorys 33,5 m2, stěny 110 m2)


Podrobněji rozepsáno ve VV, ale v hlavních bodech:

- Opatrná demontáž a zpětná montáž a sestavení interiérového nábytku (na místo dle určení UŽI)
- Prověření, doplnění původní dlažby (vč. soklů a pod.), ponechání, zakrytí
- Zakrytí prvků na stěnách a střepech (čidla, hlásiče, vypínače, luxfery a pod.)
- Oškrábání (přebroušení) omítek, s mydlením, vyspravením a bandážováním
- Odstranění degradovaných omítek až na cihlu s vyškrábáním spár a okartáčováním
- Sanační omítka
- Oprava omítek, vytmelení, penetrace, malby otěruodolné pro dané prostředí
- Oprava elektroinstalace
- Nátěr ocelových zárubní,
- Úprava rozvodů ÚT, ukotvení, utěsnění těles, nátěr potrubí či těles
- Úklid díla, likvidace odpadu

#### Místnost 14,15 – Sklad (půdorys 275,6 m2, stěny 305 m2)

Podrobněji rozepsáno ve VV, ale v hlavních bodech:

- Opatrná demontáž a zpětná montáž a sestavení interiérového nábytku, regálů (na místo dle určení UŽI)
- Prověření, doplnění původní lité dlažby (vč. soklů a pod), ponechání, zakrytí
- Zakrytí prvků na stěnách a střepech (čidla, hlásiče, vypínače, luxfery a pod.)
- Oškrábání (přebroušení) omítek, s mydlením, vyspravením a bandážováním
- Odstranění degradovaných omítek až na cihlu s vyškrábáním spár a okartáčováním
- Sanační omítka
- Oprava omítek, vytmelení, penetrace, malby otěruodolné pro dané prostředí

Zpracoval [redacted]	Strana / Celkem <b>9 / 17</b>	Datum aktualizace <b>11/2022</b>
Zpracovatel dokumentace 	Název souboru <b>A – TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	

Název stavby <b>STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2</b>	Název dokumentu <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	Stupeň dokumentace <i>Zadání pro výběr</i>
<i>Výstrojní opravy</i>	Verze dokumentu <b>00</b>	ID dokumentu

- Oprava elektroinstalace, optimalizace ovládání
- Nátěr ocelových zárubní,
- Úprava rozvodů ÚT, ukotvení, utěsnění těles, nátěr potrubí či těles
- Úklid díla, likvidace odpadu

#### Místnost 01 – Prostor schodiště 1 a 2.NP (půdorys 49 m2, stěny 183 m2)


Podrobněji rozepsáno ve VV, ale v hlavních bodech:

- Opatrná demontáž a zpětná montáž a sestavení interiérového nábytku (na místo dle určení UŽI)
- Odstranění původní PVC ze schodů s přebroušením podkladu (vč. soklů a pod)
- Prověření, doplnění původní dlažby (vč. soklů a pod), ponechání, zakrytí
- Zakrytí prvků na stěnách a stropěch (čidla, hlásiče, vypínače, luxfery a pod.)
- Demontáž levého spodního madla, bez náhrady
- Oškrábání (přebroušení) omítek, s mydlením, vyspravením a bandážováním
- Odstranění degradovaných omítek až na cihlu s vyškrábáním spár a okartáčováním
- Sanační omítka
- Oprava ukotvení revizních dvířek apod.
- Vytvoření SDK zákrytu hydrantové vody v levém rohu 2.NP schodiště, s pevnou deskou, sloužící i jako lavice pro sezení
- Oprava omítek, vytmelení, penetrace, malby otěruodolné pro dané prostředí
- Oprava elektroinstalace, optimalizace ovládání
- Přestěrkování schodiště, pokládka nové podlahoviny PVC, vč. schodišťových hran (specifikace dle již položené v budově č.1)
- Nátěr ocelových zárubní,
- Úprava rozvodů ÚT, ukotvení, utěsnění těles, nátěr potrubí či těles
- Úklid díla, likvidace odpadu

#### Místnost 02 – Výdejna (půdorys 30,5 m2, stěny 73,9 m2)

Podrobněji rozepsáno ve VV, ale v hlavních bodech:

