

## **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 20.10.2021**

Smluvní strany, tj.:

**Dětský domov se školou, základní škola a školní jídelna, Veselíčko 1**

se sídlem: Veselíčko 1, 751 25 Veselíčko  
zastoupena: Mgr. Petrem Navrátillem, ředitelem  
IČO: 702 59 895  
telefon: +420 777 685 766  
e-mail: reditel@ddsveselicko.cz  
(na straně jedné, dále jen jako „**Objednatel**“)

a

**RAPOS, spol. s.r.o.**

**IČO: 255 04 487**

DIČ: CZ255 04 487

se sídlem: Palackého 529, Všetuly, 769 01 Holešov  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C vložka 27940  
č. účtu: 1481478359/0800  
tel.: 573 398 311- 12  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Ševčík, jednatel  
zástupce ve věcech technických: Ing. Jan Chovanec  
(na straně druhé, dále jen jako „**Zhotovitel**“)

smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1  
ke smlouvě o dílo ze dne 18.10.2022 (dále také jako „SOD“)

1. Účelem tohoto dodatku č. 1 k SOD na veřejnou zakázku s názvem „**DDŠ Veselíčko – vybudování prostor pro děti s uloženou OV**“, je úprava smluvního vztahu smluvních stran, a to čl. II. Předmět díla a čl. IV. odst. 4.1. SOD Cena a plnění, kdy dojde ke změně sjednané ceny a na základě inflační doložky dojde i k čerpání za IV. čtvrtletí roku 2022. Veškeré změny, které zadavatel provádí byly způsobené v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Ostatní ustanovení SOD zůstávají platná a účinná v původním znění.
2. Tento dodatek je uzavírán na základě dohody Smluvních stran, odráží současný stav mezi Smluvními stranami a stav prováděného díla a jeho uzavřením se dodatek stává nedílnou součástí SOD. Obsah dodatku vychází z dohody Smluvních stran.
3. Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1 v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „ZZVZ“), přičemž se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy, neboť změnu rozsahu předmětu díla a s tím souvisejících ustanovení SOD, zejména ceny díla nemohl zadavatel s náležitou péčí předvídat, předmětné změny nemění celkovou povahu veřejné

zakázky a hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku spolu s ust. § 222 odst. 9 ZZVZ hodnota všech změn nepřekračuje 30 % původní hodnoty závazku. **Celková absolutní hodnota všech změn dle tohoto dodatku činí 1,88 % z původní ceny díla dle SOD, tj. 444.571,00 Kč bez DPH.**

4. Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají změnu rozsahu předmětu smlouvy (díla), a to ve znění přílohy č. 1 (změnového listu č. 1 ze dne 14.03.2023), (dále také jako „ZL č. 1“). Změnový list č. 1 je součástí tohoto dodatku.
5. Rozsah předmětu díla je měněn z důvodu toho, že po odstranění stávající budovy byla zjištěna značná podélná křivost a degradace stávající opěrné stěny z kamene. Statik navrhl postupné betonování po jednotlivých úsecích. Tyto úseky budou pospojovány těsníci plechy a betonovány včetně mezery mezi opěrnou stěnou ve tvaru L a stávající kamennou stěnou. Ve střední části stávající kamenné stěny po odbourání kamenného pilíře bylo zjištěno značné vyboulení. Statik navrhl sanaci před stávající stěnou, a to novou betonovou stěnou vč. výztuže. Podloží pod stávajícím bouraným objektem nevykazovalo dostatečnou únosnost. Základová deska bude spojena se základy ocelovými trny navrtanými do základových pasů.
6. Změnami uvedenými v odst. 5 tohoto dodatku č. 1 dochází k vícepracím v hodnotě 444.571,00 Kč bez DPH, specifikovaným v ZL č. 1, a to v rozsahu požadavků ust. § 222 odst. 6 a odst. 9 ZZVZ. Současně dochází ke změně ceny díla v důsledku zvýšení cen materiálů či jiných postupů potřebných pro provedení díla na základě inflační doložky ve stanovené v čl. IV. odst. 4.7. SOD, tj. na základě samostatného vyúčtování a tohoto dodatku dojde k čerpání IV. čtvrtletí 2022 na základě předmětné inflační doložky, kdy celková základna pro inflační doložku činí 2.441.639,36 Kč a po přepočtení na základě indexu 1,017 % inflační doložka činí 41.507,87 Kč bez DPH. To vše má vliv na sjednanou cenu díla, která se tímto dodatkem zvyšuje celkem o částku **486.078,87 Kč bez DPH.**
7. **Náklady na změnu rekapitulace ZL č. 1**

