

Evidenční číslo Zhotovitele DZ 15010187/St

## DODATEK Č. 5 SMLOUVY O DÍLO

### Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem  
Statutární orgán:  
Osoba oprávněná jednat ve  
věcech smluvních:  
IČ:  
DIČ:  
Bankovní spojení:  
číslo účtu:  
za věcné plnění odpovídá:

nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín  
prof. Ing. Petr Sába, CSc., rektor  
  
RNDr. Alexander Černý, kvestor  
70883521  
CZ70883521  
Komerční banka, a. s.  
27 – 192 529 02 27 / 0100  
Ing. Pavel Blažek, vedoucí odboru investic a  
majetku

na straně jedné jako „Objednatel“

a

### účastníci společnosti

#### „Sdružení pro UTB – výměna výplní otvorů obvodového pláště objektu U2“

založené společnostmi Metrostav a.s. a Nevšimal, a.s., smlouvou o společnosti ze dne 9.3.2015

se sídlem:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
zastoupen:

Vídeňská 121, 619 00 Brno  
Komerční banka a.s.  
1809071/0100  
Ing. Jaroslav Heran, ředitel divize 1, Metrostav a.s.,  
na základě plné moci

#### Vedoucí účastník společnosti:

se sídlem:  
IČ:  
DIČ:  
zastoupen:

**Metrostav a.s.**  
Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8  
00014915  
CZ00014915  
Ing. Jaroslavem Heranem, ředitelem divize 1

na základě plné moci a zmocnění podle smlouvy o společnosti  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758

#### Člen společnosti:

se sídlem:  
IČ:  
DIČ:  
zastoupen:

**Nevšimal, a.s.**  
Kolínská 295, 288 02 Nymburk  
25727133  
CZ25727133  
Petrem Nevšimalem, statutárním ředitelem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5742

na straně druhé jako „Zhotovitel“

**uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, dodatek č. 5 smlouvy o dílo tohoto  
znění:**

## Článek I. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 19.5.2015 Smlouvu o dílo (evidenční číslo zhotovitele: DZ 15010187/St) jejímž předmětem je realizace stavby nazvané „UTB – Výměna výplní otvorů obvodového pláště objektu U2“ (dále jen jako „Smlouva“) a následně dne 25.5.2015 uzavřely Dodatek č. 1, dne 31.8.2015 Dodatek č. 2, dne 30.9.2015 Dodatek č. 3, a dne 26.4.2016 Dodatek č. 4 k této smlouvě.
- 1.2. V návaznosti na skutečnost, že po zahájení realizace díla dle Smlouvy, byla zjištěna potřeba provedení dodatečných stavebních prací spočívajících v provedení:
- výměny oplechování v celém rozsahu podlaží severní strany 5. nadzemního podlaží, v důsledku odhalení nevyhovujícího stavu původního oplechování;
  - odstranění a likvidace azbestových materiálů ze skladby obvodového pláště v 2. až 5. nadzemním podlaží;
  - výměny zádveří v prostorách hlavního vstupu, v důsledku havarijního stavu stávající konstrukce;
  - sjednocení povrchu a zednické přípravy pro nalepení parotěsné vrstvy, v důsledku odhalení nevhodného povrchu vnějšího zdiva;
  - opravy stávající poškozené části fasády na jižní a západní části Wichterleho sálu.
- Tyto dodatečné stavební práce objednatel ani při vynaložení náležitých péčí nemohl předvídat a tudíž tyto nebyly obsaženy ve smlouvě a jsou zároveň nezbytné pro provedení díla, se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy. Specifikace dodatečných stavebních prací a jejich cena je uvedena ve Změnovém listu č. 4, 5, 6, 7 a 8, které jsou přílohou tohoto dodatku smlouvy.
- 1.3. Smluvní strany se proto, s ohledem na vznik výše uvedených objektivně nepředvídatelných okolností majících dopad do rozsahu předmětu plnění, ceny a způsobu realizace díla, dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo:
- 1.4. Článek I odst. 1.1.1., 1.1.3. 1.1.7. smlouvy se ruší a nově zní:

**1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (též stavbu) označené názvem „UTB – Výměna výplní otvorů obvodového pláště objektu U2“ podle:**