- Opatrná demontáž a zpětná montáž a sestavení interiérového nábytku (na místo dle určení UŽI)
- Odstranění původní podlahoviny s přebroušením podkladu (vč. soklů a pod)
- Zakrytí prvků na stěnách a stropěch (čidla, hlásiče, vypínače, luxfery a pod.)
- Demontáž starých svítidel, kabeláží
- Oškrábání (přebroušení) omítek, s mydlením, vyspravením a bandážováním
- Oprava stropů rákosovaných s dokotvením a vytmelením
- Oprava omítek, vytmelení, penetrace, malby otěruodolné pro dané prostředí
- Oprava elektroinstalace s rozdělením světelných okruhů (2) nové stropní povrchové vedení a montáž nových LED svítidel 60x60 přisazených
- Přestěrkování podlah, pokládka nové podlahoviny koberec zátěžový (specifikace dle výběru uživatele)
- Nátěr ocelových zárubní,
- Úprava rozvodů ÚT, ukotvení, utěsnění těles, nátěr potrubí či těles
- Úklid díla, likvidace odpadu

Zpracoval [redacted]	Strana / Celkem <b>10 / 17</b>	Datum aktualizace <b>11/2022</b>
Zpracovatel dokumentace 	Název souboru <b>A – TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	



Název stavby <b>STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2</b>	Název dokumentu <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	Stupeň dokumentace <b>Zadání pro výběr</b>
<i>Výstrojní opravy</i>	Verze dokumentu <b>00</b>	ID dokumentu

Místnost 03, 06, 07, 09 – Šatny, zázemí, meziklady (půdorys 69,7 m2, stěny 243,8 m2)

Podrobněji rozepsáno ve VV, ale v hlavních bodech:

- Opatrná demontáž a zpětná montáž a sestavení interiérového nábytku (na místo dle určení UŽI)
- Odstranění původní podlahoviny s přebroušením podkladu (vč. soklů a pod)
- Zakrytí prvků na stěnách a stropěch (čidla, hlásiče, vypínače, luxfery a pod.)
- Demontáž starých svítidel, kabeláží
- Oškrábání (přebroušení) omítek, s mydlením, vyspravením a bandážováním
- Úprava výškových přechodů mezi místnostmi
- Oprava stropů rákosovaných s dokotvením a vytmelením
- Oprava omítek, vytmelení, penetrace, malby otěruodolné pro dané prostředí
- Oprava elektroinstalace s rozdělením světelných okruhů nové umístění vypínačů,
- Přestěrkování podlah, pokládka nové podlahoviny PVC (specifikace dle již položené v budově č.1)
- Nátěr ocelových zárubní,
- Úprava rozvodů ÚT, ukotvení, utěsnění těles, nátěr potrubí či těles
- Úklid díla, likvidace odpadu

Místnost 08 – Krejčovská dílna (půdorys 36,3 m2, stěny 79 m2)


Podrobněji rozepsáno ve VV, ale v hlavních bodech:

- Opatrná demontáž a zpětná montáž a sestavení interiérového nábytku (na místo dle určení UŽI), vč. strojního vybavení
- Odstranění původní podlahoviny s přebroušením podkladu (vč. soklů a pod)
- Zakrytí prvků na stěnách a stropěch (čidla, hlásiče, vypínače, luxfery a pod.)
- Demontáž starých svítidel, kabeláží
- Oškrábání (přebroušení) omítek, s mydlením, vyspravením a bandážováním
- Úprava výškových přechodů mezi místnostmi
- Oprava stropů rákosovaných s dokotvením a vytmelením
- Oprava omítek, vytmelení, penetrace, malby otěruodolné pro dané prostředí
- Oprava elektroinstalace s rozdělením světelných okruhů nové umístění vypínačů, oprava připojovacích míst strojů, úprava rozvodů, ovládání
- Přestěrkování podlah, pokládka nové podlahoviny PVC (specifikace dle již položené v budově č.1)
- Nátěr ocelových zárubní,
- Úprava rozvodů ÚT, ukotvení, utěsnění těles, nátěr potrubí či těles
- Úklid díla, likvidace odpadu

Místnost 10 – Šatna (půdorys 36,3 m2, stěny 79 m2)

