

DODATEK č. 4 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 29N15/36

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774

za který právně jedná vedoucí Pobočky v Berouně Andrea Čápková
adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016,
Podpisový řád, ze dne 12. ledna 2016 (s účinností od 15.1.2016)
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Senomaty
sídlo Senomaty 67, PSČ 270 31
IČO 46353836
DIČ CZ46353836

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl DR, vložka 735
osoba oprávněná k zastupování Luděk Fišer - předseda představenstva, Bohuslav Vávra -
člen představenstva

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 29N15/36 ze dne 1.7.2015, ve znění dodatku č. 3 ze dne 1.4.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy č. 29N15/36 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 5 244,- Kč (slovy: pět tisíc dvě stě čtyřicet čtyři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno na základě rozšíření předmětu pachtu na částku **5 892,- Kč** (slovy: pět tisíc osm set devadesát dva korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Rakovník	Rakovníka	KN	1405	3490 m ²	Orná půda

K 1.10.2018 je pachtýř povinen zaplatit částku 5 867,- Kč (slovy: pět tisíc osm set šedesát sedm korun českých).

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl.V. smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. IX smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 15.10.2017.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 15.10.2017

Anuška Čapková
vedoucí pobočky
propachtovatel

Zemědělské družstvo Senomaty
Luděk Fišer – předseda představenstva
Bohuslav Vávra – člen představenstva
pachtýř

Za smluvní strany

.....

DODATEK č. 5 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 29N15/36

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774

za který právně jedná vedoucí Pobočky v Berouně Andrea Čápová
adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni
právního jednání
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Senomaty
sídlo Senomaty 67, PSČ 270 31
IČO 46353836
DIČ CZ46353836

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl DR, vložka 735
osoba oprávněná k zastupování Luděk Fišer - předseda představenstva, Bohuslav Vávra -
člen představenstva

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 5 k pachtovní smlouvě č. 29N15/36 ze dne 1.7.2015, ve znění
dodatku č. 4 ze dne 15.10.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a
výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy č. 29N15/36 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit
propachtovateli roční pachtovné ve výši 5 892,- Kč (slovy: pět tisíc osm set devadesát dva
korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku
bude zvýšeno na základě rozšíření předmětu pachtu na částku 7 179,- Kč (slovy:
sedm tisíc jednatoset sedmdesát devět korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Senomaty	Senomaty	KN	1065/19	6644 m ²	Orná půda

K 1.10.2018 je pachtýř povinen zaplatit částku 7 044,- Kč (slovy: sedmtisícčtyřicetčtyři korun českých).

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl.V. smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude úplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. IX smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 5 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.11.2017.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

1 stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 1.11.2017

.....
vedoucí p..... Ůky Beroun
propachtovatel

.....
Zemědělské družstvo Senomaty
Luděk Fišer – předseda představenstva
Bohuslav Vávra – člen představenstva
pachtýř

Za správ.....
.....
f.....

DODATEK č. 6 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 29N15/36

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774

za který právně jedná vedoucí Pobočky v Berouně Andrea Čápková
adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Senomaty
sídlo: Senomaty 67, PSČ 270 31
IČO 46353836
DIČ CZ46353836

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl DR, vložka 735
osoba oprávněná k zastupování Luděk Fišer - předseda představenstva, Bohuslav Vávra -
člen představenstva

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k pachtovní smlouvě č. 29N15/36 ze dne 1.7.2015, ve znění dodatku č. 5 ze dne 1.11.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy č. 29N15/36 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 7 179,- Kč (slovy: sedmtisícjedenososedmdesátdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno na základě rozšíření předmětu pachtu na částku 8 089,- Kč (slovy: osmtisicosmdesátdevět korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Rakovník	Rakovník	KN	1415/1	6032 m ²	Orná půda
Senomaty	Senomaty	KN	774/3	88 m ² - část	Vodní plocha
Šanov	Šanov u Rakovníka	KN	1505/2	9 m ² - část	Ostatní plocha

Na základě žádosti ze dne 14. ledna 2019 odebrán pozemek p.č. 42 v k.ú. Hostokryje ke dni 31.1.2019.

K 1.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku 7 781,- Kč (slovy: sedmtisíc sedmsetosmdesátjedna korun českých).

