

RÁMCOVÁ NÁJEMNÍ SMLOUVA

SMLUVNÍ STRANY:

Společnost: TOI TOI, sanitární systémy, s. r. o.

Se sídlem: Pražská 264, 274 01 Slaný

IČO: 49551655

DIČ: CZ49551655

Zastoupená:

Bank. spojení: Raiffeisenbank a. s.

Číslo účtu:

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 24391

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Společnost: Pražské služby, a.s.

Se sídlem: Pod Šancemi 444/1, 180 77 Praha 9

IČO: 60194120

DIČ: CZ60194120

Zastoupená:

Bank. spojení: Komerční banka a.s., Praha 8

Číslo účtu:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2432

(dále jen „Nájemce“)

Pronajímatel a Nájemce společně dále jen „Smluvní strany“ nebo též jednotlivě jen „Smluvní strana“ uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), tuto Rámcovou nájemní smlouvu (dále jen „Smlouva“).

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Účelem této Smlouvy je zajistit pro Nájemce dočasné užívání (pronájem) mobilních WC, sanitárních zařízení, sanitárních, kancelářských a skladových kontejnerů, mobilního oplocení a jiného obdobného zařízení (dále jen „zařízení“), a to formou dílčích opakujících se pronájmů realizovaných v čase a v rozsahu dle aktuálních potřeb Nájemce.
- 1.2. Předmětem této Smlouvy je stanovení podmínek pro budoucí pronájmy zařízení uvedených v Příloze č. 1, která budou přenechána do užívání Nájemci na základě dílčích objednávek vystavovaných Nájemcem postupem upraveným v čl. 3 této Smlouvy. Součástí předmětu plnění může být v závislosti na typu pronajatého zařízení též doprava a instalace (montáž) pronajatých zařízení do místa plnění, pojištění zařízení, servis zařízení a poskytování dalších souvisejících služeb dle této Smlouvy. Služby, které jsou součástí předmětu plnění jsou specifikovány v Příloze č. 1.
- 1.3. Pronajímatel se zavazuje na základě v předchozím odstavci uvedených objednávek a jejich potvrzení vždy řádně přenechat zařízení s veškerým příslušenstvím, které k zařízení náleží,

a doklady potřebnými k jeho převzetí, do dočasného užívání Nájemci, a Nájemce se zavazuje hradit za užívání zařízení a poskytované služby cenu stanovenou způsobem podle této Smlouvy.

- 1.4. Vlastní plnění bude probíhat za podmínek dle této Smlouvy, Všeobecných obchodních podmínek Pronajímatele, všeobecných nákupních podmínek Nájemce a Pronajímatelem písemně potvrzených jednotlivých dílčích písemných objednávek Nájemce.
- 1.5. Nájemce je oprávněn objednat u Pronajímatele na základě objednávek i pronájem jiných zařízení než uvedených v Příloze č. 1, pokud Pronajímatel zajišťuje jejich pronájem, přičemž cena za pronájem těchto zařízení bude stanovena dohodou Smluvních stran, nejvýše však ve výši odpovídající ceně uvedené v oficiálním ceníku Pronajímatele platném ke dni učinění objednávky.

2. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 2.1. Cena za pronájem zařízení je uvedena u každého jednotlivého zařízení v Příloze č. 1, a to v Kč bez DPH. K ceně bude připočtena DPH na základě platných právních předpisů v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.2. Cena zahrnuje veškeré náklady a výdaje Pronajímatele spojené s plněním Smlouvy a přenecháním zařízení do nájmu Nájemci. Tato cena je cenou konečnou, nejvýše přípustnou a nemůže být zvýšena bez předchozího písemného souhlasu Nájemce. V ceně zařízení jsou zahrnuty zejména:
 - doprava zařízení do místa plnění (platí pouze pro mobilní toalety);
 - pojištění zařízení (platí pouze pro mobilní toalety);
 - náklady na odbornou likvidaci fekálií na ČOV;
 - servis zařízení v rozsahu stanoveném touto Smlouvou (je-li k vybranému zařízení poskytován);
 - veškeré jiné náklady a poplatky nezbytné pro řádné plnění Smlouvy a/nebo objednávky.
- 2.3. Pronajímatel není oprávněn ceny jednostranně měnit. Ke změně ceny může dojít pouze na základě písemné dohody Smluvních stran formou oboustranně podepsaného dodatku ke Smlouvě. Pronajímatel je oprávněn písemně navrhnout změnu ceny s ohledem na výši **inflace**, a to maximálně 1 x ročně a maximálně ve výši průměrné meziroční míry inflace zveřejňované Českým statistickým úřadem. Nájemce je povinen se k návrhu Pronajímatele písemně vyjádřit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů. V případě, že s návrhem Pronajímatele nesouhlasí, je Nájemce povinen své nesouhlasné stanovisko zdůvodnit. Změna cen musí být následně provedena formou oboustranně podepsaného dodatku k této Smlouvě, jinak se má za to, že nebyla dohodnuta.
- 2.4. Nájemce zaplatí Pronajímateli cenu za pronájem zařízení po řádném převzetí zařízení, a to na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Pronajímatelem a zasláního Nájemci písemně na adresu sídla Nájemce anebo elektronicky e-mailem ve formátu PDF na e-mail faktury@psas.cz.
- 2.5. Splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dní ode dne jejího převzetí Nájemcem. Cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Pronajímatele. Za datum úhrady se rozumí den, kdy byla příslušná fakturovaná částka z účtu Nájemce odepsána ve prospěch čísla účtu Pronajímatele.
- 2.6. Faktury vystavené Pronajímatelem podle této Smlouvy musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,

ve znění pozdějších předpisů. Faktury musí dále vždy obsahovat číslo Smlouvy Nájemce a číslo objednávky.

- 2.7. Nájemce si vyhrazuje právo vrátit Pronajímateli do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy České republiky a touto Smlouvou, nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů). V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu (faktury) až doručení řádně opraveného daňového dokladu (faktury) Nájemci.
- 2.8. Při prodlení s úhradou ceny dle této Smlouvy se Nájemce zavazuje zaplatit Pronajímateli úrok z prodlení, který je dohodnut ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

3. OBJEDNÁVKA, PŘEDÁNÍ A VRÁCENÍ ZAŘÍZENÍ

- 3.1. Nájemce objednává zařízení u Pronajímatele na základě písemných objednávek zaslaných Pronajímateli poštou, elektronicky e-mailem nebo předaných osobně. Objednávka musí obsahovat alespoň:
- označení Smluvních stran
 - číslo Smlouvy a objednávky
 - označení zařízení (název, popř. číslo v souladu s Přílohou č. 1)
 - objednané množství zařízení
 - požadovanou dobu nájmu jednotlivých zařízení
 - cenu za pronájem 1 kusu zařízení a celkovou cenu za celou objednávku dle Přílohy č. 1
 - místo plnění (je-li Nájemcem stanoveno)
 - termín odevzdání zařízení
 - kontaktní osoba Nájemce na místě plnění v době závozu
- 3.2. Pronajímatel nejpozději do 3 pracovních dní ode dne obdržení objednávky potvrdí objednávku, a to doručení písemně potvrzené objednávky osobně nebo elektronicky e-mailem; včasné potvrzení objednávky nabývá účinnosti okamžikem, kdy vyjádření souhlasu s objednávkou dojde Nájemci. V případě, že se Pronajímatel ve lhůtě dle předchozí věty nevyjádří, považuje se objednávka za Pronajímatelem potvrzenou a odsouhlasenou.
- 3.3. Potvrzení objednávky, které obsahuje jakékoli dodatky, výhrady, omezení či jiné změny, je odmítnutím návrhu objednávky Nájemce a považuje se za nový návrh Pronajímatele. Nájemce v souladu s § 1740, odst. 3 Občanského zákoníku vylučuje taktéž přijetí objednávky s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky objednávky. K potvrzení objednávky v takovém případě dochází až v okamžiku, kdy Nájemce potvrdí tento návrh objednávky Pronajímatele a toto potvrzení objednávky Nájemcem je doručeno zpět Pronajímateli, a to osobně nebo elektronicky e-mailem. V případě odmítnutí návrhu objednávky Nájemcem dle tohoto odstavce pozbývá původní návrh Nájemce účinnosti, pokud jeho podmínky nebyly bez výhrady akceptovány.
- 3.4. Pronajímatel se zavazuje přenechat zařízení do užívání Nájemci včetně všech dokladů, jež jsou potřebné k převzetí a k užívání zařízení ve lhůtě dle objednávky. Přesný termín předání zařízení je Pronajímatel povinen oznámit Nájemci nejméně 24 hodin předem, jinak není Nájemce povinen zařízení převzít. Nájemce rovněž není povinen přijmout pouze část objednaného zařízení.

- 3.5. Zařízení bude přenecháno do užívání Nájemci v místě plnění uvedeném Nájemcem v objednávce. Není-li místo plnění v objednávce specifikováno, je místem plnění sídlo Nájemce (dále jen „**Místo plnění**“).
- 3.6. Předání a převzetí zařízení bude oběma Smluvními stranami písemně potvrzeno (dále jen „**Potvrzení o převzetí**“). Zařízení, které má vady, není Nájemce povinen převzít. Převzetí zařízení Nájemcem je podmínkou zahájení nájmu zařízení. Den protokolárního převzetí zařízení Nájemcem bude považován za den zahájení nájmu zařízení, nebude-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 3.7. V případě, že bude zařízení při předání vykazovat zjevné vady a Nájemce jej neodmítne převzít, uvede se tato skutečnost do předávacího protokolu spolu s přiměřenou lhůtou pro odstranění vad dohodnutou Smluvními stranami při předání zařízení. Nájemce bude mít v případě předání vadného zařízení nárok na poskytnutí přiměřené slevy z ceny.
- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že zařízení bude vráceno Pronajímateli ke dni skončení nájmu dle objednávky, nebude-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak. Pronajímatel se zavazuje, že ke dni skončení nájmu zařízení deinstaluje (s výjimkou mobilního oplocení) a odveze z Místa plnění. Demontáž mobilního oplocení zajišťuje na své náklady Nájemce. Nájemce se zavazuje odevzdat Pronajímateli zařízení ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
- 3.9. Při odvozu kontejnerů a mobilního oplocení bude mezi Smluvními stranami sepsán předávací protokol. Podpisem předávacího protokolu oběma Smluvními stranami bude stvrzeno, že zařízení bylo vráceno Pronajímateli ve stavu vyžadovaném v odst. 3.8. tohoto článku a Pronajímatel nebude mít vůči Nájemci nároky z titulu poškození či zničení zařízení.

4. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1. Pronajímatel odpovídá za to, že pronajaté zařízení nemá žádné věcné ani právní vady. Pronajímatel předá Nájemci zařízení čisté a v plně funkčním stavu.
- 4.2. Pronajímatel se zavazuje po dobu trvání nájmu toaletního zařízení uvedeného v Příloze č. 1 provádět kvalitní a pravidelný servis tohoto zařízení, a to ve stanovených termínech.
- 4.3. Pronajímatel se zavazuje používat během čistění a servisu pronajatého zařízení plně biologicky odbouratelné chemické roztoky schválené hlavním hygienikem ČR a garantuje odbornou likvidaci odpadů, jež bude provedena v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 4.4. Nájemce je povinen neprodleně oznámit Pronajímateli jakékoli změny týkající se jeho obchodního jména, sídla nebo identifikačního čísla.
- 4.5. Nájemce nesmí bez souhlasu Pronajímatele přemístit zařízení nebo jej podnajmout třetí osobě.

5. SMLUVNÍ POKUTY

- 5.1. V případě prodlení Pronajímatele s dodávkou jednotlivých zařízení oproti termínům dle objednávek je Pronajímatel povinen zaplatit Nájemci smluvní pokutu ve výši 500,- Kč

za každý i započatý den prodlení, a to za každý jednotlivý případ prodlení.

- 5.2. V případě prodlení Pronajímatele s prováděním servisu zařízení je Pronajímatel povinen zaplatit Nájemci smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každý jednotlivý případ prodlení.
- 5.3. Smluvní pokuta je splatná patnáctý (15.) den ode dne doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany k její úhradě povinné Smluvní straně, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.
- 5.4. Ujednáním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na náhradu škody v plné výši vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

6. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 6.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Kterákoli ze Smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu v tříměsíční výpovědní lhůtě. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.
- 6.2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od Smlouvy a/nebo objednávky v případě porušení jakékoliv povinnosti druhé Smluvní strany dle této Smlouvy a/nebo objednávky, pokud Smluvní strana nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která ji byla poskytnuta na základě písemné výzvy k nápravě druhou Smluvní stranou, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než deset (10) dní od doručení takové výzvy.
- 6.3. Smluvní strany jsou dále oprávněny odstoupit od této Smlouvy a/nebo objednávky v případě podání návrhu na prohlášení konkursu na majetek druhé Smluvní strany nebo v případě, že je druhá Smluvní strana v úpadku nebo v případě zahájení insolvenčního řízení na majetek druhé Smluvní strany na její vlastní návrh, nebo je-li jmenován likvidátor druhé Smluvní strany, nebo druhá Smluvní strana přijme rozhodnutí o vstupu do likvidace, buď povinné, nebo dobrovolné.
- 6.4. Účinky odstoupení od Smlouvy a/nebo objednávky nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
- 6.5. Ukončením účinnosti této Smlouvy a/nebo objednávky nejsou dotčena ustanovení Smlouvy a/nebo objednávky týkající se nároků z odpovědnosti za škodu, nároků ze smluvních pokut, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy a/nebo objednávky.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, jejichž funkce jsou uvedeny v Příloze č. 4.
- Písemné úkony, sdělení, oznámení, žádosti, předávání informací apod. mezi Smluvními stranami mohou být učiněny pouze prostřednictvím doporučené poštovní zásilky, kurýrní službou, osobním předáním, nebo e-mailem s použitím elektronického podpisu, s výjimkou objednávek, které je možné odesílat a potvrzovat e-mailem i bez použití elektronického podpisu.
- 7.2. Ostatní práva a povinnosti Smluvních stran jsou upraveny Všeobecnými obchodními

podmínkami Pronajímatele, které tvoří Přílohu č. 2 a jsou nedílnou součástí této Smlouvy a Všeobecnými nákupními podmínkami Nájemce, které tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy a jsou nedílnou součástí této Smlouvy. Nájemce prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy se Všeobecnými obchodními podmínkami Pronajímatele seznámil a souhlasí s nimi. Pronajímatel prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy se Všeobecnými nákupními podmínkami Nájemce seznámil a souhlasí s nimi. Smluvní strany si ujednaly, že Pronajímatel je oprávněn po podpisu této Smlouvy poslední Smluvní stranou jednostranně měnit své Všeobecné obchodní podmínky v celém jejich rozsahu a z jakéhokoliv důvodu, a to postupem stanoveným ve Všeobecných obchodních podmínkách Pronajímatele. Smluvní strany si dále ujednaly, že Nájemce je oprávněn po podpisu této Smlouvy poslední Smluvní stranou jednostranně měnit své Všeobecné nákupní podmínky v celém jejich rozsahu a z jakéhokoliv důvodu, a to postupem stanoveným ve Všeobecných nákupních podmínkách Nájemce.

