

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **MIKULÍK23** Stavební úpravy v 1.np budovy č. 13 KNTB Zlín
03

Zadavatel **Krajská nemocnice T. Bati, a. s.** IČO: **27661989**
Havlíčkovo nábřeží 600 DIČ: **CZ27661989**
76001 Zlín

Zhotovitel: **EZM elektromontáže s.r.o.** IČO: **2608189**
Mojmírovo náměstí 75/2 DIČ: **CZ02608189**
61200 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 610 069,20
PSV	289 920,00
MON	117 490,80
Vedlejší náklady	95 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	2 112 480,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 112 480,00 CZK
Základní DPH	21 %	443 620,80 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **2 556 100,80 CZK**

v _____ dne **20.2.2023**

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	95 000,00	19 950,00	114 950,00	4
00	VRN	0,00	95 000,00	19 950,00	114 950,00	4
	Stavební objekt			0,00		
01	Stavební úpravy	0,00	2 017 480,00	423 670,80	2 441 150,80	96
D.1.4.5	Technika prostředí staveb - elektroinstalace silnoproudá	0,00	1 235 873,30	259 533,39	1 495 406,69	59
D.1.4.7-1	Technika prostředí staveb - slaboproudé rozvody - strukturovaná	0,00	125 639,10	26 384,21	152 023,31	6
D.1.4.7-2	Technika prostředí staveb - slaboproudé rozvody - PZTS	0,00	139 769,00	29 351,49	169 120,49	7
D.1.4.7-3	Technika prostředí staveb - slaboproudé rozvody - přístupový	0,00	84 621,50	17 770,52	102 392,02	4
D.1.4.7-4	Technika prostředí staveb - slaboproudé rozvody - komunikační	0,00	314 150,60	65 971,63	380 122,23	15
D.1.4.7-5	Technika prostředí staveb - slaboproudé rozvody - hrubé	0,00	117 426,50	24 659,57	142 086,07	6
	Celkem za stavbu	0,00	2 112 480,00	443 620,80	2 556 100,80	100

Popis stavby: MIKULÍK2303 - Stavební úpravy v 1.np budovy č. 13 KNTB Zlín

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činností zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stav-by souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Souписы stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté souписы jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - VRN

Popis objektu: 01 - Stavební úpravy

Popis rozpočtu: D.1.4.5 - Technika prostředí staveb - elektroinstalace silnoproudá

Popis rozpočtu: D.1.4.7-1 - Technika prostředí staveb - slaboproudé rozvody - strukturovaná kabeláž

Popis rozpočtu: D.1.4.7-2 - Technika prostředí staveb - slaboproudé rozvody - PZTS

Popis rozpočtu: D.1.4.7-3 - Technika prostředí staveb - slaboproudé rozvody - přístupový systém

Popis rozpočtu: D.1.4.7-4 - Technika prostředí staveb - slaboproudé rozvody - komunikační systém Sestra/Pacient

Popis rozpočtu: D.1.4.7-5 - Technika prostředí staveb - slaboproudé rozvody - hrubé rozvody

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	MDO_hlavní rozvaděč RH13	HSV			9 544,50	0,5
_2	DO_hlavní rozvaděč RHD13	HSV			7 982,80	0,4
_3	Rozvaděč zázemí R13.1 - část MDO	HSV			149 015,70	7,1
_4	Rozvaděč zázemí R13.1 - část DO	HSV			81 654,00	3,9
_7	Demontáže	HSV			30 510,00	1,4
_8	Osvětlovací soustava	HSV			187 177,90	8,9
_9	Trubky, krabice, žlaby a nosné konstrukce	HSV			280 089,80	13,3
_1	Zařízení	HSV			25 459,10	1,2
_10	Kabelové rozvody	HSV			148 867,40	7,0
_11	Koncové prvky - přístroje (vypínače a zásuvky_barevné značení pro zdravotnictví_viz.textovou část)	HSV			92 498,50	4,4
_11	Zařízení	HSV			148 049,60	7,0
_12	Ochranné pospojování	HSV			37 447,90	1,8
_12	Trasy	HSV			32 541,00	1,5
_13	Hodinové sazby, stavební výpomoc	HSV			51 654,00	2,4
_14	Revize a zkoušky	HSV			41 940,00	2,0
_14	Trasy	HSV			69 426,50	3,3
_2	Trasy	HSV			57 220,00	2,7
_4	Zařízení	HSV			58 494,00	2,8
_5	Trasy	HSV			44 675,00	2,1

_8	Zařízení	HSV			37 703,50	1,8
_9	Trasy	HSV			18 118,00	0,9
799	Ostatní	PSV			289 920,00	13,7
M99	Ostatní práce "M"	MON			117 490,80	5,6
VN	Vedlejší náklady	VN			95 000,00	4,5
Cena celkem					2 112 480,00	100,0