Podrobněji rozepsáno ve VV, ale v hlavních bodech:

- Opatrná demontáž a zpětná montáž a sestavení interiérového nábytku (na místo dle určení uživatele)
- Odstranění původní podlahoviny - koberce s přebroušením podkladu (vč. soklů a pod)
- Zakrytí prvků na stěnách a stropěch (čidla, hlásiče, vypínače, luxfery a pod.)
- Demontáž starých svítidel, kabeláží
- Oškrábání (přebroušení) omítek, s mydlením, vyspravením a bandážováním

Zpracoval [redacted]	Strana / Celkem <b>11 / 17</b>	Datum aktualizace <b>11/2022</b>
Zpracovatel dokumentace 	Název souboru <b>A – TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	



Název stavby <b>STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2</b>	Název dokumentu <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	Stupeň dokumentace <b>Zadání pro výběr</b>
<i>Výstrojní opravy</i>	Verze dokumentu <b>00</b>	ID dokumentu

- Úprava výškových přechodů mezi místnostmi
- Oprava stropů rákosovaných s dokotvením a vytmelením
- Oprava omítek, vytmelení, penetrace, malby otěruodolné pro dané prostředí
- Oprava elektroinstalace s rozdělením světelných okruhů nové umístění vypínačů,
- Přestěrkování podlah, pokládka nové podlahoviny PVC (specifikace dle již položené v budově č.1)
- Nátěr ocelových zárubní,
- Úprava rozvodů ÚT, ukotvení, utěsnění těles, nátěr potrubí či těles
- Úklid díla, likvidace odpadu

#### Místnost 04, 05 – Sklad (půdorys 96 m<sup>2</sup>, stěny 317 m<sup>2</sup>)

Podrobněji rozepsáno ve VV, ale v hlavních bodech:

- Opatrná demontáž a zpětná montáž a sestavení interiérového nábytku, regálů (na místo dle určení UŽI)
- Prověření, doplnění původní lité dlažby (vč. soklů a pod), ponechání, zakrytí
- Zakrytí prvků na stěnách a stropěch (čidla, hlásiče, vypínače, luxfery a pod.)
- Oškrábání (přebroušení) omítek, s mydlením, vyspravením a bandážováním
- Oprava stropů rákosovaných s dokotvením a vytmelením
- Oprava omítek, vytmelení, penetrace, malby otěruodolné pro dané prostředí
- Oprava elektroinstalace, optimalizace ovládání, vypínačů, výměna vadných svítidel
- Nátěr ocelových zárubní,
- Úprava rozvodů ÚT, ukotvení, utěsnění těles, nátěr potrubí či těles
- Úklid díla, likvidace odpadu

#### Elektroinstalace

Stavebními úpravami nedojde k navýšení celkového příkonu.

Opravované rozvody budou provedeny v navržených či dodavatelem optimalizovaných trasách, kabely CYKY uloženými pod omítkou, na stropěch a klenbách a trémových stropěch na povrchu. Napojení na stávající chodbové rozvaděče s doplněním případně o proudové jističe. Veškeré opravované rozvody budou uzemněny. Slaboproud specifikace dle pověřeného zástupce uživatele. Koncové prvky standardní. Nestandardní koncové prvky a napojení na technologie budou řešeny v rámci vzorkování. Součástí dodávky musí být dílčí revize pro dané prostory.


#### **Závěr:**

Po dobu realizace budou učiněna potřebná dopravně-inženýrská opatření. Případné odchylky realizace oproti zadávací dokumentaci je třeba konzultovat s technickým dozorem objednatele.

Před převjímkou a předáním do užívání bude provedena zkouška těsnosti potrubí ÚT, dílčí revize elektro

**Dílo bude probíhat za provozu! Náklady je nutné zahrnout do kalkulací!**

#### **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci**

Zpracoval	Strana / Celkem <b>12 / 17</b>	Datum aktualizace <b>11/2022</b>
Zpracovatel dokumentace 	Název souboru <b>A – TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	

Název stavby <b>STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2</b>	Název dokumentu <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	Stupeň dokumentace <b>Zadání pro výběr</b>
<i>Výstrojní opravy</i>	Verze dokumentu <b>00</b>	ID dokumentu

Při provádění stavebních a montážních prací je potřeba dbát zvýšené opatrnosti, dodržovat bezpečnostní opatření a požadavky k zajištění bezpečnosti práce vyhlášky týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany před nebezpečím úrazu elektrickým proudem, požární předpisy a zejména vyhlášku č.48/1982 Sb. v platném znění Českého úřadu bezpečnosti práce.

