



PACHTOVNÍ SMLOUVA


uzavřená v souladu s ustanovením § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění vedlejších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami (dále jen „**Smlouva**“):

1. Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5

IČO: 708 91 095

zastoupený: Liborem Lesákem, radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek, na základě pověření ze dne 22.06.2021 dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 039-24/2021/RK ze dne 03.06.2021, které je přílohou č. 1 této smlouvy

bankovní spojení: 

(dále také jen „**Propachtovatel**“)

a

2. Resort Vrchbělá s. r. o.

se sídlem: Klimentská 1652/36, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddíle C, vložce 135696

zastoupená: Romanem Svobodou, jednatelem

IČO: 282 55 585

DIČ: CZ28255585

číslo účtu: 

(dále také jen „**Pachtýř**“)

(Propachtovatel a Pachtýř dále také společně „**Smluvní strany**“)

1. Úvodní ustanovení

1.1. Propachtovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedených pozemků:

- pozemek p. č. 41/3 – ostatní plocha o výměře 1899 m²
- pozemek p. č. 41/6 – ostatní plocha o výměře 2697 m²
- pozemek p. č. 41/8 – ostatní plocha o výměře 535 m²
- pozemek p. č. 41/10 – lesní pozemek o výměře 547 m²
- pozemek p. č. 43/7 – ostatní plocha o výměře 913 m²
- pozemek p. č. 43/12 – ostatní plocha o výměře 1273 m²

pozemek p.č. 52/1 – lesní pozemek o výměře 39812 m²
pozemek p.č. 52/4 – ostatní plocha o výměře 2073 m²
pozemek p.č. 52/5 – ostatní plocha o výměře 2764 m²
pozemek p.č. 52/7 – ostatní plocha o výměře 889 m²
pozemek p.č. 52/8 – ostatní plocha o výměře 742 m²
pozemek p.č. 52/9 – ostatní plocha o výměře 1574 m²
pozemek p.č. 53/2 – ostatní plocha o výměře 433 m²
pozemek p.č. 53/9 – lesní pozemek o výměře 2047 m²
pozemek p.č. 53/14 – lesní pozemek o výměře 9 m²
pozemek p.č. 54/7 – lesní pozemek o výměře 173 m²
pozemek p.č. 510/1 – ostatní plocha o výměře 38526 m²
pozemek p.č. 510/2 – ostatní plocha o výměře 175 m²
pozemek p.č. 510/3 – ostatní plocha o výměře 678 m²
pozemek p.č. 510/4 – ostatní plocha o výměře 798 m²
pozemek p.č. 510/5 – ostatní plocha o výměře 116 m²
pozemek p.č. 510/6 – ostatní plocha o výměře 241 m²
pozemek p.č. 510/9 – ostatní plocha o výměře 74 m²
pozemek p.č. 511/1 – ostatní plocha o výměře 42809 m²
pozemek p.č. 511/2 – ostatní plocha o výměře 53100 m²
pozemek p.č. 511/3 – ostatní plocha o výměře 5335 m²
pozemek p.č. 511/4 – ostatní plocha o výměře 45 m²
pozemek p.č. 511/5 – ostatní plocha o výměře 47 m²
pozemek p.č. 511/6 – ostatní plocha o výměře 14 m²
pozemek p.č. 511/7 – ostatní plocha o výměře 46 m²
pozemek p.č. 511/8 – ostatní plocha o výměře 36 m²
pozemek p.č. 511/11 – ostatní plocha o výměře 168 m²
pozemek p.č. 511/12 – ostatní plocha o výměře 48 m²
pozemek p.č. 511/13 – ostatní plocha o výměře 176 m²
pozemek p.č. 511/14 – ostatní plocha o výměře 241 m²
pozemek p.č. 511/15 – ostatní plocha o výměře 177 m²
pozemek p.č. 511/16 – ostatní plocha o výměře 48 m²
pozemek p.č. 511/17 – ostatní plocha o výměře 168 m²
pozemek p.č. 511/18 – ostatní plocha o výměře 51 m²
pozemek p.č. 511/19 – ostatní plocha o výměře 467 m²
pozemek p.č. 511/21 – ostatní plocha o výměře 980 m²
pozemek p.č. 511/22 – ostatní plocha o výměře 927 m²
pozemek p.č. 511/23 – ostatní plocha o výměře 591 m²
pozemek p.č. 511/24 – ostatní plocha o výměře 5 m²
pozemek p.č. 511/25 – lesní pozemek o výměře 732 m²
pozemek p.č. 511/27 – ostatní plocha o výměře 911 m²
pozemek p.č. 511/28 – lesní pozemek o výměře 165 m²
pozemek p.č. 511/29 – ostatní plocha o výměře 74 m²
pozemek p.č. 511/32 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 909 m² jehož součástí je stavba: č. p. 1560, víceúčel, část obce Vrchbělá

