



STAVBY VANTO, s.r.o.
Panská 25
686 04 Kunovice
Tel.: +420 572 501 072
Fax: +420 572 548 868
IČO: 28269314
DIČ: CZ28269314
zapsán v OR u KS v Brně
pod apl. zn. C 57602

„Rekonstrukce hygienických zařízení – I. etapa“

Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „Smlouva“)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Název: Gymnázium a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Břeclav, příspěvková organizace
Adresa: Sady 28. Října 674/1, 690 21 Břeclav
Jednající: Mgr. Eva Krutáková, ředitelka – ve věcech smluvních
Jakub Luňák, TDI - ve věcech technických
IČ: 60680351

dále v textu smlouvy jen „objednatel“

1.2 Zhotovitel

Název: **STAVBY VANTO s.r.o.**
Adresa: Panská 25, 686 04 Kunovice
IČO: 28269314
DIČ: CZ28269314
Jednající: Mgr. Ondřej Pavka, jednatel
Bankovní spojení: SBERBANK CZ č.ú. 4200426274/6800
Pověřený zástupce: Mgr. Ondřej Pavka
telefon: 777 959 820
e-mail: stavby@vanto.cz

dále v textu smlouvy jen „zhotovitel“

II. Základní pojmy

- 2.1 Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- 2.2 Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- 2.3 Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- 2.4 Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zhotovitelem vymezené množství.
- 2.5 TDI se pro účely této smlouvy rozumí technický dozor investora (objednatele), který je oprávněn provádět kontrolu stavebních a montážních prací a přebírat dílčí části provedeného díla podle speciálního zmocnění.
- 2.6 Stavbou se pro účely této smlouvy rozumí soubor stavebních prací a technologických dodávek realizovaných v rámci projektu „**Rekonstrukce hygienických zařízení – I. etapa**“.
- 2.7 Stavenišťem se rozumí prostor vymezený v projektu, případně jiné dokumentaci, stavebním povolení apod., kde bude docházet k realizaci stavebních a montážních prací a kde je omezen přístup třetích osob, případně jsou v tomto prostoru práva třetích osob dočasně omezena, nebo dotčena. V tomto prostoru dochází zpravidla k parkování stavebních a jiných strojů, deponií materiálu a dalších činností zhotovitele nezbytných k naplnění předmětu plnění.
- 2.8 Zařízením staveniště je soubor opatření na straně zhotovitele nezbytných k realizaci smlouvy o dílo. Jedná se především o prostředky k uskladnění materiálu, prostory pro pracovníky stavby, sociální zařízení apod.
- 2.9 Příslušnou dokumentací se ve smyslu této smlouvy rozumí projektová dokumentace předaná objednatelem zhotoviteli, podle které má být stavba provedena.
- 2.10 Projektantem se v této smlouvě rozumí zpracovatel projektové dokumentace, podle které je stavba povolena, případně podle které bude probíhat realizace stavebních a technologických prací.
- 2.11 Technickými podmínkami se v rámci této smlouvy rozumí soubor předpisů a nařízení definovaných buď projektem, nebo obecně platnými právními a technickými předpisy, kterými jsou charakterizovány kvalitativní vlastnosti stavebních a technologických prací a dodávek, případně technické parametry, kterých má být v průběhu realizace stavby dosaženo.

III. Předmět smlouvy

- 3.1 Předmětem smlouvy je provedení realizačních prací na akci: „**Rekonstrukce hygienických zařízení – I. etapa**“, ve staré budově Gymnázia a Jazykové školy s právem státní jazykové zkoušky Břeclav, příspěvková organizace, okres Břeclav, kraj

Jihomoravský. V rámci rekonstrukce budou provedeny stavební úpravy a dispoziční změny. Jedná se o sociální zařízení ve staré budově v 1 NP až 3 NP. Bude provedena výměna veškerých rozvodů vody a kanalizace, budou provedeny nové obklady, dlažby, úprava WC boxů, úprava elektroinstalace, doplnění výlevky

- 3.2 Předmětem smlouvy a obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 3.3 Rozsah předmětu stavby je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatelem Zhotoviteli a soupisem prací.
- 3.4 Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě)
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech, ve znění pozdějších předpisů ,
 - uvedení všech nemovitých i movitých věcí dotčených realizací stavby do původního stavu
 - zpracování projektové dokumentace skutečného provedení s vyhláškou č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
Dokumentace bude zpracována odborným projektantem v tištěné i digitální podobě – 4 paré
- 3.5 Právo Objednatele na změnu předmětu plnění
Objednatel má právo z předmětu plnění dle Smlouvy vyčlenit některé práce nebo dodávky, pokud jeho finanční prostředky nebudou stačit na celý rozsah předmětu Smlouvy. Pokud Objednatel toto právo uplatní, je Zhotovitel povinen na něj přistoupit.