Zajištění bezpečnosti práce při provádění montážních prací bude provedeno dle příslušné vyhlášky, kde jsou podrobně specifikovány požadavky a pokyny k zajištění bezpečnosti práce, která budou aplikovány pro danou pracovní činnost.

Pro manipulaci s elektrickými zařízeními platí ČSN 34 0350 ed.2, ČSN EN 50110-1 ed.3, opr.1, ČSN EN 50110-2 ed. 2, dále příslušné normy třídícího znaku 33 2000, Vyhláška č.73/2010 Sb. o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních). Pro jednotlivé druhy práce platí ČSN příslušného oboru, kde je určen nejen technologický postup, který je nutno při práci dodržovat, ale i BOZP, které pro tuto práci platí.

#### B.2.5. Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je stávající. Danou úpravou se nemění

#### B.2.6. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Jednoduchá dokumentace i realizace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a vyhláškou č. 269/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, novelizovanou vyhláškou 20/2012 Sb. a vyhláškou č. 26/1999 Sb.

Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Zásady řešení parametrů stavby a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) jsou splněny. Použité materiály musí mít platné certifikáty a musí být schváleny pro použití v ČR či EU.

#### B.2.7. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Beze změny.

#### d) Připojení na technickou infrastrukturu

Beze změny, stávající


#### e) Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady.

b) Stavba bude realizována za provozu! Nutno počítat i se zvýšenými náklady na zakrytí, přípravu komunikačních cest, průběžný úklid.

Stavba svým provozem nijak negativně neovlivní životní prostředí v okolí. Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy, zejména hlučnost a prašnost. Vzhledem k navrženým technologiím, nevznikne při realizaci stavebních úprav žádný nebezpečný odpad, předpokládá se vznik následujících druhů odpadů:

- Papirové obaly
- Igelitové obaly
- Zbytky cihelné suti

Zpracoval	Strana / Celkem <b>13 / 17</b>	Datum aktualizace <b>11/2022</b>
Zpracovatel dokumentace 	Název souboru <b>A – TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	



Název stavby <b>STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2</b>	Název dokumentu <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	Stupeň dokumentace <b>Zadání pro výběr</b>
<b>Výstrojní opravy</b>	Verze dokumentu <b>00</b>	ID dokumentu

- Kovový odpad
- Obaly z umělých hmot – plastik
- Původní potrubí, kamenina, PVC,
- Odřezky izolačních materiálů

Pro likvidaci výše uvedených druhů platí, že budou umístovány tak, aby nenarušovaly životní prostředí a vzhled okolí stavby a nebudou na stavbě páleny.

Jednotlivé obaly budou tříděny, využitelné nabídnuty k dalšímu zpracování a nepoužitelné likvidovány odbornou firmou, která zajistí jejich ekologickou likvidaci. Tato likvidace bude odpovídat bezpečnostním předpisům a podmínkám ochrany životního prostředí. Umístění meziskládky bude upřesněno dle vybraného subdodavatele stavby a jeho konkrétního způsobu likvidace odpadu. Při odjezdu techniky ze stavby musí dodavatel dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace. Při odjezdu a příjezdu techniky na stavbu musí dodavatel dbát na to, aby byla využívána pouze stávající příjezdová komunikace a nedocházelo tak k znehodnocení okolních pozemků s trvalým travním porostem.

Stavba bude citlivě realizována tak, aby negativně neovlivnila stávající provoz

Stavba po svém dokončení, vzhledem ke svému charakteru využití, nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

#### f) **Ochrana obyvatelstva**

Navrhovaná stavba vzhledem ke svému charakteru neklade nároky na plnění základních požadavků na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva.

#### g) **Zásady organizace výstavby**

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavba bude využívat stávajících napojení objektu na inženýrské sítě.