pozemek p.č. 511/33 – ostatní plocha o výměře 1602 m²
pozemek p.č. 511/34 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 101 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, zem. stav.
pozemek p.č. 511/35 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 84 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stav.
pozemek p.č. 525/2 – ostatní plocha o výměře 14312 m²
pozemek p.č. 525/3 – ostatní plocha o výměře 1341 m²
pozemek p.č. 525/4 – ostatní plocha o výměře 2611 m²
pozemek p.č. 525/11 – ostatní plocha o výměře 674 m²
pozemek p.č. 525/12 – ostatní plocha o výměře 682 m²
pozemek p.č. 525/19 – ostatní plocha o výměře 955 m²
pozemek p.č. 525/52 – ostatní plocha o výměře 867 m²
pozemek p.č. 525/74 – ostatní plocha o výměře 305 896 m²
pozemek p.č. 525/86 – ostatní plocha o výměře 14067 m²
pozemek p.č. 525/87 – ostatní plocha o výměře 41896 m²
pozemek p.č. 525/88 – ostatní plocha o výměře 373 m²
pozemek p.č. 525/89 – ostatní plocha o výměře 19427 m²
pozemek p.č. 525/90 – ostatní plocha o výměře 61295 m²
pozemek p.č. 525/91 – ostatní plocha o výměře 30 m²
pozemek p.č. 525/92 – ostatní plocha o výměře 7351 m²
pozemek p.č. 525/93 – ostatní plocha o výměře 8544 m²
pozemek p.č. 525/94 – ostatní plocha o výměře 34 m²
pozemek p.č. 525/95 – ostatní plocha o výměře 125813 m²
pozemek p.č. 525/96 – ostatní plocha o výměře 50482 m²
pozemek p.č. 525/97 – ostatní plocha o výměře 678 m²
pozemek p.č. 525/98 – ostatní plocha o výměře 35 m²
pozemek p.č. 525/99 – ostatní plocha o výměře 51226 m²
pozemek p.č. 525/100 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba
pozemek p.č. 533/1 – ostatní plocha o výměře 27472 m²
pozemek p.č. 533/6 – ostatní plocha o výměře 2377 m²
pozemek p.č. 533/7 – ostatní plocha o výměře 190 m²
pozemek p.č. 533/8 – ostatní plocha o výměře 15 m²
pozemek p.č. 533/9 – ostatní plocha o výměře 74 m²
pozemek p.č. 533/10 – lesní pozemek o výměře 54 m²
pozemek p.č. 533/11 – lesní pozemek o výměře 138 m²
pozemek p.č. 533/12 – lesní pozemek o výměře 374 m²
pozemek p.č. 536/1 – ostatní plocha o výměře 24277 m²
pozemek p.č. 536/2 – ostatní plocha o výměře 3465 m²
pozemek p.č. 536/6 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 80 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba
pozemek p.č. 536/7 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 31 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba

- pozemek p.č. 536/8 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba
 pozemek p.č. 536/9 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba
 pozemek p.č. 536/10 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba
 pozemek p.č. 536/11 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba
 pozemek p.č. 537/1 – ostatní plocha o výměře 516 m²
 pozemek p.č. 537/2 – ostatní plocha o výměře 2678 m²
 pozemek p.č. 564 – ostatní plocha o výměře 77 m²
 pozemek p.č. 565/1 – ostatní plocha o výměře 12711 m²
 pozemek p.č. 566/1 – ostatní plocha o výměře 5474 m²
 pozemek p.č. 566/2 – ostatní plocha o výměře 19 m²,

vše zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav na LV 14 pro obec Bělá pod Bezdězem a katastrální území Vrchbělá.

- 1.2. Propachtovatel prohlašuje, že na nemovitých věcech, uvedených shora, se nachází, mimo jiné, tyto provozovny: stravovací a ubytovací zařízení Hotel Relax, turistický kemp, dětská mini ZOO, lanové centrum, rozhledna a in-line Park Bezděz. Shora uvedené pozemky a provozovny tvoří a jsou dále jen společně označeny jako „**Předmět pachtu**“, jehož součástí je i movité vybavení provozoven. Soupis tohoto veškerého movitého vybavení a zařízení (inventáře) je uveden v Příloze č. 2 Smlouvy.