- 7.3. Smluvní strany sjednávají a berou na vědomí, že tato Smlouva a vztah Smluvních stran jimi založený se řídí českým právem, především Občanským zákoníkem.
- 7.4. Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že v souladu s ustanovením § 1765, odst. 2 Občanského zákoníku berou na sebe nebezpečí změny okolností.
- 7.5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 7.6. Pronajímatel není oprávněn postoupit třetí osobě jakoukoli pohledávku za Nájemcem vzniklou na základě této Smlouvy a/nebo objednávky bez předchozího písemného souhlasu Nájemce. Pronajímatel není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti z této Smlouvy a/nebo objednávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Nájemce.
- 7.7. Pronajímatel není oprávněn započítávat své pohledávky vůči pohledávkám Nájemce bez předchozího písemného souhlasu Nájemce.
- 7.8. Bez výslovné dohody mezi Smluvními stranami není žádná ze Smluvních stran oprávněna jednat za druhou Smluvní stranu.
- 7.9. Žádný případ úplného nebo částečného neuplatnění práva nebo nároku na základě této Smlouvy neznamena úplné nebo částečné vzdání se takového práva a/nebo nároku.
- 7.10. V případě, že jakékoli ustanovení této Smlouvy je nebo se stane či bude shledáno neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v maximálním rozsahu povoleném příslušnými právními předpisy) platnost, účinnost anebo vymahatelnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vymahatelným, které bude mít v nejvyšší možné míře význam a účinek stejný a právními předpisy přípustný, jako mělo ustanovení, jež má být nahrazeno.
- 7.11. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran ve vztahu k jejímu předmětu a účelu a ruší a nahrazují jakékoli předchozí písemné a ústní dohody a ujednání Smluvních stran v souvislosti s jejím předmětem a účelem.
- 7.12. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 7.13. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující v textu této Smlouvy uvedené přílohy:

- 7.13.1. Příloha č. 1 - Specifikace zařízení a ceny
- 7.13.2. Příloha č. 2 - Všeobecné obchodní podmínky společnosti TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o. pro pronájem toaletních kabin a pro pronájem kontejnerů a oplocení
- 7.13.3. Příloha č. 3 – Všeobecné nákupní podmínky společnosti Pražské služby, a.s.
- 7.13.4. Příloha č. 4 - Funkce kontaktních osob.
- 7.14. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech v českém jazyce, z nichž každý má platnost originálu, přičemž Pronajímatel obdrží jeden (1) stejnopis a Nájemce obdrží dva (2) stejnopisy.
- 7.15. Smluvní strany prohlašují, že obsahu této Smlouvy rozumí, souhlasí s ním, vyjadřuje jejich pravou a svobodně projevenou vůli prostou omylu a že tuto Smlouvu neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Ve Slaném, dne

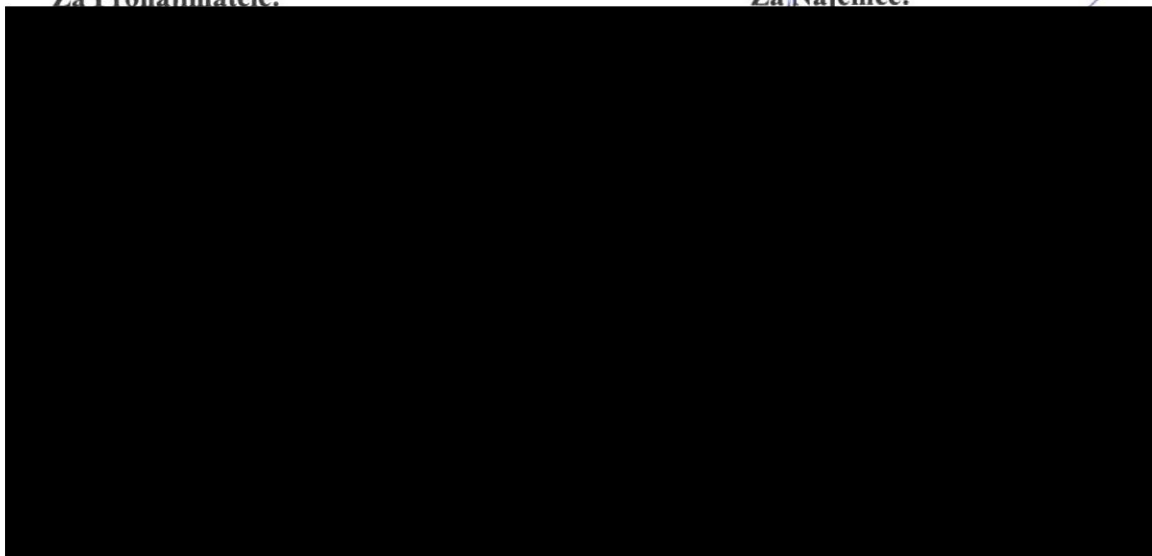
17.2.2020

V Praze dne

22-01-2020

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:



Příloha č. 1 Specifikace zařízení a ceny

Mobilní toaleta základní TTF

Název nebo označení typu	TOI FRESH (bez možnosti mytí rukou)
Rozměry (šířka/hloubka/výška)	1200 x 1200 x 2300 mm
Hmotnost	82 kg
Objem fekálního tanku	250 l
Nájemné krátkodobé	1200 Kč/ks bez DPH
Nájemné dlouhodobé	Servis 1 x týden 450 Kč/ks/týden
Nájemné dlouhodobé	Servis 1 x 2 týdny 410 Kč/ks/týden
Poplatek za nestandardní servis	500 Kč/meziservis

(Cena zahrnuje nájemné, dopravu toalety a její instalaci do místa pronájmu, pravidelný servis 1 x týden nebo 1 x za 2 týdny, **pojištění**, odbornou likvidaci fekálií na ČOV. Cena při dlouhodobém pronájmu je platná při pronájmu na dobu 22 a více dnů. Krátkodobé nájemné je počítáno do 21 dnů včetně.)

Mobilní toaleta s umyvadlem TTFW

Název nebo označení typu	TOI Fresh voda (s možností mytí rukou)
Rozměry (šířka/hloubka/výška)	1200 x 1200 x 2300 mm
Hmotnost	123 kg
Objem fekálního tanku	250 l
Nájemné krátkodobé	1400 Kč/ks bez DPH
Nájemné dlouhodobé	Servis 1 x týden 580 Kč/ks/týden
Nájemné dlouhodobé	Servis 1 x 2 týdny 500 Kč/ks/týden
Poplatek za nestandardní servis	600 Kč/meziservis

(Cena zahrnuje nájemné, dopravu toalety a její instalaci do místa pronájmu, pravidelný servis 1 x týden nebo 1 x za 2 týdny, **pojištění**, odbornou likvidaci fekálií na ČOV. Cena při dlouhodobém pronájmu je platná při pronájmu na dobu 22 a více dnů. Krátkodobé nájemné je počítáno do 21 dnů včetně.)

Mobilní toaleta CAP pro handicapované

Název nebo označení typu	CAP mobilní toaleta pro handicapované
Rozměry (šířka/hloubka/výška)	1660 x 1570 x 2240 mm
Hmotnost	127 kg
Objem fekálního tanku	151 l
Nájemné krátkodobé	1800 Kč/ks bez DPH
Nájemné dlouhodobé	Servis 1 x týden 620 Kč/ks/týden
Nájemné dlouhodobé	Servis 1 x 2 týdny 520 Kč/ks/týden
Poplatek za nestandardní servis	600 Kč/meziservis

(Cena zahrnuje nájemné, dopravu toalety a její instalaci do místa pronájmu, pravidelný servis 1 x týden nebo 1 x za 2 týdny, **pojištění**, odbornou likvidaci fekálií na ČOV. Cena při dlouhodobém pronájmu je platná při pronájmu na dobu 22 a více dnů. Krátkodobé nájemné je počítáno do 21 dnů včetně.)

Mobilní toaleta s přebalovacím pultem
TOI TOI BABY

Název nebo označení typu	TOI TOI BABY
Rozměry (šířka/hloubka/výška)	1200 x 1200 x 2300 mm
Hmotnost	123 kg
Objem fekálního tanku	250 l
Nájemné krátkodobé	1800 Kč/ks bez DPH
Poplatek za nestandardní servis	600 Kč/meziservis

(Cena zahrnuje nájemné, dopravu toalety a její instalaci do místa pronájmu, pravidelný servis 1 x týden nebo 1 x za 2 týdny, **pojištění**, odbornou likvidaci fekálií na ČOV. Krátkodobé nájemné je počítáno do 21 dnů včetně.)

Mobilní umývárna Vošboule

Název nebo označení typu	Vošboule
Rozměry (šířka/hloubka/výška)	1300 x 550 x 1300 mm
Hmotnost	323 kg
Objem nádrže	227 l
Nájemné krátkodobé	1800 Kč/ks bez DPH
Poplatek za nestandardní servis	600 Kč/meziservis

(Cena zahrnuje nájemné, dopravu toalety a její instalaci do místa pronájmu, pravidelný servis 1 x týden nebo 1 x za 2 týdny, **pojištění**, odbornou likvidaci fekálií na ČOV. Krátkodobé nájemné je počítáno do 21 dnů včetně.)

**Mobilní oplocení výšky 2 metry -
průhledné**

Oplocení (3472 x 2000 mm)	40 Kč/bm/měsíc do 1 měsíce 30 Kč/bm/měsíc od 1 do 3 měsíců 20 Kč/bm/měsíc nad 3 měsíce
Montážní a demontážní práce	24 Kč/bm, 28 Kč/bm s plachtou
Dopravní náklady + manipulace jeřábem	Od 18 Kč/km do 34 Kč/km dle typu vozidla, práce s HR 450 Kč/zdvih

**Mobilní oplocení výšky 1 metr –
průhledné i samostojné**

Oplocení (3472 x 1000 mm)	40 Kč/bm/měsíc do 1 měsíce 30 Kč/bm/měsíc od 1 do 3 měsíců 20 Kč/bm/měsíc nad 3 měsíce
Montážní a demontážní práce	24 Kč/bm, 28 Kč/bm s plachtou
Dopravní náklady + manipulace jeřábem	Od 18 Kč/km do 34 Kč/km dle typu vozidla, práce s HR 450 Kč/zdvih

**Mobilní oplocení výšky 2 metry -
neprůhledné**

Oplocení CITY (2160 x 2070 mm)	60 Kč/bm/měsíc do 1 měsíce 50 Kč/bm/měsíc od 1 do 3 měsíců 40 Kč/bm/měsíc nad 3 měsíce
Montážní a demontážní práce	48 Kč/bm,
Dopravní náklady + manipulace jeřábem	Od 18 Kč/km do 34 Kč/km dle typu vozidla, práce s HR 450 Kč/zdvih

Kontejnerové moduly

Obytný kontejner BK1 (6058 x 2438 mm)	3800 Kč/měsíc Úklid po skončení nájmu 500 Kč
Obytný kontejner BK2 (3000 x 2438 mm)	3500 Kč/měsíc Úklid po skončení nájmu 500 Kč
Skladový kontejner LK1 (6058 x 2438 mm)	3000 Kč/měsíc Úklid po skončení nájmu 150 Kč
Sanitární kontejnery SK (6058 x 2438 mm)	Od 8500 do 25000 Kč/měsíc Úklid po skončení nájmu 1500 Kč
Dopravní náklady + manipulace jeřábem	Od 34 Kč/km do 38 Kč/km dle typu vozidla, práce s HR 450 Kč/zdvih

Ostatní materiál

Policejní zábrana, 50 kg, 2 x 1,1 m	Pronájem 160 Kč/bm a akci
Kabelový můstek, délka 0,75 m, průchodnost 5 kanálů	Pronájem 350 Kč/bm a akci



Všeobecné obchodní podmínky pronájmu kontejnerů a oplocení

1. Předmět Všeobecných podmínek

- 1.1. Tyto Všeobecné podmínky upravují práva a povinnosti smluvních stran, TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o. (dále jen pronajímatel) a zákazník (dále jen nájemce).
- 1.2. Předmětem pronájmu jsou mobilní kontejnery a/nebo mobilní oplocení (dále jen PP).

2. Předání předmětu pronájmu

- 2.1. PP může být nájemci předán pouze na základě písemné objednávky, která byla pronajímatelem akceptována a potvrzena.
- 2.2. Ústní, osobní nebo telefonická objednávka musí být nájemcem vždy písemně potvrzena.
- 2.3. Specifické podmínky pronájmu jsou uvedeny v objednávce. V objednávce musí být minimálně definovány: typ a počet kusů, délka pronájmu, cena, splatnost, termín a místo instalace, fakturační údaje a kontaktní osoby.
- 2.4. PP je nájemci předán vždy čistý a v plně funkčním stavu, a to na základě dodacího listu.
- 2.5. Převzetí PP potvrzuje nájemce podpisem dodacího listu.
- 2.6. Vyskytnou-li se při předání PP vady, nebo je-li PP dodán neúplný, je nájemce povinen vyznačit nedostatky do dodacího listu.
- 2.7. Pronajímatel zajišťuje pojištění PP v průběhu transportu. Jakákoli jiná škoda způsobená na PP v místě instalace (vandalismus, krádež, apod.) není v pojištění sjednaném pronajímatelem zahrnuta a jde výlučně k tíži nájemce.
- 2.8. Zajišťuje-li dopravu PP z depa do místa určení pronajímatel vozidlem bez hydraulické ruky, je nájemce povinen zajistit na své náklady v místě určení vhodný manipulační prostředek (autojeřáb), případně pracovníky na ruční složení z dopravního prostředku. Den a hodinu instalace sdělí pronajímatel nájemci, a to nejpozději jeden pracovní den před vlastní instalací. Při montáži kontejnerové sestavy zajišťuje nájemce vhodný manipulační prostředek pro montáž kontejnerů.
- 2.9. V případě, že se PP nenachází v pobočce nejbližší požadovanému místu dodání, je možno PP expedovat z jiných poboček pronajímatele. Nájemce je v takovém případě povinen zaplatit dopravu PP z depa, kde se PP nachází.

3. Práva a povinnosti nájemce

- 3.1. Nájemce je povinen chránit PP před zcizením a poškozením.
- 3.2. Krádež nebo poškození PP musí nájemce bez prodlení oznámit pronajímateli a oficiálně nahlásit na Policii ČR.
- 3.3. Nájemce nesmí bez souhlasu pronajímatele přemísťovat nebo třetí osobě pronajímat PP.
- 3.4. Nájemce je povinen zabránit vzniku práv třetích osob k PP. PP je pronajímatelem označen a je nájemcem nezczitelný. Budou-li na PP uplatňovat právo třetí osoby, je nájemce povinen o této

skutečnosti neprodleně informovat pronajímatele.

V případě nesplnění této povinnosti uhradí nájemce pronajímateli veškeré vzniklé náklady spojené s ochranou PP před třetími osobami.

- 3.5. Nájemce nesmí na PP provádět žádné technické úpravy, opravy či jiné zásahy (vrtání, nýtování, umístění reklamních ploch, překrývání loga pronajímatele apod.).
- 3.6. Provede-li nájemce technické úpravy PP bez souhlasu pronajímatele, je nájemce povinen uhradit pronajímateli případné snížení hodnoty PP, nebo náklady spojené s jejich odstraněním. Náklady spojené s vyčíslením změny hodnoty PP nese nájemce. Případné zvýšení hodnoty PP vzniklé technickými úpravami bez písemného souhlasu pronajímatele, jdou k dobru pronajímatele bez nároku na náhradu výdajů nájemci.
- 3.7. Nájemce je povinen uhradit nebo na vlastní náklady odstranit škody na PP vzniklé po dobu trvání smlouvy o pronájmu, způsobené nájemcem nebo třetí osobou.
- 3.8. Nájemce je povinen užívat PP dohodnutým způsobem a v rozsahu daném charakterem zařízení. Pokud nájemce nepožaduje kompletní instalaci oplocení od pronajímatele, obdrží při předání PP manuál pro montáž oplocení. Nájemce je povinen udržovat na své náklady PP v technicky bezvadném stavu.
- 3.9. Nájemce nesmí dopustit vlévání, nebo vzhazování cizorodých látek do fekálních tanků (jako jsou oleje, barvy, látky obsahující těžké kovy, jedy apod.). Tyto látky mohou následně způsobit problémy v čistírně odpadních vod. Nájemce je povinen uhradit pronajímateli veškeré dodatečně vzniklé náklady s odstraněním těchto látek.
- 3.10. V případě pronájmu sanitárních kontejnerů v zimním období, nebo jsou-li venkovní teploty nižší než 0°C, nesmí nájemce kontejner přestat vytápět a nesmí jej odpojit od elektrické sítě po celou dobu pronájmu a při jeho ukončení dříve, než dojde k fyzickému převzetí kontejneru pronajímatelem. V případě pronájmu fekálních tanků v tomto období musí je nájemce zajistit tak, aby nedošlo k jejich poškození mrazem.
- 3.11. Při pronájmu delším než 6 měsíců je nájemce povinen zajistit na vlastní náklady elektro revizi pronajatých kontejnerů.
- 3.12. Nájemce je povinen pod PP zajistit spodní stavbu (základ – např. betonové pásy, základy, patky, případně zpevněný a dostatečně zhutněný, tuhý a únosný povrch, jehož rovinnost nepřesahuje více než 1% v každém směru) na svůj náklad, odpovědnost, nebezpečí a v termínu před vlastním zahájením pronájmu. Nájemce je povinen zajistit a Pronajímateli zaručuje, že spodní stavba je bezpečná a stavebně, technicky, staticky vhodná a odpovídající povaze a požadavkům pro umístění PP. V případech, kdy není spodní stavba dostatečně připravená, má Pronajímatel právo odmítnout

TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o.