- 3.6 Dokumentace pro provedení stavby (dále jen „dokumentace“)
- Rozsah dokumentace
Dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Za úplnost dokumentace zodpovídá objednatel.
 - Předání a převzetí dokumentace
Objednatel je povinen předat dokumentaci při předání staveniště. Objednatel předá 2 paré dokumentace.
 - Kontrola dokumentace
Zhotovitel je povinen, jako osoba odborně způsobilá, zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele, bez zbytečného odkladu, na zjištěné vady nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedodělků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění. Touto kontrolou dokumentace není dotčena odpovědnost objednatele za její správnost.
- 3.7 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že „dílo“ je na základě shora uvedené specifikace, podmínek dále uvedených ve Smlouvě, v jejích přílohách dostatečně a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
- 3.8 Předmětem Smlouvy jsou všechny práce, které zhotovitel provede k řádnému provedení díla v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami bez ohledu na to, zda tyto práce jsou specifikované v položkovém rozpočtu, výkazu výměr či jiné specifikaci stavebních prací, či nikoliv.
- 3.9 Zhotovitel se zavazuje vykonat veškerou součinnost při finanční kontrole dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.
- 3.10 Povinnosti zhotovitele
Oprávnění k podnikání
Zhotovitel je povinen předložit před podpisem Smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.
- Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost
Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 3.11 Povinnosti objednatele
Povinnost zaplatit
Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu
- 3.12 Podzhotovitel
Zhotovitel je oprávněn změnit podzhotovitele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém/zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním subdodavatelem ve výběrovém/zadávacím řízení

IV. Cena za předmět smlouvy

- 4.1 Cena za provedení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. K takto stanovené ceně bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.

Cena bez DPH	2 057 608,- Kč
DPH 21%	432 098 ,- Kč
Cena včetně DPH	2 489 706 ,- Kč

- 4.2 Obsah ceny
- Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).
 - Cena je stanovena podle projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis prací (výkaz výměr), který je součástí předané projektové dokumentace.
 - Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 4.3 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací.
- 4.4 Podmínky pro změnu ceny
Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 4.5 Změna sjednané ceny je možná pouze
- a) pokud po podpisu Smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
 - b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy, a Dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané Objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.).

V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena těchto prací stanovena na základě obecně dostupné cenové soustavy.

- 4.6 Způsob sjednání změny ceny
- Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
 - Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.
 - Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.

- 4.7 Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 5-ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
- 4.8 Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke Smlouvě.

V. Platební podmínky

- 5.1 Cena díla bude hrazena postupně formou měsíčních splátek (tj. 1x měsíčně) na základě faktur vystavených vždy na částku rovnající se částce uvedené v odsouhlaseném zjišťovacím protokolu nebo jeho odsouhlasené části jako cena skutečně provedených prací za daný měsíc a to až do výše 90 % ceny díla. Zbývající část ceny díla ve výši 10 % bude tvořit pozastávku. Pozastávku ve výši 10% z celkové smluvní ceny díla uhradí Objednatel Zhotoviteli po konečném předání provedeného bezvadného díla na základě protokolu o odstranění všech vad a nedodělků z přejímacího řízení podepsaného Objednatelem. V případě, že dílo nebude k datu řádného předání a převzetí dokončené stavby vykazovat vady či nedodělky, nebude pozastávka uplatněna.
- 5.2 Zhotovitel předloží Objednateli vždy soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 10 dne. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 5.3 Faktury musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4 Lhůta splatnosti faktur je 30 dnů.
- 5.5 Zadavatel neposkytuje zálohy.

VI. Záruka

- 6.1 Odpovědnost za vady díla
Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 6.2 Záruční lhůta
Záruční lhůta je stanovena v délce **60 měsíců na stavební práce a 24 měsíců na stroje a zařízení s vydaným záručním listem**, a to od data předání a převzetí dokončené stavby.
- 6.3 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 6.4 Podmínky odstranění reklamovaných vad

- Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace.
- Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).

VII. Smluvní pokuty

- 7.1 Sankce za neplnění dohodnutých termínů
- Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % ze sjednané ceny díla** za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **0,05 % ze sjednané ceny díla** za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 7.3 Sankce za nevyklizení staveniště
- Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **0,05 % ze sjednané ceny díla** za každý i započatý den prodlení.
- 7.4 Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

VIII. Termín plnění

- 8.1 Termín zahájení
Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle dne 20. 6. 2017
- 8.2 Termín dokončení
Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle dne 25. 8. 2017 – vzhledem k zahájení školního roku 2017/2018 se jedná o nepřekročitelný termín

IX. Staveniště

- 9.1 Předání a převzetí Staveniště
Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do deseti dnů od písemné výzvy Objednatele Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen v daném termínu staveniště převzít. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.
O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 9.3 Zařízení staveniště
Zařízení staveniště je povinen zabezpečit Zhotovitel a to v souladu s jeho potřebami dokumentací předanou objednatelům a s požadavky objednatelů.
- 9.5 Vyklizení staveniště
Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

X. Stavební deník

- 10.1 Povinnost vést stavební deník
Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 15.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat.
Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 10.2 Do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - opatření učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
 - opatření učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
 - událostech, nebo překážkách majících vliv na provádění díla

Všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány.

Ve Stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.

- 10.3 Kontrolní dny
Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.

XI. Technický dozor investora, autorský dozor

- 11.1 Technický dozor investora provádí buď objednatel, nebo osoba jím pověřená. Technický dozor investora nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená, toto ustanovení neplatí, pokud technický dozor investora provádí objednatel.
- 11.2 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru investora a výkon autorského dozoru.

XII. Provádění díla a bezpečnost práce

- 12.1 Pokyny Objednatele
Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Při realizaci konstrukcí, které budou následně zakryty, bude vyzván objednatel k jejich kontrole nejméně 3 pracovní dny před jejich zakrytím.
- 12.2 Dodržování bezpečnost a hygieny práce
Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 12.3 Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

- 12.4 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 12.5 V rámci realizaci akce se budou konat pravidelné kontrolní dny a to nejméně 1 * za 14 dní. Za organizaci kontrolních dnů odpovídá objednatel.