2. Předmět pachtu

2.1. Propachtovatel touto Smlouvou, a za podmínek zde uvedených, přenechává Pachtýři k dočasnému užívání a požívání Předmět pachtu, a to výhradně za účelem zajištění provozování celého sportovně rekreačního areálu Vrchbělá u Bělé pod Bezdězem v rozsahu a dle způsobilosti jednotlivých částí Předmětu pachtu (tzn. zejména, ale nikoliv výlučně, zajištění ubytovacích a rekreačních služeb; dále také „**Účel pachtu**“), kdy Pachtýř se za to zavazuje platit Propachtovateli pachtovné ve výši a způsobem sjednaným v čl. 4 této Smlouvy.

2.2. Pachtýř potvrzuje, že je mu znám stav Předmětu pachtu, že si Předmět pachtu řádně prohlédl a přebírá jej v tomto stavu.

2.3. O předání a převzetí Předmětu pachtu sepíše Smluvní strany písemný předávací protokol, jehož součástí bude fotodokumentace, zachycující reálný stav Předmětu pachtu v době předání a převzetí. Předávací protokol se stane nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 3.

- 2.4. Smluvní strany se dohodly, že právo pachtu dle Smlouvy k nemovitostem uvedených v čl. 1 odst. 1.1. Smlouvy nebude zapsáno do katastru nemovitostí.

3. Doba pachtu

- 3.1. Pacht se sjednává na dobu určitou v délce 89 kalendářních dní od 01.03.2023 do 28.05.2023.

4. Pachtovné

- 4.1. Výše pachtovného byla stanovena dohodou Smluvních stran a činí měsíčně částku ve výši **70 000,00 Kč** (slovy: sedmdesát tisíc korun českých) a je splatné vždy nejpozději k 15. dni příslušného kalendářního měsíce, za který je pachtovné placeno, a to bezhotovostně na bankovní účet Propachtovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Pachtovné se považuje za uhrazené dnem připsání částky pachtovného na účet Propachtovatele. Daň z přidané hodnoty nebude účtována.
- 4.2. Pachtovné za období od 01.05.2023 do 28.05.2023 ve výši 63 226,00 Kč (slovy: šedesát tři tisíc dvě stě dvacet šest korun českých) bude uhrazeno na bankovní účet Propachtovatele dle odst. 4.1. této Smlouvy pod variabilním symbolem ve tvaru IČO Pachtýře, a to nejpozději do 15.05.2023.
- 4.3. V ceně pachtovného podle předcházejícího odstavce tohoto článku nejsou zahrnuty služby spojené s užíváním Předmětu pachtu, a to především elektrická energie, plyn, teplo, vodné a stočné a další služby spojené s užíváním Předmětu pachtu, které je Pachtýř povinen hradit na vlastní náklady tím způsobem, že Propachtovatel bude tyto náklady Pachtýři přefakturovat ve frekvenci, souhlasné s frekvencí plateb či zálohových plateb dodavatelům výše uvedených energií a služeb. Smluvní strany berou na vědomí, že Propachtovatel protokolárně převzal Předmět pachtu od své příspěvkové organizace dne 28.02.2023, a teprve od tohoto dne se mohl započít proces převodu odběrných míst aj. služeb tímto odstavcem popsaných na Propachtovatele – přefakturace nákladů na služby a energie na Pachtýře tak může být díky nepředvídatelné délce procesu převodu odběrných míst aj. služeb na Propachtovatele zpožděna či nepravidelná, a to zejména v prvních dvou měsících doby pachtu.

Faktury pro Pachtýře na uhrazení Propachtovatelových plateb za energie aj. služby dle předchozího odstavce Smlouvy budou Propachtovatelem vystavovány se splatností nejméně 15 kalendářních dní a doručovány Pachtýři do jeho datové schránky, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

- 4.4. Pachtýř výslovně bere na vědomí a souhlasí s tím, že veškeré další poplatky a platby plynoucí z provozování obchodní činnosti v Předmětu pachtu a/nebo vzniklé v přímé souvislosti s ní, např. nikoliv však výlučně, televizní a rozhlasové poplatky, poplatky kolektivním správcům autorských práv, místní