Pražská 264, 274 01 Slaný

IČ: 49551655

Zapsána do OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 24391

www.toitol.cz

- instalaci PP či požadovat po Nájemci veškeré náklady na případné vyrovnání rovinnosti podkladovými prostředky.
- 3.13. Nájemce je povinen udržovat volný a sjezdový přístup k PP tak, aby mohl pronajímatel PP odvést pomocí nákladního vozu, který může být vybaven také vlečkem.
- 3.14. Nezájímá-li nájemce přístup k PP dle bodu 3.13., je nájemce povinen dopravit předmět pronájmu do vzdálenosti 6 – 7 metrů od nákladního vozu pronajímatele.
- 3.15. V případě, že nájemce nezájímá pronajímateli podmínky pro provedení závozu a odvozu v řádném termínu, nájemce je povinen uhradit pronajímateli čekací doby dopravní a manipulační techniky, neprovedení závozu nebo odvozu a dále náklady vztahující se k dodatečně provedenému závozu nebo odvozu.
- 3.16. Rozhodne-li se nájemce zrušit pronajímatelem potvrzenou objednávku služeb a písemně zrušení této závazné objednávky nedoručí pronajímateli nejpozději jeden pracovní den před sjednaným dnem instalace, je nájemce povinen uhradit pronajímateli všechny vzniklé náklady související se zrušenou objednávkou.
- 3.17. Pronajímatel a vlastník PP mají právo kdykoli zkontrolovat stav a umístění PP. Nájemce dále souhlasí se vstupem zástupce pronajímatele a vlastníka PP do objektu (objektů), ve kterém je umístěn PP, za účelem jeho kontroly.
- 3.18. Nájemce je povinen neprodleně oznámit pronajímateli jakékoliv změny týkající se jeho identifikačních znaků, tj. zejména obchodního jména, sídla, IČ, změny jednatelů, atd., zániku firmy, jejího splynutí s jinou firmou, vstupu do konkurzního nebo vyrovnávacího řízení a podobně.
- 3.19. Při předání a převzetí PP v místě určení je nájemce povinen zajistit přítomnost osoby oprávněné k těmto úkonům a podpisu protokolů.
- 4. Ukončení pronájmu**
- 4.1. Není-li doba pronájmu přesně stanovena v objednávce, ukončení pronájmu je nájemce povinen sdělit pronajímateli písemně nejpozději sedm pracovních dnů před požadovaným dnem ukončení pronájmu. Nájemce je povinen specifikovat zejména, která zakázka a ke kterému dni má být ukončena.
- 4.2. Pokud nájemce neoznámí pronajímateli ukončení nájem v termínu dle bodu 4.1. není možné přihlížet k případným reklamacím týkající se ukončení termínu pronájmu.
- 4.3. Zajišťuje-li dopravu PP z místa určení do depa pronajímatel vozidlem bez hydraulické ruky, je nájemce povinen zajistit na své náklady v místě určení vhodný manipulační prostředek (autojeřáb), případně pracovníky na ruční naložení na dopravní prostředek. Den a hodinu odvozu sdělí pronajímatel nájemci, a to nejpozději jeden pracovní den před vlastním odvozem. Při demontáži kontejnerové sestavy zajišťuje nájemce vhodný manipulační prostředek pro demontáž kontejnerů.
- 4.4. Po ukončení pronájmu je nájemce povinen vrátit PP v odpovídajícím technickém stavu (s přihlédnutím k běžnému opotřebení) pronajímateli. Pronajímatel provede kontrolu PP a sepiše protokol o zpětném převzetí PP.
- 4.5. Pronajímatel je oprávněn ukončit pronájem okamžitě v případě, že považuje PP za ohrožený, nebo pokud je nájemce v prodlení s platbou za poskytnuté služby. V tomto případě je nájemce povinen zaplatit pronajímateli veškeré náklady vzniklé předčasným ukončením pronájmu.
- 4.6. Při předčasném ukončení dlouhodobého pronájmu je pronajímatel oprávněn vyúčtovat nájemci rozdíl v nájemném vzniklý v neprospěch pronajímatele – tj. rozdíl mezi sazbou sníženou a sazbou základní (v souladu s platným ceníkem pronájmu).
- 4.7. Při předčasném ukončení pronájmu je nájemce povinen vrátit PP pronajímateli. Jestliže nájemce PP nevrátí, je pronajímatel oprávněn mu jej odebrat nebo učinit takové kroky, které budou směřovat k vrácení PP. Náklady na odebrání PP hradí nájemce. V případě, že PP nebyl vrácen podle pokynů pronajímatele, je nájemce povinen umožnit představiteli pronajímatele prohlídku těch prostor, které užívá nájemce jako vlastník, nájemce nebo podnájemce a ve kterých by mohl být umístěn PP.
- 4.8. Nájemce je povinen uhradit pronajímateli všechny náklady, které pronajímateli vzniknou z titulu předčasného ukončení pronájmu.
- 4.9. V případě, že nájemce ponechá v PP (kontejneru) osobní věci nebo zařízení a tyto nevyklidí ani v den, kdy bude PP pronajímatelem odvezen, tyto věci a zařízení nájemce budou ponechány v úschově u pronajímatele. Náklady vzniklé pronajímateli v souvislosti se zajištěním úschovy budou v plné výši předepsány k úhradě nájemci. Nájemce je povinen si vyzvednout uschované věci a zařízení nejpozději do jednoho kalendářního měsíce ode dne výzvy, kterou mu pronajímatel oznámí zahájení úschovy. V případě, že si nájemce uschované věci a zařízení nevyzvedne ve stanovené lhůtě, budou na náklady nájemce zlikvidovány.
- 4.10. Při zničení nebo krádeži PP končí pronájem dnem rozhodnutí pronajímatele o neopravitelnosti PP nebo na základě protokolu Policie ČR o odcizení.
- 5. Nájemné**
- 5.1. Nájemní doba počíná a končí dnem dle potvrzené objednávky.
- 5.2. Cena za pronájem obsahuje nájemné za PP.
- 5.3. Ostatní a mimořádné náklady, tj. dopravní náklady z depa a zpět, nakládka a vykládka (jeřábnické práce), montáž a demontáž, čištění a úklid a opravy PP nejsou zahrnuty v ceně pronájmu a budou nájemci účtovány samostatně.
- 5.4. Cena za dlouhodobý pronájem PP je stanovena:
- 5.4.1. Minimální doba dlouhodobého pronájmu je 30 dnů (fakturační měsíc). Při jakémkoli kratším pronájmu se účtuje sazba jako při plném měsíčním pronájmu.
- 5.4.2. Při pronájmu v měsíci, který má 31 dnů, se 31. den neúčtuje.
- 5.4.3. Při pronájmu delším než jeden měsíc, se zbývajících počet dnů nájemce účtuje vzorcem: měsíční sazba/30 x počet dnů skutečné doby pronájmu.
- 5.4.4. V případě dlouhodobých akcí na dobu neurčitou (u kterých není znám termín ukončení, tj. jedná se o

TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o.

Pražská 264, 274 01 Slaný

IČ: 49551655

Zapsána do OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 24391

www.toitoi.cz

- dílčí plnění), bude nájemné placeno měsíčně, na základě daňového dokladu pronajímatele. Datem zdanitelného plnění se rozumí den zahájení pronájmu, poté každý první den v měsíci. Při ukončení pronájmu během měsíce, na který již byla vystavena faktura, se na vzniklý rozdíl vystaví dobropis.
- 5.4.5. Při opožděném navrácení PP pronajímateli zpět na depozit se započítá za každý započatý měsíc prodlení dodatečná měsíční splátka.
- 5.5. Cena při krátkodobém pronájmu (nájem kratší než 30 dnů) je stanovena pro konkrétní akci.
- 5.6. Nájemce je povinen platit sjednané nájemné i za dobu, kdy je PP z důvodů způsobených nájemcem mimo provoz.
- 5.7. Nájemce provádí úhrady bezhotovostním převodem na účet pronajímatele a to na základě došlých daňových dokladů označených číslem. Toto číslo používá nájemce jako variabilní symbol. Pokud nebude nájemcem při platbě variabilní symbol správně zadán, není možná platba na straně pronajímatele správně spárovat a daňový doklad je považován za neuhrazený.
- 5.8. Nájemce není oprávněn jakýmkoli způsobem výši sjednaných splátek měnit, započítávat nebo platit tyto v odchylných lhůtách splatnosti. Přitom je povinen oznámit včas nemožnost plnění svých závazků. Tato skutečnost však nemá vliv na uplatňování sankcí pronajímatelem.
- 5.9. Pronajímatel je oprávněn upravit nájemné, pokud na základě zákona budou během trvání smlouvy zavedeny nové daně a poplatky vztahující se k PP. Pronajímatel bude nájemce o těchto změnách informovat předem.
6. Fakturace
- 6.1. Pronajímatel vystaví a zašle nájemci daňový doklad, který bude vystaven v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty.
- 6.2. Pronajímatel má právo požadovat po nájemci platbu formou zálohy, příp. hotovostní platbu.
- 6.3. Standardní doba splatnosti je 14 dní ode dne vystavení daňového dokladu. Jiná doba splatnosti musí být písemně potvrzena v objednávce. Pronajímatel má právo platební podmínky měnit po dohodě s nájemcem.
- 6.4. Daňový doklad je považován za uhrazený v den, kdy je částka připsána na účet pronajímatele.
- 6.5. Pokud je daňový doklad vystaven v cizí měně, je nájemce povinen uhradit jak částku uvedenou na daňovém dokladu, tak bankovní poplatky související s úhradou.
- 6.6. V případě pozdní úhrady je nájemce povinen uhradit pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Nájemce je povinen platit veškeré náklady pronajímatele spojené s vymáháním svých pohledávek vůči nájemci. Pronajímatel je oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku vůči nájemci vyplývající z pronájmu na třetí osobu.
- 6.7. Za den zdanitelného plnění je považován:
- 6.7.1. V případě dlouhodobého pronájmu na dobu neurčitou (kdy není znám přesný termín ukončení pronájmu), den zahájení pronájmu a poté každý první den v kalendářním měsíci.
- 6.7.2. U krátkodobého pronájmu a u pronájmu, u kterého je znám datum ukončení, první den pronájmu, nebo den vystavení daňového dokladu podle toho, který nastane dříve.
- 6.8. V případě nestandardních objednávek může být způsob fakturace řešen samostatnou smlouvou.
7. Doporučení
- 7.1. Pronajímatel doporučuje nájemci, aby v zájmu ochrany zdraví uživatelů prováděl denní sanitaci exponovaných ploch sanitárními vybavením.
- 7.2. Jako prevenci k možnému výskytu bakterií Legionelly, které žijí v teplé vodě, doporučuje pronajímatel nájemci tento postup při dlouhodobém pronájmu kontejnerů se sanitárním vybavením. Podle platné normy (ČSN 06 0320) by se měla preventivně periodicky ohřívát voda v bojleru minimálně na 70°C. Tato teplota zajistí likvidaci eventuálně přítomných bakterií Legionelly. Vhodná periodičita je jednou týdně. Teplota TUV na výstupu z místa její centrální přípravy (s výjimkou krátkodobé odběrové špičky, tepelné desinfekce nebo technologického účelu) by měla mít teplotu 55 – 60°C.
- 7.3. Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, stanovuje počty toaletních kabin na pracovišti takto:
- 7.3.1. Muži – 1 sedadlo na 10 mužů, 2 sedadla na 11-50 mužů, další jedno sedadlo na každých dalších 50 mužů.
- 7.3.2. Ženy – 1 sedadlo na 10 žen, 2 sedadla na 11-30 žen, 3 sedadla na 31-50 žen, další jedno sedadlo na každých dalších 30 žen.
- 7.4. Zaměstnanci by měli mít možnost si po použití toalety umýt ruce.
8. Platnost
- 8.1. Tyto všeobecné obchodní podmínky a právní vztahy jimi upravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník, v platném znění, a to i v případě, že všeobecné obchodní podmínky neobsahují přímo ustanovení upravující tyto právní vztahy.
- 8.2. Vedlejší dohody nebo ústní ujištění nad rámec těchto všeobecných obchodních podmínek či nad rámec potvrzené objednávky jsou nezávazná.
- 8.3. Všeobecné podmínky jsou k dispozici na www.toitoi.cz
- 8.4. Pronajímatel si vyhrazuje právo změnit všeobecné obchodní podmínky podle svých potřeb v souladu s obchodní strategií a aktuálním stavem na trhu.
- 8.5. Pro spory vzešlé z této smlouvy sjednaly smluvní strany příslušnost obecního soudu pronajímatele.
- 8.6. Datum poslední úpravy: 1. 10. 2018
- Četl a souhlasí:
- Dne:
- Jméno a příjmení:
- Podpis:



Všeobecné obchodní podmínky pronájmu toaletních kabin

1. Předmět Všeobecných podmínek

- 1.1. Tyto Všeobecné podmínky upravují práva a povinnosti smluvních stran, TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o. (dále jen pronajímatel) a zákazníka (dále jen nájemce).
- 1.2. Předmětem pronájmu jsou toaletní kabiny a další hygienická zařízení.

2. Předání předmětu pronájmu

- 2.1. Předmět pronájmu může být nájemci předán pouze na základě písemné objednávky, která byla pronajímatelem akceptována a potvrzena.
- 2.2. Ústní, osobní nebo telefonická objednávka musí být nájemcem vždy písemně potvrzena.
- 2.3. Specifické podmínky pronájmu jsou uvedeny v objednávce. V objednávce musí být minimálně definovány: cena, splatnost, termín a místo instalace.
- 2.4. Předmět pronájmu je nájemci předán vždy čistý a v plně funkčním stavu, a to na základě dodacího listu.
- 2.5. Převzetí předmětu pronájmu potvrzuje nájemce podpisem dodacího listu.
- 2.6. Pronajímatel zajišťuje pojištění předmětu pronájmu v průběhu transportu, dále proti vandalizmu a proti krádeži. Jakákoli jiná škoda způsobená na předmětu pronájmu není v pojištění zahrnuta a jde výlučně k tíži nájemce.

3. Servis

- 3.1. Servisní práce na předmětu pronájmu jsou prováděny jednou týdně, pokud není smluvními stranami v objednávce sjednáno jinak.
- 3.2. Termín provádění servisních prací určuje pronajímatel. Standardní servis je prováděn v pracovní dny od pondělí do pátku.
- 3.3. Nadstandardní servis je možné provést na základě písemné objednávky nájemce doručené pronajímateli nejméně dva pracovní dny předem.
- 3.4. Doplňkový servis při krátkodobých akcích musí být mezi pronajímatelem a nájemcem písemně sjednán před vlastním provedením servisu.
- 3.5. Provedení servisu potvrzuje nájemce pronajímateli podpisem servisního listu.
- 3.6. Servis toaletních kabin zahrnuje dopravu při standardní servisní lince, vysátí fekálií a jejich odbornou likvidaci na čistírně odpadních vod ve shodě s platnými ekologickými předpisy, dále čištění a dezinfekci předmětu pronájmu, doplnění chemických náplní a toaletních potřeb.
- 3.7. O zjištěných závadách na předmětu pronájmu či o nedostatečích v provedeném servisu je nájemce povinen okamžitě informovat pronajímatele, který tyto závady neprodleně odstraní.