- **projektové dokumentace** s názvem „Rekonstrukce opláštění objektu U2“, vypracované projektantem Atelier 2002, s. r. o., Zachova 634/6, 602 00 Brno, IČ 26897270 v 10/2014 pod zak. č. A1414/1. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Projekt obsahuje výkaz výměr zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET).
- **pravomocného stavebního povolení stavby** č.j. MMZL 000295/2015 ze dne 5. 1. 2015 (dále pro účely této smlouvy rovněž jen POVOLENÍ).
- **smlouvy o výpůjčce pozemků** ze dne 31. 5. 2012 (parcela č. 980/233, ostatní plocha, zeleň a p. č. 980/247, ostatní plocha, jiná plocha, LV č. 10001 v k. ú. a obci Zlín) pro umístění lešení, a zařízení staveniště po dobu provádění stavebních prací.
- **Změnového listu č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8**
- **Technologického postupu, zpracovaného společností TREPART s. r. o. ze dne 22. 7. 2015, který je součástí dokumentu Hlášení prací s azbestem dle vyhlášky č. 432/2003 Sb., (dále jen „TECHNOLOGICKÝ POSTUP“)**
- **Závazného stanoviska Krajské hygienické stanice ze dne 4. 8. 2015 (dále jen „ZÁVAZNÉ STANOVISKO“).**

**1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1. - 1.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:**

- **PROJEKTU;**
- **ROZPOČTU;**
- **POVOLENÍ;**
- **Změnového listu č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8**
- **TECHNOLOGICKÉHO POSTUPU**
- **ZÁVAZNÉHO STANOVISKA**
- **nabídky Zhotovitele, předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);**
- **zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE);**
- **výsledků jednacího řízení bez uveřejnění, na základě jehož výsledků byl uzavřen dodatek č. 2, 4 a 5 smlouvy o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen JŘBŮ)**

*Předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, POVOLENÍ, Změnový list č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8, TECHNOLOGICKÝ POSTUP, ZÁVAZNÉ STANOVISKO, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, JŘBU a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací, dodávek a činností nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.*

*Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jako dílo nebo stavba.*

**1.1.7.** *Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, a to:*

- *vlastní text této smlouvy o dílo;*
- *POVOLENÍ;*
- *PROJEKT;*
- *ROZPOČET;*
- *Změnový list č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8;*
- *TECHNOLOGICKÝ POSTUP;*
- *ZÁVAZNÉ STANOVISKO;*
- *ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;*
- *NABÍDKA;*
- *JŘBÚ;*
- *protokol o předání a převzetí staveniště;*
- *protokol o předání a převzetí každé z částí díla.*

*Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.*

**1.5.** *Článek IV. odst. 4.1 se ruší a nahrazuje se textem:*

**4.1.** *Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. odstavec 1.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:*

**4.1.1.** *Cena díla podle smlouvy, která činí bez daně z přidané hodnoty*

**36.785.315,- Kč**

*se zvyšuje z důvodů rozšíření předmětu smlouvy podle Změnového listu č. 1 o částku bez daně z přidané hodnoty ve výši*

**3.533.235,98 Kč**

*přičemž v ceně podle Změnového listu č. 1 je zahrnuto též provedení vlastního průzkumu ze strany zhotovitele, ověření skutečností nutných pro provedení likvidace azbestu, provedení měření podle závěrů KHS a veškeré náklady související s kompletní přípravou, realizací a dokončením prací*

*se zvyšuje z důvodu rozšíření předmětu smlouvy podle Změnového listu č. 2 a 3 o částku bez daně z přidané hodnoty ve výši*

**564.230,14 Kč**

*se snižuje z důvodu zúžení předmětu smlouvy podle Změnového listu č. 3 o částku bez daně z přidané hodnoty ve výši*

**64.072,50 Kč**

*se zvyšuje z důvodu rozšíření předmětu smlouvy podle Změnového listu č. 4, 5, 6, 7 a 8 o částku bez daně z přidané hodnoty ve výši*

**818.908,35 Kč**

*a nová cena díla se sjednává bez daně z přidané hodnoty ve výši*

**41.637.616,97 Kč**

(slovy: čtyřicetjednamiliónůšestsetřicetšedmtisícšestsetšestnáctkorunčeskýchpadesátčtyřihaléřů)

Zhotovitel prohlašuje, že provedené montážní a stavební práce, které jsou podle klasifikace produkce CZ – CPA zaříděny do kódu 41 až 43 jsou používány k ekonomické činnosti a ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění bude pro tento předmět plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti, tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven bez daně z přidané hodnoty a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel) podle § 92a odst. 2 zákona.

## Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Přílohou tohoto dodatku č. 5 smlouvy je Změnový list č. 4, 5, 6, 7 a 8.
- 2.2. Ostatní ujednání Smlouvy, nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změny.
- 2.3. Dodatek č. 5 je vyhotoven v 6 stejnopisech, z nichž 4 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 2.4. Tento dodatek č.5 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 2.5. Tento dodatek č. 5 podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a nabývá účinnosti datem jeho zveřejnění.

Ve Zlíně dne .....

V Praze dne .....

\_\_\_\_\_  
za Objednatele

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně  
**RNDr. Alexander Černý, kvestor**

\_\_\_\_\_  
za Zhotovitele

„Sdružení pro UTB – výměna výplní otvorů  
obvodového pláště objektu U2“  
**Ing. Jaroslav Heran**  
**ředitel divize 1, Metrostav a.s.**  
**na základě plné moci**