XIII. Předání a převzetí díla

- 13.1 Organizace předání díla
Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby provádějící technický dozor investora popř. autorský dozor.
- 13.2 Protokol o předání a převzetí díla
O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
- 13.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných Vad a Nedodělků
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků
- 13.4 V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 13.5 Doklady
Zhotovitel je povinen předložit následující doklady:
- stavební deník
- projektovou dokumentaci skutečného provedení v tištěné i digitální podobě – 4 paré
- veškeré nezbytné revize (revize rozvodů NN, tlakové zkoušky, zkoušky vodotěsnosti atd.)
- prohlášení o atestech
- prohlášení o likvidaci odpadů
- 13.6 Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat předložení dodatečných dokladů, včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje dodat. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 13.7 Dodatečné zkoušky
Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

XIV. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 14.1 Vlastnictví díla
Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
- 14.2 Nebezpečí škody na díle
Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

XV. Pojištění

- 15.1 Pojištění zhotovitele
Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla. Minimální výše pojistné částky činí 3 500 000,- Kč. Doklad o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- 15.2 Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

XVI. Vyšší moc

- 16.1 Definice vyšší moci
Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 16.2 Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci
Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XVII. Řešení sporů

- 17.1 Řešení sporů
Objednatel a Zhotovitel se dohodly a souhlasí, že veškeré případné spory plynoucí z odchylných výkladů práv a povinností podle smlouvy o dílo a těchto všeobecných obchodních podmínek a z nich vyplývajících budou řešeny především cestou dohody, v případě, že k dohodě nedojde, podřídí se rozhodnutí místně a věcně příslušného soudu.

XVIII. Změna smlouvy

- 18.1 Forma změny smlouvy
Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 18.2 Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

XIX. Závěrečná ujednání

- 19.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma účastníky smlouvy. Jiné písemnosti, obsahující projevy stran či osob oprávněných je zastupovat, jako jsou zejména zápisy, protokoly, stavební deník, nejsou změnami ani doplňky této smlouvy.
- 19.2 Nastanou-li u některého z účastníků smlouvy okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinen to bez odkladu oznámit druhému účastníku smlouvy.
- 19.3 Veškeré změny a doplňky mohou být provedeny formou písemných dodatků, které se stávají po jejich podpisu oběma účastníky smlouvy nedílnou součástí této smlouvy.
- 19.4 Tato smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý účastník smlouvy obdrží dva stejnopisy.
- 19.5 Veškeré dohody učiněné před podpisem této smlouvy a jejím obsahu nezahrnuté pozbývají podpisem této smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předjednání učinily.
- 19.6 Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli, jejímu obsahu rozumí a s obsahem smlouvy bez výhrad souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 19.7 Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
- 19.8 Přílohy smlouvy:
- Oceněný soupis prací

Objednatel:

V Břeclavi, dne: 1. 6. 2017

Eva Krutáková

Gymnázium a Jazyková škola
Mgr. Eva Krutáková, ředitelka
příspěvková organizace
Sady 28. října 674/1, 690 21 Břeclav
IČO: 60680351, tel.: 519 326 162

Zhotovitel:

V Kunovicích, dne: 18. 6. 2017


Ondřej Pavka
Mgr. Ondřej Pavka, jednatel

STAVBY VANTO, s.r.o.
Panská 25
686 01 Senečnice
Tel.: +420 572 501 072
Fax: +420 572 549 868
IČO: 250 20 114
DIČ: CZ22009314
zapsán v OR u KOS v Brně
přísp. apla. zn. C57802

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	16-07-1	Rekonstr. soc. zařízení I.etapa Gym	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Rekonstrukce soc.zařízení - I.etapa		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
16-07-1	Gymnázium Břeclav		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	16-07-1
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
Z	HSV celkem	359 083	Ztížené výrobní podmínky	0	
R	PSV celkem	1 492 768	Oborová přírážka	0	
M	M práce celkem	198 257	Přesun stavebních kapacit	0	
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0	
ZRN	ZRN celkem	2 050 108	Zařízení staveniště	0	
			Provoz investora	0	
HZS	HZS	7 500	Kompletační činnost (IČD)	0	
ZRN+HZS	ZRN+HZS	2 057 608	Ostatní náklady neuvedené	0	
ZRN+ost.náklady+HZS	ZRN+ost.náklady+HZS	2 057 608	Ostatní náklady celkem	0	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno : <i>Mgr. EVA KRUTÁKOVÁ</i>	
Datum :		Datum :		Datum : <i>1.6.2017</i>	
Podpis :		Podpis:		Podpis: <i>Eva Krutáková</i>	
		 <p>STAVBY VAVTO, s.r.o. Panská 25 616 04 Kupačovice Tel.: +420 572 50 072 Fax: +420 572 54 868 IČO: 26289514 DIČ: CZ26289514 zapsán v OR u KOS v Brně IČO: 60680351, tel.: 519 326 162</p>		<p>Gymnázium a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Břeclav, příspěvková organizace Sady 28. října 674/1, 690 21 Břeclav IČO: 60680351, tel.: 519 326 162</p>	
Základ pro DPH	21,0 %			2 057 608 Kč	
DPH	21,0 %			432 098 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				2 489 706 Kč	

Poznámka :

Stavba :	16-07-1 Gymnázium Břeclav	Rozpočet :	16-07-1
Objekt :	01 Rekonstrukce soc.zařízení - I.etapa	Rekonstr. soc. zařízení I.etapa	Gymnáz

