





SMLOUVA O PŘIPOJENÍ K VODOVODNÍMU ŘADU

uzavřená


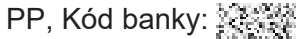



dle §1746 odst. 2 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a dle zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“) (dále jen „**smlouva**“)

1.

Smluvní strany

název: **Česká republika - OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA**
organizační složka státu zřízená Zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra pod č.j.: MV - 61877-6/TS-2008 ze dne 25. září 2008, v platném znění pozdějších dodatků, a to od 1. ledna 2009 (dále jen „**OLYMP CS MV**“)
sídlo: Za Císařským mlýnem 1063/5, 170 06 Praha 7
IČO: 75151898
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha 1
číslo účtu: 
zastoupená: JUDr. Bc. Michalem Volfem, ředitelem
kontaktní osoba: 
e-mail: 
telefon: 
(dále jen „**odběratel**“)

a

Název: **Tenisový klub Sparta Praha, z.s.**
Sídlo: Za Císařským mlýnem 1115/2, Bubeneč, 170 00 Praha
Zastoupená: JUDr. Jakubem Kotrbou, předsedou představenstva
IČ: 45250413
DIČ: CZ45250413
Kontaktní osoba: 
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., SWIFT: BACX CZ
PP, Kód banky: 
Číslo účtu: 
Telefon: + 
Email: 
Zapsaný ve Spolkovém rejstříku, vedeným Městským soudem v Praze, sp. zn. L 3363
(dále jen „**zákazník**“)

(Dále společně jako „**smluvní strany**“)

2.

Předmět smlouvy

- 2.1. Odběratel je vlastníkem, mimo jiné, pozemku p.č.1891/89 v k. ú. Bubeneč, obec Praha, který je připojen k vodovodnímu řadu, odběrné místo č. 300045881 (dále jen „odběrné místo“).
- 2.2. Zákazník je vlastníkem, mimo jiné, sousedícího pozemku p. č. 1890/2 a s ním sousedících pozemků p. č. 1890/1, 1890/5, 1890/6, 1890/7, (dále jako „pozemky zákazníka“).
- 2.3. Za účelem zajištění dodávek pitné vody na pozemky zákazníka je na pozemky zákazníka zřízena vodovodní přípojka k odběrnému místu (dále jen „vodovodní přípojka“).
- 2.4. Předmětem této smlouvy je závazek odběratele zajistit a udržovat pro zákazníka připojení k vodovodní přípojce k odběrnému místu, a tím umožnit zákazníkovi odběr pitné vody v souladu s podmínkami této smlouvy a zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů, a to v návaznosti na žádost zákazníka o uzavření smlouvy o dodávce pitné vody doručené odběrateli dne 28.11. 2018 a smlouvy o připojení k vodnímu řadu uzavřenou mezi smluvními stranami dne 1. 4. 2019 vedenou u odběratele pod č.j. TS – 138/2019. Zákazník se zavazuje uhradit všechny případné náklady spojené s dodávkou pitné vody či případnou úpravou vodovodní přípojky, která bude nutná k realizaci této smlouvy.

3.

Místo a podmínky připojení

- 3.1 Místem připojení k vodovodní přípojce je uzavírací ventil s podružným vodoměrem situovaným v prostoru skladu PHM, ležícím na pozemku odběratele ve Stromovce, p.č. 1891/89, k.ú. Bubeneč, v katastru Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- 3.2 Zákazník se zavazuje hradit odběrateli cenu za vodu odebranou prostřednictvím vodovodní přípojky dle příslušných sazeb provozovatele veřejného vodovodu, kterým je dle platné smlouvy s odběratelem společnost Pražské vodovody a kanalizace a.s.

4.

Platební podmínky

- 4.1 Vyúčtování a platba za odběr pitné vody bude probíhat následovně:
 - 4.1.1 Zákazník se zavazuje platit čtvrtletní zálohy za odebranou pitnou vodu ve výši **2.500 Kč**, a to vždy k 25. dni druhého měsíce za každé čtvrtletí, tzn. k datu 25. února, 25. května, 25. srpna a 25. listopadu.
 - 4.1.2 V průběhu měsíce prosince bude proveden za přítomnosti obou smluvních stran odečet příslušného podružného vodoměru. Následné

vyúčtování za příslušný kalendářní rok bude provedeno k datu 20. ledna následujícího roku.

