



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

Pomáhát a chránit

SMLOUVA O DÍLO č. 2805/17

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)  
(dále jen „smlouva“)

Článek I.  
Smluvní strany

**Česká republika - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje**

Sídlo: 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava  
Kontaktní adresa: 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava  
Bankovní spojení: ČNB, č.ú. 28933881/0710  
IČO: 75151502  
DIČ: CZ75151502  
Zastoupená: RNDr, Ing. René Tichým, vedoucí odboru správy majetku

(dále jen „objednatel“)

a

**UNIREKON s.r.o.**

Sídlo: 28. října 961/279, Ostrava-Hulváky 709 00  
Kontaktní adresa: Švermova 61, Ostrava- Mariánské Hory 709 00  
IČO: 03256162  
DIČ: CZ03256162  
Její jménem jedná: Ing. Mgr. Ivo Zeman

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zák. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, následující smlouvu:



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

Pomáhat a chránit

Článek II.  
Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje za podmínek v ní sjednaných provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v „Realizaci stavebních prací, oprava střechy skladovacího monobloku č. 15 v Areál KŘP Msk, ul. Frýdlantská č.p. 2402, Frýdek-Místek. Jedná se o odstranění živičné krytiny do 30% plochy střechy. Dodávka a montáž střešní krytiny a to folie PVC tl. 1,5 mm např. ALKORPLAN po celé ploše střechy včetně atiky s kotvením do betonové konstrukce střechy. Vysklívání světlíků včetně lišt. Dodávka a montáž zasklívání světlíků např. Multiclear 10 mm Strong čirá UV 2 řez 0,75x2,3 m v počtu 30 ks. Výměna hromosvodu včetně revizní správy vše dle položkového rozpočtu zadaný objednavatelem (dále jen „dílo“).
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu podle článku III. této smlouvy.
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 17.5. 2017 k veřejné zakázce zadané objednatelem na portálu PČR ze dne 4.5. 2017

Článek III.  
Cena za dílo, platební podmínky

1. Cena byla sjednána ve výši 491.642,- Kč bez DPH  
DPH 21% 103.245,- Kč  
Celkem s DPH 21% 594.887,-Kč
2. Sjednaná cena za dílo je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené se zhotovením díla, včetně opatření materiálu k provedení díla a náklady spojené s dodáním díla.
3. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možno překročit.
4. Cena za dílo bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po převzetí díla uvedeného v článku II. odstavec 1 objednatelem. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 435 občanského zákoníku.
5. V souladu s §5 odst. 3, zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, objednatel využívá přijaté plnění výhradně pro veřejnou správu. Z tohoto důvodu se nejedná o přenesenou daňovou povinnost a faktury budou vystaveny a hrazeny vč. aktuální sazby DPH.
6. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury 30 dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli.



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

Pomáhá a chrání

7. Cena za dílo se považuje za uhrazenou okamžikem odeslání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů.
8. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo jeho části.
9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů.
10. Cena se může měnit pouze v případě víceprací nebo méněprací oproti rozsahu sjednaného díla. Zhotovitel vyhotoví soupis těchto změn včetně jejich ocenění a předloží jej objednateli k odsouhlasení. Objednatel je povinen se k návrhu vyjádřit do deseti dnů ode dne doručení. Při tvorbě ceny případných víceprací musí být dodržen stejný způsob tvorby ceny jako u cen v nabídkovém rozpočtu. V případě, že rozpočet stavby nebude obsahovat položky nezbytné pro provedení prací, budou tyto účtovány dle položek Cenové soustavy RTS Brno nebo ÚRS Praha platné v době provádění a fakturace, jednotlivé položky budou fakturovány v hodnotě 80% platných cen. Dojde-li k věcnému a cenovému odsouhlasení víceprací, může zhotovitel přistoupit k jejich realizaci. Následně o této skutečnosti bude uzavřen dodatek ke smlouvě nebo zapsán zápis do stavebního deníku.
11. V případě méněprací oproti rozsahu nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele nebude tyto méněpráce zhotovitel fakturovat.

Článek IV.

**Doba a místo plnění, předání díla**

1. Zhotovitel je povinen dodat dílo do 60-ti kalendářních dnů od podpisu smlouvy a to se všemi náležitostmi (fakturace, dodací list apod.).
2. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude dodáno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané jakosti, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti pracovních dnů od původního termínu předání díla.
4. Místem plnění je areál KŘP Msk, ul. Frýdlantská č.p. 2402, Frýdek-Místek.