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl.V. smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. IX smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.2.2019.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 1.2.2019

.....
Andrea Čápová
vedoucí pobočky B in
propachtovatel

Zemědělské družstvo Senomaty
Luděk Fišer – předseda představenstva
Bohuslav Vávra – člen představenstva
pachtýř

Za správce pozemků:
.....
P

DODATEK č. 7 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 29N15/36

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774

za který právně jedná vedoucí Pobočky v Berouně Andrea Čápová
adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Senomaty
sídlo: Senomaty 67, PSČ 270 31
IČO 46353836
DIČ CZ46353836

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl DR, vložka 735
osoba oprávněná k zastupování Luděk Fišer - předseda představenstva, Bohuslav Vávra -
člen představenstva

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 7 k pachtovní smlouvě č. 29N15/36 ze dne 1.7.2015, ve znění dodatku č. 6 ze dne 1.2.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy č. 29N15/36 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 8 089,- Kč (slovy: osmtisicosmdesátdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno na základě rozšíření předmětu pachtu na částku **8908,- Kč** (slovy: osmtisícdevětsetosm korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Senomaty	Nouzov u Senomat	KN	270/36	5080 m2	Orná půda

K 1.10.2021 je pachtýř povinen zaplatit částku 8264,- Kč (slovy: osmtisícdvěšestšedesátčtyři korun českých).

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl.V. smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. IX smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 7 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 15.7.2021.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho učiní své podpisy.

V Králově Dvci 15.7.2021

Andrea Čapová
vedoucí pobočky Beroun
propachtovatel

Zemědělské družstvo Senomaty
Luděk Fišer – předseda představenstva
Bohuslav Vávra – člen představenstva
pachtýř

Za

....

DODATEK č. 8 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 29N15/36

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774

za který právně jedná vedoucí Pobočky v Berouně Andrea Čáková
adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Senomaty
sídlo: Senomaty 67, PSČ 270 31
IČO 46353836
DIČ CZ46353836

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl DR, vložka 735
osoba oprávněná k zastupování Luděk Fišer - předseda představenstva, Bohuslav Vávra -
člen představenstva

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k pachtovní smlouvě č. 29N15/36 ze dne 1.7.2015, ve znění dodatku č. 7 ze dne 15.7.2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy č. 29N15/36 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 8 908,- Kč (slovy: osmtisícdevětsetosm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno na základě rozšíření předmětu pachtu na částku **8946,- Kč** (slovy: osmtisícdevětsetčtyřicetšest korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Senomaty	Senomaty	KN	403/49	195 m2	Orná půda

K 1.10.2022 je pachtýř povinen zaplatit částku 8 932,- Kč (slovy: osmtisícdevětsetřicetdva korun českých).

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl.V. smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. IX smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 7.2.2022.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoři dne 7.2.2022

Andrea Capová,
vedoucí pobočky Beroun
propachtovatel

Zemědělské družstvo Senomaty
Luděk Fišer – předseda představenstva
Bohuslav Vávra – člen představenstva
pachtýř

Z

DODATEK č. 9

k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 29N15/36

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774

za který právně jedná vedoucí Pobočky v Berouně Andrea Čápková
adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni
právního jednání
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Senomaty
sídlo: Senomaty 67, PSČ 270 31
IČO 46353836
DIČ CZ46353836

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl DR, vložka 735
osoba oprávněná k zastupování Luděk Fišer - předseda představenstva, Bohuslav Vávra -
člen představenstva

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9 k pachtovní smlouvě č. 29N15/36 ze dne 1.7.2015, ve znění
dodatku č. 8 ze dne 7.2.2022 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše
ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy č. 29N15/36 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit
propachtovateli roční pachtovné ve výši 8 946,- Kč (slovy: osmtisícdevětsetčtyřicetšest
korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku
bude zvýšeno na základě rozšíření předmětu pachtu na částku 10 724,- Kč (slovy:
desettisícsemsetdvacetčtyři korun českých).

a) Do smlouvy přidány níže uvedené pozemky v k.ú. Krupá ke dni 1.9.2022

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Krupá	Krupá	KN	3180	197 m2 - část	Orná půda
Krupá	Krupá	KN	3179	4703 m2 - část	Trvalý travní prost
Krupá	Krupá	KN	3177	7326 m2	Orná půda

b) Ze smlouvy odebrány pozemky p.č. 1367/3, 1367/4 v k.ú. Senomaty ke dni 17.8.2022 (uvedené pozemky nejsou zemědělsky užívány).

K 1.10.2022 je pachtýř povinen zaplatit částku 9 075,- Kč (slovy: devěttisícšedesát pět korun českých).

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl.V. smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. IX smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 9 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.9.2022.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvůře dne 1.9.2022

Andrea Caprlová
vedoucí pč. č. 1001/1
propachtovatel

Zemědělské družstvo Senomaty
Luděk Fišer – předseda představenstva
Bohuslav Vávra – člen představenstva
pachtýř

Za s

.....

podpis