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
311 Sádrokartonové konstrukce	60 359	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	71 923	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	14 763	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	9 645	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	31 386	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	11 006	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	8 874	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	85 075	0	0	0	7 500
99 Staveništní přesun hmot	27 021	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	77 401	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	139 400	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	333 285	0	0	0
726 Instalační prefabrikáty	0	526 250	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	39 049	0	0	0
734 Armatury	0	36 405	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	64 113	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	10 778	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	100 742	0	0	0
781 Obklady keramické	0	141 005	0	0	0
783 Nátěry	0	1 560	0	0	0
784 Malby	0	22 779	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	159 587	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	38 670	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	39 031	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	359 083	1 492 768	0	198 257	7 500

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			2 057 608	0
Oborová přírážka			2 057 608	0
Přesun stavebních kapacit			2 057 608	0
Mimostaveništní doprava			2 057 608	0
Zařízení staveniště			2 057 608	0
Provoz investora			2 057 608	0
Kompletační činnost (IČD)			2 057 608	0
Rezerva rozpočtu			2 057 608	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	16-07-1 Gymnázium Břeclav	Rozpočet: 16-07-1
Objekt :	01 Rekonstrukce soc.zařízení - I.etapa	Rekonstr. soc. zařízení I.etapa Gymnázium Břeclav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 311 Sádrokartonové konstrukce						
1	342261213RT1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.150 mm desky standard tl. 12,5 mm, izolace Orsil tl. 5 c	m2	5,40	978,00	5 281,20
		Stará budova:				
		1.NP:1,8*3		5,40		
2	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	100,05	523,00	52 326,15
		Stará budova:				
		1.NP:1,8*3,45+3,45*3+3,45*3+3,45*1,8		33,12		
		2.NP, 3.NP:(4,9*3,45+3,45*3+3,45*1,8)*2		66,93		
3	342264102R00	Osazení reviz. dvířek do SDK podhledu, do 0,50 m2	kus	4,00	560,00	2 240,00
4	28349056	Dvířka do podhledu z ABS D 600 x 600 mm	kus	4,00	128,00	512,00
Celkem za 311 Sádrokartonové konstrukce						60 359,35
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
5	612421420U00	Vni omítka stěn váp hladká+1xtkanin	m2	150,80	150,00	22 620,00
		Stará budova:				
		1.NP:1,3*(3*2+1,8*2+3,45*4)*2		60,84		
		2.NP, 3.NP:(1,3*(3*2+1,8*2+3,45*2)+1,3*(4,9*2+3,45*2+0,7*2))*2		89,96		
6	612451121R00	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká	m2	197,21	250,00	49 302,50
		pod obklad:				
		Stará budova:				
		1.NP:1,6*(3*2+1,8*2+3,45*4)*2		74,88		
		2.NP, 3.NP:(1,6*(3*2+1,8*2+3,45*2)+1,6*(4,9*2+3,45*2+0,7*2))*2		110,72		
		úprava pod zrcadla:2*0,6*3+2,175*0,6*2+3*0,6*3		11,61		
Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní						71 922,50
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						
7	622451122R00	Omítka vnější stěn, MC, hrubá zatřená	m2	73,82	200,00	14 763,16
Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější						14 763,16
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						
8	631311121R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm	m3	3,00	3 215,00	9 645,00
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce						9 645,00
Díl: 64 Výplně otvorů						
9	642942213RT2	Osazení zárubně do sádrokarton. příčky tl. 125 mm včetně dodávky zárubně CgH 70/125	kus	1,00	1 516,00	1 516,00
		1.NP:1		1,00		
10	642201013RA	Výměna dveří 1kř, ocel. zárubeň, 700/1970 zeď tloušťky 15 cm	kus	2,00	2 500,00	5 000,00
		Stará budova:				
		2.NP:1		1,00		
		3.NP:1		1,00		
11	642201013RAA	Výměna dveří 1kř, ocel. zárubeň, 800/1970 zeď tloušťky 15 cm, přivětrací mřížka	kus	4,00	5 200,00	20 800,00
		Stará budova:				
		1.NP:2		2,00		
		2.NP:1		1,00		
		3.NP:1		1,00		
12	642202011RAA	Zazdění dveří jednokřídlových, omítka zeď tloušťky 15 cm	kus	1,00	4 070,12	4 070,12
		Stará budova:				
		1.NP:1		1,00		
Celkem za 64 Výplně otvorů						31 386,12
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						