4. Práva a povinnosti nájemce

- 4.1. Nájemce je povinen chránit předmět pronájmu před zcizením a poškozením.

- 4.2. Krádež nebo poškození předmětu pronájmu musí nájemce bez prodlení oznámit pronajímateli a oficiálně nahlásit na Policii ČR.

- 4.3. Nájemce nesmí bez souhlasu pronajímatele přemísťovat nebo třetí osobě pronajímat předmět pronájmu.

- 4.4. Nájemce nesmí na předmětu pronájmu provádět žádné servisní práce, opravy či jiné zásahy (vrtání, nýtování apod.).

- 4.5. Nájemce nesmí dopustit vlévání, nebo vhazení cizorodých látek do fekálních tanků (jako jsou oleje, barvy, látky obsahující těžké kovy, jedy apod.). Tyto látky mohou následně způsobit problémy v čistírně odpadních vod. Nájemce je povinen uhradit pronajímateli veškeré dodatečně vzniklé náklady s odstraněním těchto látek.

- 4.6. Nájemce může předmět pronájmu opatřit vlastním zámek pouze po předchozí dohodě se servisním technikem pronajímatele.

- 4.7. Předmět pronájmu může být opatřen zámek, který nájemci zapůjčí pronajímatel.

- 4.8. Nájemce je povinen udržovat volný a sjezdový přístup k předmětu pronájmu tak, aby mohl pronajímatel provést servis předmětu pronájmu. Servis zajišťuje pronajímatel pomocí nákladního vozu, který může být vybaven také vlekem.

- 4.9. Nezajistí-li nájemce přístup k předmětu pronájmu dle bodu 4.8., nájemce je povinen dopravit předmět pronájmu do vzdálenosti 6 – 7 metrů od servisního vozu pronajímatele.

- 4.10. V případě, že nájemce nezajistí pronajímateli podmínky pro provedení servisu v řádném termínu, nájemce je povinen uhradit pronajímateli jak neprovedený řádný servis, tak dopravné vztahující se k dodatečně provedenému servisu.

- 4.11. Rozhodne-li se nájemce zrušit pronajímatelem potvrzenou objednávku služeb a písemně zrušení této závazné objednávky nedoručí pronajímateli nejpozději jeden pracovní den před sjednaným dnem instalace, je nájemce povinen uhradit pronajímateli všechny vzniklé náklady související se zrušenou objednávkou.

- 4.12. Nájemce je povinen uhradit veškeré dodatečné náklady, které pronajímateli vzniknou při odstranění poškození, nebo znehodnocení předmětu pronájmu zaviněné nájemcem.

5. Ukončení pronájmu

- 5.1. Není-li doba pronájmu přesně stanovena v objednávce, ukončení pronájmu je nájemce povinen sdělit pronajímateli písemně nejpozději dva pracovní dny před požadovaným dnem ukončení pronájmu. Nájemce je povinen specifikovat zejména, která zakázka a ke kterému dni má být ukončena.

- 5.2. Pokud nájemce neoznámí pronajímateli ukončení nájmu v termínu dle bodu 5.1. není možné přihlížet k případným reklamám týkající se ukončení termínu pronájmu.

TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o.

Pražská 264, 274 01 Slaný

IČ: 49561655

Zapsána do OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 24391

www.toitoi.cz

5.3. Pronajímatel je oprávněn ukončit pronájem okamžitě v případě, že považuje předmět pronájmu za ohrožený, nebo pokud je nájemce v prodlení s platbou za poskytnuté služby.

6. Nájemné

6.1. Nájemní doba počíná a končí dnem dle potvrzené objednávky.

6.2. Nájemné není počítáno za dny, kdy je předmět pronájmu umístěn u nájemce v případě, že tyto dny předcházejí sjednanému začátku pronájmu. Nájemné není počítáno za dny, kdy předmět pronájmu zůstává u nájemce po uplynutí sjednaného dne ukončení pronájmu.

6.3. Cena za pronájem obsahuje dopravu, instalaci, odvoz, pravidelný servis (neplatí pro krátkodobý pronájem), likvidaci fekálií na čistírně odpadních vod a pojištění předmětu pronájmu.

6.4. Cena při dlouhodobém pronájmu je stanovena:

6.4.1. Při dlouhodobém pronájmu (trvajícím déle než tři týdny a současně není znám termín ukončení pronájmu) – nájemné je vypočteno za každý kalendářní týden (tj. pondělí až neděle).

6.4.2. Při zahájení pronájmu od čtvrtého dne kalendářního týdne včetně – nájemné je stanoveno v poloviční sazbě standardního týdenního nájmu.

6.4.3. Při ukončení pronájmu do třetího dne kalendářního týdne včetně – nájemné je stanoveno v poloviční sazbě standardního týdenního nájmu.

6.4.4. Minimální doba dlouhodobého pronájmu je 21 dnů (fakturační 3 týdny). Při jakémkoli kratším pronájmu se účtuje sazba jako při plném 21 denním pronájmu.

6.5. Cena při krátkodobém pronájmu je stanovena pro konkrétní akci.

7. Fakturace

7.1. Pronajímatel vystaví a zašle nájemci daňový doklad do patnácti dnů od ukončení pronájmu. Daňový doklad je vystaven v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty.

7.2. Pronajímatel má právo požadovat po nájemci platbu formou zálohy.

7.3. Standardní doba splatnosti je 14 dní ode dne vystavení daňového dokladu. Zkrácená doba splatnosti 7 dní platí ve speciálních případech viz. bod 7.8.3. Jiná doba splatnosti musí být písemně potvrzena v objednávce.

7.4. Daňový doklad je považován za uhrazený v den, kdy je částka připsána na účet pronajímatele.

7.5. Pokud je daňový doklad vystaven v cizí měně, je nájemce povinen uhradit jak částku uvedenou na daňovém dokladu, tak bankovní poplatky související s úhradou.

7.6. V případě pozdní úhrady je nájemce povinen uhradit pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

7.7. V případě dlouhodobých akcí trvajících déle než čtyři týdny (u kterých není znám termín ukončení, tj. jedná se o dílčí plnění), bude daňový doklad vystaven v pravidelných čtyřtýdenních cyklech.

7.8. Za den zdanitelného plnění je považován:

7.8.1. Poslední kalendářní den při ukončení pronájmu.

7.8.2. V případě dlouhodobého pronájmu poslední den (neděle) pravidelného čtyřtýdenního cyklu.

7.8.3. U dlouhodobého pronájmu v případě platby v hotovosti, nebo ve speciálních případech po předchozí dohodě s nájemcem první den pravidelného čtyřtýdenního cyklu (pondělí).

7.8.4. U krátkodobého pronájmu a u pronájmu, u kterého je znám datum ukončení, první den pronájmu, nebo den vystavení daňového dokladu podle toho, který nastane dříve.

7.9. V případě nestandardních objednávek může být způsob fakturace řešen samostatnou smlouvou.

8. Doporučení

8.1. Pronajímatel doporučuje nájemci, aby v zájmu ochrany zdraví uživatelů prováděl denní sanitaci exponovaných ploch toaletních kabin.

8.2. Česká technická norma ČSN EN 16194, kterou se stanoví četnost použití, počet kabin, intervaly údržby a přístupnost, stanovuje počty mobilních toaletních kabin takto:

8.2.1. Umístění na staveništích (D), zemědělství (E) a průmyslu (F) 1 kabina na každých 10 uživatelů. Kabina musí být čistěna alespoň po 5 pracovních dnech s 8 hodinovým provozem.

8.2.2. Umístění na událostech (A) dle Tabulky 2 – Počet uživatelů/kabin.

8.3. Uživatelé by měli mít možnost si po použití toaletní kabiny umýt ruce.

9. Platnost

9.1. Tyto všeobecné obchodní podmínky a právní vztahy jimi upravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník, v platném znění, a to i v případě, že všeobecné obchodní podmínky neobsahují přímo ustanovení upravující tyto právní vztahy.

9.2. Vedlejší dohody nebo ústní ujištění nad rámec těchto všeobecných obchodních podmínek či nad rámec potvrzené objednávky jsou nezávažná.

9.3. Všeobecné podmínky jsou k dispozici na www.toitoi.cz

9.4. Pronajímatel si vyhrazuje právo změnit všeobecné obchodní podmínky podle svých potřeb v souladu s obchodní strategií a aktuálním stavem na trhu.

9.5. Datum poslední úpravy: 1. 3. 2019

VŠEOBECNÉ NÁKUPNÍ PODMÍNKY SPOLEČNOSTI PRAŽSKÉ SLUŽBY, A.S.

1. DEFINICE POJMŮ

Není-li stanoveno jinak, mají pojmy s velkým počátečním písmenem obsažené v těchto VNP následující význam:

„**Cena**“ znamená cenu, kterou Dodavatel fakturuje PS za poskytování Plnění dle Smlouvy či Objednávky.

„**Faktura**“ znamená daňový doklad vystavovaný ze strany Dodavatele PS vždy po uplynutí příslušného kalendářního měsíce nebo jiného období, v němž bylo Plnění poskytováno, nebo ihned po poskytnutí Plnění. Faktura bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

„**Dodavatel**“ znamená fyzickou nebo právnickou osobu, která na základě Smlouvy či Objednávky poskytuje PS Plnění.

„**INCOTERMS 2010**“ znamená soubor mezinárodních pravidel pro výklad nejvíce běžně používaných obchodních (dodacích) doložek v zahraničním obchodě vydaných Mezinárodní obchodní komorou v Paříži.

„**Internetové stránky PS**“ znamená internetové stránky PS dostupné na webové adrese www.psas.cz.

„**Místo Plnění**“ znamená místo určené ve Smlouvě či Objednávce, na kterém Dodavatel poskytuje Plnění; je-li takových míst určeno více, považuje se každé takové místo za Místo Plnění.

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

„**Objednávka**“ znamená dokument, kterým PS požadují Plnění od Dodavatele, nebo rozšíření Smlouvou sjednaného rozsahu Plnění poskytovaného Dodavatelem. Není-li uvedeno jinak, akceptací Objednávky ze strany Dodavatele se Objednávka stává součástí Smlouvy a v Objednávce vyžádané plnění se stává součástí Plnění. Objednávky jsou schvalovány v objednávkovém systému a odesílány elektronicky, tudíž nebudou za PS fyzicky ani elektronicky podepisovány. Na Objednávce bude uvedeno pouze jméno příslušného schvalujícího. Výjimku tvoří Objednávky, které budou schvalovány generálním ředitelem PS nebo v případě vyžádání Dodavatele.

„**Pracovní den**“ znamená kterýkoli den v týdnu od pondělí do pátku, vyjma dnů pracovního klidu dle zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, ve znění pozdějších předpisů.

„**PS**“ znamená obchodní společnost Pražské služby, a.s., se sídlem Praha 9, Pod Šancemi 444/1, PSČ 190 00, IČO: 601 94 120, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2432.

„**Plnění**“ znamená jakékoli poskytování služeb, odevzdání zboží, tj. věcí včetně jejich součástí, provedení díla spočívající ve zhotovení věci, její montáži, údržbě, opravě či úpravě, nebo provedení činnosti směřující k jinému výsledku či jiné plnění, které Dodavatel poskytuje PS na základě Smlouvy či Objednávky.

„**Smlouva**“ znamená jakoukoli smlouvu či jiné ujednání uzavřené mezi Smluvními stranami, jejímž předmětem je poskytování Plnění Dodavatelem PS. Pokud není v těchto VNP uvedeno jinak, pojem Smlouva zahrnuje i Objednávku. Podmínky smluvních vztahů dle těchto VNP pro případ uzavření Smlouvy jsou aplikovatelné i na smluvní vztahy vznikající na základě Objednávky, není-li dále uvedeno jinak.

„**Smluvní strana**“ znamená jednotlivě PS nebo Dodavatele a „**Smluvní strany**“ znamená společně PS a Dodavatele.

„**Subdodavatel**“ znamená třetí osobu, která Dodavateli pro realizaci Smlouvy či Objednávky dodá či poskytne Plnění nebo jeho část.

„**Vadné plnění**“ znamená porušení Smlouvy či VNP ze strany Dodavatele, a to zejména nesprávný postup či nečinnost při plnění Smlouvy, neposkytnutí Plnění řádně a/nebo včas, použití nezpůsobilého vybavení, výsledek provedené činnosti neodpovídající Smlouvě atd.

„**Věci**“ znamená veškeré věci, pomůcky, materiál či nástroje potřebné pro poskytování Plnění.

„**VNP**“ znamená tyto všeobecné nákupní podmínky, ve znění jejich případných změn a dodatků. Úplné znění VNP je uvedeno na Internetových stránkách PS.

„**Výběrové řízení**“ znamená výběrové či poptávkové řízení vyhlášené PS za účelem výběru nejvhodnějšího Dodavatele, v němž dodavatelé předkládají PS nabídky na poskytování plnění požadovaného PS, a to včetně ceny požadované za toto plnění.

„**Vyšší moc**“ znamená mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážku vzniklou nezávisle na vůli Smluvních stran, která jedné nebo oběma Smluvním stranám dočasně nebo trvale zabránila v Plnění. Pro účely těchto VNP se za takovou překážku považují zejména přírodní katastrofy, nehody, havárie, teroristické útoky, války, občanské nepokoje, povstání či revoluce nebo stávky nikoliv lokálního charakteru. Za událost Vyšší moci nejsou považovány takové události jako výluka, zpoždění dodávek Subdodavatelů (pokud nejsou způsobeny událostmi Vyšší moci), platební neschopnost, nedostatek pracovních sil nebo materiálu.

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Tyto VNP jsou vypracovány v souladu s ustanovením § 1751 Občanského zákoníku a stanovují základní pravidla, kterými se budou řídit všechny vztahy mezi PS a Dodavatelem při koupi zboží, poskytování služeb, provádění díla či jiném Plnění pro PS založené Smlouvou. Aktuální znění VNP je přístupné na Internetových stránkách PS, pokud nejsou v uzavřené Smlouvě mezi Smluvními stranami stanoveny podmínky jiné.
- 2.2 Tyto VNP tvoří přílohu každé Smlouvy a jsou její nedílnou součástí, bez ohledu na to, zda jsou ke Smlouvě přiloženy či nikoliv.
- 2.3 Uzavřením Smlouvy Dodavatel závazně souhlasí se všemi právy a povinnostmi obsaženými v těchto VNP. Dodavatel je povinen se řádně seznámit se všemi ustanoveními těchto VNP a se všemi jejich změnami, výslovně je ve Smlouvě či Objednávce přijmout, a dodržovat je. Dodavatel je povinen zajistit, aby osoby podílející se z jeho strany na poskytování Plnění, zejména Subdodavatelé, byly v potřebném rozsahu s VNP obeznámeny.
- 2.4 Obchodní podmínky Dodavatele jsou pro smluvní vztahy založené Smlouvou neúčinné a neaplikovatelné, ledaže PS vyjádří svůj předchozí písemný souhlas, že vybraná konkrétní ustanovení obchodních podmínek Dodavatele budou aplikovatelná i v případě smluvního vztahu založeného Smlouvou s tím, že PS rovněž přesně určí, která konkrétní ustanovení obchodních podmínek Dodavatele mají nahradit konkrétní jednotlivá ustanovení těchto VNP.

3. UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 3.1 PS provádí výběr konkrétního Dodavatele na základě Výběrového řízení, ve kterém oslovení dodavatelé doručí PS nabídky obsahující mimo jiné cenu za požadované Plnění. PS vyberou z těchto nabídek dodavatele, se kterým bude uzavřena Smlouva.
- 3.2 Nestanoví-li tyto VNP jinak, projevují PS v souladu s § 1758 Občanského zákoníku vůli, aby Smlouva byla mezi Smluvními stranami uzavřena pouze písemně, zaslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo e-mailu, a to vždy na základě nabídky vybrané v rámci Výběrového řízení. Dodavatel tak není oprávněn přijmout nabídku PS tak, že se podle ní zachová, zejména poskytne-li plnění.
- 3.3 PS v souladu s § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku vylučují přijetí nabídky PS na uzavření smlouvy s jakýmkoliv dodatkem nebo odchylkou.
- 3.4 V právním styku Smluvních stran se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně anebo v daném odvětví. Obchodní zvyklosti tak nemají v právním styku Smluvních stran přednost před ustanoveními Občanského zákoníku, jež nemají donucující účinky.
- 3.5 V případě, že se PS rozhodnou uzavřít Smlouvu písemně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo e-mailu, vyplní Objednávku, ve které specifikují požadované Plnění. Tuto Objednávku poté příslušným způsobem zašlou Dodavateli. Cena v takovém případě bude stanovena na základě nabídky, jež Dodavatel učinil v rámci Výběrového řízení PS, nebude-li mezi PS a Dodavatelem ujednáno jinak. Neprodleně po obdržení Objednávky odešle Dodavatel prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo e-mailem PS potvrzení o jejím přijetí. Včasné přijetí Objednávky nabývá účinnosti okamžikem, kdy vyjádření souhlasu s Objednávkou dojde PS.
- 3.6 Potvrzení Objednávky, které obsahuje jakékoli dodatky, výhrady, omezení či jiné změny, je odmítnutím návrhu Objednávky PS a považuje se za nový návrh Dodavatele. Smlouva je v takovém případě uzavřena pouze tehdy, pokud tento návrh Dodavatele PS písemně potvrdí a doručí zpět Dodavateli, a to poštou nebo e-mailem. V případě odmítnutí návrhu Objednávky nebo Smlouvy PS ze strany Dodavatele dle tohoto odstavce, pozbývá původní návrh PS účinnosti, pokud jeho podmínky nebyly bez výhrady akceptovány.
- 3.7 Není-li v okamžiku vyplnění Objednávky PS dle odstavce 3.5 PS známa přesná Cena, uvedou PS v Objednávce alespoň Cenu předpokládanou. V případě návrhu Dodavatele na zvýšení předpokládané Ceny se postupuje dle odstavce 9.3 těchto VNP.
- 3.8 Ustanovení tohoto článku 3 těchto VNP se přiměřeně použijí i pro Objednávku rozšíření Plnění poskytovaného na základě již uzavřené Smlouvy.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI DODAVATELE

- 4.1 Dodavatel se zavazuje poskytovat PS Plnění řádně a včas v souladu se Smlouvou a těmito VNP. Dodavatel se zavazuje Plnění poskytovat tak, aby co nejméně omezoval činnost PS. Při poskytování Plnění se Dodavatel zavazuje učinit nezbytná opatření k tomu, aby nedocházelo ke znečišťování a poškozování životního prostředí a aby bylo chráněno zdraví osob.
- 4.2 Plnění se považuje za dodané včas, je-li dodáno ve sjednaném termínu Plnění. Plnění se považuje za řádně dodané okamžikem splnění všech následujících podmínek:
 - a) Plnění je PS řádně doručeno do Místa Plnění,

- b) společně s Plněním jsou dodány úplné a bezvadné doklady, které se k němu vztahují,
 - c) Plnění je ze strany PS po podrobné prohlídce převzato, nevyhradí-li si PS v Objednávce, že Plnění bude převzato bez podrobné prohlídky. Předání a převzetí bude Smluvními stranami písemně potvrzeno, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jedno vyhotovení potvrzení o převzetí,
 - d) Plnění je dodáno PS bez vad nebo Plnění je dodáno se zjevnými vadami s tím, že PS tyto vady vyhradí, uvedou je do potvrzení o převzetí a výslovně prohlásí, že přes tyto vady uvedené Plnění přebírají. V takovémto případě jsou PS povinny do potvrzení o převzetí zjištěnou zjevnou vadu náležitě specifikovat, a to označením vady nebo popsáním, jak se vada projevuje.
- 4.3 Dodavatel je oprávněn poskytnout částečné nebo předčasné Plnění pouze s předchozím písemným souhlasem PS, přičemž všechny právní důsledky, a to zejména záruční doba, přechod nebezpečí a platební podmínky, se v každém případě řídí dobou Plnění stanovenou ve Smlouvě či Objednávce. Dílčí dodávky Plnění jsou možné pouze, pokud je tak dohodnuto ve Smlouvě nebo s tím souhlasí PS.
- 4.4 Dodavatel se zavazuje dodat zboží či dílo představující Plnění znatelně označené číslem Smlouvy či Objednávky, spolu s veškerými dalšími doklady náležejícími ke zboží, jako jsou např. veškeré doklady upravující technické podmínky instalace, provozu a údržby Plnění ve formě zboží či díla, prohlášení o shodě, atesty, návod na použití, bezpečnostní listy, jakož i další doklady, které jsou nutné k užívání či k dalšímu nakládání se zbožím či dílem, včetně upozornění, pokud Plnění vyžaduje zvláštní zacházení, montáž, údržbu apod. a/nebo doklady, které jsou vyžadovány obecně závaznými právními či technickými předpisy, případně další dokumenty požadované PS. Veškeré doklady musí být Dodavatelem dodány v originále, v písemné formě, čitelné a na požádání PS i v elektronické podobě. V případě, že doklady nejsou v českém jazyce, je Dodavatel povinen zajistit jejich překlad a předat PS vždy alespoň jedno vyhotovení dokladů v českém jazyce. Dodavatel je dále povinen poskytnout PS na jejich žádost veškerou pomoc a součinnost při obstarávání dokladů nebo odpovídajících elektronických zpráv vystavených nebo vydaných v České republice a/nebo v zemi původu, které PS mohou požadovat pro vývoz a/nebo dovoz zboží a v případě potřeby pro průvoz zboží po území třetího státu. V případě, že v důsledku prodlení Dodavatele s předáním řádných a kompletních dokladů vzniknou PS jakékoliv dodatečné náklady (jako celní, skladovací či jiné poplatky), je povinen tyto náklady uhradit Dodavatel.
- 4.5 Dodavatel se zavazuje spolupracovat s PS a poskytovat jim veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Plnění.
- 4.6 Dodavatel se zavazuje průběžně informovat PS o změnách v rozsahu a kvalitě Plnění, a to zejména prostřednictvím písemných oznámení zasílaných PS.
- 4.7 Dodavatel je povinen PS včas upozornit na všechny okolnosti a potenciálně nebezpečné činnosti, které by při poskytování Plnění mohly vést k ohrožení života či zdraví osob, k ohrožení zařízení nebo provozu PS či ke vzniku škody na straně PS.
- 4.8 Dodavatel je povinen včas informovat PS o okolnostech, které mu nebo Subdodavateli z provozních nebo jiných důvodů dočasně brání v poskytnutí Plnění. Nelze-li tyto důvody klást k tíži PS, nemá Dodavatel právo na náhradu škody. Smluvní strany se v takovém případě zavazují jednat o náhradním řešení vzniklé situace.
- 4.9 Dodavatel se zavazuje při poskytování Plnění dodržovat veškeré obecně závazné předpisy vztahující se k poskytování Plnění, všechny bezpečnostní, hygienické, ekologické a protipožární předpisy a příslušná ustanovení technických norem.

- 4.10 Pokud Dodavatel provádí Plnění předmětu Smlouvy v areálu PS nebo v místě PS určeném, je povinen se za tímto účelem pohybovat pouze v prostorách nebo manipulačních plochách vymezených mu PS a dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Jakékoliv věci či jiné předměty, které buď slouží k Plnění předmětu Smlouvy, nebo se stanou jeho součástí, je Dodavatel povinen řádně skladovat v prostorách vymezených mu k tomu PS a řádně je zabezpečit před odcizením a udržovat je v řádném, uklizeném stavu. Po splnění předmětu Smlouvy je Dodavatel povinen tyto prostory uvést do původního, příp. jinak dohodnutého stavu a předat je PS na základě písemného protokolu v dohodnutém termínu, jinak nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů od splnění předmětu Smlouvy.
- 4.11 Dodavatel se zavazuje používat při poskytování Plnění pouze technicky způsobilé stroje, zařízení a další vybavení.
- 4.12 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu PS použít pro poskytování Plnění či jeho části Subdodavatele. V případě, že PS udělí souhlas s použitím Subdodavatele (a to buď konkrétního Subdodavatele, nebo Subdodavatelů ze seznamu kvalifikovaných Subdodavatelů předloženého Dodavatelem), je Dodavatel povinen zajistit, že se Subdodavatel seznámí s těmito VNP a bude je dodržovat. Dodavatel vždy musí PS oznámit, která část Plnění byla v souladu s VNP poskytována Subdodavatelem a pokud je Plnění ve formě zboží označeno identifikačními údaji Subdodavatele, je Dodavatel povinen takové identifikační údaje na zboží ponechat. Dodavatel odpovídá PS i za Plnění poskytnuté Subdodavatelem, jako by Plnění poskytoval sám.
- 4.13 Dodavatel je povinen postupovat při poskytování Plnění s potřebnou odbornou péčí a podle příkazů PS. Při poskytování Plnění je Dodavatel povinen upozorňovat PS na nevhodnost příkazů PS, které by mohly mít za následek vznik škody. Pokud Dodavatel PS na nevhodnost příkazů PS písemně bez zbytečného odkladu neupozorní, odpovídá Dodavatel též za případné vady a škodu způsobenou provedením nevhodných příkazů PS.
- 4.14 Dodavatel je povinen obstarat si veškeré potřebné Věci pro poskytování Plnění, ledaže jsou povinny tyto Věci na základě Smlouvy obstarat PS, a to ve lhůtě dle Smlouvy, jinak ve lhůtě 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy Dodavatele k předání těchto Věcí. V případě, že Věci pro poskytování Plnění obstarávají za podmínek dle předchozí věty PS, je Dodavatel po dokončení poskytnutí Plnění povinen vrátit PS veškeré Věci, které Dodavatel od PS převzal za účelem poskytnutí Plnění a které nebyly při poskytnutí Plnění zpracovány.
- 4.15 V případě dodání Plnění je Dodavatel povinen pro případnou přepravu na své náklady Plnění zabalit a vhodně zajistit tak, aby v průběhu přepravy, včetně nakládky a vykládky, nemohlo dojít k jeho poškození, znehodnocení nebo zcizení a aby obal umožňoval bezpečné a dlouhodobé uskladnění Plnění bez ztráty jeho kvality. Na obalu Plnění musí být na viditelném místě čitelné označení Dodavatele, PS, číslo Objednávky a další náležitosti označení dle Smlouvy. V případě, že bude obal Dodavatelem označený jako vratný, je Dodavatel povinen si obal na vlastní náklady vyzvednout u PS, a to do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne převzetí Plnění ze strany PS. Při balení a zajištění Plnění pro přepravu je Dodavatel povinen respektovat příkazy PS. Dodavatel je povinen upozornit PS na nevhodnost příkazů PS. Pokud Dodavatel PS na nevhodnost jejich příkazů neupozorní, odpovídá Dodavatel též za případné škody způsobené provedením nevhodných pokynů PS.
- 4.16 Dodavatel odpovídá v plné výši za veškerou škodu způsobenou PS, zákazníků PS či jiným osobám v souvislosti s porušením svých povinností ze Smlouvy. Dodavatel je povinen uhradit PS škodu, zejména veškeré částky, které PS v souvislosti s porušením

povinností Dodavatele ze Smlouvy vynaloží, náklady řízení PS vedených v souvislosti porušením povinností ze Smlouvy, jakož i všechny náklady vzniklé v souvislosti s Vadným Plněním. Dodavatel se zavazuje uhradit PS škodu v plném rozsahu, a to do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy PS.

- 4.17 Dodavatel neodpovídá PS za škodu zapříčiněnou výhradně Vyšší mocí. V případě výskytu Vyšší moci se prodlužují lhůty k plnění smluvních závazků o dobu, po kterou budou skutečnosti představující Vyšší moc trvat. O výskytu a zániku skutečností představujících Vyšší moc je Dodavatel povinen PS bez zbytečného odkladu informovat. Dodavatel je povinen PS písemně informovat bez zbytečného prodlení i o výskytu a zániku události Vyšší moci u jeho Subdodavatele. Odpovědnost dle Smlouvy však nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy povinná Smluvní strana byla již v prodlení s plněním své povinnosti, překážka, která vznikla v důsledku hospodářských poměrů povinné Smluvní strany, nebo překážka, kterou byla povinná Smluvní strana povinna překonat. Pokud trvání zásahu či okolnosti Vyšší moci nepřesáhne tři měsíce, termín pro dané Plnění bude prodloužen o dobu trvání takového zásahu. V případě, že stav Vyšší moci bude trvat déle než tři měsíce, má druhá Smluvní strana právo odstoupit od Smlouvy.
- 4.18 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu PS jednostranně započíst jakoukoli svou pohledávku vůči PS proti jakékoli pohledávce PS vůči Dodavateli.
- 4.19 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu PS postoupit, zastavit či zatížit jakýmkoli jiným právem třetí osoby jakákoli svá práva, pohledávky či závazky vůči PS vyplývající ze Smlouvy.

5. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI PS

- 5.1 PS se zavazují za řádně a včas poskytnuté Plnění zaplatit stanovenou Cenu, a to způsobem a za podmínek stanovených Smlouvou a VNP.
- 5.2 PS jsou oprávněny kontrolovat poskytování Plnění kdykoli v průběhu platnosti a účinnosti Smlouvy.
- 5.3 PS jsou oprávněny předkládat Dodavateli Objednávky, reklamace či jakékoliv jiné návrhy.
- 5.4 PS se zavazují umožnit zaměstnancům Dodavatele zajišťujícím poskytování Plnění vstup do Místa Plnění, pokud se Místo Plnění nachází u PS.
- 5.5 PS neodpovídají Dodavateli za škodu zapříčiněnou Vyšší mocí. O výskytu skutečností představujících Vyšší moc jsou PS povinny Dodavatele bez zbytečného odkladu informovat.
- 5.6 PS dále neodpovídají Dodavateli za škodu způsobenou;
- a) událostmi pod kontrolou Dodavatele nebo událostmi, za něž je odpovědný Dodavatel;
 - b) porušením povinností Dodavatele ze Smlouvy a/nebo VNP nebo prodlením Dodavatele s plněním jeho povinností ze Smlouvy;
 - c) protiprávním úkonem Dodavatele;
 - d) porušením povinností PS, byla-li povinnost porušena v důsledku jednání Dodavatele nebo nedostatečné součinnosti Dodavatele, k níž byl Dodavatel povinen;
 - e) Dodavateli v důsledku jeho vlastního rozhodnutí obchodní i neobchodní povahy;

f) v důsledku toho, že PS jednaly podle Smlouvy nebo závazných předpisů.

Nastane-li nebo hrozí-li kterákoli z událostí uvedených v tomto odstavci VNP, jsou obě Smluvní strany povinny učinit přiměřené kroky k minimalizaci vzniklé nebo hrozící škody.

- 5.7 PS jsou oprávněny kdykoli i bez předchozího upozornění a bez souhlasu Dodavatele jednostranně započíst jakoukoli svou pohledávku vůči Dodavateli, ať splatnou či nesplatnou, proti jakékoli pohledávce Dodavatele vůči PS, ať splatné či nesplatné.
- 5.8 PS jsou dále oprávněny kdykoli i bez předchozího upozornění a bez souhlasu Dodavatele postoupit, zastavit či zatížit jakýmkoli jiným právem třetí osoby jakákoli svá práva, pohledávky či závazky vůči Dodavateli vyplývající ze Smlouvy, nedojde-li tím ke zhoršení dobytnosti nebo zajištění pohledávky Dodavatele.

6. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 6.1 Není-li přesná doba poskytování Plnění dohodnuta ve Smlouvě, stanovena v Objednávce nebo v jiném ujednání mezi PS a Dodavatelem, je Dodavatel povinen poskytovat Plnění ve lhůtách přiměřených zejména povaze Plnění, technickým možnostem Dodavatele, vzdálenosti Místa Plnění nebo přírodním podmínkám. Pokud není termín Plnění ve Smlouvě stanoven, je Dodavatel povinen poskytnout Plnění PS do třiceti (30) kalendářních dnů od uzavření Smlouvy, nejdříve však uplynutím minimální lhůty čtrnácti (14) kalendářních dnů od uzavření Smlouvy. Před uplynutím minimální lhůty pro poskytnutí Plnění stanovené v předchozí větě je Dodavatel oprávněn poskytnout Plnění pouze s písemným souhlasem PS. Neurčí-li PS jinak, Dodavatel je povinen předat Plnění v Pracovních dnech v obvyklé pracovní době PS od 8 do 14 hod. Dodavatel je povinen PS písemně vyznamenal o dodání Plnění do Místa Plnění alespoň tři (3) Pracovní dny předem.
- 6.2 Není-li přesné Místo Plnění dohodnuto ve Smlouvě, stanoveno v Objednávce nebo v jiném ujednání mezi PS a Dodavatelem, považuje se za Místo Plnění sídlo PS zapsané v obchodním rejstříku nebo adresa provozovny PS, která je uvedená ve Smlouvě nebo v Objednávce a k níž se Plnění vztahuje.

7. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 7.1 Není-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak a dovoluje-li to povaha Plnění, nabývají PS vlastnické právo ke zboží či dílu představující Plnění v okamžiku jeho převzetí, nebo v okamžiku, kdy získají oprávnění s Plněním nakládat. PS převezmou dodané zboží či dílo představující Plnění v Místě Plnění potvrzením dodacího listu odpovědným pracovníkem PS. Jedno vyhotovení dodacího listu podepsané oprávněnou osobou Dodavatele zůstane Dodavateli a druhé vyhotovení bude předáno pracovníkem Dodavatele pracovníku PS, který zboží či dílo představující Plnění přebírá.
- 7.2 Nebezpečí škody na zboží či díle představujícím Plnění přechází z Dodavatele na PS v okamžiku přechodu vlastnického práva dle předchozího odstavce.
- 7.3 Nebezpečí škody na veškerých věcech a materiálech předaných PS Dodavateli ke zpracování, které jsou ve vlastnictví PS a byly poskytnuty Dodavateli ke splnění Smlouvy, nese Dodavatel od okamžiku jejich převzetí a po dobu, kdy jsou v jeho držení; pokud nebudou zapracovány, Dodavatel se zavazuje je vrátit PS nejpozději v okamžiku dodání Plnění.

8. DOPRAVA

- 8.1 Není-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak a dovoluje-li to povaha Plnění, dodá Dodavatel zboží či dílo představující Plnění na svůj náklad a nebezpečí na Místo Plnění, přičemž v případě přepravy hradí dopravné plně Dodavatel. Není-li Smluvními stranami dohodnuto jinak, místo dodání Plnění se řídí dodací podmínkou DDP podle pravidel INCOTERMS 2010.

9. CENA

- 9.1 Cena bude stanovena ve Smlouvě či v Objednávce a v případě Dodavatele vybraného na základě Výběrového řízení bude stanovena v návaznosti na nabídku učiněnou Dodavatelem v rámci tohoto Výběrového řízení. K Ceně bude připočítána daň z přidané hodnoty v zákonné výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 9.2 Pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak, Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s Plněním, včetně nákladů na balení, přepravu, pojištění DDP dle INCOTERMS 2010, nákladů spojených s obstaráním dokladů k Plnění, etiketování, cla, daní, skladného apod. Žádné dodatečné poplatky či náklady jakéhokoliv druhu, pokud tyto nejsou výslovně uvedeny ve Smlouvě mimo rozsah Ceny, nebudou PS akceptovány a uhrazeny. Pokud Cena ve Smlouvě není stanovena jako pevná, nebo je stanovena v návaznosti na nákladech vzniklých Dodavateli při poskytování Plnění, vyhrazují si PS právo požadovat odpovídající dokumenty a evidenci, prokazující oprávněnost nákladů a požadované Ceny.
- 9.3 Každá změna Ceny (a to i předpokládané Ceny ve smyslu odstavce 3.7 těchto VNP) musí být předem písemně odsouhlasena PS, a to před započítáním poskytování Plnění, kterého by se změna Ceny měla týkat. V případě, že Dodavatel neoznámí PS včas návrh změny Ceny a bude pokračovat v realizaci Plnění bez předchozího souhlasu PS o změně Ceny, nejsou PS povinny tuto změněnou Cenu Dodavateli zaplatit. PS si vyhrazují právo neakceptovat změny navržené Dodavatelem. Dodavatel současně prohlašuje, že Ceny za Plnění poskytované PS podle Smlouvy nejsou méně příznivé než ceny, za něž v době poskytování Plnění Dodavatel nabízí stejné nebo podobné Plnění ostatním zákazníkům.
- 9.4 V případě, že smluvní vztah podléhá režimu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, je změna ceny možná pouze za splnění podmínek upravených tímto zákonem a musí být provedena způsobem v tomto zákoně upraveným.
- 9.5 Dodavatel na sebe v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.

10. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 10.1 Dodavatel je oprávněn vystavit Fakturu nejdříve dnem převzetí Plnění ze strany PS, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak. V případě dílčího Plnění je Dodavatel oprávněn vystavit Fakturu nejdříve dnem převzetí dílčího Plnění ze strany PS, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.
- 10.2 Platby za Plnění mohou být jednorázové nebo periodické.
- 10.3 V případě periodických plateb, není-li stanoveno jinak, bude Cena PS hrazena měsíčně, a to na základě Faktury, přičemž datem zdanitelného plnění Faktury je vždy poslední kalendářní den příslušného kalendářního měsíce.
- 10.4 V případě jednorázové platby, není-li stanoveno jinak, bude Cena PS hrazena (i) okamžitě po poskytnutí Plnění na základě Faktury nebo pokladního dokladu předaného PS bezprostředně po poskytnutí Plnění, nebo (ii) na základě Faktury, která bude PS

odeslána nejpozději ve lhůtě deseti (10) Pracovních dnů ode dne poskytnutí Plnění. Datem zdanitelného plnění Faktury je vždy poslední kalendářní den, ve kterém bylo Plnění poskytnuto, nestanoví-li právní předpisy jinak.

- 10.5 Faktury bude Dodavatel zasílat PS na adresu uvedenou ve Smlouvě nebo Objednávce. Splatnost Faktur bude činit třicet (30) kalendářních dní ode dne jejich doručení PS, pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak. Za den úhrady dané Faktury bude považován den odepsání příslušné částky z bankovního účtu PS.
- 10.6 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti podle platných právních předpisů a dále:
- a) číslo Objednávky a zároveň číslo Smlouvy (pokud je fakturováno v návaznosti na plnění Smlouvy);
 - b) datum vystavení a splatnosti Faktury;
 - c) číslo Faktury;
 - d) předmět a datum Plnění;
 - e) identifikační údaje PS, bankovní spojení;
 - f) identifikační údaje Dodavatele, bankovní spojení;
 - g) množství výkonů Dodavatele a jednotkové ceny za výkony, nebo jinak stanovenou Cenu;
 - h) celkovou fakturovanou částku bez DPH, částku DPH a konečnou částku s DPH;
- a dále náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.7 Faktura zasláná elektronicky e-mailem musí mít požadovaný formát PS a musí být zaslána na e-mail PS faktury@psas.cz.
- 10.8 Faktura zasláná prostřednictvím provozovatele poštovních či kurýrních služeb musí být vyhotovena výhradně v listinném formátu A4, jednostranného tisku, na standardním kancelářském papíru o hmotnosti 80g/m2, scanovatelném (kopírovatelném) černobíle bez ztráty informační hodnoty.
- 10.9 V případě, že Plnění mělo být protokolárně předáno PS, musí být k Faktuře přiložen doklad prokazující řádné předání Plnění PS (např. dodací list nebo protokol o předání a převzetí).
- 10.10 PS jsou oprávněny vrátit Dodavateli do data její splatnosti Fakturu, která nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy České republiky, nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje. V případě vrácení Faktury je Dodavatel povinen doplnit chybějící náležitosti nebo nesprávné údaje, jež jsou důvodem vrácení Faktury, a takto upravenou Fakturu znovu doručit PS. V takovém případě začne běžet doba splatnosti Faktury až doručení řádně opravené Faktury PS.
- 10.11 V případě, že předmětem Smlouvy bude více dílčích dodávek Plnění a PS u kteréhokoli Plnění z těchto dílčích dodávek zjistí vadu, nejsou PS v prodlení s povinností zaplatit Cenu za Plnění ze všech těchto dílčích dodávek Plnění. Běh lhůty splatnosti Cen Plnění u všech dílčích dodávek se ode dne zjištění vady Plnění přeruší. Takto přerušený běh lhůty splatnosti Cen Plnění u všech dílčích dodávek pokračuje dne, kdy v souladu s volbou PS dle ustanovení těchto VNP upravujících práva PS z Vadného Plnění:
- a) Dodavatel odstraní předmětné vady Plnění a umožní jeho řádné užívání; nebo
 - b) PS doručí Dodavateli oznámení, že uplatňují přiměřenou slevu za Vadné Plnění; nebo
 - c) PS doručí Dodavateli odstoupení od části závazku, jehož předmětem bylo uvedené Vadné plnění Dodavateli.

Obdobné přerušení splatnosti se aplikuje i v případě zjištění vady u Plnění poskytovaného jednorázově, tedy nikoli formou dílčích dodávek Plnění.

- 10.12 Není-li stanoveno jinak, jsou PS povinny hradit veškeré částky na základě Faktur bezhotovostně v českých korunách na účet Dodavatele uvedený ve Smlouvě či Objednávce.

11. SANKCE

- 11.1 Pokud Dodavatel nesplní svoji povinnost včas nebo řádně dodat Plnění PS a není-li ve Smlouvě upravena jiná výše smluvní pokuty, vzniká PS vůči Dodavateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z Ceny Plnění, s jehož řádným dodáním je Dodavatel v prodlení, za každý započatý den prodlení. V případě, že celková částka smluvní pokuty dle tohoto odstavce přesáhne 15% z celkové Ceny Plnění, považuje se Smlouva za nesplněnou a PS jsou oprávněny od Smlouvy odstoupit. Povinnost Dodavatele zaplatit smluvní pokutu se vztahuje i na případy, kdy prodlení Dodavatele vzniklo v důsledku prodlení Subdodavatele Dodavatele. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že porušení povinností dle tohoto odstavce je podstatným porušením Smlouvy a VNP.
- 11.2 Za každé jednotlivé porušení povinností týkající se ochrany Důvěrných informací a osobních údajů podle čl. 14 těchto VNP jsou PS oprávněny požadovat od Dodavatele zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč.
- 11.3 Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty Dodavateli. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
- 11.4 V případě prodlení PS s úhradou řádně vystavených a doručených faktur, jsou PS povinny uhradit Dodavateli úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.

12. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ A ZÁRUKA ZA JAKOST

- 12.1 Dodavatel je povinen poskytovat Plnění řádně a včas, tj. zejména dodat zboží či provést dílo v jakosti a provedení uvedených ve Smlouvě. V případě, že jakost, provedení či jiné specifické vlastnosti ve Smlouvě uvedeny nejsou, je Dodavatel povinen poskytnout Plnění v takové jakosti a provedení, které plně vyhovuje účelu, k němuž je Plnění dodáno či poskytováno, není-li takový účel sjednán k účelu, ke kterému se Plnění zpravidla používá s tím, že Plnění musí mít vlastnosti obvyklé u příslušného druhu zboží či díla. Plnění dále musí odpovídat a být v souladu se všemi technickými požadavky a technickými a bezpečnostními normami pro daný druh Plnění (příčemž Smluvní strany souhlasí a potvrzují, že pro účely Smlouvy a těchto VNP se doporučující technické normy považují za závazné), a pokud je prováděno na základě vzorků, návrhů či výkresů, musí zcela odpovídat těmto vzorkům, návrhům či výkresům. Dodavatel je povinen dodat Plnění v množství, resp. rozsahu uvedeném ve Smlouvě, V případě, že je Plnění představováno dodáním zboží nebo zhotovením věci, musí být takové zboží (resp. věci) nové, nepoužité, nepoškozené a zhotovené z kvalitního materiálu, musí být schopno podávat trvale standardní výkon v souladu s vlastnostmi a kvalitou stanovenými ve Smlouvě a plně vyhovovat účelu, pro který je dodáváno, nesmí být zatíženo žádnými právními vadami a musí být dodáno v množství určeném ve Smlouvě.

- 12.2 Plnění má vady, jestliže není dodáno řádně zabalené a opatřené pro přepravu, v množství, jakosti a provedení stanoveném Smlouvou nebo těmito VNP (zejména dle předchozího odstavce) nebo neodpovídá Smlouvě. Za vady se dále považují vady v dokladech, které je Dodavatel povinen dle Smlouvy a těchto VNP dodat s Plněním PS. V případě, že vady budou vykazovat pouze doklady, jsou PS oprávněny doklady vrátit Dodavateli na jeho náklady a/nebo Dodavatele vyzvat k dodání dokladů bez vad. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 dnů, od vrácení vadných dokladů nebo od doručení výzvy PS dodat PS úplné doklady bez vad. Za vady jsou považovány též právní vady, které má Plnění tehdy, pokud k němu uplatňuje právo třetí osoba, ledaže PS o takovém omezení věděly a tuto skutečnost písemně stvrdily ve Smlouvě nebo Objednávce.
- 12.3 PS jsou oprávněny po celou dobu trvání záruky za jakost Plnění uplatnit u Dodavatele právo z Vadného Plnění, které zakládá vada, jež má Plnění při přechodu nebezpečí škody na Plnění na PS, byť se projeví až později. Tyto vady jsou PS oprávněny oznámit Dodavateli kdykoli po dobu trvání záruční doby. Právo PS z vadného plnění založí i později vzniklá vada, kterou Dodavatel způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti Dodavatele vyplývající ze záruky za jakost Plnění tím nejsou dotčeny.
- 12.4 Dovoluje-li to charakter Smlouvy (tj. zejména v případě smlouvy o dílo a smlouvy kupní) a není-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak, poskytuje Dodavatel PS záruku za jakost zboží či bezvadné provedení díla v trvání uvedeném ve Smlouvě od okamžiku, kdy PS převzaly zboží či dílo od Dodavatele nebo dopravce. V případě, že je předmětem Smlouvy závazek Dodavatele zhotovit nemovitost a není-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak, poskytuje Dodavatel PS záruku za bezvadné provedení díla v trvání pěti (5) let. Záruční doba neběží po dobu, po kterou PS, zákazníci PS a/nebo uživatelé Plnění nemohou dodané Plnění užívat pro jeho vady, za které odpovídá Dodavatel. V případě výměny Plnění a dodání nového Plnění běží záruční doba od začátku v plném rozsahu.
- 12.5 PS nejsou povinny při převzetí Plnění nebo co nejdříve po převzetí Plnění od Dodavatele, resp. přechodu nebezpečí škody na Plnění, uskutečnit prohlídku Plnění za účelem zjištění vad Plnění, a přesvědčit se o vlastnostech a množství Plnění. Smluvní strany se dohodly, že vyloučení této povinnosti, jakož i ostatních povinností PS podle ustanovení § 2104, § 2105, § 2111, § 2605 odst. 2, § 2618, § 2628 a § 2629 Občanského zákoníku nemá jakýkoliv vliv na práva PS z Vadného Plnění, uplatněná u Dodavatele PS kdykoli v průběhu záruční doby a na povinnosti Dodavatele tyto vady odstranit v souladu se Smlouvou a těmito VNP. Má-li Plnění při doručení do Místa Plnění zjevné vady (čímž není dotčeno vyloučení povinnosti uskutečnit prohlídku za účelem zjištění vad Plnění dle předchozích vět tohoto odstavce), jsou PS oprávněny:
- a) požadovat od Dodavatele provedení kontroly Plnění v místě a lhůtě určených PS;
 - b) odmítnout převzetí Vadného plnění a vrátit jej na náklady Dodavatele, aniž by se tím PS dostaly do prodlení s převzetím Plnění; nebo
 - c) převzít Vadné plnění s tím, že PS vzniká nárok na odpovídající slevu z Ceny nebo nárok na odstranění těchto vad. Pro postup dle tohoto písmene se obdobně použijí ostatní ustanovení těchto VNP upravující práva z Vadného Plnění.
- 12.6 PS jsou oprávněny formou reklamace uplatnit své právo z odpovědnosti Dodavatele za Vadné Plnění. Oznámení o reklamaci není třeba sepisovat, pokud PS prohlásí, dle ustanovení odstavce 4.2 písm. d) těchto VNP, že Plnění přebírají s výhradami existence vad, přičemž v takovém případě jsou vady popsány v potvrzení o převzetí.

