

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

Jméno školy:	•	ZŠ Liberec, Aloisina výšina 642/51, příspěvková organizace		
Adresa školy:		Aloisina výšina 642, 460 15 Liberec		
zastoupená jednatelem:				
IČO:	•	65100280	DIČ:	
Jméno kontaktní osoby:		Jaroslav Vykoukal		
Tel:				
E-mail:	•	info@zs-aloisinavysina.cz		

dále jen „objednatel“

Ubytovací zařízení:	Kemp Caramba
adresa ubytovacího zařízení:	Hamr na Jezeře, Školní 102, 47128
název a sídlo provozovatele:	Jan Bažant, Školní 102, Hamr na Jezeře, 47128

IČO: 48305863

bankovní spojení: 225555955 / 0600

dále jen „ubytovatel“

uzavírají dle ust. § 2326 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

SMLOUVU O UBYTOVÁNÍ

I.

Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů mezi objednatel a ubytovatelem za účelem zajištění ubytování a stravování pro děti školního věku.

II.

1. Ubytovatel se zavazuje dodržovat vyhlášku Ministerstva zdravotnictví č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů.
2. Objednatel i ubytovatel se zavazují dodržovat zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

III.

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ve shora uvedeném ubytovacím zařízení ubytování v termínu: od **5.6.2023** (den příjezdu) do **9.6.2023** (den odjezdu).
2. Ubytování v první den pobytu začíná nájездem nejdříve od **11:00 hod.**
Uvolnění prostor a odevzdání klíčů v poslední den pobytu je nejpozději do **11:00 hod.**

IV.

1. Ubytovatel se zavazuje zajistit stravování pro ubytované osoby. Stravování začíná **obědem** v první den pobytu a končí **snídaní** v poslední den pobytu.
2. Strava bude poskytována **5x** denně. Denně bude pro ubytované osoby zajištěna **snídaně, 2 svačiny, oběd, a večeře**. Součástí snídaně bude teplý nápoj. Obě hlavní jídla budou teplá a splňovat normy zdravého stravování a strava bude odpovídat věku a fyzické zátěži dětí.
3. Pro ubytované osoby **bude** zajištěn pitný režim po 24 hod denně.

V.

1. Ubytované osoby mají právo užívat prostor vyhrazený jim k ubytování, jakož i společné prostory ubytovacího zařízení a využívat služby s ubytováním spojené.
2. Ubytovatel odevzdá ubytovaným osobám ubytovací prostor ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistí jim nerušený výkon jejich práv spojených s ubytováním. Poškození majetku střediska bude účtováno. Objednatel se zavazuje, že ubytované osoby budou užívat ubytovací prostor a přijímat služby s ubytováním spojené řádně; bez souhlasu ubytovatele nesmí v ubytovacím prostoru provádět podstatné změny.
3. Objednatel se zavazuje, že ubytované osoby budou respektovat ubytovací a požární řád.

- Objednatel se zavazuje, že nahlásí rozdělování ohně ve středisku. Této žádosti může středisko vyhovět, pouze pokud neplatí zákaz rozdělování ohně.
- Objednatel se zavazuje, že v chatkách nebude užívat zásuvky na jiné účely, než na běžné nabíjení elektrospotřebičů jako mobily, notebooky apod. Tím dodrží pokyny pro ubytování.
- Objednatel se zavazuje nahradit případnou prokazatelnou škodu způsobenou ubytovanými osobami na majetku ubytovatele. Poškození v chatkách bude účtováno dle ceníku, který je uvedený v informacích pro chatičky a na našich stránkách.

VI.