13	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	100,05	110,00	11 005,50
		Stará budova-podhledy:				
		1.NP:1,8*3,45+3,45*3+3,45*3+3,45*1,8		33,12		
		2.NP, 3.NP:(4,9*3,45+3,45*3+3,45*1,8)*2		66,93		
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				11 005,50
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
14	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	100,05	88,70	8 874,44
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				8 874,44
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
15	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2	m2	100,05	64,20	6 423,21
		Stará budova:				
		1.NP:1,8*3,45+3,45*3+3,45*3+3,45*1,8		33,12		
		2.NP, 3.NP:(4,9*3,45+3,45*3+3,45*1,8)*2		66,93		
16	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	13,00	12,10	157,30
		vyvěšení:13		13,00		
17	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	18,00	282,50	5 085,00
		Stará budova:				
		1.NP:0,8*2*2+0,7*2*2		6,00		
		2.NP, 3.NP:(0,8*2*2+0,7*2*2)*2		12,00		
18	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	18,00	74,00	1 332,00
19	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	64,00	97,00	6 208,00
20	974031666R00	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 25 cm	m	6,40	224,50	1 436,80
		Stará budova:				
		2.NP, 3.NP:3,2*2		6,40		
21	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % jen štuková vrstva	m2	150,80	62,80	9 470,24
		Stará budova:				
		1.NP:1,3*(3*2+1,8*2+3,45*4)*2		60,84		
		2.NP, 3.NP:(1,3*(3*2+1,8*2+3,45*2)+1,3*(4,9*2+3,45*2+0,7*2))*2		89,96		
22	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100% pod obkladem:	m2	197,21	162,00	31 948,02
		Stará budova:				
		1.NP:1,6*(3*2+1,8*2+3,45*4)*2		74,88		
		2.NP, 3.NP:(1,6*(3*2+1,8*2+3,45*2)+1,6*(4,9*2+3,45*2+0,7*2))*2		110,72		
		úprava pod zrcadla:2*0,6*3+2,175*0,6*2+3*0,6*3		11,61		
23	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2 pod obklad:	m2	185,60	124,00	23 014,40
		Stará budova:				
		1.NP:1,6*(3*2+1,8*2+3,45*4)*2		74,88		
		2.NP, 3.NP:(1,6*(3*2+1,8*2+3,45*2)+1,6*(4,9*2+3,45*2+0,7*2))*2		110,72		
24	900 R00	Hzs - nezmeřitelné práce bourací práce pro ZTI,ÚT VZT	h	50,00	150,00	7 500,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				92 574,97
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
25	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	47,24	572,00	27 020,65
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				27 020,65
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
26	03	Montážní upevňovací materiál	soubor	1,00	1 800,00	1 800,00
27	066	Stavební průrazy, sekání apod.	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
28	07	Doprava	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
29	721176102R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	12,00	181,50	2 178,00
		stará budova:12		12,00		
30	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	40,00	198,50	7 940,00
		stará budova:40		40,00		
31	721176104R00	Potrubí HT přípojovací DN 70 x 1,9 mm	m	8,00	258,00	2 064,00
		stará budova:8		8,00		
32	721176105R00	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	37,00	534,00	19 758,00

		stará budova:3*4+4+5*2+3*0,5*4+5*0,5*2		37,00		
33	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 x 2,7 mm	m	64,00	415,00	26 560,00
		Stará budova: svislé:16*4		64,00		
34	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8 2*3+3*3	kus	15,00 15,00	58,10	871,50
35	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 3*3	kus	9,00 9,00	64,30	578,70
36	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3 6+3*2+5*2	kus	22,00 22,00	95,80	2 107,60
37	721274123U00	Přívzdušňovací ventil vnitřní DN100	kus	2,00	1 500,00	3 000,00
38	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 12+40+8+37+64	m	161,00 161,00	18,30	2 946,30
39	28615443	Kus čistící HTRE DN 100mm PP	kus	4,00	1 000,00	4 000,00
40	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,17	574,00	97,24
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				77 401,34
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
41	03	Montážní upevňovací materiál	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
42	06	Stavenbí průrazy, sekání apod.	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
43	07	Doprava	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
44	722172311R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20/2,8 mm	m	25,00	250,50	6 262,50
45	722172312R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 25/3,5 mm 5*2+2*2+3,5*3+2,5*6+2*3	m	45,50 45,50	304,00	13 832,00
46	722172313R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 32/4,4 mm 12+16+6+16	m	50,00 50,00	367,50	18 375,00
47	722172314R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 40/5,5 mm	m	6,00	501,00	3 006,00
48	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20/3,4 mm 16+22+3*3+6+5	m	58,00 58,00	255,00	14 790,00
49	722172332R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 25/4,2 mm 16+8	m	24,00 24,00	310,50	7 452,00
50	722172333R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 32/5,4 mm 16*2+6*5	m	62,00 62,00	377,00	23 374,00
51	722181213RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm 25+58	m	83,00 83,00	69,70	5 785,10
52	722181213RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 25 mm 45,5+24	m	69,50 69,50	72,70	5 052,65
53	722181213RU1	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 32 mm 50+62	m	112,00 112,00	83,50	9 352,00
54	722181213RU4	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 42 mm	m	6,00	84,00	504,00
55	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 2*3+3*3+3*3+5*2+3*4	kus	46,00 46,00	171,00	7 866,00
56	722223131R00	Kohout kul.vypouštěcí, komplet,GIACOMINI R608 DN 15 3+1+3	kus	7,00 7,00	181,50	1 270,50
57	722223141R00	Kohout kul.vypouštěcí, komplet,GIACOMINI R608 DN 32	kus	1,00	245,00	245,00
58	722237221R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R910 DN 15	kus	3,00	213,00	639,00
59	722237223R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R910 DN 25	kus	4,00	434,50	1 738,00
60	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50 25+45,5+50+6+58+24+62	m	270,50 270,50	34,10	9 224,05
61	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	270,00	20,00	5 400,00
62	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	1,40	523,00	732,62
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				139 400,42
Díl: 725	Zařizovací předměty					
63	725014131R00	Klozet závěsný OLYMP + sedátko, bílý včetně sedátka v bílé barvě stará budova:3*2+3+5+3+5	soubor	22,00 22,00	3 485,00	76 670,00

