

**Pozemkový fond České republiky**  
se sídlem Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
jednající:

**Ing. Pavel Brandl**

2. místopředseda výkonného výboru Pozemkového fondu České republiky  
a

**Ing. Josef Tunkl**

člen výkonného výboru Pozemkového fondu České republiky  
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**Autosalon Klokočka Centrum a.s.**

Sídlo: Praha 5, Borského č.p. 876, PSČ 152 00

IČ: 264 35 713

DIČ: CZ26435713

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7099

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Jan Klokočka, r.č.: 60 [redacted], bytem: Praha 5,  
[redacted] PSČ 155 21, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 2N07/01

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 16.2.2007 nájemní smlouvu č. 2N07/01 (dále jen "smlouva").

### Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 167025,- Kč (slovy: jednošedesátsedmtisícdvacetpět korun českých).

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku 473223,- Kč (slovy: čtyřístasedmdesáttřítisícdvěštedvacet tři korun českých) s platností od 1.4.2009.

1) původní předmět pronájmu

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Praha	Řepy	část. KN	1352/9	1965 m2	orná půda

2) aktualizovaný předmět pronájmu platný od 1.4.2009

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Praha	Řepy	část. KN	1352/9	4513 m2	orná půda
Praha	Řepy	KN	1352/208	983 m2	orná půda
Praha	Řepy	KN	1352/209	3 m2	orná půda

K 1.4.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 145739,- Kč (slovy: jednočtyřicetpětisícemsetřicetdevět korun českých).

3) pronajímatel přenechává nájemci nemovitosti uvedené v Čl. III odst. 2) do užívání za účelem: část pozemku p.č. 1352/9 o výměře 3130 m2 bude využita jako odstavná plocha pro automobily, zbývající část o výměře 1383 m2 bude zatravněna a pravidelně udržována, část pozemku p.č. 1352/208 o výměře 408 m2 bude využita jako přístup a zbylá část bude zatravněna a pravidelně udržována, stejně jako celý pozemek parc.č. 1352/209.

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

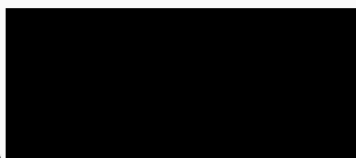
#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a je určen pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 1.4.2009

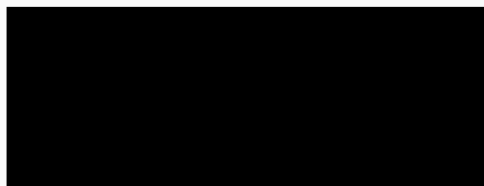


Autosalon Klokočka Centrum a.s.  
Jan Klokočka, předseda představenstva  
nájemce Klokočka

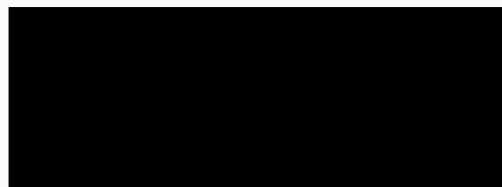


Za správnost: Hana Mikulecká

podpis



Ing. Pavel Brandl  
2. místopředseda výkonného výboru PF ČR



Ing. Josef Tunkl  
člen výkonného výboru PF ČR  
pronajímatel

