

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Mlada Augustinová ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj

adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni
právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 31.03.2020

SPU 113179/2020/525100

listy: 12 přílohy:



spuess7a32572c

a

Agroječmínek s.r.o.

se sídlem: Pastvisko 840, 768 11 Chropyně

IČ: 47900491

DIČ: CZ47900491

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 9112

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jana Vykoukalová – jednatelka

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 8325110247/0100

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento

**Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 12N17/61
ze dne 5.6.2017 ve znění dodatku (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět
pachtu a výše ročního pachtovného**

Čl. I.

Na základě čl. II. dodatku č. 1 smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 4 108 Kč (slovy: čtyřtisícestoosm korun českých).

Čl. II.

Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v článku I. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu zvýšení výměry propachtovaných nemovitých věcí na částku **4 575 Kč (slovy: čtyřtisícepětsetšedesát pět korun českých)**.

Ode dne 1.4.2020 se předmět pachtu zvyšuje o pozemky vedené v podílovém spoluvlastnictví propachtovatele a pachtýře, které má pachtýř zařazen do půdního bloku dle evidence LPIS :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	LV	podíl SPÚ	výměra	druh pozemku
Skaštice	Skaštice	KN	1188	84	3/4	1 324	orná půda
Skaštice	Skaštice	KN	část 1365	182	1/2	366	orná půda

Předmětem pachtu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku. Část pozemku p.č. KN 1365 v k.ú. Skaštice, která je předmětem pachtu, je zakreslena v grafické příloze tohoto dodatku. Obě přílohy jsou nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2020 je pachtýř povinen zaplatit částku 4 342 Kč (slovy: čtyřtisícetřistačtyřicet dva korun českých).

ČI. III.

1) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoliv změně údajů týkající se jejich specifikace jako smluvních stran této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

2) Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

ČI. IV.

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

ČI. V.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

ČI. VI.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

ČI. VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 18.3.2020

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj
propachtovatel

.....
Agroječmínek s.r.o.
~~Ing. Petr Nevařil~~ Ing. Jana Vykoukalová
jednatel
pachtýř

Za správnost: Iveta Drábková