- b) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Doprava na staveniště bude vedena po stávající příjezdové zpevněné komunikaci, která se napojuje na místní asfaltovou komunikaci. Dodavatel bude dbát na to, aby se pro dopravu využívala pouze tato cesta a nedošlo tak k žádnému znehodnocení okolních pozemků.

Pro napojení staveniště na vodu a elektro bude využito stávajících přípojek.

- c) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Realizace stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod.

- d) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavební úpravy nepředpokládají kácení dřevin, demolice ani asanace

- e) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)


Nepředpokládají se žádné zábory okolních veřejných pozemků.

- f) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Vzniklý odpad bude likvidován podle platných zákonů a nařízení. Bude zajištěn jeho odvoz a likvidace oprávněnou firmou na skládku k tomu určenou. Odpad bude před odvozem vytríděn a rozdělen na recyklovatelný a nerecyklovatelný.

- g) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Netýká se záměru.

Zpracoval	Strana / Celkem <b>14 / 17</b>	Datum aktualizace <b>11/2022</b>
Zpracovatel dokumentace 	Název souboru <b>A – TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	

Název stavby <b>STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2</b>	Název dokumentu <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	Stupeň dokumentace <b>Zadání pro výběr</b>
<i>Výstrojní opravy</i>	Verze dokumentu <b>00</b>	ID dokumentu


h) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny  
Lhůty a termíny budou předmětem smluv o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem.

**i) specifické podmínky, které musí zhotovitel zahrnout do cenové kalkulace**

Práce budou probíhat v plně funkčním areálu Ministerstva obrany bezpečnost při práci. Příslušní pracovníci budou poučeni zhotovitelem o zásadách BOZP a PO, které je nutné dodržovat. Všichni zaměstnanci zhotovitele, budou poučeni o podmínkách vstupů do objektu a pohybu na vyhrazeném místě na staveništi. Na této zakázce se mohou podílet pouze zaměstnanci splňující požadavky platného zákoníku práce a právních předpisů o mezinárodním právu soukromém a platných ujednání mezinárodních smluv, pokud tyto nestanovi jinak. Práce budou probíhat za provozu!

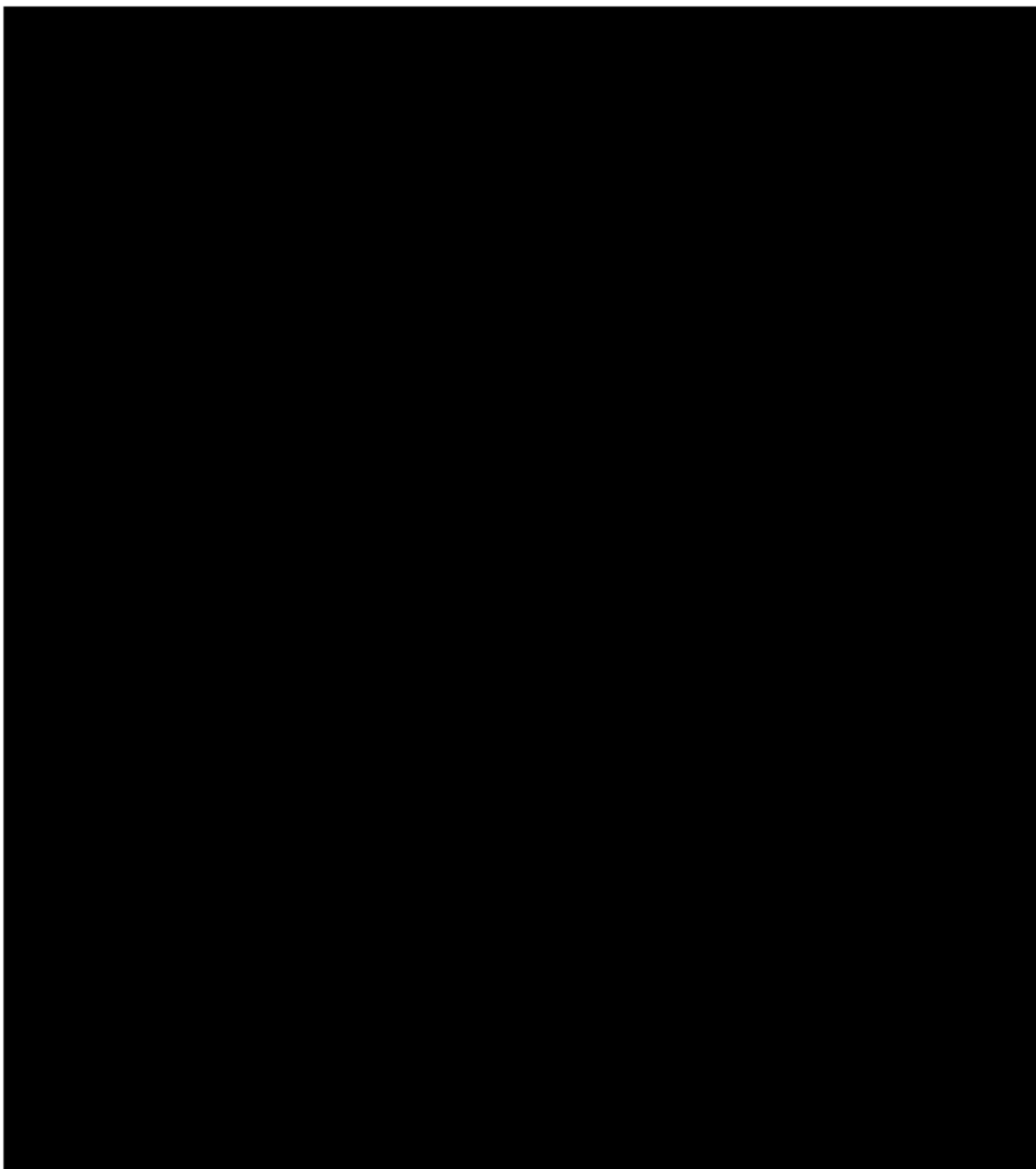
Základní podmínky vstupu do objektů a pracovišť