64	725016105R00	Pisoár DOMINO 4110.1 ovládání automatické, bílý senzor 24V stará budova:3*3	soubor	9,00	10 340,00	93 060,00
				9,00		
65	725017130R00	Umyvadlo na šrouby OLYMP 50 x 41 cm, bílé stará budova:2*3+3*3	soubor	15,00	1 670,00	25 050,00
				15,00		
66	725019101R00	Výlevka stojící MIRA 5104.6 s plastovou mřížkou	soubor	3,00	4 845,00	14 535,00
67	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	22,00	611,00	13 442,00
68	725119402R00	Montáž předstěnových systémů do sádkartonu 22+9	soubor	31,00	786,00	24 366,00
				31,00		
69	725129201R00	Montáž pisoárového záchodku bez nádrže	soubor	9,00	1 199,00	10 791,00
70	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	15,00	644,00	9 660,00
71	725291411U00	Držák na papír	soubor	22,00	590,00	12 980,00
72	725291511U00	Dávkovač tekutého mýdla na 350ml	soubor	9,00	800,00	7 200,00
73	725291531U00	Plast zásobník papírových ručníků	soubor	6,00	360,00	2 160,00
74	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mydelníků, držáků ap 22+9+6	soubor	37,00	132,50	4 902,50
				37,00		
75	725339101R00	Montáž výlevky diturvitové, bez nádrže a armatur	kus	3,00	734,00	2 202,00
76	725811204U00	Ventil výtoku stěna pračka G 3/4 pro automat	kus	1,00	520,00	520,00
77	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu standardní	kus	15,00	2 085,00	31 275,00
78	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, DN 30, 40	kus	15,00	276,50	4 147,50
79	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,55	595,00	324,45
Celkem za		725 Zařizovací předměty				333 285,45
Díl:	726	Instalační prefabrikáty				
80	726211125R00	Modul-WC Kombifix, UP200, h 98 cm	soubor	22,00	6 515,00	143 330,00
81	726211141R00	Modul-pisoár Kombifix Universal, h 109-127 cm	soubor	9,00	6 520,00	58 680,00
82	72659	Sanitární stěny WC Stará budova:2*(4,9*2+1,35*4+3+1,35*2)*2 2*(3*2+1,35*4)	m2	106,40	2 500,00	266 000,00
				83,60		
				22,80		
83	72659-3	Sanitární stěny - mezi pisoáry 0,8*1,4*2+0,8*1,4*2*3	m2	8,96	6 500,00	58 240,00
				8,96		
Celkem za		726 Instalační prefabrikáty				526 250,00
Díl:	733	Rozvod potrubí				
84	722181213RT5	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 15 mm	m	24,00	67,00	1 608,00
85	722181213RT6	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 18 mm	m	26,00	70,50	1 833,00
86	722181213RT9	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 28 mm	m	29,40	72,70	2 137,38
87	733161104R00	Potrubí měděné Supersan 15 x 1 mm, polotvrdé 3.NP:0,5*2+1*2+3,5*2 1*4+2,5*4	m	24,00	289,50	6 948,00
				10,00		
				14,00		
88	733161106R00	Potrubí měděné Supersan 18 x 1 mm, polotvrdé 2.NP:2,5*4+1,5*4 1.NP:2,5*4	m	26,00	339,00	8 814,00
				16,00		
				10,00		
89	733161108R00	Potrubí měděné Supersan 28 x 1,5 mm, tvrdé 1.NP:5,2*2+6*2+3,5*2	m	29,40	583,00	17 140,20
				29,40		
90	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	t	0,51	1 120,00	567,95
Celkem za		733 Rozvod potrubí				39 048,53
Díl:	734	Armatury				
91	734266416R00	Šroubení uzav.dvoutr.rohové, Heimeir Vekotec DN 15	kus	16,00	405,00	6 480,00
92	Z-DO25	Připojovací rohová H-armatura včetně termostatické hlavice, krytky, bílá	kus	16,00	500,00	8 000,00
93	Z-DO26	Ruční regulační uzavírací ventil s vypouštěním	kus	6,00	1 500,00	9 000,00
94	Z-DO27	Odvzdušňovací ventil	kus	16,00	500,00	8 000,00
95	55137306.A	Hlavice termostatická Heimeier K standard	kus	16,00	307,50	4 920,00
96	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,01	850,00	4,76
Celkem za		734 Armatury				36 404,76
Díl:	735	Otopná tělesa				
97	03	Montážní upevňovací materiál	soubor	1,00	590,00	590,00