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

Pomáhá a chrání

5. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o termínu dodání díla nejméně 48 hodin předem.
6. Termín zahájení díla bude dnem podpisu smlouvy.
7. Místem předání díla je adresa místa, kde bude dílo provedeno.
8. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, bezpečnostní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně pozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a nebo zhotoviteli a nebo třetím osobám vznikly.
9. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění díla, napojení na elektrický proud a odběr vody. Náklady na úhradu spotřebovaných energií hradí zhotovitel a jsou součástí smluvní ceny.
10. Smluvní strany se dohodly, že v rámci provádění díla je zhotovitel povinen vypracovat pro objednatele a objednateli předat následující podklady, které budou součástí protokolu o převzetí díla:
  - právní předpisy či objednatel stanovené protokoly, atesty a certifikáty;
  - příslušná ohlášení o shodě;
  - stavební deník - originál 1x;
  - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nepřetržitě po dobu 24 hodin nahlásit reklamovanou vadu;
  - doklady o likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy.

Článek V.

**Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle**

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu okamžikem převzetí díla od zhotovitele.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem převzetí díla od zhotovitele.

Článek VI.

**Záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla takto:  
Zhotovitel ručí za řádnou funkci předmětu díla po dobu 60 měsíců





POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

Pomáhat a chránit

Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla.

Objednatel je povinen vady zjištěné po předání díla telefonicky nebo písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu, zhotovitel oznámí nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci zhotovitel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruky, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruky se považuje za včas uplatněnou.

2. Objednatel je oprávněn uplatnit vadu u zhotovitele kdykoliv během lhůty pro uplatnění vady bez ohledu na to, že objednatel takovou vadu zjistil nebo mohl zjistit. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím části předmětu plnění není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vady, která byla zjistitelná, ale nebyla zjištěna při převzetí. Ustanovení § 2618 občanského zákoníku smluvní strany vylučují.
3. Reklamace vad musí být provedena písemně.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady uplatněné v záruční době ve lhůtě 7 pracovních dnů od doručení reklamace objednatele. Veškeré náklady související s opravou vždy hradí zhotovitel. Odstranění vad proběhne v sídle objednatele.
5. V případě vady nikoli běžné je zhotovitel povinen provést opravu v době obvyklé charakteru vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Opravené dílo zhotovitel předá objednateli zvláštním předávacím protokolem o opravě vady, podepsaným pověřenými pracovníky obou smluvních stran. Na opravenou část díla se vztahuje záruční doba dle odst. 1 tohoto článku a počíná běžet dnem předání opraveného díla objednateli.
7. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem.

Článek VII.

**Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy**

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že smlouva může být ukončena výpovědí objednatele, a to bez udání důvodů. Výpovědní doba činí 3 kalendářní měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ust. § 2002 občanského zákoníku, t.j. poruší-li druhá smluvní strana smlouvu podstatným způsobem.
4. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména
  - a) prodlení zhotovitele s dodáním díla o více než jeden kalendářní den;
  - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. VI.;



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

Pomáháme a chráníme

- c) postup zhotovitele při dodání díla v rozporu s pokyny objednatele.
5. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
6. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 60 kalendářních dnů.
7. Odstoupením od této smlouvy se závazek touto smlouvou založený zrušuje jen ohledně nesplněného zbytku plnění okamžikem účinnosti odstoupení od smlouvy. Smluvní strany jsou povinny vyrovnat dosavadní vzájemné závazky ze smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od doručení oznámení smluvní strany o odstoupení od této smlouvy.
8. Objednatel může od smlouvy odstoupit také ohledně celého plnění, uvede-li tuto skutečnost výslovně v odstoupení. V tom případě se závazek založený touto smlouvou zrušuje od počátku a smluvní strany jsou povinny vyrovnat vzájemné závazky, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od doručení oznámení objednatele o odstoupení od této smlouvy.
9. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po ukončení smlouvy.

### Článek VIII.

#### Sankce

1. V případě nedodržení termínu dodání díla podle čl. IV. ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením záruční opravy dle čl. VI. zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.



Pomáhat a chránit

**POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY**  
**KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE**

5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dodat dílo.

**IX.**

**Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
5. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

**Článek X.**

**Provádění díla**

1. Zhotovitel zabezpečí přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter stavby vyžaduje.
2. Zhotovitel po provedení prací upraví pozemky dotčené stavbou a zápisem o předání a převzetí je předá jejich vlastníkům, pokud to charakter stavby vyžaduje.
3. Pokud to bude v rámci provádění díla nutné, pak zhotovitel zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a kácení zeleně, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. podle zadávací dokumentace stavby a uvedení do původního stavu vč. předání správci. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod.
4. Zhotovitel prokazatelně písemně vyzve objednatele nejméně pět pracovních dnů předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. Pokud tato písemná výzva nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se pro tyto překážky nedostaví a zhotovitel přesto bude pokračovat v provádění díla, nebudou mu tyto provedené práce uhrazeny a bude povinen na žádost objednatele na svůj náklad odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupné.