- 12.7 PS mohou reklamaci podat písemně, a to buď prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, kurýrní službou, e-mailem nebo osobně či telefonicky kontaktní osobě Dodavatele.
- 12.8 Dodavatel je povinen reklamaci PS vyřídit bez zbytečného odkladu v nejkratší možné lhůtě. Nejzazší lhůta pro vyřízení reklamace PS včetně odstranění vad Plnění činí třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci Dodavateli; tím není dotčena povinnost Dodavatele dle následujícího odstavce.
- 12.9 Dodavatel je povinen a souhlasí s tím, že ve lhůtě dle Smlouvy, jinak ve lhůtě 24 hodin od doručení oznámení o reklamaci dle pokynů PS:
- a) dostaví se do Místa Plnění nebo místa určeného PS za účelem kontroly Plnění a bližšího zjištění vad oznámených mu PS v oznámení o reklamaci a v této lhůtě oznámí PS jeho návrh konkrétního postupu, jakým budou vady Plnění odstraněny; nebo
 - b) oznámí PS návrh Dodavatele na konkrétní postup, jakým budou vady Plnění s maximálním úsilím, péčí a s přihlédnutím k technologickým lhůtám odstraněny, včetně plánovaných termínů realizace stanovených opatření k nápravě;
- a to vše na náklady Dodavatele.
- 12.10 Volba práva z Vadného Plnění, jakož i volba způsobu, kterým mají být zjištěné vady odstraněny, náleží výhradně PS, přičemž PS nejsou vázány návrhy Dodavatele. PS jsou povinny ve lhůtě do sedmi (7) Pracovních dní po oznámení Dodavatele dle odstavce 12.9 těchto VNP písemně oznámit Dodavateli, že:
- a) souhlasí se způsobem odstranění vad Plnění navrhovaným Dodavatelem a stanovením lhůty pro odstranění nebo PS stanoví lhůtu jinou; nebo
 - b) nesouhlasí se způsobem navrhovaným Dodavatelem a samy stanoví způsob i lhůtu pro odstranění vad Plnění; nebo
 - c) uplatňují jiné právo z Vadného Plnění dle těchto VNP než odstranění vady Plnění.
- V případě, že se Dodavatel dostane s povinností učinit oznámení dle odstavce 12.9 do prodlení, jsou PS oprávněny, pokud tak již neučinily v oznámení o reklamaci, zvolit právo z Vadného Plnění a/nebo způsob odstranění vady. Způsob odstranění vad/y a lhůta k jejich odstranění stanovené PS dle tohoto odstavce ustanovení písm. a), b), jakož i volba práva z Vadného Plnění dle písm. c) jsou pro Dodavatele závazné.
- 12.11 PS jsou bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení Smlouvy výskytem vady vždy oprávněny:
- a) požadovat odstranění vad dodáním náhradního Plnění za Plnění vadné, dodáním chybějícího Plnění a požadovat odstranění právních vad,
 - b) požadovat odstranění vad opravou Plnění, jestliže vady jsou opravitelné,
 - c) požadovat přiměřenou slevu z Ceny,
 - d) odstoupit od Smlouvy,
- přičemž volba mezi těmito nároky náleží výhradně PS.
- 12.12 Pokud se dodatečně ukáže, že vady Plnění jsou neopravitelné nebo že s opravou jsou spojeny nepřiměřené náklady, mohou PS požadovat dodání náhradního Plnění, pokud toto své rozhodnutí oznámí Dodavateli bez zbytečného odkladu poté, co jim uvedenou skutečnost Dodavatel sdělil.

12.13 Pokud Dodavatel neodstraní vady Plnění způsobem a ve lhůtě určené PS nebo pokud před jejím uplynutím sdělí Dodavatel PS, že vady neodstraní, mohou PS podle své vlastní volby:

- a) odstoupit od Smlouvy,
- b) požadovat přiměřenou slevu z Ceny,
- c) samy nebo prostřednictvím jiné osoby na náklady a rizika Dodavatele Plnění zkontrolovat, vytrdit, opravit nebo zajistit náhradní dodávku. Dodavatel se zavazuje tyto náklady PS v plném rozsahu uhradit. Postupem dle tohoto písmene c) není dotčena záruka Dodavatele na Plnění ani odpovědnost Dodavatele za škodu způsobenou vadným Plněním nebo způsobenou či vzniknou při odstraňování vad Plnění.

12.14 PS nejsou do doby odstranění vady Plnění povinny uhradit Dodavateli část Ceny Vadného Plnění odhadem přiměřeně odpovídající právu PS na slevu z Ceny.

12.15 Pokud se Dodavatel dostane do prodlení se splněním svých povinností vyplývajících z odpovědnosti za Vadné Plnění, například do prodlení s odstraněním vad, vzniká PS vůči Dodavateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z Ceny Vadného Plnění za každý den prodlení se splněním povinnosti vyplývajících ze zvoleného práva z Vadného Plnění. Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty Dodavateli. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

13. VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

13.1 Kontaktní údaje Smluvních stran pro veškerou osobní, písemnou, elektronickou i telefonickou komunikaci mezi Smluvními stranami jsou uvedeny ve Smlouvě či Objednávce. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně měnit vlastní kontaktní údaje. Tato změna nabývá vůči druhé Smluvní straně účinnosti okamžikem doručení písemného oznámení o změně této Smluvní straně.

13.2 Vyžaduje-li Smlouva, VNP nebo obecně závazné právní předpisy, aby určité oznámení, sdělení nebo jiný úkon byl učiněn výhradně písemně, může být učiněn pouze prostřednictvím doporučené poštovní zásilky, kurýrní službou nebo osobním předáním příslušné písemnosti, případně e-mailem s použitím elektronického podpisu (uznávaný elektronický podpis není vyžadován).

13.3 Nevyžaduje-li Smlouva nebo VNP, aby určité oznámení, sdělení nebo jiný úkon byl učiněn výhradně písemně, je možné jej učinit též prostřednictvím telefonu nebo e-mailem. Smluvní strana není oprávněna ani povinna akceptovat návrhy, Objednávky, reklamace a jiná sdělení učiněná elektronickou poštou z jiných e-mailových adres, než které jsou uvedené ve Smlouvě či Objednávce, ledaže je mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.

13.4 Smluvní strany jsou povinny písemně oznamovat druhé Smluvní straně změnu veškerých významných údajů týkajících se oznamující Smluvní strany, zejména změnu (i) identifikačních údajů Smluvní strany, (ii) sídla či místa podnikání nebo činnosti Smluvní strany, (iii) osob oprávněných jednat jménem Smluvní strany v záležitostech vyplývajících ze Smlouvy či Objednávky, (iv) kontaktních údajů Smluvní strany a/nebo (v) dalších údajů významných pro řádné plnění Smlouvy. Písemné oznámení o změně významných údajů týkajících se oznamující Smluvní strany musí být druhé Smluvní straně odesláno nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů ode dne, kdy k takové změně došlo.

14. DŮVĚRNÉ INFORMACE, OSOBNÍ ÚDAJE, REKLAMA

- 14.1 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o Důvěrných informacích druhé Smluvní strany, a to i po ukončení smluvního vztahu. Za Důvěrné informace se považují zejména informace (i) o Cenách, (ii) o bezpečnostních systémech a vstupních zařízeních do objektů PS a (iii) údaje tvořící obchodní tajemství Smluvních stran. Toto ustanovení se nevztahuje na situace, kdy Dodavatel poskytuje Důvěrné informace třetím osobám, které používá k poskytování Plnění či jeho části dle odstavce 4.12 VNP.
- 14.2 Smluvní strany se zavazují, že Důvěrné informace nesdělí ani nezpřístupní třetím osobám a nevyužijí je pro sebe nebo pro třetí osobu. Smluvní strany zachovají Důvěrné informace v tajnosti a sdělí je výlučně těm svým zaměstnancům nebo subdodavatelům, kteří jsou pověřeni plněním Smlouvy a za tímto účelem jsou oprávněni se s těmito informacemi v nezbytném rozsahu seznámit. Smluvní strany se zavazují zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.
- 14.3 Zákaz zpřístupnění Důvěrných informací se nevztahuje na informace, které:
- a) mohou být zveřejněny bez porušení Smlouvy;
 - b) byly písemným souhlasem obou Smluvních stran zproštěny příslušných omezení;
 - c) jsou veřejně známé nebo byly zveřejněny jinak, než následkem porušení povinnosti jedné ze Smluvních stran;
 - d) příjemce je zná dříve, než je sdělí druhá Smluvní strana;
 - e) jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo příslušným správním orgánem či na základě právního předpisu;
 - f) Smluvní strana je sdělí osobě vázané zákonnou povinností mlčenlivosti (např. advokátovi nebo daňovému poradci) za účelem uplatňování svých práv.
- 14.4 Povinnost mlčenlivosti trvá bez ohledu na ukončení účinnosti Smlouvy, a to až do doby, kdy se Důvěrné informace stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti Smluvní strany.
- 14.5 PS jako správce zpracovávají osobní údaje Dodavatele, je-li Dodavatelem fyzická osoba, a obě Smluvní strany jako správci zpracovávají osobní údaje kontaktních osob poskytnuté ve Smlouvě, popřípadě osobní údaje dalších osob, které jsou poskytnuty v rámci Smlouvy, pouze a výhradně pro účely související s plněním Smlouvy, a to po dobu trvání takové Smlouvy, resp. pro účely vyplývající z právních předpisů po dobu delší, která je těmito právními předpisy odůvodněna. Dodavatel je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním Smlouvy PS předává. V této souvislosti jsou PS oprávněny vést databázi, která obsahuje veškeré identifikační údaje Dodavatele, které jsou nutné k řádnému plnění Smlouvy. PS chrání tyto údaje v maximální možné míře, a zavazují se s nimi nakládat pouze za účelem plnění Smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy. Těmito identifikačními údaji se rozumí zejména titul, jméno, příjmení, adresa, telefonní čísla a e-maily, obchodní firma, název, sídlo, místo podnikání, identifikační číslo.
- 14.6 Dodavatel nepředává PS v rámci poskytnutí Plnění kromě případu uvedeného v odst. 14.5 tohoto článku VNP žádné další osobní údaje. V případě, že součástí Plnění bude předání osobních údajů podléhajících ochraně dle příslušných právních předpisů na ochranu osobních údajů, je Dodavatel povinen na tuto skutečnost PS předem

písemně upozornit a PS jsou oprávněny dle svého uvážení převzetí osobních údajů odmítnout.

- 14.7 Pro případ, že Dodavatel v rámci plnění Smlouvy získá nahodilý přístup k takovým informacím, jež budou obsahovat osobní údaje podléhající ochraně dle právních předpisů, je Dodavatel oprávněn přistupovat k takovým osobním údajům pouze v rozsahu nezbytném pro plnění předmětu Smlouvy. Dodavatel se zavazuje nakládat se zpřístupněnými osobními údaji pouze na základě pokynů PS jako správce osobních údajů, pouze pro účely plnění Smlouvy, zachovat o nich mlčenlivost a zajistit jejich bezpečnost proti úniku, náhodnému nebo neoprávněnému zničení, ztrátě, pozměňování nebo neoprávněnému zpřístupnění třetím osobám.
- 14.8 Vznikne-li v souvislosti s předáváním osobních údajů povinnost uzavřít mezi Smluvními stranami smlouvu o zpracování osobních údajů a není-li taková smlouva mezi Smluvními stranami dosud uzavřena, zavazují se Smluvní strany smlouvu o zpracování osobních údajů neprodleně uzavřít v souladu s požadavky Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 14.9 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu PS zveřejnit informaci o spolupráci s PS, ať již formou sdělení informace, tiskovým prohlášením, užitím v reklamě, prezentaci, prodejních materiálech nebo jiným způsobem.

15. DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 15.1 Veškeré informace, jakkoliv hmotně zachycené, zejména zadání, popisy, náčrtky, plány, vzorky, a přípravky, předané či zpřístupněné PS Dodavateli v souvislosti se Smlouvou, zůstávají výlučným vlastnictvím PS a Dodavatel se zavazuje: (i) opatrovat a chránit je před zničením a poškozením, (ii) využít je výlučně pro plnění svých povinností dle Smlouvy, (iii) neumožnit k nim přístup třetím osobám, a (iv) chránit je jako Důvěrné informace. Byly-li předměty ochrany dle předchozí věty předány Dodavateli PS v souvislosti se Smlouvou nebo Výběrovým řízením, zůstávají tyto předměty ochrany výlučným vlastnictvím PS a Dodavatel není oprávněn provést svým jménem registraci těchto předmětů ochrany (ani jejich části) jako ochranné známky, patentu, průmyslového vzoru anebo užitého vzoru (dle relevance).
- 15.2 Dodavatel je povinen předat PS vzorky, přípravky, popisy, náčrtky, plány a jiné dokumenty či výsledky činnosti, které byly vytvořeny Dodavatelem anebo jím použitou třetí osobou v souvislosti s plněním Smlouvy, a to v jakémkoliv hmotně zachycené formě vyžádané PS.
- 15.3 Pokud Plnění nebo jeho část splňuje podmínky pro ochranu dle zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech a zlepšovacích návrzích, zákona č. 207/2000 Sb., o ochraně průmyslových vzorů, anebo zákona č. 478/1992 Sb., o užitných vzorech (dále jen „**Předmět ochrany**“), je Dodavatel povinen na výzvu PS takovou ochranu zajistit a udělit na žádost PS souhlas k využívání vynálezu chráněného patentem, souhlas k využívání zapsaného průmyslového vzoru, anebo poskytnout souhlas k využívání technického řešení chráněného užitným vzorem (dle relevance a žádosti PS), tedy udělit PS licence, a to minimálně v následujícím rozsahu:
- a) na dobu trvání majetkových práv;
 - b) nevýhradní a postupitelné na třetí strany bez nutnosti souhlasu a dalších nákladů, které by musely PS nebo třetí strany vynaložit nad rámec Ceny uvedené ve Smlouvě, a to i v případě, že PS nebo třetí strany mají již smluvně

či jakkoli jinak zajištěná práva užívání licencí shodného výrobce či autora, včetně případné dodatečné odměny;

- c) v územním rozsahu zahrnujícím celé území České republiky;
- d) bez povinnosti licenci využít;
- e) s možností měnit, dokončit Předmět ochrany, či jej zařadit do díla souborného nebo hromadného.