- 4.2 Cena za odebranou pitnou vodu bude totožná s cenami společnosti, od níž odběratel odebírá pitnou vodu v dodávaném období. Faktura za spotřebovanou vodu bude zákazníkovi vystavena do 14 dnů od doručení faktury společnosti, od níž odběratel odebírá pitnou vodu, za celkový odběr dodávané pitné vody.
- 4.3 Platba bude probíhat bezhotovostně na bankovní účet odběratele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 4.4 Faktury musí obsahovat údaje stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a další údaje ve shodě s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dále pak množství odebrané pitné vody, příp. stav vodoměru. Faktura je splatná do 15 dnů od doručení faktury zákazníkovi. Nedodrží-li zákazník termín splatnosti jednotlivých faktur, uhradí odběrateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý, byť i započatý, den prodlení. Platba bude probíhat výhradně v českých korunách.
- 4.5 Při zjištění neoprávněného odběru pitné vody zákazníkem dojde ze strany odběratele k okamžitému přerušení dodávky pitné vody, odběr bude ukončen a vůči zákazníkovi bude ze strany odběratele vymáhána náhrada škody. V případech uvedených v odst. 6.3 této smlouvy si odběratel vyhrazuje právo okamžitě odstoupit od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nastává okamžikem doručení písemného projevu vůle odběratele zákazníkovi.

5

Narovnání

- 5.1 Smluvní strany se tímto dohodly narovnat vadný stav neexistence písemné smlouvy v níže uvedeném období.
- 5.2 Smluvní strany se dohodly, že veškeré jejich vztahy týkající se předmětu smlouvy dle čl. 2 této smlouvy v období od 1. dubna 2022 až do účinnosti této smlouvy se řídí podmínkami smlouvy o připojení k vodovodnímu řadu ze dne 1. 4. 2019 evidované u odběratele pod č.j. TS-138/2019 (dále jen „prvotní smlouva“)
- 5.3 Veškeré platby proběhlé v období uvedeném v předchozím odstavci jsou tímto považovány za plnění na základě prvotní smlouvy jako platby za odběr pitné vody v tomto období.

6

Ostatní ujednání

- 6.1 Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na 3 roky, s tím, že pokud nedojde k vypovězení této smlouvy odběratelem nejpozději 2 měsíce před koncem její platnosti, prodlužuje se platnost smlouvy vždy o jeden další kalendářní rok.
- 6.2 Pro účely této smlouvy si smluvní strany dohodly obecnou výpovědní lhůtu v délce 2 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 6.3 Odběratel má právo okamžitě odstoupit od smlouvy:
 - oznámí-li zákazník písemně odběrateli, že na připojení odběru pitné vody již dále netrvá, nebo

- pokud zákazník nezaplatí jakékoliv náklady plynoucí z této smlouvy ani do 14 dnů poté, co byl odběratelem na prodloužení s její úhradou písemně upozorněn.

Odstoupení od smlouvy nastává okamžikem doručení písemného projevu vůle odběratele zákazníkovi.

- 6.4 K zániku této smlouvy může dojít taktéž dohodou smluvních stran i před uplynutím doby trvání smlouvy.
- 6.5 Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA uveřejňovat uzavřené smlouvy v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Pokud mají obě Smluvní strany povinnost uveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do registru smluv vloží OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA. Tato smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádějí, že tímto souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 6.6 Smluvní strany se tímto zavazují, že veškeré osobní údaje, které při uzavírání a plnění této smlouvy získají, budou zpracovávat výhradně za účelem plnění povinností z této smlouvy a nebudou je bez souhlasu druhé strany předávat třetím osobám. Nad rámec povinností stanovených dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679/EU ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/E, se strany zavazují, že při nakládání a zpracování osobních údajů budou postupovat ohleduplně a eticky tak, aby nevznikla ani jedné ze Smluvních stran či třetí osobě v souvislosti se zpracováním osobních údajů újma.

7

Závěrečná ujednání

- 7.1 Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
- 7.2 Žádná ze smluvních stran není bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněna postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 7.3 Tato smlouva se řídí podle příslušných ustanovení občanského zákoníku a zákona o vodovodech a kanalizacích a dalších souvisejících předpisů.
- 7.4 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, očíslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 7.5 Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou - dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.

- 7.6 Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
- 7.7 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž jeden obdrží zákazník a jeden odběratel.
- 7.8 Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu odst. 6.5 smlouvy.
- 7.9 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Za Odběratele:

Za zákazníka:



JUDr. Bc Michal Volf
ředitel
OLYMP CENTRUM SPORTU
MINISTERSTVA VNITRA



JUDr. Jakub Kotrba
předseda představenstva
Tenisový klub Sparta Praha, z.s.