- Objednatel se zavazuje zaplatit ubytovateli za ubytování, služby spojené s ubytováním a stravu cenu dle odstavce 2.
- Cena za ubytování, služby spojené s ubytováním a stravu **včetně DPH** je stanovena takto:
 - Za ubytování a stravu dítěte i pedagogického dozoru v chatkách 630 Kč / den.
 - Na každých 10 dětí má pobyt zdarma 1 osoba – pedagogický dozor.
 - Počet nocí pobytu 4.
 - Lůžkoviny, jsou v ceně pobytu. Poškození, nebo ztrátu hradí objednatel.
 - Teplá voda ve sprchách, úklid a likvidace odpadků jsou v ceně pobytu.
 - El. Topení v chatkách je účtováno zvlášť nad rámec ceny pobytu. Cena je 100,- Kč/noc.** Čas spuštění a ukončení topení je od 20 do 7 hodin. Objednavatel nahlásí obsluhu kempu dny a číslo chatky, kterou chce vytápět.
- Záloha 50% bude uhrazena bezhotovostně na základě vystavené zálohové faktury v termínu splatnosti na účet ubytovatele.
- Doplatek do celkové částky za pobyt bude uhrazen při nástupu na pobyt hotově, případně. Ubytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel neuhradí sjednané zálohy ve stanovených termínech.

VII.

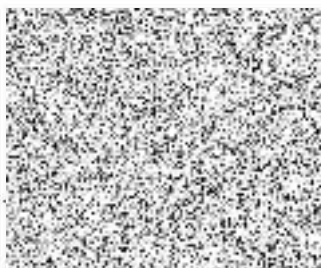
- Objednatel může smlouvu vypovědět před uplynutím ujednané doby. Prokáže-li ubytovatel, že nemohl zabránit škodě, která mu vznikla předčasným zrušením ubytování ze strany objednatele, může žádat, aby mu objednatel škodu nahradil.
- Ubytovatel může před uplynutím ujednané doby smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, porušují-li ubytované osoby přes výstrahu hrubě své povinnosti ze smlouvy, anebo dobré mravy.
- Objednatel může před termínem počátku ubytování od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy lze učinit výhradně písemným oznámením ubytovateli. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení ubytovateli. Pro případ odstoupení od smlouvy se sjednává odstupné dle § 1992 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- Výše odstupného je odvislá od délky časového období před termínem počátku ubytování.
Storno poplatky účtují za každého účastníka následně:
0 – 10 dní do zahájení pobytu: 50 % z celkové ceny zálohy (záloha propadá)
- Při požadavku na změnu znění rezervace, kterou se nemění její sjednaný předmět, např. změna jména klienta, není zákazníkovi účtován žádný poplatek. **Tolerance při změně snížení počtu osob při nástupu je 5 % oproti původní objednávce. Za každou další osobu, která se nedostaví k pobytu, kemp účtuje plnou částku,** pokud nebylo po písemném oznámení schválené snížení osob kempem.
- Odstupné je splatné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy.
- V případě reklamace je zákazník povinen neprodleně oznámit své požadavky přímo na místě, aby mohly být neprodleně odstraněny. Pokud nebude reklamace podána písemnou formou okamžitě, zaniká tak nárok zákazníka na náhradu později vzniklých škod, kterým by mohl včasným podáním zabránit.
- Zákazníci po dobu pobytu nejsou pojištěni, nemají-li sjednané pojištění externě.
- Aktivita v areálu kempu, které neobsahuje personál jsou na vlastní nebezpečí (beach volejbalové hřiště, stolní tenis). Fotbalové branky nejsou ukotveny, za bezpečnost dětí si ručí vychovatelé!

VIII.

- Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé smluvní strany. Dodatky k této smlouvě lze činit pouze písemnou formou po dohodě obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli z jejich skutečné, svobodné a vážné vůle.

V Hamru na jezeře... dne 29.4.2023...

V Liberci... dne 9.5.2023



Základní škola, Liberec,
Aloisina výšina 642,
příspěvková organizace
..... 460 15 Liberec 15
IČ 65100280, tel. 482 751 233

ubytovatel Jan Bažant

objednatel Jaroslav VYKOVKAL