6. Podmínky pachtu

6.1. Pachtýř je povinen:

6.1.1. se o Předmět pachtu starat s péčí řádného hospodáře tak, aby Předmět pachtu byl chráněn před poškozením a nedocházelo na něm ke škodám ani ke škodám na zdraví a majetku třetích osob;

6.1.2. respektovat a dodržovat všechny předpisy bezpečnostní, hygienické, protipožární i další;

6.1.3. zajistit užívání a požívání Předmětu pachtu pouze v souladu se sjednaným Účelem pachtu;

6.1.4. zajistit a plnit kritéria Oficiální jednotné klasifikace ubytovacích zařízení v ČR – kategorie hotel ** Superior;

6.1.5. nezměnit hospodářské určení či způsob užívání a požívání Předmětu pachtu;

6.1.6. mít po celou dobu trvání pachtu platná všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provozování obchodní činnosti v Předmětu pachtu dle Účelu pachtu;

6.1.7. likvidovat odpad vzniklý provozem Předmětu pachtu v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;

6.1.8. hlásit neprodleně případné škody na nemovitém i movitém majetku Propachtovatele;

6.1.9. zajistit v předepsaných zákonných lhůtách kontroly a revize požární ochrany včetně hasících přístrojů, BOZP, spalinových cest, elektro instalace, elektrických a plynových spotřebičů a o tomto informovat Propachtovatele předáním kontrolní, resp. revizní zprávy;

6.1.10. řádně a včas uhradit všechny poplatky za elektrickou energii, plyn, teplo, vodné a stočné, svozu odpadu, revize ap.

6.2. Pachtýř je povinen Předmět pachtu udržovat ve stavu způsobilém k obvyklému užívání a na vlastní náklady. V souvislosti s výdaji na provoz Předmětu pachtu se Smluvní strany dohodly na měsíční kompenzaci ve výši 200 000,00 Kč bez DPH, resp. 242 000,00 Kč včetně DPH ve výši 21 %. Tato kompenzace bude vyplácena Propachtovatelem Pachtýři na základě faktury, vystavené Pachtýřem vždy ke 20. dni kalendářního měsíce, k němuž se splátka této kompenzace vztahuje, se splatností 21 dnů, a to na účet Pachtýře, uvedený v záhlaví Smlouvy. Faktura bude obsahovat položkový rozpis prací, vykonaných v časovém období, na nějž se faktura vztahuje.

6.3. Vzhledem ke skutečnosti, že se Předmět pachtu dle této Smlouvy propachtovává i s inventářem, jehož soupis je uveden v Příloze č. 2 této Smlouvy, je Pachtýř povinen zachovat jednotlivé kusy inventáře. Zničí-li se něco z inventáře nebo opotřebí-li se něco do té míry, že to nelze dále užívat, nebo vyskytne-li se vada inventáře znemožňující jeho řádné užívání, obnoví Propachtovatel inventář na své náklady; to neplatí v případě, dojde-li ke zničení nebo k takovému opotřebení

nebo vady inventáře z důvodu, za který odpovídá Pachtýř (např. porušení povinnosti péče řádného hospodáře). Pro odstranění pochybností Smluvní strany sjednávají, že při skončení pachtu podle této Smlouvy nemá Pachtýř právo na náhradu nákladů spojených s takovou obnovou inventáře.

- 6.4. Pachtýř je po předchozím písemném souhlasu Propachtovatele oprávněn provádět změny na Předmětu pachtu s tím, že nebude požadovat úhradu nákladů s tím spojených a rovněž požadovat po skončení pachtu protihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota Předmětu pachtu zásahem Pachtýře dle tohoto odstavce Smlouvy.
- 6.5. Smluvní strany pro odstranění pochybností sjednávají, že pokud tato Smlouva ukládá Pachtýři povinnost něco "zajistit" či něco "vykonat", zakládá takový závazek odpovědnost povinné Smluvní strany za to, že sjednaného cíle bude dosaženo.

7. Ukončení pachtu

- 7.1. Pacht uzavřený na dobu určitou končí uplynutím sjednané doby pachtu.
- 7.2. Tuto Smlouvu lze také ukončit:
 - 7.2.1. kdykoliv dohodou smluvních stran,
 - 7.2.2. okamžitou výpovědí bez výpovědní lhůty ze strany Propachtovatele z důvodu:
 - (1) včasného nezaplacení pachtovného,
 - (2) pokud bude Pachtýř v prodlení s doplněním jistoty do plné výše delším než 7 (sedm) kalendářních dní,
 - (3) pokud bude Pachtýř užívat Předmět pachtu k jinému, než dohodnutému Účelu pachtu.
- 7.3. Při skončení pachtu musí být Předmět pachtu vrácen Pachtýřem Propachtovateli ve stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení. O předání a převzetí Předmětu pachtu bude sepsán předávací protokol a pořízen fotografický nebo audiovizuální záznam o stavu Předmětu pachtu k datu jeho předáním Propachtovateli.