98	04	Napouštění, odvodušnění, zaregulování	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
99	05	Tlaková a topná zkouška	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
100	06	Stavenbí průrazy, sekání apod.	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
101	07	Doprava	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
102	735157660R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 22 600/ 400	kus	1,00	2 875,00	2 875,00
103	735157661R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 22 600/ 500	kus	1,00	3 055,00	3 055,00
104	735157662R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 22 600/ 600	kus	2,00	3 245,00	6 490,00
105	735157664R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 22 600/ 800	kus	6,00	3 620,00	21 720,00
106	735157666R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 22 600/1000	kus	6,00	3 990,00	23 940,00
107	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	t	0,47	951,00	442,88
Celkem za		735 Otopná tělesa				64 112,88
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
108	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	1,00	476,00	476,00
109	76666-8	Oprava stávajících dveří vstupních z chodby nátěr, samozavírač, mřížka	soubor	6,00	1 500,00	9 000,00
110	61160156	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 70x197 lak A	kus	1,00	1 302,00	1 302,00
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				10 778,00
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					
111	597642030	Dlažba Taurus Granit matná 300x300x9 mm	m2	105,05	300,00	31 515,75
		Začátek provozního součtu				
		Stará budova:				
		1.NP:1,8*3,45+3,45*3+3,45*3+3,45*1,8		33,12		
		2.NP, 3.NP:(4,9*3,45+3,45*3+3,45*1,8)*2		66,93		
		Mezisoučet				
		Konec provozního součtu		100,05		
		100,05*1,05		105,05		
112	771100010RAB	Vyrovnání podk.samoniv.hmotou Planolit 315 inter. nivelační hmota tl. 6 mm, penetrace	m2	100,05	291,92	29 206,60
113	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm do tmele, dlažba ve specifikaci	m2	100,05	400,00	40 020,00
		Stará budova:				
		1.NP:1,8*3,45+3,45*3+3,45*3+3,45*1,8		33,12		
		2.NP, 3.NP:(4,9*3,45+3,45*3+3,45*1,8)*2		66,93		
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				100 742,35
Díl: 781	Obklady keramické					
114	597813655	Obkládačka Color One 14,8x19,8 cm	m2	207,07	300,00	62 121,15
		197,21*1,05		207,07		
115	781415014RAI	Obklad pórovinový do tmele Schomburg 20 x 15 cm do tmel Unifix 2K, obklad ve specifikaci	m2	197,21	400,00	78 884,00
		0				
		Stará budova:				
		1.NP:1,6*(3*2+1,8*2+3,45*4)*2		74,88		
		2.NP, 3.NP:(1,6*(3*2+1,8*2+3,45*2)+1,6*(4,9*2+3,45*2+0,7*2))*2		110,72		
		úprava pod zrcadla:2*0,6*3+2,175*0,6*2+3*0,6*3		11,61		
Celkem za		781 Obklady keramické				141 005,15
Díl: 783	Nátěry					
116	783221112U00	Nátěr syntet KDK DŮFA L 1a+1z+2e	m2	15,60	100,00	1 560,00
		zárubně:0,8*2*3+0,7*2*2+0,8*2+0,8*2*4		15,60		
Celkem za		783 Nátěry				1 560,00
Díl: 784	Malby					
117	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, A - Grund 1x	m2	512,06	17,10	8 756,23
		pod obklád:261,21		261,21		
		malby:				
		Stará budova:				
		1.NP:1,3*(3*2+1,8*2+3,45*4)*2		60,84		
		2.NP, 3.NP:(1,3*(3*2+1,8*2+3,45*2)+1,3*(4,9*2+3,45*2+0,7*2))*2		89,96		
		podhledy:				
		Stará budova:				

		1.NP:1,8*3,45+3,45*3+3,45*3+3,45*1,8		33,12		
		2.NP, 3.NP:(4,9*3,45+3,45*3+3,45*1,8)*2		66,93		
118	784165612R00	Malba tekutá HET Brillant, bílá, bez penetrace, 2x	m2	250,85	55,90	14 022,52
		malby:				
		Stará budova:				
		1.NP:1,3*(3*2+1,8*2+3,45*4)*2		60,84		
		2.NP, 3.NP:(1,3*(3*2+1,8*2+3,45*2)+1,3*(4,9*2+3,45*2+0,7*2))*2		89,96		
		podhledy:				
		Stará budova:				
		1.NP:1,8*3,45+3,45*3+3,45*3+3,45*1,8		33,12		
		2.NP, 3.NP:(4,9*3,45+3,45*3+3,45*1,8)*2		66,93		
	Celkem za	784 Malby				22 778,74
Díl:	M21	Elektromontáže				
119	2168	Elektroinstalace	soubor	1,00	159 587,00	159 587,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				159 587,00
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
120	01	Uvedení do provozu, regulování	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
121	02	Montážní a upevňovací materiál konstrukce pro odsávání	soubor	1,00	360,00	360,00
122	03	Spojovací a těsnící materiál	soubor	1,00	500,00	500,00
123	04	Průrazy	soubor	1,00	300,00	300,00
124	05	Lešení, plošina	soubor	1,00	500,00	500,00
125	06	Doprava	soubor	1,00	600,00	600,00
126	DVS125	Kovový talířový ventil odvodní d125 vč.zděře a uchycovacího rámečku	kus	35,00	300,00	10 500,00
127	DVS160	Kovový talířový ventil odvodní d160 vč.zděře a uchycovacího rámečku	kus	2,00	360,00	720,00
128	OBL90/125	Oblouk 90 d125	kus	4,00	200,00	800,00
129	OBL90/160	Oblouk 90 d160	kus	1,00	200,00	200,00
130	ODBJd125/125	Odbočka oboustranná 90 d125/125	kus	4,00	150,00	600,00
131	ODBJd160/125	Odbočka jednostranná 90 d160/125	kus	26,00	200,00	5 200,00
132	ODBJd160/160	Odbočka jednostranná 90 d160/160	kus	2,00	200,00	400,00
133	PTZ S-	Podtlaková žaluzie stěnocá mřížka 160x160	kus	2,00	2 000,00	4 000,00
134	SP125T	SPIRO potrubí d125, tl.plechu 0,6-0,8mm tř.těsnost III, dotěsnění tmelem a páskou	m	49,60	150,00	7 440,00
		(1,3*2+2,3*2+1,8+2,3)*2		22,60		
		(1,3*2+2,3*2+1,8+2,8)*2		23,60		
		0,3*8		2,40		
		0,5*2		1,00		
135	SP160T	SPIRO potrubí d160, tl.plechu 0,6-0,8mm tř.těsnost III, dotěsnění tmelem a páskou	m	29,40	150,00	4 410,00
		3,7*4+5,3*2+4		29,40		
136	VM160	Kruhová mřížka plastová d160	kus	6,00	190,00	1 140,00
	Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				38 670,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
137	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	29,75	400,00	11 899,84
138	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	29,75	200,00	5 949,92
139	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	29,75	150,00	4 462,44
140	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	29,75	12,00	357,00
141	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	29,75	200,00	5 949,92
142	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	29,75	100,00	2 974,96
143	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	29,75	250,00	7 437,40
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				39 031,48