<b>Cena dle rozpočtu ZL č. 1</b>	
Náklady na změnu dle ZL č.1 bez DPH	444.571,00 Kč
DPH 15 %	66.685,65 Kč
Cena víceprací celkem s DPH	511.256,65 Kč
<b>Inflační doložka za IV. čtvrtletí bez DPH</b>	41.507,87 Kč
DPH 15 %	6.226,18 Kč
Cena za inflační doložku včetně DPH	47.734,05 Kč
<b>Cena dle rozpočtu ZL č. 1 a inflační doložky bez DPH</b>	<b>486.078,87 Kč</b>
<b>DPH 15 %</b>	<b>72.911,83 Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>558.990,70 Kč</b>

## 8. Rekapitulace provedených změn:

a) **Stávající znění čl. II SOD Předmět díla se tímto dodatkem č. 1 nově doplňuje o odst. 2.7., který zní takto:**

„Předmět této smlouvy se rozšiřuje o práce a dodávky materiálu specifikované ve změnovém listu č. 1 ze dne 14.03.2023.“

b) **Stávající znění článku IV. odst. 4.1. SOD:**

„Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

a. Cena bez DPH 23.707.515,15 (slovy: dvacetřimilionůsedmsetsedmtisíc pětsetpatnáct korun českých patnáct haléřů)

b. DPH 15 % ve výši 3.556.127,27 Kč (slovy: třimilionypětsetpadesátšesttisícstodvacetsedm korun českých dvacet sedm haléřů)

c. Cena včetně DPH ve výši 27.263.642,42 Kč (slovy: dvacetsedmmilionůdvěstěšedesátřítisícšestsetčtyřicetdva korun českých čtyřicet dva haléřů) (dále též „Cena za provedení díla“)

**Nově článek IV. odst. 4.1. SOD ve znění tohoto dodatku:**

„Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

a. **Cena bez DPH 24.193.594,02 Kč (slovy: dvacet čtyři milionů sto devadesát tři tisíc pět set devadesát čtyři korun českých dva haléře)**

b. **DPH 15 % ve výši 3.629.039,10 Kč (slovy: tři miliony šest set dvacet devět tisíc třicet devět korun českých deset haléřů)**

c. **Cena včetně DPH ve výši 27.822.633,12 (slovy: dvacet sedm milionů osm set dvacet dva tisíc šest set třicet tři korun českých dvanáct haléřů (dále též jako „Cena za provedení díla).“**

9. Smluvní strany prohlašují, že tímto dodatkem měly v úmyslu změnit, a tedy změnilo toliko rozsah díla a s tím související výši ceny za provedení díla.
10. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
11. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s účelem SOD a tohoto dodatku č. 1 a v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany, a že uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu SOD ve znění tohoto dodatku.
12. Pokud by SOD ve znění tohoto dodatku neobsahovala jakékoliv ustanovení či závazek, jejichž stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností Smluvních stran odůvodněné, Smluvní strany se zavazují učinit vše pro to, aby takové ustanovení bylo do SOD ve znění tohoto dodatku v případě potřeby doplněno.
13. Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu dodatku prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toto připojují své vlastnoruční podpisy.

14. Objednatel tímto prohlašuje, že pokud zákonné nebo jiné normy vyžadují, aby tento dodatek byl schválen dalšími subjekty/orgány, tak k tomuto došlo a dodatek je tak uzavřen platně a účinně.

**Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:**

Příloha: Změnový list č. 1

Výpočet inflační doložky za IV. čtvrtletí

Veselíčko 10.5.2023

Veselíčko 27.3.2023

.....  
Dětský domov se školou, základní škola a  
školní jídelna, Veselíčko 1  
Mgr. Petr Navrátil, ředitel  
*Objednatel*

.....  
za RAPOS s.r.o.  
Ing. Jaroslav Ševčík, jednatel  
*Zhotovitel*