- 1) Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro infrastrukturu státu ve smyslu zákona a ve znění pozdějších předpisů
- 2) Na zpracování předmětu smlouvy se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU)
- 3) Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení a podmínky upravující vstup do areálu a případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti objekty důležité pro ochranu zdraví a státu náleží.
- 4) Zhotovitel se seznámí v rámci předání staveniště se všemi podmínkami vstupu do předmětného objektu. V případech, kdy bude nutné práce vykonávat po pracovní době, o státních svátcích a víkendech, je povinností zhotovitele o tuto výjimku požádat objednatele a přímého uživatele.
- 5) K udělení povolení vstupu do objektu předloží zhotovitel minimálně 3 pracovní dny před zahájením prací seznam zaměstnanců s těmito údaji:
  - jméno a příjmení
  - číslo občanského průkazu (pasu)
  - typy dopravních prostředků a jejich registrační značky

Zpracoval	Strana / Celkem <b>15 / 17</b>	Datum aktualizace <b>11/2022</b>
Zpracovatel dokumentace 	Název souboru <b>A – TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	

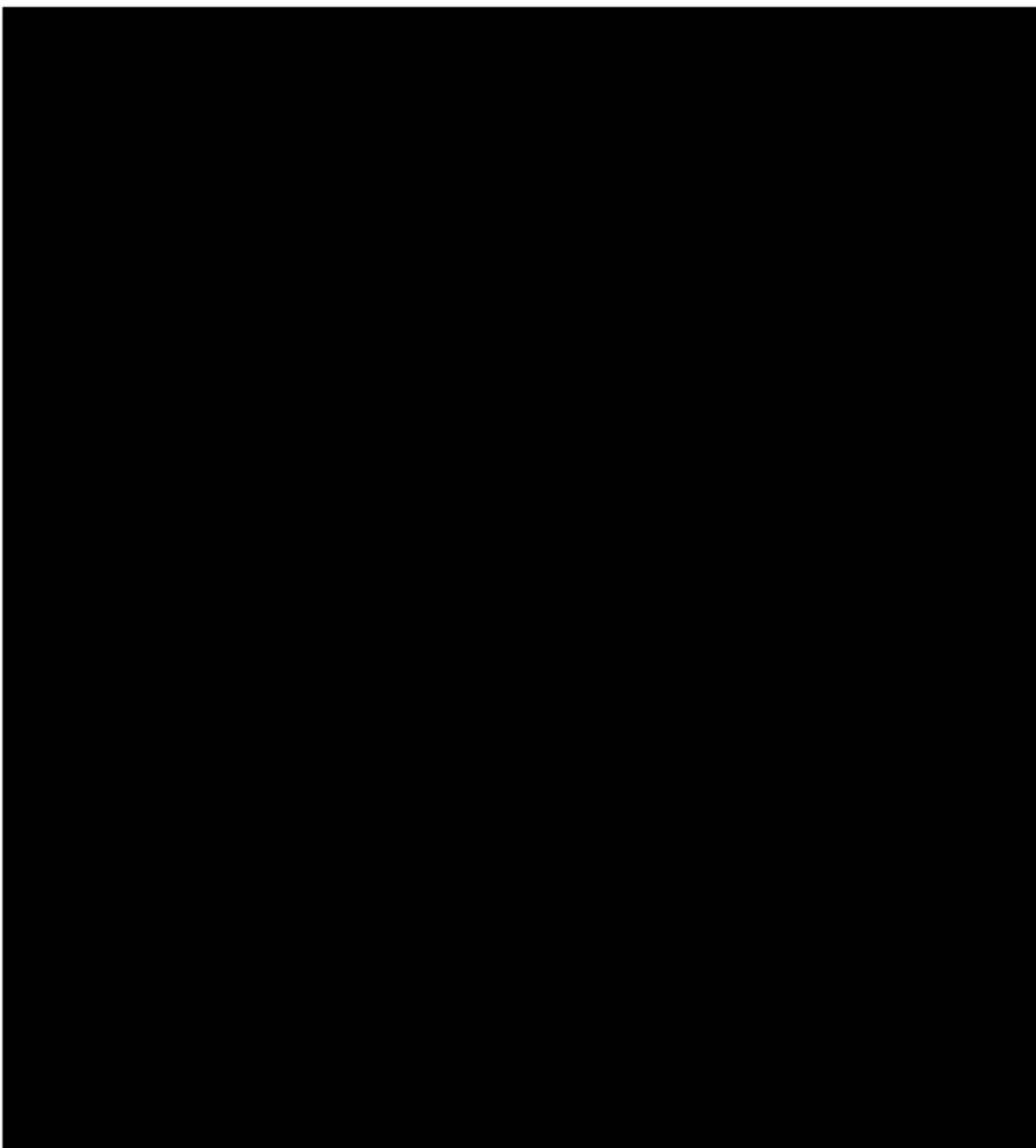
Název stavby <b>STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2</b>	Název dokumentu <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	Stupeň dokumentace <i>Zadání pro výběr</i>