Zakázka číslo: 170301

Název: Rekonstrukce hygienických zařízení - I.etapa Gymnázium BŘECLAV

D.1.4.e.2 Výkazy výměr

Rekapitulace

Kap. Popis položky		
A.	UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	
	1. C21M - Elektromontáže - MONTÁŽ	38400
	2. C21M - Elektromontáže - DEMONTÁŽ	1200
	3. vruty, šrouby, matice, hmoždinky, přichytky, podložky, sádra	
	4. MATERIÁL	104487
	CELKEM URN	144087
B.	HZS	
	5. Hodinová zúčtovací sazba	14500
	CELKEM HZS	14500
C.	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	
	6. zařízení staveniště	1000
	CELKEM VRN	1000
Σ	REKAPITULACE CELKEM	159587

Pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentaci, v její technické zprávě nebo ve výkazech výměr výjimečně uvedeny obchodní názvy, slouží pouze k

vypracoval: Ing. Josef Hájek
e-mail: ing.hajek@seznam.cz
dne: 02.03.2017



STAVBY VANTO, s.r.o.
Panská 25
688 04 Kunovice
Tel.: +420 572 501 072
Fax: +420 572 541 868
IČO: 28269314
DIČ: CZ2266314
zapsán v OR, KOS v Brně
pod spis. zn. C 67602

ING. JOSEF HÁJEK - ELEKTROATELIER

Mikulovská 604, 691 42 Valtice

mobil 776 898887, e-mail: ing.hajek@seznam.cz, web: www.elektroatelier.cz

Zpracováno programem firmy SELPO Broumy, tel. +420 603 525768

C21M - Elektromontáže

Poř.č. Číslo pol.	Popis položky	Množství	Jedn.	
1 210900603	automatický osoušeč rukou 1,4kW/230V ,IP23	8,00	ks	150
				Demontáž
2 210010301	krabice přístrojová (1901, KU 68/1, KP 67, KP68; KPR68) bez zapojení+vrvání	20,00	ks	50
3 210010321	krabice odbočná s víčkem a svork. (1903, KR 68) kruhová vč. zapojení	4,00	ks	50
4 2100105021	osazení bezšroubové svorky do 5x1,5 vč. zapojení	60,00	ks	15
5 2100106050	montáž napájecího zdroje SELV pro pisoárové automaty/50VA/230V	4,00	ks	200
6 21001060501	napojení pisoárového automatu napětí SELV	10,00	ks	110
7 2100106055	sádra stavební	20,00	kg	100
8 2102000101	LED svítidlo nástěnné /stropní/ vestavné do 100W + řezání otvoru do podhledu	42,00	ks	250
9 210200022	PIR ČIDLLO 110°,IP55,10AX/230V, 10s - 30minut	6,00	ks	200
10 210810041	CYKY 2Ax1.5mm2 750V (PU)	35,00	m	20
11 210810045	CYKY 3Cx1.5mm2 (CYKY 3J1.5) 750V (PU)	300,00	m	20
12 210810046	CYKY 3Cx2.5mm2 (CYKY 3J2.5) 750V (PU)	20,00	m	20
13 210900602	automatický osoušeč rukou 1,4kW/230V ,IP23	6,00	ks	200
14 216012210	lišta vkladací 17x17mm s víčkem	80,00	m	45
15 216012213	lišta plastová/kovová nástěnná děrovaná 5822 + plastové úchyty	160,00	m	55
				Montáž

Materiály

Poř.č. Číslo pol.	Popis položky	Množství	Jedn.	
1 10.044.220	Sádra PBEG elektrikářská á 25kg	20,00	KG	180
2 10.048.193	CYKY 2Ax1,5	35,00	M	13
3 10.074.418	Příchytka 6723 řadová (PVC mašle)	480,00	KS	1,5
4 10.075.407	Lišta LHD 17x17 vkladací bílá 2m	80,00	M	15
5 10.662.313	Konektor 71B-1,5, šedý	60,00	KS	6
6 10.874.820	Čidlo PIR 230V,10AX ;110°,IP55; 6800-0-2611	6,00	KS	3000
7 10.967.504	CYKY 3J1,5 (3Cx 1,5) instal PLUS	300,00	M	13
8 11.030.376	Sví. LED SPMP3KN190V1/350ND přisazené 14W	42,00	KS	1100
9 17022	KV CYKY-J 3 X 2,5 (C)	20,00	M	19
10 4010	KO KRABICE KU 68-1903 + VÍČKO SVORK 73X42MM	4,00	KS	38
11 4015	KO KRABICE KPR 68 73X66MM	10,00	KS	23
12 4145	KO LIŠTA NOSNÁ KOV 5820/21 3M/75M DĚROV	160,00	M	32
13 61023	EST STAR OSOUŠEČ RUKOU T60E, 1400W, 15L/S, IR SPÍN., 061023	6,00	KS	4000
14 81262594	KO KRABICE KP 68 73X42MM	10,00	KS	17
				Základ 21,00% DPH

Práce v HZS

Poř.č. Číslo pol.	Popis položky	Množství	Jedn.	
1 2101000100	provozní a technické zajištění	5,00	hod.	300
2 210100200	Úprava rozvaděče-dem. + montáže,úprava instalace	25,00	hod.	300
3 210900150	Revize elektro výchozí	8,00	hod.	500
4 210900155	skutečný stav - pasport elektroinstalace	5,00	hod.	300
				Základ 21,00% DPH