8. Náhrada škody a pojištění

- 8.1. Za škody vzniklé v souvislosti s činností Pachtýře odpovídá Pachtýř. Pachtýř je povinen před užíváním Předmětu pachtu pojistit veškerou svou případnou odpovědnost za škodu způsobenou cizí osobě z činností, které bude provádět v Předmětu pachtu, a to na částku nejméně 10 milionů Kč na každou pojistnou událost, a toto pojištění po celou dobu trvání pachtu udržovat v platnosti (pojištění z výkonu povolání). Pachtýř je povinen doložit při podpisu této Smlouvy aktuální trvání a platnost pojištění.

- 8.2. Propachtovatel neodpovídá za jednání jakékoliv třetí osoby, kterým by docházelo k rušení v užívání či požívání Předmětu pachtu Pachtýře (či k jinému dotčení užívání Předmětu pachtu Pachtýřem). Propachtovatel neodpovídá ani za jakékoliv škody na majetku Pachtýře či osob, kterým Pachtýř umožnil přístup do Předmětu pachtu, včetně krádeží či poškození do prostor vnesených věcí, s výjimkou škod způsobených přímo a výlučně Propachtovatelem.

9. Sankce

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že bude Pachtýř v prodlení s úhradou pachtovného dle čl. 4. této Smlouvy, vzniká Propachtovateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,2 % z měsíční výše pachtovného včetně DPH za každý započatý den prodlení Pachtýře s danou konkrétní úhradou měsíčního pachtovného. Stejná smluvní pokuta se vztáhne na prodlení s úhradou plateb dle odst. 4.3. Smlouvy. Smluvní pokuta bude počítána z každé jednotlivé dlužné částky zvlášť.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení některé z povinností Pachtýře uvedených v čl. 5. této Smlouvy a/nebo porušení povinnosti Pachtýře uvedené v čl. 6. této smlouvy vzniká Propachtovateli právo na smluvní pokutu ve výši 5 % výše pachtovného za každé jednotlivé porušení uvedené povinnosti.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Pachtýř nedoplatí na základě výzvy k doplnění jistoty ve smyslu čl. 5. odst. 5.2. této Smlouvy jistotu včas, je povinen zaplatit Propachtovateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý, byť započatý den prodlení.
- 9.4. Veškeré smluvní pokuty podle tohoto článku Smlouvy jsou splatné do 3 (tří) pracovních dnů od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty druhé Smluvní straně.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky a je vykládána v souladu s ním, zejména Občanským zákoníkem. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2335 a §2337 Občanského zákoníku.
- 10.2. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 10.3. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami, a účinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí Propachtovatel do 30 kalendářních dní od nabytí platnosti Smlouvy.
- 10.4. Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady Středočeského kraje č. 062-08/2023/RK ze dne 23.02.2023.

- 10.5. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž Propachtovatel obdrží dvě vyhotovení a Pachtýř jedno vyhotovení. Nedílnou součástí této Smlouvy je její Příloha č. 1- Pověření Libora Lesáka, Příloha č. 2 - Seznam inventáře a Příloha č. 3 - Předávací protokol.
- 10.6. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu a byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že smlouvě rozumí a jsou oprávněny zavázat se způsobem zde uvedeným, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Praze 25 04 2023



za Pachtýře

Relax Vrchbělá
t Vrchbělá s.r.o.
entská 1652/36
0 00 Praha 1
06 DIČ: CZ28255585

V Praze 05 05 2023



za Propachtovatele



POVĚŘENÍ

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 039-24/2021/RK, ze dne 3.6.2021

POVĚŘUJI

tímto **pana Libora Lesáka, radního Středočeského kraje pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek**, aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškeré úkony související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského

kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.

V Praze

Mgr. Petra Pecková
hejtmanka Středočeského kraje

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	Mgr. Petra Pecková
Organizace, OI:	Středočeský kraj - Krajský úřad
Seriové č. cert.:	22288074
Vydávatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	22.06.2021 12:38:08
Titul:	
Místo:	