

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janou Sklenkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Rakovníku  
adresa Lubenská 2250,269 01 Rakovník

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank,a.s. Rakovník, č.ú. 13706-694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma RAKOCHMEL s.r.o.

sídlo Kolečovice 51 , 270 02

IČ 47538082

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 18096

Osoba oprávněná k jednání za právnickou osobu Mgr. Miloslav Mánek

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 5  
k nájemní smlouvě č. 42 N 06 /36**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 29.9.2006 nájemní smlouvu č. 42 N 06 /36 , dne 1.6.2007 dodatek č. 1, dne 31.8.2007 dodatek č.2 , dne 6.2.2008 dodatek č.3 a dne 26.3.2008 dodatek č. 4 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 56 025,- Kč (slovy: padesátšesttisícdvacetpětkorun českých).

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření pronájmu na částku 59 482 ,- Kč (slovy: padesátdevěttisícčtyřistaosmdesátdvěkoruny české).

K datu 1.6.2008 se do nájemní smlouvy doplňují parcely v k.ú. Kolečovice zařazené v blocích LPIS, za které byla stanovena zpětná úhrada za užívání - viz příloha výpis KN  
Dále byla ze smlouvy vyřazena parcela č. 23/1 k.ú. Zderaz( jiný nájemce)

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 55 513,- Kč  
(slovy: padesátpěttisícpětsetřináctkorun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku dne 31.5.2008

Ing. Jana Sklenková

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
pronajímatel

Mgr. Miloslav Mánek

.....  
RAKOCHMEL s.r.o.

nájemce

Za správnost: Ing

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janou Sklenkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Rakovníku  
adresa Lubenská 2250,269 01 Rakovník

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank,a.s. Rakovník, č.ú. 13706-694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma RAKOCHMEL s.r.o.

sídlo Kolečovice 51, 270 02

IČ 47538082

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 18096

osoba oprávněná k jednání za právnickou osobu Mgr. Miloslav Mánek

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6  
k nájemní smlouvě č. 42 N 06 /36**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 29.9.2006 nájemní smlouvu č. 42 N 06 /36 , dne 1.6.2007 dodatek č. 1, dne 31.8.2007 dodatek č.2, dne 6.2.2008 dodatek č. 3, dne 26.3.2008 dodatek č 4 a dne 31.5.2008 dodatek č. 5 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 59 482,- Kč (slovy: padesátdevět tisíc čtyřista osmdesát dvě koruny české).

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení pronájmu na částku 57 092 ,- Kč (slovy: padesátsedmtisícdevadesátdvě koruny české).

Z nájemní smlouvy byl vydán pozemek č. 544/1 k.ú. Kolečovice smlouvou č. 1004770836 (smlouva nebyla zahrnuta v předchozím dodatku) – viz příloha výpočet dodatku

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 54 644 ,- Kč (slovy: padesátčtyřitisícšestsetčtyřicetčtyřikorun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku dne 26.8.2008

Ing. Jana Sklenková

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
pronajímatel

Mgr. Miloslav Mánek

.....  
RAKOCHMEL s.r.o.

nájemce

Za správnost: Ing. J

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janou Sklenkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Rakovníku  
adresa Lubenská 2250,269 01 Rakovník

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank,a.s. Rakovník, č.ú. 13706-694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma RAKOCHMEL s.r.o.

sídlo Kolečovice 51, 270 02

IČ 47538082

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 18092

osoba oprávněná k zastupování Mgr. Miloslav Mánek

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé –

uzavírají tento

**dodatek č. 7  
k nájemní smlouvě č. 42 N 06 /36**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 29.9.2006 nájemní smlouvu č. 42 N 06 /36, a dále několik dodatků, poslední dodatek č.6 dne 26.8.2008 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 57 092 ,-Kč ( slovy padesátsedmtisíc devadesátdvěkorunyčeské)

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom , že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení pronájmu na částku 52 396 ,-Kč( slovy padesátdvatisíctřístadevadesátšest korunčeských)

Z nájemní smlouvy byly vydány pozemky smlouvou č. 1038930836 – viz příloha výpočet dodatku.

K datu 1.10.2009 činí nájemné 53 670,-Kč ( slovy padesáttřítisícšestsetsedmdesátkorunčeských).

#### Čl.IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku dne 20.4.2009

Ing. Jana Sklenková

.....  
Pozemkový fond Česká republika  
vedoucí územního úřadu  
pronajímatel

Mgr. Miloslav Měnek

.....  
RAKOCHEMEL 1.1.0.

nájemce

Za správnost: Ing. Hana Hejlová

24

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janou Sklenkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Rakovníku

adresa Lubenská 2250,269 01 Rakovník

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank,a.s. Rakovník, č.ú. 13706-694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma RAKOCHMEL s.r.o.

sídlo Kolečovice 51 , 270 02

IČ 47538082

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 18092

osoba oprávněná k jednání Mgr. Miloslav Mánek

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé –

uzavírají tento

**dodatek č. 8  
k nájemní smlouvě č. 42 N 06 /36**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 29.9.2006 nájemní smlouvu č. 42 N 06 /36 a dále sedm dodatků, poslední dne 20.4.2009 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 52 396 ,-Kč ( slovy padesátdvatisíctřístadevadesátšestkorunčeských)

**Čl. III**

K datu 17.6.2009 nabylo právní moci Rozhodnutí OPÚ Rakovník o rekonstrukci přidělů v k.ú. Oráčov.

Bylo provedeno nové číslování pozemků, zpřesněna výměra pozemků a zapsána kultura.

Nové pronajaté pozemky – viz. příloha výpis KN

Roční nájemné je upraveno na částku 52 454,-Kč ( slovy padesátdvatisíctřístapadesátčtyřikorunčeských)

K datu 1.10.2009 činí nájemné 53 652 ,-Kč  
( slovy padesáttřítisícšestsetpadesátdvěkorunyčeské).

#### Čl.IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku dne 24.7.2009

Ing. Jana Sklenková

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
pronajímatel

Mgr. Miloslav Mánek

.....  
RAKOCHMEL s.r.o.

nájemce

Za správnost: Ing. Heř



27

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janou Sklenkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Rakovníku

adresa Lubenská 2250,269 01 Rakovník

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank,a.s. Rakovník, č.ú. 13706-694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma RAKOCHMEL s. r.o.

sídlo Kolečovice 51, 270 02

IČ 47538082

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 18092

osoba oprávněná k jednání Mgr. Miloslav Mánek

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé –

uzavírají tento

**dodatek č. 9  
k nájemní smlouvě č. 42N 06 /36**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 29.9.2006 nájemní smlouvu č. 42 N 06 /36 a dále osm dodatků, poslední dne 24.7.2009 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 52 454 ,-Kč ( slovy padesátdvatisícčtyřistapadesátčtyřikorunčeských)

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom , že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření pronájmu na částku 53 089 ,-Kč( slovy: padesátřítisícosmdesátdevětikorunčeských)

K datu 1.10.2009 se do nájemní smlouvy doplňuje parcela č. 1205/7 v k.ú. Hořovičky, za kterou byla uhrazena zpětná úhrada za užívání.

K datu 1.10.2009 činí nájemné 53 652 ,-Kč  
( slovy padesáttřítisícšestsetpadesátdvěkorunyčeské).

#### Čl.IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku dne 4.9.2009

Ing. Jana Sklenková

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
pronajímatel

Mgr. Miloslav Mátek

.....  
RAKOCHMEL s.r.o.

nájemce

Za správnost: Ing. Heř