

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 66110300707 ze dne 28. 2. 2011
uzavíraný mezi smluvními stranami:

1. Statutární město Brno, Dominikánské nám.č.196/1 , 602 00 Brno

zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem

IČ : 44992785

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

č.ú. : 111107222/0800

dále jen p r o n a j í m a t e l

a

2. Muzejní a vlastivědná společnost v Brně, z. s.

sídlo: Solniční 240/12, 602 00 Brno

IČ: 00462152

zastoupená předsedou PhDr. Pavlem Michnou

zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. L, vl. 598

dále jen n á j e m c e

na základě dohody smluvních stran se dosavadní ustanovení smlouvy mění a doplňuje takto:

čl. I

Předmět a účel smlouvy

Text druhého a třetího odstavce se nahrazuje takto:

„2. Předmětem nájmu, který pronajímatel touto smlouvou pronajímá a nájemce do svého užívání přijímá, jsou nebytové prostory nacházející se v 4.NP nemovitosti o celkové výměře 65,80 m², a to:

- místnost č. 403 o výměře 4,95 m²;
- místnost č. 409 o výměře 22,10 m²;
- místnost č. 410 o výměře 18,25 m²;
- místnost č. 411 o výměře 20,50 m².

(dále jako předmět nájmu nebo nebytové prostory).

3. Předmět nájmu bude nájemce užívat:

- místnosti č. 409, 410 a 411 jako kanceláře
- místnost č. 403 jako sklad.“

čl. III.

Cena nájmu a její splatnost

Text prvního odstavce se nahrazuje takto:

„ 1. Nájemné za předmět nájmu se sjednává částkou

- 45.780,- Kč za rok za místnosti č. 409, č. 410 a č. 411
- 2.400,- Kč za rok za místnost č. 403

Celková výše nájemného činí 48.180,- Kč za rok, výše čtvrtletní splátky činí 12.045,- Kč .“

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven v 6 -ti stejnopisech, z nichž 4 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku před jeho podpisem seznámily a že tento byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek.

Doložka

Záměr pronajmout místnost č. 403 byl zveřejněn zákonným způsobem dne 21. 1. 2016.

Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Brna R7/067. konané dne 7. 6. 2016 a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Brně dne

P r o n a j í m a t e l

N á j e m c e