<i>Výstrojní opravy</i>	Verze dokumentu <b>00</b>	ID dokumentu


Technické poznámky, fotodokumentace, ilustrační vzory



Zpracoval [REDACTED]	Strana / Celkem <b>16 / 17</b>	Datum aktualizace <b>11/2022</b>
Zpracovatel dokumentace 	Název souboru <b>A – TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	

Název stavby <b>STAVEBNÍ OPRAVY OBJEKTU č.2</b>	Název dokumentu <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	Stupeň dokumentace <i>Zadání pro výběr</i>
<i>Výstrojní opravy</i>	Verze dokumentu <b>00</b>	ID dokumentu



Zpracoval [Redacted]	Strana / Celkem <b>17 / 17</b>	Datum aktualizace <b>11/2022</b>
Zpracovatel dokumentace 	Název souboru <b>A – TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že se na mou osobu nebo na plnění, které je mnou poskytováno, nevztahují mezinárodní sankce. Současně prohlašuji, že si nejsem vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na případné poddodavatele, které budu k plnění případně využívat.

V Hlinsku dne 28.4.2023

Monika  
Jančurová

Digitally signed by Monika Jančurová  
DN: c=CZ, o=STINTER CZ s.r.o., ou=1  
25959506, cn=Monika Jančurová, sn=Jančurová,  
g=Monika, SERIALNUMBER=P731000  
Reason: I am approving this document  
with my legally binding signature  
Location: STINTER CZ s.r.o.  
Date: 2023.04.28 11:31:19+02'00'  
Foxit PDF Reader Version: 12.1.2

Jméno, příjmení, podpis

IČO 25959506