Dodavatel se současně zavazuje provést potřebné registrace licence tak, aby byla platná a vymahatelná.

15.4 Aniž by tím bylo dotčeno ustanovení odstavce 15.3, je Dodavatel povinen na výzvu PS poskytnout PS veškerou součinnost, informace a dokumenty k tomu, aby PS mohly provést svým jménem registraci ochranné známky, patentu, průmyslového vzoru anebo užitého vzoru (dle relevance) v souladu s právními předpisy. Tato povinnost Dodavatele se vztahuje pouze na případy, kdy ochranná známka, patent, průmyslový vzor anebo užité vzor (dle relevance) již nebyl registrován jménem Dodavatele před uzavřením Smlouvy.

15.5 K předmětům chráněným Autorským zákonem požadují PS zajištění minimálně takové formy licencí, které budou:

- a) uděleny na dobu trvání majetkových práv;
- b) nevýhradní a postupitelné na třetí strany bez dalších nákladů, které by musely PS nebo třetí strany vynaložit nad rámec Ceny uvedené ve Smlouvě, a to i v případě, že PS nebo třetí strany mají již smluvně či jakkoli jinak zajištěná práva užívání licencí shodného výrobce či autora;
- c) uděleny v územním rozsahu zahrnujícím celé území České republiky;
- d) bez povinnosti licenci využít;
- e) s možností měnit, dokončit Předmět ochrany, či jej zařadit do díla souborného nebo hromadného.

15.6 Pro vyloučení všech pochybností se stanoví výslovně, že odměna a náhrada nákladů za činnosti a plnění Dodavatele dle tohoto článku VNP je zahrnuta v Ceně.

16. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

16.1 Nemá-li ve Smlouvě stanoveno jinak, sjednává se Smlouva na dobu neurčitou.

16.2 Smlouva, ať už sjednaná na dobu určitou či neurčitou, může být předčasně ukončena pouze na základě dohody obou Smluvních stran, písemnou výpovědí jedné ze Smluvních stran nebo odstoupením jedné ze Smluvních stran v souladu se Smlouvou a VNP.

16.3 Jestliže je předmětem Smlouvy závazek k nepřetržité nebo opakované činnosti, mohou obě Smluvní strany vypovědět Smlouvu i bez uvedení důvodu. V případě Smlouvy na dobu neurčitou jsou Smlouvu oprávněny vypovědět obě Smluvní strany; u výpovědi Dodavatele činí délka výpovědní lhůty šest (6) měsíců a v případě výpovědi ze strany PS činí výpovědní lhůta jeden (1) měsíc. V případě smlouvy na dobu určitou jsou Smlouvu oprávněny vypovědět jen PS, výpovědní lhůta v takovém případě činí jeden (1) měsíc. Výpovědní doba počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.

- 16.4 Za podstatné porušení povinností stanovených Smlouvou a/nebo těmito VNP se považuje:
- a) prodlení Dodavatele se splněním povinnosti včas dodat Plnění PS;
 - b) prodlení Dodavatele se splněním povinnosti řádně dodat Plnění PS (např. v případě výskytu jakýchkoli vad);
 - d) porušení povinností Dodavatele vyplývajících z práva z Vadného Plnění (např. porušení povinnosti odstranit vady způsobem a ve lhůtách stanovených PS).
- 16.5 Nestanoví-li Smlouva nebo tyto VNP jinak, jsou PS oprávněny odstoupit od Smlouvy:
- a) poruší-li Dodavatel podstatným způsobem povinnosti stanovené Smlouvou nebo těmito VNP;
 - b) poruší-li Dodavatel nepodstatným způsobem jakékoli povinnosti stanovené Smlouvou nebo těmito VNP a nesplní tuto svoji povinnost ani v dodatečně lhůtě určené PS v délce maximálně pěti (5) dní od doručení výzvy k nápravě;
 - c) Dodavatel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájen výkon rozhodnutí (exekuce) prodejem podniku nebo na něj byl podán insolvenční návrh, je prohlášen konkurs na jeho majetek, je povolena reorganizace, oddlužení či jiný způsob řešení úpadku nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Dodavatele;
 - d) trvá-li událost Vyšší moci bránící splnění povinností dle Smlouvy po dobu delší než 3 měsíců;
 - e) před řádným dodáním Plnění bez udání důvodu.
- 16.6 Týká-li se porušení povinností Dodavatele pouze části splatného závazku, mohou PS odstoupit od celé Smlouvy nebo pouze od této části závazku.
- 16.7 Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. Neuvedou-li PS v odstoupení výslovně, že odstupují pouze co do části závazku, má se za to, že odstupují od celé Smlouvy.
- 16.8 Vyzvou-li po ukončení Smlouvy PS písemně Dodavatele, aby jim vrátil svěřené předměty (např. klíče nebo průkazy), je Dodavatel povinen této výzvě neprodleně, nejvýše však do tří (3) Pracovních dnů od jejího doručení, vyhovět.
- 16.9 Ukončením Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se (i) smluvních pokut a úroku z prodlení, pokud již dospěl, (ii) náhrady škody, (iii) záruk a odpovědnosti za vady, (iii) ochrany důvěrných informací, (iv) vrácení svěřených předmětů, (v) volby práva a řešení sporů, a (vi) ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení Smlouvy. Ukončením Smlouvy nezanikají ani vzniklé nároky vyplývající z práva z Vadného Plnění či nároky na zaplacení smluvních pokut vzniklé porušením Smlouvy.
- 16.10 PS jsou oprávněny na základě vlastního uvážení rozhodnout, zda si po odstoupení od Smlouvy ponechají Plnění, které bylo dosud Dodavatelem poskytnuto, vykonáno či vyhotovené, a to bez ohledu na stupeň jeho rozpracovanosti a skutečnost, zda již došlo k přechodu vlastnického práva na PS či nikoli. Ustanovení tohoto odstavce se vztahuje i na materiál a jiné věci určené k poskytování Plnění a doklady vztahující se k Plnění, včetně projektů, technických specifikací, výkresů apod. V případě, že se PS rozhodnou Plnění si ponechat, zaplatí PS Dodavateli část Ceny odpovídající hodnotě Plnění, které převzaly; pokud PS zaplatily Dodavateli před odstoupením od Smlouvy částku převyšující tuto hodnotu převzatého Plnění, mají PS nárok na vypořádání a vrácení částky přesahující hodnotu převzatého Plnění ze strany Dodavatele.

Dodavatel se zavazuje zajistit, že v souladu s tímto odstavcem budou postupovat i Subdodavatelé s tím, že v případě odstoupení od Smlouvy je Dodavatel povinen zajistit na žádost PS postoupení práv a povinností ze smluv se Subdodavateli z Dodavatele na PS.

16.11 V případě, že PS odstoupí od Smlouvy dle odstavce 16.5 písm. e) tohoto článku, a nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, pak:

- a) Objednatel převezme Plnění, které bylo Dodavatelem do okamžiku účinnosti odstoupení řádně vykonáno nebo rozpracováno, a zaplatí za převzaté Plnění část Ceny odpovídající hodnotě Plnění; pokud PS zaplatily Dodavateli před odstoupením od Smlouvy částku převyšující tuto hodnotu převzatého Plnění, mají PS nárok na vypořádání a vrácení částky přesahující hodnotu převzatého Plnění ze strany Dodavatele;
- b) ohledně Plnění, nebo jeho části, které není poskytnuté, vyrobené nebo rozpracované (není ani objednan materiál), nemá Dodavatel nárok na úhradu jakýchkoli nákladů souvisejících s Plněním či jeho neposkytnutím nebo úhradu jakékoli části Ceny. V tomto případě má Dodavatel pouze nárok na náhradu prokázaných, doložených a účelně vynaložených nákladů souvisejících s ukončením Smlouvy, které však nepřesáhnou 0,3% z Ceny nedodaného Plnění. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že PS nejsou v tomto případě povinny hradit Dodavateli náhradu marže nebo ušlý zisk.

Ustanovení tohoto odstavce je aplikovatelné pouze pro případ odstoupení od Smlouvy dle odstavce e) tohoto článku s tím, že pro případ odstoupení z jiných důvodů se použije způsob vypořádání dle předchozího odstavce 16.10 těchto VNP. Povinnost Dodavatele zajistit na žádost PS postoupení práv a povinností ze smluv se Subdodavateli z Dodavatele na PS se uplatní i v případě odstoupení dle odstavce e) VNP.

16.12 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují a souhlasí s vypořádáním pro případ odstoupení PS od Smlouvy dle těchto VNP a považují jej za úplné a konečné s tím, že Smluvní strany nepředvídají pro případ odstoupení PS od Smlouvy vznik žádných dalších nároků a škod souvisejících s uzavřením Smlouvy a následujícím odstoupením od ní.

16.13 V případě odstoupení od Smlouvy jsou Smluvní strany povinny se mezi sebou vypořádat způsobem a ve lhůtách stanovených PS. PS jsou povinny do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy písemně sdělit Dodavateli, jakým způsobem budou vzájemné vztahy vypořádány. V písemné zprávě o vypořádání PS:

- a) vymezí vzájemné nároky vzniklé mezi Smluvními stranami odstoupením od Smlouvy a/nebo trvající vzájemné nároky vzniklé dle Smlouvy, zejména nároky na vrácení Plnění, nároky na vrácení jiného plnění poskytnutého dle Smlouvy, nároky na náhradní peněžité plnění, nároky na zaplacení smluvních pokut, nároky na náhradu škody, nároky vzniklé z práv z Vadného Plnění atd.;
- b) stanoví přiměřené lhůty pro splnění vzájemných povinností Smluvních stran ze vzájemného vypořádání.

Způsob vypořádání a lhůty stanovené PS jsou pro Smluvní strany závazné. Náklady vzniklé v souvislosti odstoupením od Smlouvy a případným vrácením poskytnutého plnění nese Dodavatel.

17. ZMĚNA SMLOUVY A VNP

- 17.1 Smlouva může být změněna pouze prostřednictvím písemného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami.
- 17.2 Změny VNP se řídí postupem stanoveným tímto článkem VNP.
- 17.3 PS jsou oprávněny kdykoli navrhopvat změny VNP. PS jsou povinny informovat Dodavatele o navržených změnách VNP alespoň třicet (30) kalendářních dnů přede dnem účinnosti těchto změn VNP. Tato informace může být Dodavateli oznámena písemně informačním dopisem nebo prostřednictvím e-mailu. Informace o navržených změnách VNP může obsahovat úplné znění VNP včetně navržených změn nebo odkaz na úplné znění VNP včetně navržených změn, které bude zveřejněno na Internetových stránkách PS.
- 17.4 Pokud Dodavatel nedoručí PS písemně svůj nesouhlas s navrženými změnami VNP nejpozději tři (3) Pracovní dny před nabytím účinnosti navržených změn VNP a zároveň nadále pokračuje v poskytování Plnění nebo vůči PS učiní jakékoli právní jednání, z něhož bude zřejmý úmysl Dodavatele pokračovat ve smluvním vztahu s PS, platí, že Dodavatel s navrženými změnami VNP souhlasí. V takovém případě se změny VNP dnem jejich účinnosti stávají nedílnou součástí Smlouvy.
- 17.5 V případě, že Dodavatel ve lhůtě dle článku 17.4 VNP sdělí PS svůj nesouhlas s navrženými změnami VNP, smluvní vztah mezi PS a Dodavatelem se nadále řídí nezměněnými VNP, ale PS jsou oprávněny Smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí patnáct (15) dnů ode dne doručení výpovědi Dodavateli. Do okamžiku skončení Smlouvy se smluvní vztahy mezi PS a Dodavatelem řídí nezměněnými VNP.

18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1 Platné a účinné znění VNP je k dispozici na Internetových stránkách PS.
- 18.2 Smluvní vztah mezi PS a Dodavatelem se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy České republiky.
- 18.3 Obsahují-li tyto VNP nebo Smlouva odkaz na konkrétní doložku INCOTERMS, stávají se ustanovení obsažená pro tuto doložku v INCOTERMS součástí VNP nebo Smlouvy.
- 18.4 Smluvní strany se zavazují řešit vzniklé spory smírnou cestou. Nejsou-li touto cestou vzájemné spory odstraněny, jsou k řešení sporů mezi Smluvními stranami příslušné obecné soudy České republiky. Smluvní strany tímto sjednávají, že místně příslušným soudem prvního stupně je obecný soud PS, případně krajský soud, v jehož obvodu leží obecný soud PS.
- 18.5 Pokud z ustanovení právního předpisu, od něhož se nelze dohodou stran odchýlit, nebude pro konkrétní případ vyplývat něco jiného, jednotlivé smluvní a normativní dokumenty upravující vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran budou vykládány vždy ve vzájemné souvislosti. V případě rozdílů mezi úpravami podle jednotlivých dokumentů bude při jejich výkladu mít přednost úprava obsažená v dokumentu s vyšším pořadím priority, přičemž úprava obsažená v dokumentu s nižším pořadím priority bude použita podpůrně v maximálním možném rozsahu, který nebude vyloučen dokumentem s vyšším pořadím priority výslovně nebo fakticky neslučitelností obou úprav. Pořadí priority dokumentů je následující, od nejvyšší k nejnižší:
 - a) Smlouva,
 - b) Objednávka,
 - c) VNP.

Obchodní podmínky Dodavatele, které jsou v rozporu s těmito VNP nebo Smlouvou nebo Objednávkou nebo se od těchto odchyľují, jsou v tomto rozsahu neúčinné, ledaže s nimi PS písemně vyjádří svůj souhlas.

- 18.6 VNP mohou být přeloženy do jiného jazyka, v případě rozporu mezi českým a jiným zněním je však rozhodné jejich znění v českém jazyce.
- 18.7 V případě, že některé ustanovení VNP nebo Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení VNP nebo Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu VNP nebo Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení VNP nebo Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a VNP nebo Smlouvě jako celku.
- 18.8 Tyto VNP, pokud nebude ve smlouvě stanoveno jinak, se nevztahují na smluvní vztahy mezi PS a Dodavatelem vybraným v rámci veřejné zakázky zadané PS podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.9 Tyto VNP nabývají platnosti a účinnosti dne 08. 03. 2019.

Příloha č. 4

Funkce kontaktních osob

I. Funkce kontaktních osob za Nájemce - Pražské služby, a.s.:

Ve věcech provozních:

Zodpovědnost za věcné plnění podmínek smluvního ujednání, vystavení objednávek, zasílání a potvrzování objednávek, řešení reklamací, potvrzení předávacích protokolů/zakázkových listů, komunikace běžná týkající se provozních záležitostí, změny kontaktních osob a jiných zařízení týkajících se předmětu smlouvy:

Závod:

ředitel závodu
vedoucí technicko - výrobního odboru
vedoucí přípravy výroby
vedoucí provozoven
vedoucí středisek
mistři

Ve věcech smluvních:

Podpis smlouvy:

dle interních řídicích dokumentů Pražských služeb, a.s.

Veškeré podmínky smluvních ujednání, které je nutno v rámci spolupráce řešit formou dodatku či jiných úprav po projednání s provozem Pronajímatele, reakce na změny a řešení v rámci smluvního ujednání s Pronajímatelem:

ředitel úseku obchodu, nákupu a správy majetku
vedoucí odboru nákupu a veřejných zakázek
vedoucí oddělení nákupu
dotčení zaměstnanci odd. nákupu

II. Za osoby Pronajímatele jsou pověřeny jednáním níže uvedené osoby:

Ve věcech smluvních:

Podpis smlouvy:

[Redacted signature area]

Veškeré podmínky smluvních ujednání, které je nutno v rámci spolupráce řešit formou dodatku či jiných úprav po projednání s provozem Nájemce, reakce na změny a řešení v rámci smluvního ujednání s Nájemcem:

[Redacted signature area]

Číslo smlouvy Nájemce: D19-00142
Číslo rámcové objednávky: RO-0236

Ve věcech provozních (objednávky, předávací protokoly, fakturace):