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

Pomáhat a chránit

5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Plnění tohoto ustanovení jsou zástupci objednatele oprávněni kdykoliv kontrolovat. Zhotovitel je rovněž povinen respektovat zákaz požívání alkoholu na pracovišti a zákaz kouření mimo vyhrazená místa. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Objednatel souhlasí s tím, že práce na částech díla, pro které nemá zhotovitel vlastní odborné kapacity, provedou zhotovitelem sjednání subdodavatelé, mající příslušnou kvalifikaci, které má objednatel právo odsouhlasit či neodsouhlasit.
6. Budou-li při vlastní realizaci prací dotčeny sousední pozemky nebo soukromé komunikace, nese veškeré důsledky a náklady z toho plynoucí zhotovitel. Dojde-li v průběhu přepravy nebo při provádění prací k znečištění silnic, příjezdových ploch nebo jiných veřejných prostranství, je zhotovitel povinen plochy očistit a uvést do původního stavu.
7. Objednatel je oprávněn:
  - nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem (nejméně pět pracovních dnů před kontrolním dnem písemně nebo telefonicky) a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty;
  - je oprávněn upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky
  - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví nebo hrozí-li jiné vážné škody;
  - kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad a nedodělků;
  - technický dozor objednatele bude mít pro výkon své funkce přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány, realizovány nebo uskladněny dodávky díla.
8. Zhotovitel prohlašuje, že si před podpisem této smlouvy projektovou dokumentaci (položkový rozpočet) pečlivě prostudoval a seznámil se s ní jakožto odborník a osoba mající dostatečně profesionální zkušenosti v oblasti vlastnictví a realizace staveb a neshledal v ní žádné chyby, vady či opomenutí a dále prohlašuje, že na základě projektové dokumentace je možné provést dílo bez jakýchkoli jejích úprav a takto provedené dílo bude plně odpovídat projektové dokumentaci a veškerým právním předpisům a technickým normám platným a účinným v České republice a bude jako celek funkční.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady koordinátora BOZP.





POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

Pomáhat a chránit

10. Zhotovitel je povinen bezprostředně po převzetí díla zaškolit pracovníky, bude-li potřeba.
11. Zhotovitel je povinen pozvat objednatele k účasti na veškerých zkouškách a měření. Pozvánka k účasti na zkouškách a měření musí být doručena objednateli nejméně pět pracovních dní před datem konání zkoušek a měření. Výsledek každé takové zkoušky a měření bude zachycen v zápisu, který bude podepsán objednatelem. Pokud se nebude objednatel účastnit zkoušek a měření, podepíše zápis jiná odborně způsobilá a nestranná třetí osoba. V takovém případě bude zápis o provedení zkoušek a měření předán objednateli do pěti pracovních dní od vyhotovení zápisu o výsledku zkoušek a měření.

Článek XI.  
**Stavební deník**

1. Zhotovitel povede stavební deník dle platných právních předpisů. Toto ustanovení je dle dohody zadavatele a uchazeče součástí této smlouvy. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla, respektive, které vyplývají z této smlouvy.
2. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel a pracovník k tomu objednatelem pověřený. Zhotovitel zápis v deníku neprodleně předloží objednateli nebo jeho zástupci k vyjádření. Pověřený pracovník objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě pěti pracovních dnů od jeho předložení zástupci zhotovitele, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za závazný podklad pro smluvní úpravy smlouvy a jako důkazní prostředek pro případ sporu.
3. Stavební deník musí obsahovat zejména:  
základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů, základní údaje o stavbě v souladu s realizační projektovou dokumentací stavby, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, přehled smluv a dodatků, případně změn.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
5. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
  - a) časový postup prací a jejich kvalitu;
  - b) druh použitých materiálů a technologií;
  - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti realizační dokumentaci stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce;



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

Pomáhat a chránit

- d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby;
  - e) výzvy k účasti na zkouškách dle § 2607 občanského zákoníku.
6. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby sjednané v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
7. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci po dobu provádění díla první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
8. Zhotovitel bude do deníku zapisovat i vícepráce nebo méně práce. Tyto zápisy budou sloužit jako podklad pro vypracování případného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.

Článek XII.  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření. Smluvní strany se dohodly, že smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, do doby splnění veškerých závazků z ní vyplývajících.
3. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoliv oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva může být změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran, formou postupně číslovaných dodatků ke smlouvě.
5. Práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
7. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jednu zhotovitel. Objednatel po podpisu této smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré



Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- a) položkový rozpočet stavebních prací zadáný zadavatelem.
  - b) výzva k podání nabídek pod čj.: KRPT-70426-2/ČJ-2017-0700MN

V Ostravě dne : 26. 05. 2017

V Ostravě dne : 29. 05. 2017

