

SMLOUVA O UŽITÍ SOFTWAREOVÉHO DÍLA WinDomySQL.č. 074/2017

Smluvní strany

1. Poskytovatel:

O.K.-Soft Sokolov s.r.o.
Školní 628, 356 01 Sokolov
IČ: 04618394
DIČ: CZ04618394, plátce DPH
ID datové schránky: iqvdcit
Bankovní spojení: 2700906216/2010
Zastoupen jednatelkou společnosti Ing. Zdeňkou Klímkovou

a

2. Nabyvatel:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
Kydlinovská 1521/89; 500 02 Hradec Králové
IČ: 64811069
DIČ: CZ64811069, plátce DPH
ID datové schránky: rkyk8m9
Bankovní spojení: 27-315020217/0100
Zastoupen ředitelkou: Ing. Jaroslavou Bernhardovou

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Poskytovatel je oprávněným poskytovatelem software SQL–Domy(c) s obchodním názvem WinDomy SQL (dále jen WinDomySQL) a touto smlouvou se zavazuje poskytnout nabyvateli práva užívání licence software WinDomySQL a převedení dat ze stávajícího programu WINDOMY do programu WinDomySQL.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výběru dodavatele ze dne 30.3.2017 (schváleno na PV nabyvatele dne 3.4.2017)

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je převod nevýhradního a dále nepřevoditelného práva neomezeného užívání licence software WinDomySQL v rozsahu této smlouvy, s licencemi:

Software WinDomySQL – **síťová verze do 14000 prostor pro neomezený počet uživatelů.**

2. Zároveň se poskytovatel zavazuje implementovat data ze stávajícího programu WINDOMY do programu WinDomySQL včetně domů–online, napojení exportu na město, napojení na program účetnictví organizace, zajištění školení a převedení a „vyčistění„ současných dat do zkušebního a ostrého provozu.

Článek III. Doba platnosti smlouvy a harmonogram

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu neurčitou.

2. Harmonogram:
 - do 31.07.2017 analytická schůzka – analýza napojení na účetnictví
 - do 31.08.2017 dokončení kontroly dat převodu
 - do 31.10.2017 realizace a testování napojení na účetnictví
 - do 30.11.2017 zkušební provoz včetně napojení na vybraných domech (SVJ)
 - do 05.12.2017 příprava pro ostré nasazení
 - do 23.12.2017 předání dat pro ostrý provoz
 - do 03.01.2018 zahájení ostrého provozu
3. Smluvní strany se dohodly, že lze jednotlivé termíny harmonogramu po oboustranném souhlasu změnit, avšak termín zahájení ostrého provozu se nezmění.

Článek IV. Cenové ujednání

1. **cena za licenci dle čl. II bod 1. činí: 133.792,- Kč**
2. **cena za implementaci softwaru činí:**

- export na město (přístupy pro město)	12.000,-Kč
- napojení na účetnictví	20.000,--Kč až 30.000,-Kč
- školení v sídle nabyvatele	9.800,--Kč
- převod a vyčištění současných dat pro zkušební provoz	15.500,--Kč
- převod a vyčištění současných dat pro ostrý provoz	15.500,--Kč
- úprava sestav či jiných požadavků nabyvatele	650Kč,--/hod.
3. Po dohodě smluvních stran je stanovená cena za licenci konečná. K výše uvedeným cenám bude připočtena příslušná sazba DPH podle platných předpisů.

Článek V. Platební podmínky

1. Licence softwaru WinDomySQL a licenční podmínky a jednotlivé dokončené činnosti implementace budou protokolárně předány nabyvateli.
2. Po podpisu smlouvy budou předány licence softwaru WinDomySQL, implementaci je poskytovatel oprávněn fakturovat po provedení dílčích činností.
3. Splatnost faktur se stanovuje 14 dnů ode dne vystavení faktury na shora uvedený účet.

Článek VI. Závazky poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout nabyvateli dle této smlouvy práva užívání licence software WinDomy SQL.
2. Poskytovatel se zavazuje bezplatně odstranit chybný chod programu či některé z jeho funkcí a uživateli bezplatně poskytnout opravenou verzi programu v případě, že jej konečný uživatel s vadou programu WinDomySQL seznámí (mailem nebo písemnou formou) a to neprodleně. U chyb bránících v provozu systému však ve lhůtě do 48 hodin (ve všední dny), u ostatních pak do 7 dnů . Doba pracovního klidu a svátků se do této doby nezapočítává.
3. **Ostatní podpora, nové verze, upgrade a reakce na legislativní změny je řešena smlouvou o servisní podpoře.**
4. Software je provozován a vyvíjen na platformě firmy Microsoft. Licenční ujednání a rozsah záruk je dáno ujednáním společnosti Microsoft.
5. Poskytovatel se zavazuje, že informace a data mu poskytnutá nabyvatelem v průběhu plnění závazků z této smlouvy, jakož i servisní smlouvy, zachová v tajnosti a nebude je využívat ve prospěch svůj, ani prospěch jiných osob. Poskytovatel se zavazuje předat nabyvateli manuál (návod) ke správnému a úplnému využití a obsluze programu WinDomySQL, a to v tištěné a elektronické podobě.

Článek VII. Závazky nabyvatele

1. Software je majetkem poskytovatele, společností O.K.-Soft Sokolov s.r.o. a je chráněn zákony České republiky o autorském právu, ustanovením mezinárodních smluv a všemi dalšími

- odpovídajícími zákony. To znamená, že se k softwaru přistupuje jako ke všem ostatním materiálům, které podléhají autorskému právu (např. knihy nebo hudební nahrávky).
2. Není povoleno provádět zpětný překlad a analýzu, dekompileovat nebo disassemblerovat software. Nabyvatel se zavazuje, že dodaný software bude využívat výlučně ve shodě s licenčním ujednáním.
 3. Při závažném nebo úmyslném porušení licenčních podmínek má poskytovatel právo od smlouvy odstoupit s důsledky stanovenými v zákoně.

Článek VIII. Záruka

1. Poskytovatel poskytuje nabyvateli záruku na software v délce dva (2) roky. Záruční doba počíná běžet dnem předání software do ostrého provozu dle této smlouvy.
2. V případě výskytu vady software v záruční době je po oznámení této vady ze strany nabyvatele poskytovatel povinen zahájit práce na jejím odstranění bez zbytečného odkladu.

Článek IX. Všeobecná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích majících charakter originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
3. Tato smlouva vyjadřuje pravou a svobodnou vůli obou smluvních stran a nebyla uzavřena ani v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Smluvní strany souhlasí s podmínkami sjednanými touto smlouvou a na znamení souhlasu připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne **06. 06. 2017**

V Sokolově dne **5. 6. 2017**



.....
za nabyvatele

**SPRÁVA NEMOVITOSTÍ
HRADEC KRÁLOVŮ**
příspěvková organizace
Kydliňovská 1821 (17)
IČ: 30511069 DIČ: CZ64811069



.....
za poskytovatele



O.K.- Soft Sokolov s.r.o.
Školní 628, 356 01 Sokolov
IČ: 046 18 394 DIČ: CZ04618394

